

409711

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
di Brindisi

Settore Inquilinato

- Visto l'estratto conto al 31/12/2014 trasmesso con nota A.R. del 30/09/2015 prot. n. 7462 qui da intendersi regolarmente trascritto anche se non materialmente;
- Vista la situazione reddituale e la composizione del nucleo familiare;
- Tutto ciò premesso:

----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:

- La sottoscritta Brescia Simona, nata il 17/11/1975 a Brindisi, in qualità di assegnataria di un alloggio ERP sito nel Comune di Brindisi alla piazza Botticelli, 11 Scala E int.7 **numero di posizione: 651.01.105.0177-1**, riconosce di dovere a questa Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare di Brindisi, già denominata IACP di Brindisi, la somma di **€1.257,75 = dovuta per canoni di locazione sino a tutto il 31/12/2015.**-----

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€1.257,75= (A)** in rate iniziali così come di seguito;

- La sottoscritta si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€6,28 B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote dei canoni mensili per l'anno 2016; -----

- La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----

- La sottoscritta si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e l'attivazione delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio.-----

Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna, quindi a corrispondere la complessiva somma di-----

€1.264,03= [milleduecentosessanraquattro/03] (A+B) con le seguenti modalità:

N.11 rate di €30,00 = ciascuna con decorrenza 30/01/2016 sino al 30/11/2016=;

N. 01 rate a saldo ossia la "dodicesima" con scadenza 30/12/2016 di €934,03=;

* Si allega copia di estratto conto al 31/12/2014 .

Brindisi, 4/12/2015

L'assegnataria

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificato su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza:

Il Responsabile del Settore Inquilinato
(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

ced

14/12/15

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
di Brindisi

Settore Inquilinato

- Visto l'estratto conto al 31/12/2014 trasmesso con nota A.R. del 30/09/2015 prot. n. 7462 qui da intendersi regolarmente trascritto anche se non materialmente;
- Vista la situazione reddituale e la composizione del nucleo familiare;
- Tutto ciò premesso:

----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:

- La sottoscritta Brescia Simona, nata il 17/11/1975 a Brindisi, in qualità di assegnataria di un alloggio ERP sito nel Comune di Brindisi alla piazza Botticelli, 11 Scala E int.7 **numero di posizione: 651.01.105.0177-1.** riconosce di dovere a questa Agenzia Regionale per la Casa e L'Abitare di Brindisi, già denominata IACP di Brindisi, la somma di **€1.257,75 = dovuta per canoni di locazione sino a tutto il 31/12/2015.**-----

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€1.257,75= (A)** in rate iniziali così come di seguito;

- La sottoscritta si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€6,28 B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote dei canoni mensili per l'anno 2016; -----

- La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----

- La sottoscritta si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e l'attivazione delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio.-----

Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna, quindi a corrispondere la complessiva somma di-----

€1.264,03= [milleduecentosessanquattro/03] (A+B) con le seguenti modalità:

N.11 rate di €30,00 = ciascuna con decorrenza 30/01/2016 sino al 30/11/2016=;

N. 01 rate a saldo ossia la "dodicesima" con scadenza 30/12/2016 di €934,03=;

* Si allega copia di estratto conto al 31/12/2014 .

Brindisi, 4/12/2015

L'assegnataria

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificato su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il responsabile del procedimento

(Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza :

Il Responsabile del Settore Inquilinato

(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

ced

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
651011050177	1 BRESCIA SIMONA	BRINDISI	P.ZA BOTTICELLI	11	E	7

Estratto Conto 2014

651011050177 1 **BRESCIA SIMONA**

P.ZA BOTTICELLI 11 E 7 72011 BRINDISI

Provvedimento: Sanatoria Del
16/03/2010 N. 205

In Locazione dal: 01/10/2004 Al:

Competenze Anno 2014

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	3,02	10/01/2014			0			0,00
Gen	25,19	10/01/2014			25,19	0		0,00
Feb	25,19	10/02/2014			50,38	31	0,5	0,02
Feb		04/02/2014	3,02	158	50,38			0,00
Feb		04/02/2014	25,19	370	25,19	0		0,00
Mar	25,19	10/03/2014			50,38			0,00
Apr	25,19	10/04/2014			75,57	31	0,5	0,03
Apr		26/04/2014	25,19	21	50,38			0,00
Apr		26/04/2014	25,19	22	25,19			0,00
Apr		26/04/2014	25,19	23	0	0		0,00
Mag	25,19	10/05/2014			25,19	31	0,5	0,01
Giu	25,19	10/06/2014			50,38	30	0,5	0,02
Lug	25,19	10/07/2014			75,57	31	0,5	0,03
Ago	25,19	10/08/2014			100,76	31	0,5	0,04
Set	25,19	10/09/2014			125,95	30	0,5	0,05
Ott	25,19	10/10/2014			151,14	31	0,5	0,06
Nov	25,19	10/11/2014			176,33	30	0,5	0,07
Dic	25,19	10/12/2014			201,52	21	0,5	0,06

Situazione Anni Precedenti

Voce	Addebito	Accredito
VERSAMENTI 2010		295,12
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI C/RESIDUI 2010		250
COMPETENZE 2010	1071,19	
MORA 2011		1,29
VERSAMENTI 2011		150,72
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI C/RESIDUI 2011		526,07
COMPETENZE 2011	304,45	
MORA 2012		1,52
COMPETENZE 2012	306,15	
SPESE LAVORI ANTICIPATE DA IACP		8,07
MORA 2013		2,11
VERSAMENTI 2013		125,95
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI C/RESIDUI 2013		58,16
COMPETENZE 2013	521,38	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2014		58,16
Totali	2.216,16	1.464,18
Totale Debito Anni Prec.	751,98	

Riepilogo - Anno 2014

Totale competenze Dovute - Anno 2014	305,30	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2014	103,78	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2014	201,52	+
Int. di Mora - Anno 2014	0,41	=
Totale Debito Anno 2014	201,93	

Versamenti Effettuati in C/Residui - Anno 2014

Data Versamento	Num. Bollet.	Imp.to Versato
04/02/2014	18	58,16
Totale Vers. Effettuati in C/Residui		58,16

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	751,98
Debito Anno 2014	201,93

Totale Debito al 31/12/2014 **953,91****Data Testo**

25/03/2010 25/03/2010: IL DEBITO/CREDITO DA ATTRIBUIRE ALL'INQUILINO SARA' CALCOLATO SUL TOTALE DELL'E.C. AL 31/08/2009 DEL PRECEDENTE INTESTATARIO DELL'ALLOGGIO. SITUAZIONE CONTABILE AL 31/08/2009 INTESTATARIO PRECEDENTE: € 1.827,03 Abbattimento secondo la legge R.Puglia 1/05 del 70% del debito maturato (1.827,03 - 70% = 548,10)

29/04/2013 Det. n.n. 182/2013/D del 26/03/2013 addebito della quota pari a € 8.07 per somme anticipate dall'istituto

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2010	07/04/2010	732,74	0	7,25	31/03/2010	C
2012	08/08/2012	816,47	0	19,91	31/12/2011	C
2013	09/08/2013	697,88	0	17,02	31/12/2012	C
		2.247,09				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2010	30/04/2010	50	0	96813
2010	30/05/2010	50	0	96813
2010	30/06/2010	50	0	96813
2010	30/07/2010	50	0	96813
2010	30/08/2010	50	0	96813
2010	30/09/2010	50	0	96813
2010	30/10/2010	50	0	96813
2010	30/11/2010	50	0	96813
2010	30/12/2010	50	0	96813
2010	30/01/2011	50	0	96813
2010	28/02/2011	50	0	96813
2010	28/03/2011	182,74	0	353833
2012	30/08/2012	50	0	96813
2012	30/09/2012	50	0	96813
2012	30/10/2012	50	0	96813
2012	30/11/2012	50	0	96813
2012	30/12/2012	50	0	96813
2012	30/01/2013	50	0	96813
2012	28/02/2013	50	0	96813
2012	28/03/2013	50	0	96813
2012	28/04/2013	50	0	96813
2012	28/05/2013	50	0	96813
2012	28/06/2013	50	0	96813
2012	28/07/2013	266,47	0	515957
2013	30/09/2013	58,16	0	112613
2013	30/10/2013	58,16	0	112613
2013	30/11/2013	58,16	0	112613
2013	30/12/2013	58,16	0	112613
2013	30/01/2014	58,16	0	112613
2013	28/02/2014	58,16	0	112613
2013	30/03/2014	58,16	0	112613
2013	30/04/2014	58,16	0	112613
2013	30/05/2014	58,16	0	112613
2013	30/06/2014	58,16	0	112613
2013	30/07/2014	58,16	0	112613
2013	30/08/2014	58,16	0	112613
		2.247,13		4.351.032

Stampa richiesta da: iacp del: 04/12/2015 10:59:57

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
651011050177	1 BRESCIA SIMONA	BRINDISI	P.ZA BOTTICELLI	11	E	7

Legale

Legale**Data****Annotazioni**

Stampa richiesta da: **iACP** del: **04/12/2015 11:00:24**

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
651011050177	1 BRESCIA SIMONA	BRINDISI	P.ZA BOTTICELLI	11	E	7

Redditi 2015_2016

	Indice Parentela	Nominativo	Comune Nascita	Data Nascita	Sesso	Cod. Fiscale	Professione
0	Dichiarante	BRESCIA SIMONA	BRINDISI	17/11/1975	F	BRSSMN75S57B180O	Disoccupato/a
1	Fam. a Carico	BUONGIORNO NAIOMY	BRINDISI	15/02/1996	F	BNGNMY96B55B180I	Studente/essa
2	Fam. a Carico	BUONGIORNO ANDREA NOHA	BRINDISI	02/08/2000	F	BNGNRN00M02B180S	Studente/essa
3	Convivente	TORSELLO SANDRO	BRINDISI	29/06/1982	M	TRSSDR82H29B180H	Disoccupato/a
4	Fam. a Carico	TORSELLO ANGELICA	BRINDISI	11/12/2013	F	TRSNLC13T51B180Q	MINORE

Anno Familiare	Dal	Al	P.ta	Tab.	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impr./Lav.	Aut.	Cap/Part/Altro	Lav. Dip.	Pensione
2015	0	1	12	S	33	0	0	0	0	0	0	0
2016	0	1	12	S	33	0	0	0	0	0	0	0

Stampa richiesta da: iacp del: 04/12/2015 10:59:26

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
651011050177	1 BRESCIA SIMONA	BRINDISI	P.ZA BOTTICELLI	11	E	7

Competenze

Anno	Voce Competenza	Dal	Al	Importo	Mora	Importo Annuo
2016	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	3	N	3
2016	Fitto Mensile	1	12	25,07	S	300,84
2015	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	3	N	3
2015	Fitto Mensile	1	12	25,07	S	300,84
2014	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	3,02	N	3,02
2014	Fitto Mensile	1	12	25,19	S	302,28
2013	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	26,17	N	26,17
2013	Fitto Mensile	1	1	218,12	S	218,12
2013	Fitto Mensile	2	12	25,19	S	277,09
2013	AQP PREGRESSA 2003-2008	1	12	14	N	168
2012	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	3,03	N	3,03
2012	Fitto Mensile	1	12	25,26	S	303,12
2012	AQP PREGRESSA 2003-2008	1	12	13	N	156
2011	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	3,01	N	3,01
2011	Fitto Mensile	1	12	25,12	S	301,44
2011	AQP PREGRESSA 2003-2008	1	12	12	N	144
2010	Deposito Cauzionale	4	4	117,92	N	117,92
2010	Fitto Mensile	4	4	58,96	N	58,96
2010	Fitto Mensile	5	5	0	N	0
2010	Fitto Mensile	6	6	17,08	S	17,08
2010	Fitto Mensile	7	12	25,29	S	151,74
2010	AQP PREGRESSA 2003-2008	1	12	11	N	132
2010	Importo dovuto per Sanatoria	4	4	177,39	N	177,39
2010	30% Importo dovuto per Regolarizzazione	4	4	548,1	N	548,1
						3.716,15

Stampa richiesta da: iacp del: 04/12/2015 11:04:58

