

416301

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
(Eretto in Ente Morale con R.D. 13/09/1940 n.1474)

SETTORE INQUILINATO

Il sottoscritto De Sanctis Ottavio nato a Brindisi il 11/09/1970 assegnatario dell'alloggio di e.r.p. sito nel Comune di Brindisi al Piazza Spadini, 3/B/4 Cod.n 381 01 097 0592/1 dichiara di essere debitore, nei confronti dell'IACP di Brindisi, della somma di Euro 3.954,67-550,00 per canoni arretrati al 31/12/2012 inerenti l'alloggio del quale è assegnatario, giusta notifica dell'Istituto, maggiorata degli interessi di mora secondo il T.U.S. vigente (ex art. 17 L.R. Puglia n. 54 del 20.12.1984) pari a Euro ////////////////////////////////////.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di Euro 3.489,79 (sorte capitale e interessi di mora) in rate iniziali come di seguito specificato e, comunque, a decorrere dal mese di Agosto -2013.

Il sottoscritto si impegna, altresì, a corrispondere gli interessi al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione, pari a Euro 85,12; il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si dichiara consapevole che l'inottemperanza a quanto sopraindicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della rateizzazione e l'esperimento da parte dell'Istituto delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi, a corrispondere la complessiva somma di Euro 3.489,79 con le seguenti modalità:

N. 11 rate con decorrenza dal mese di Agosto 2013 fino al mese di Giugno-2014 di Euro 50,00 ciascuna; ultima rata di Euro 2.939,79 entro il 31/07/2014.

Si allegano fotocopie di ricevute di versamento effettuate nell'anno 2013 in conto residui.

L'assegnatario De Sanctis Ottavio Identificazione su esibizione di un documento di riconoscimento di.

Carta D'Identità n.AK 8648787 rilasciata il 17/07/2010

Rilasciato dal COMUNE DI BRINDISI.

Brindisi 30/07/2013

Il Responsabile del procedimento
(Piero Coppola)



Il Responsabile del Settore
(Geom. Vittorio Serinelli)

(Handwritten mark)

Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Brindisi

Prot. n. 4939
Settore Inquilinato
Gruppo Contabilità
Raccomandata a.r.

Brindisi, 21/06/2013

381010970592 / 1
DE SANCTIS OTTAVIO
P.ZA SPADINI, 3 / B / 4
72100 BRINDISI

Oggetto : Trasmissione estratto conto al 31.12.2012.

Ai fini interruttivi del decorso di qualsiasi prescrizione di legge, si trasmette, allegato alla presente, l'estratto conto della Sua posizione contabile relativa alla locazione dell'alloggio di e.r.p. a suo tempo assegnatoLe, come risulta dagli archivi automatizzati gestiti dal C.E.D. di questo I.A.C.P., alla data del **31.12.2012.**

Dal riscontro delle scritture contabili, riportate nell'estratto conto, risulta evidenziata, alla data in oggetto, una esposizione debitoria a Suo carico di **€ 3954,66**, comprensiva degli interessi di mora, calcolati a sensi di cui all'art. 17 L.R. Puglia n. 54/1984.

Tutto ciò premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale formale atto di messa in mora, ferma restando la validità e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora posti in essere da questo Istituto o da legali esterni, appositamente incaricati, si invita e diffida la S.V. a regolarizzare la propria esposizione debitoria attraverso il pagamento dell'allegato bollettino (prestampato) di c/c postale n. **237727** intestato a **"IACP – BRINDISI, RECUPERO MOROSITÀ"**, entro e non oltre **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente o previa presentazione presso gli Uffici di questo IACP per concordare diverse modalità di pagamento.

Corre l'obbligo ricordare alla S.V. che, in caso di inottemperanza, questo Istituto procederà legalmente al recupero coattivo, con aggravio di spese, tenuto conto che ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 54/84, la morosità, se superiore a due mesi, costituisce causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Qualora siano stati sottoscritti accordi di rateizzazione per i debiti relativi agli anni precedenti il 2012 tra questo Istituto o tra i legali dell'Ente e la S.V., gli stessi restano confermati, sempreché siano stati integralmente rispettati. In tal caso, l'intimazione al pagamento nei termini indicati nella presente nota deve intendersi per i debiti relativi agli anni successivi a quelli per i quali l'accordo era stato sottoscritto. Se, invece, dall'esame degli atti contabili risulta che la S.V. non ha rispettato gli accordi sottoscritti, questo Istituto darà immediato corso all'azione di rilascio dell'alloggio e di recupero della intera somma, sempre che la S.V. non versi in unica soluzione, entro **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente, il debito per il quale gli accordi erano stati sottoscritti.

Per ogni ulteriore approfondimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potrà presentarsi presso questi Uffici, siti in Brindisi alla Via G.B.Casimiro, 27, nei giorni di martedì, giovedì, e venerdì di ogni settimana, **dalle ore 10,00 alle ore 12,00** e rivolgersi al **Rag. F. Crusi -Tel. 0831/225703-**, al **Sig. P. Coppola -Tel.0831/225702-** dipendenti di questo Istituto.

Distinti saluti.

Il Responsabile del Settore
(Geom. Vittorio Serinelli)

Allegati: Copia Estratto conto
Bollettino c/c postale

sul
C/C n. 237727 di Euro 50,00

CODICE IBAN *****

Intestato a:

I.A.C.P. BRINDISI REC. MOROSITA VINC. E
IMPIGN.ART.2/85 L.23/12/96 N.662

Eseguito da:

381010970592/1
DE SANCTIS OTTAVIO
P.ZA SPADINI 3 B4
72100 - BRINDISI87/163 03 28-06-13 P 0013
VCYL 0036 €*50,00*
C/C 000000237727 €*1,30*
DEM

Rat. Debito Maggio

Scadenza: 28-05-2013

BOLLO DELL'UFF. POSTALE

sul
C/C n. 237727 di Euro 50,00

CODICE IBAN *****

Intestato a:

I.A.C.P. BRINDISI REC. MOROSITA VINC. E
IMPIGN.ART.2/85 L.23/12/96 N.662

Eseguito da:

381010970592/1
DE SANCTIS OTTAVIO
P.ZA SPADINI 3 B4
72100 - BRINDISI87/163 03 25-07-13 P 0005
VCYL 0021 €*50,00*
C/C 000000237727 €*1,30*
DEM

Rat. Debito Giugno

Scadenza: 28-06-2013

BOLLO DELL'UFF. POSTALE

sul
C/C n. 237727 di Euro 50,00

CODICE IBAN *****

Intestato a:

I.A.C.P. BRINDISI REC. MOROSITA VINC. E
IMPIGN.ART.2/85 L.23/12/96 N.662

Eseguito da:

381010970592/1
DE SANCTIS OTTAVIO
P.ZA SPADINI 3 B4
72100 - BRINDISI87/163 03 25-07-13 P 0004
VCYL 0020 €*50,00*
C/C 000000237727 €*1,30*
DEM

Rat. Debito Luglio

Scadenza: 28-07-2013

BOLLO DELL'UFF. POSTALE





sul

C/C n. 237727

di Euro 50,00

CODICE IBAN *****

Intestato a:

I.A.C.P. BRINDISI REC. MOROSITA VINC. E
IMPIGN.ART.2/85 L.23/12/96 N.662

Eseguito da:

381010970592/1
DE SANCTIS OTTAVIO
P.ZA SPADINI 3 B4
72100 - BRINDISI

87/163 03 02-02-13 P 0020

VCYL 0090 €*50,00*

C/C 000000237727 €*1,30*

DEM

Rat. Debito Gennaio

Scadenza: 30-01-2013

BOLLO DELL'UFF. POSTALE



CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento



sul

C/C n. 237727

di Euro 50,00

CODICE IBAN *****

Intestato a:

I.A.C.P. BRINDISI REC. MOROSITA VINC. E
IMPIGN.ART.2/85 L.23/12/96 N.662

Eseguito da:

381010970592/1
DE SANCTIS OTTAVIO
P.ZA SPADINI 3 B4
72100 - BRINDISI

87/101 06 05-03-13 P 0004

VCYL 0005 €*50,00*

C/C 000000237727 €*1,30*

P8 DEM

Rat. Debito Febbraio

Scadenza: 28-02-2013

BOLLO DELL'UFF. POSTALE



CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento

BancoPosta



sul

C/C n. 237727

di Euro 50,00

CODICE IBAN *****

Intestato a:

I.A.C.P. BRINDISI REC. MOROSITA VINC. E
IMPIGN.ART.2/85 L.23/12/96 N.662

Eseguito da:

381010970592/1
DE SANCTIS OTTAVIO
P.ZA SPADINI 3 B4
72100 - BRINDISI

87/101 10 05-04-13 P 0002

VCYL 0006 €*50,00*

C/C 000000237727 €*1,30*

P8 DEM

Rat. Debito Marzo

Scadenza: 28-03-2013

BOLLO DELL'UFF. POSTALE



CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento

BancoPosta



sul

C/C n. 237727

di Euro 50,00

CODICE IBAN *****

Intestato a:

I.A.C.P. BRINDISI REC. MOROSITA VINC. E
IMPIGN.ART.2/85 L.23/12/96 N.662

Eseguito da:

381010970592/1
DE SANCTIS OTTAVIO
P.ZA SPADINI 3 B4
72100 - BRINDISI

87/143 05 27-05-13 P 0002

VCYL 0004 €*50,00*

C/C 000000237727 €*1,30*

P8

Rat. Debito Aprile

Scadenza: 28-04-2013

BOLLO DELL'UFF. POSTALE





sul
C/C n. 237727 di Euro 50,00

CODICE IBAN *****

Intestato a:

I.A.C.P. BRINDISI REC. MOROSITA VINC. E
IMPIGN.ART.2/85 L.23/12/96 N.662

Eseguito da:

381010970592/1
DE SANCTIS OTTAVIO
P.ZA SPADINI 3 B4
72100 - BRINDISI

87/101 08 02-10-12 P 0036
VCYL 0126 €*50,00*
C/C 000000237727 €*1,30*
DEM

Rat. Debito Settembre

Scadenza: 30-09-2012

BOLLO DELL'UFF. POSTALE



sul
C/C n. 237727 di Euro 50,00

CODICE IBAN *****

Intestato a:

I.A.C.P. BRINDISI REC. MOROSITA VINC. E
IMPIGN.ART.2/85 L.23/12/96 N.662

Eseguito da:

381010970592/1
DE SANCTIS OTTAVIO
P.ZA SPADINI 3 B4
72100 - BRINDISI

87/101 07 03-11-12 P 0013
VCYL 0021 €*50,00*
C/C 000000237727 €*1,30*
DEM

Rat. Debito Ottobre

Scadenza: 30-10-2012

BOLLO DELL'UFF. POSTALE



sul
C/C n. 237727 di Euro 50,00

CODICE IBAN *****

Intestato a:

I.A.C.P. BRINDISI REC. MOROSITA VINC. E
IMPIGN.ART.2/85 L.23/12/96 N.662

Eseguito da:

381010970592/1
DE SANCTIS OTTAVIO
P.ZA SPADINI 3 B4
72100 - BRINDISI

87/101 04 03-12-12 P 0002
VCYL 0003 €*50,00*
C/C 000000237727 €*1,30*
DEM

Rat. Debito Novembre

Scadenza: 30-11-2012

BOLLO DELL'UFF. POSTALE



sul
C/C n. 237727 di Euro 50,00

CODICE IBAN *****

Intestato a:

I.A.C.P. BRINDISI REC. MOROSITA VINC. E
IMPIGN.ART.2/85 L.23/12/96 N.662

Eseguito da:

381010970592/1
DE SANCTIS OTTAVIO
P.ZA SPADINI 3 B4
72100 - BRINDISI

87/101 06 05-01-13 P 0002
VCYL 0003 €*50,00*
C/C 000000237727 €*1,30*
DEM

Rat. Debito Dicembre

Scadenza: 30-12-2012

BOLLO DELL'UFF. POSTALE



Cognome...DE...SANCTIS.....
Nome...OTTAVIO.....
nato il...11/09/1970.....
(atto n. 108... P... I... S... A.....)
a...BRINDISI.....
Cittadinanza...ITALIANA.....
Residenza...BRINDISI.....
Via...PIAZZA SPADINI ARMANDO 3/4.....
Stato civile...---.....
Professione...IN ATTESA DI OCCUPAZIONE.....
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura...mt...1,83.....
Capelli...CASTANI.....
Occhi...CASTANI.....
Segni particolari.....
.....
.....



Firma del titolare...
BRINDISI li 17/06/2005

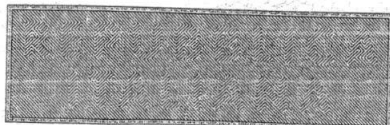


IL SINDACO
L'INCARICATO DEL SINDACO
Ult. Stato Civile Anagrafe Delegato
(MIGLIETTA Daniele)
Daniela Miglietta



scade il 17/06/2010

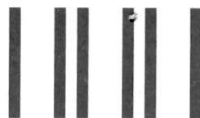
AK 8648787



I.P.Z.S. OFFICINA C.V. - ROMA



Posteitaliane



Avviso di ricevimento

EP2159/EP2160 - Mod. 23 I/P - MOD. 01304A - St. [3] Ed. 08/11

Da restituire a _____



COPIA A CARICAMENTO

Avviso di ricevimento

781 01 097 0592/1



Raccomandata



Pacco



Assicurata

Euro

14263510832

Numero



BRINDISI

Data di spedizione

Dall'ufficio postale di

Destinatario

P.S. RE SANCTUS OTTAVIO

via PIAZZA SPADINI, 3/B/4

C.A.P.

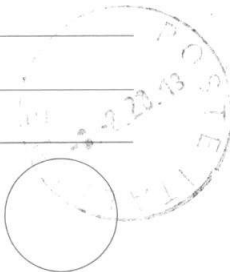
77100

Località

BRINDISI

08 AGO. 2013

CAVIERO
FRANCESCO



A Lorus

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio
di distribuzione

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 20 D.M. 01.10.08:

☐ Invii multipli a un unico destinatario

☐ Sottoscrizione rifiutata