

418962

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
 per la Provincia di Brindisi

Settore Inquilinato

- Visto l'estratto conto al 31/12/2015 del Sig. Nistri Alberto qui da intendersi integralmente riportato anche se non materialmente; -----

- Vista la regolarità dei pagamenti della precedente rateizzazione redatta ^α cura ARCANORD SALENTO; -----

- Constatato il pagamento dei canoni dell'anno in corso; -----

- Pratica affidata all'Avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato ARCANORD SALENTO;

- Tutto ciò premesso e considerato:

----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:

- La sottoscritta Pagnelli Rita nata il 23/08/1958 a Fasano e ivi residente alla via Saragat, 77 scala A int.6 in qualità di coniuge convivente di Nistri Alberto, assegnatario ERP impossibilitato a sottoscrivere il presente atto di rateizzazione per gravi motivi di salute, - **numero di posizione: 111.07.027.4127-0** dichiara di essere disposta a farsi carico della somma di **€4.315,46=** dovuta a questa Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare di Brindisi, già denominata IACP di Brindisi, **per canoni di locazione già scaduti sino al 31/12/2015** -----

- A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€4.315,46= (A)** in rate iniziali così come di seguito riportato; -----

- La sottoscritta si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€8,63= (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2016 e per l'anno 2017; -----

- La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----

- La sottoscritta si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e la ripresa delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio. -----

Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna quindi a corrispondere la complessiva somma di **€4.324,09= [Quattromilatrecentoventiquattro/09] (A+B)** con le seguenti modalità:

N. 11 rate di €50,00= ciascuna con decorrenza 30/10/2016 sino al 30/08/2017 ; -----

N.01 rate ossia la "dodicesima" a saldo di €3.779,09 con scadenza il 30/09/2017=

* Si allega copia di estratto conto al 31/12/2015 e copia di rendiconto 2016.

Brindisi, 2609/2016

p. L'assegnatario il coniuge convivente

[Firma]

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificata su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza :
Il Responsabile del Settore Inquilinato
(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

CEB *[Firma]*

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111070274127	0 NISTRI ALBERTO	FASANO	VIA SARAGAT	77	A	6

Estratto Conto 2015111070274127 0 **NISTRI ALBERTO**

VIA SARAGAT 77 A 6 72015 FASANO

Provvedimento: Non Specificato
Del N.

In Locazione dal: 01/03/1989 Al:

Competenze Anno 2015

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	15,39	10/01/2015			0	31		0,00
Gen	128,32	10/01/2015			128,32	31	0,5	0,05
Feb	128,32	10/02/2015			256,64	28	0,5	0,10
Mar	128,32	10/03/2015			384,96	31	0,5	0,16
Apr	128,32	10/04/2015			513,28	30	0,5	0,21
Mag	128,32	10/05/2015			641,6	31	0,5	0,27
Giu	128,32	10/06/2015			769,92	30	0,5	0,32
Lug	128,32	10/07/2015			898,2401	31	0,5	0,38
Ago	128,32	10/08/2015			1026,5601	31	0,5	0,44
Set	128,32	10/09/2015			1154,8801	30	0,5	0,47
Ott	128,32	10/10/2015			1283,2002	31	0,5	0,54
Nov	128,32	10/11/2015			1411,5203	30	0,5	0,58
Dic	128,32	10/12/2015			1539,8403	21	0,5	0,44

Riepilogo - Anno 2015

Totale competenze Dovute - Anno 2015	1.555,23	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2015	0,00	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2015	1.555,23	+
Int. di Mora - Anno 2015	3,98	=
Totale Debito Anno 2015	1.559,21	

Situazione Anni Precedenti

Voce	Addebito	Accredito
Residuo 1992		2,04
Residuo 1993		24,38
MORA 1^	0,43	
SEMESTRE 1994		
Spese Postali 1994	2,04	
MORA 1995	4,85	
8,25%		
Residuo 1995	82,71	
MORA 1996	26,18	
8,25%		
Residuo 1996	317,3	
MORA 1997	19,88	
6,15%		
Residuo 1997	323,24	
MORA 1998	29,12	
4,40%		
Residuo 1998	661,85	
VERSAMENTI 98 C/RESIDUI		323,24
MORA 1999	2,33	
MORA 2000	4,16	
SPESE POSTALI 2000	3	
Residuo 2000	211,75	
Int.suResidui 99-2000-Periodo 1/1-31/12/01	3,9	
INTERESSI DI MORA 2001 (Legale)	147,45	
MORA 2001	7,32	
INTERESSI DI RATEO 2001	35,25	
VERSAMENTI 2001 C/COMPETENZE		211,75
VERSAMENTI 2001 C/RESIDUI		903,8
COMPETENZE ANNO 2001	427,62	
MORA 2002	5	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2002		607,84
COMPETENZE ANNO 2002	356,66	
MORA 2003	2,25	
VERSAMENTI 2003 C/COMPETENZE		356,69
VERSAMENTI C/RESIDUI 2003		356,66
COMPETENZE ANNO 2003	356,69	

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111070274127	0 NISTRI ALBERTO	FASANO	VIA SARAGAT	77	A	6

Redditi 2015_2016

Indice	Parentela	Nominativo	Comune Nascita	Data Nascita	Sesso	Cod. Fiscale	Professione
0	Dichiarante		FASANO	14/01/1959	M	NSTLRT59A14D508C	Disoccupato/a
1	Convivente	PAGNELLI RITA	FASANO	23/08/1958	F	PGNRTI58M63D508Z	LAV.DIP.
2	Figlio/a	NISTRI ANNAMARIA	FASANO	01/12/1984	F		Bracciante
3	Altro	MANCHISI ERNESTO	FASANO	18/03/2003	M		Studente/essa
4	Altro	MANCHISI DENISE	FASANO	26/04/2006	F		Studente/essa

Anno Familiare	Dal	Al	P.ta	Tab.	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impr./Lav.	Aut.	Cap/Part/Altro	Lav. Dip.	Pensione
2015	1	1	12	S	33	0	0	0	0	0	16.536	0
2015	2	1	12	S	33	0	0	0	0	0	6.746	0
2016	1	1	12	S	33	0	0	0	0	0	16.536	0
2016	2	1	12	S	33	0	0	0	0	0	6.746	0

Stampa richiesta da: iacp del: 26/09/2016 16:34:06

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111070274127	0 NISTRI ALBERTO	FASANO	VIA SARAGAT	77	A	6

Bollettini 2016

Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo	+/- Lire	In Conto	Imp. Lire	Boll.
7	0	20/01/2016	5	50	0 M		96.813	
7	0	19/02/2016	1	50	0 M		96.813	
7	0	21/03/2016	1	50	0 M		96.813	
				150,00			290.439	

Stampa richiesta da: iacp del: 26/09/2016 16:34:52

2011	30/11/2011	100	0	193627
2011	30/12/2011	100	0	193627
2011	30/01/2012	100	0	193627
2011	29/02/2012	100	0	193627
2011	29/03/2012	100	0	193627
2011	29/04/2012	100	0	193627
2011	29/05/2012	1085,52	0	2101859
2013	30/10/2013	50	0	96813
2013	30/11/2013	50	0	96813
2013	30/12/2013	50	0	96813
2013	30/01/2014	50	0	96813
2013	28/02/2014	50	0	96813
2013	30/03/2014	50	0	96813
2013	30/04/2014	50	0	96813
2013	30/05/2014	50	0	96813
2013	30/06/2014	50	0	96813
2013	30/07/2014	50	0	96813
2013	30/08/2014	50	0	96813
2013	30/09/2014	1657,04	0	3208476
2015	20/05/2015	50	0	96813
2015	20/06/2015	50	0	96813
2015	20/07/2015	50	0	96813
2015	20/08/2015	50	0	96813
2015	20/09/2015	50	0	96813
2015	20/10/2015	50	0	96813
2015	20/11/2015	50	0	96813
2015	20/12/2015	50	0	96813
2015	20/01/2016	50	0	96813
2015	20/02/2016	50	0	96813
2015	20/03/2016	50	0	96813
2015	20/04/2016	2642,22	0	5116051
		8.625,90		16.702.157

Stampa richiesta da: iacp del: 26/09/2016 16:33:51

MORA 2004	4,22	
VERSAMENTI 2004		1321,65
C/COMPETENZE		
COMPETENZE ANNO 2004	1456,21	
MORA 2005	9,84	
VERSAMENTI 2005		968,56
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI C/RESIDUI 2005		134,56
COMPETENZE ANNO 2005	1467,36	
MORA 2006	10,38	
VERSAMENTI 2006		970,08
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI C/RESIDUI 2006		14,52
COMPETENZE 2006	1281,13	
MORA 2007	17,12	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2007		986,17
COMPETENZE 2007	896,51	
MORA 2008	16,51	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2008		896,51
COMPETENZE 2008	912,75	
MORA 2009	12,67	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2009		912,75
COMPETENZE 2009	1509,18	
MORA 2010	3,66	
VERSAMENTI 2010		1001,68
C/COMPETENZE		
COMPETENZE 2010	1517,54	
MORA 2011	9,33	
INTERESSI DI RATEO 2011	32,29	
VERSAMENTI 2011		92
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI C/RESIDUI 2011		600
COMPETENZE 2011	1150,14	
MORA 2012	0,26	
VERSAMENTI 2012		423,89
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI C/RESIDUI 2012		400
COMPETENZE 2012	563,33	
MORA 2013	2,9	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2013		239,44
COMPETENZE 2013	575,09	

MORA 2014	1,43	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2014		150
COMPETENZE 2014	573,64	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2015		400
Totali	15.054,47	12.298,21
Totale Debito Anni Prec.	2.756,26	

Versamenti Effettuati in C/Residui - Anno 2015

Data Versamento	Num. Bollet.	Imp.to Versato
20/05/2015	4	50,00
19/06/2015	7	50,00
20/07/2015	3	50,00
20/08/2015	4	50,00
22/09/2015	1	50,00
22/10/2015	1	50,00
19/11/2015	6	50,00
21/12/2015	3	50,00
Totale Vers. Effettuati in C/Residui		400,00

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	2.756,26
Debito Anno 2015	1.559,21
Totale Debito al 31/12/2015	4.315,46

Legale: **MONTANARO RAFFAELE**

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2001	07/05/2001	1117,94	147,45	35,25	31/12/1998	I
2011	27/05/2011	2185,52	0	32,29	31/12/2010	B
2013	19/09/2013	2207,04	0	53,83	31/12/2012	R
2015	15/04/2015	3192,22	0	31,61	31/12/2013	C
		8.702,72				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2001	31/07/2001	86,76	9	167999
2001	31/08/2001	86,76	9	167999
2001	30/09/2001	86,76	9	167999
2001	30/10/2001	86,76	9	167999
2001	30/11/2001	86,76	9	167999
2001	30/12/2001	86,76	9	167999
2001	30/01/2002	86,76	9	167999
2001	28/02/2002	86,76	9	167999
2001	28/03/2002	86,76	9	167999
2001	28/04/2002	86,76	9	167999
2001	28/05/2002	86,76	9	167999
2001	28/06/2002	86,76	9	167999
2011	30/06/2011	100	0	193627
2011	30/07/2011	100	0	193627
2011	30/08/2011	100	0	193627
2011	30/09/2011	100	0	193627
2011	30/10/2011	100	0	193627

SCADE IL 21-03-2022

€ 0,26

€ 3,16

€ 0,08

AT 4498530

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
PIAVINCO

CARTA D'IDENTITÀ

N° AT 4498530

DI
PAGNELLI

Rice