

13

405588

**RICONOSCIMENTO DEBITO – IMPEGNO DI PAGAMENTO RATEALE**

- Il sottoscritto Carratta Antonio, nato il 16/03/1979 a Brindisi, assegnatario di un alloggio ERP sito in V.le Europa, 23 R int.5 codice individuativo di posizione contabile : 111. 01. 078.4224-1 ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000,
L241-1

RICONOSCE

di dovere a ARCA Nord Salento, già IACP di Brindisi, la somma di **€10.197,02=** per canoni di locazione e servizi già scaduti al 31/12/2019, salvo eventuali interessi di mora dovuti per il solo anno 2019 .

Dichiara

- **Di aver versato la somma di €510,18= in acconto alla citata situazione debitoria;**
- **Di voler estinguere la la restante differenza a saldo di €9.686,84=** ai sensi di quanto previsto dall'art.4 nella forma rateale così come indicata nel Regolamento per la definizione delle posizioni debitorie concernenti la morosità locativa approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n.22 del 06/04/2018 e s.m.i. di cui si accetta il contenuto ;
- Di estinguere la citata somma di **€9.686,84=** in n°48 rate decorrenti a far data dal 30/07/2020 dell'importo cadauna come riportato nel piano di ammortamento che si allega alla presente rateizzazione formandone parte sostanziale integrante ed inscindibile;
- Di aver contezza e di accettare la seguente condizione essenziale : " la rateizzazione di cui innanzi non costituisce novazione ex art. 1230 e seg. c.c. " ;

Dà atto

- di non poter chiedere altra rateizzazione del debito oltre quella ora accordata;
- che l'eventuale accettazione della presente rateizzazione sarà posta nel nulla in caso:

mancato pagamento di TRE rate o di TRE mensilità dei canoni locativi ed oneri di autogestione relativi all'anno di competenza;

1. risoluzione, per una qualsiasi causa del contratto di locazione;
2. esperimento di azioni legali di qualsivoglia natura.