

417207

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
 per la Provincia di Brindisi

Settore Inquilinato

- Visto il saldo dell'estratto conto al 31/12/2016 intestato a Manni Cosimo assegnatario di un alloggio ERP qui da intendersi integralmente riportato anche se non-materialmente;
- Vista la situazione reddituale di Manni Cosimo;
- Pratica affidata all'Avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato ARCA NORD SALENTO per la Provincia di Brindisi;
- Tutto ciò premesso e considerato:

----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:

- Il sottoscritto Manni Cosimo, nato il 10/03/1949 a Brindisi, e ivi residente in via B.Cellie, 81 scala B int.2 assegnatario di un alloggio ERP numero di posizione contabile : **111.01.083.4661-0**, riconosce di dovere a questa Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare di Brindisi, già denominata IACP di Brindisi, la somma di **€1.724,42= dovuta per canoni di locazione già scaduti sino al 31/12/2016** -----

-A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€1.724,42= (A)** in rate iniziali così come di seguito riportato;-----

-Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€1,72= (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2017;-----

IL sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----

-Il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e la ripresa delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio.-----

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna quindi a corrispondere la complessiva somma di **€1.726,14= [Millesettecentoventisei/14] (A+B)** con le seguenti modalità:

N. 11 rate di €30,00= ciascuna con decorrenza 30/09/2017 sino al 30/07/2018 ;-----

N.01 rate a saldo ossia la "dodicesima" di €1.396,14= con scadenza il 30/08/2018=

* Si allega copia di estratto conto al 31/12/2016 e copia di rendiconto 2016.

Brindisi, 04/08/2017

L'assegnatario

Manni Cosimo

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificato su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento

(Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza :

Il Responsabile del Settore Inquilinato
 (Geom. Vittorio Serinelli)

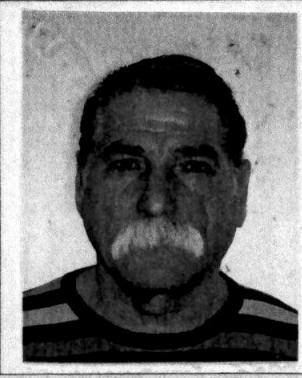
Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Ced

Cognome **MANNI**
 Nome **COSIMO**
 nato il **10/03/1949**
 (atto n. **422** P. **I** S. **A**)
 a **BRINDISI**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **BRINDISI**
 Via **VIA BENIGNO CELLIE 81/B**
 Stato civile **---**
 Professione **COLLABORATORE SCOLASTICO**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **mt. 1,65**
 Capelli **CASTANI**
 Occhi **CASTANI**
 Segni particolari



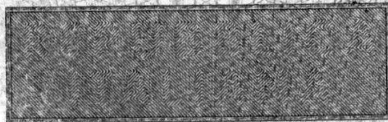
Firma del titolare *Cosimo MANNI*
BRINDISI **14/04/2011**
 IL SINDACO
 ISTRUTTORE AMM. VC
 Uff. Stato Civile - Anagrafe Delegat
 GAMBARDELLA FRANCESCA
Francesca Gambardella





scade il 13/04/2021

AR 9662573



IP.Z.S. S.p.A. - OFFICINA C.V. - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
BRINDISI

CARTA D'IDENTITÀ

N° AR 9662573

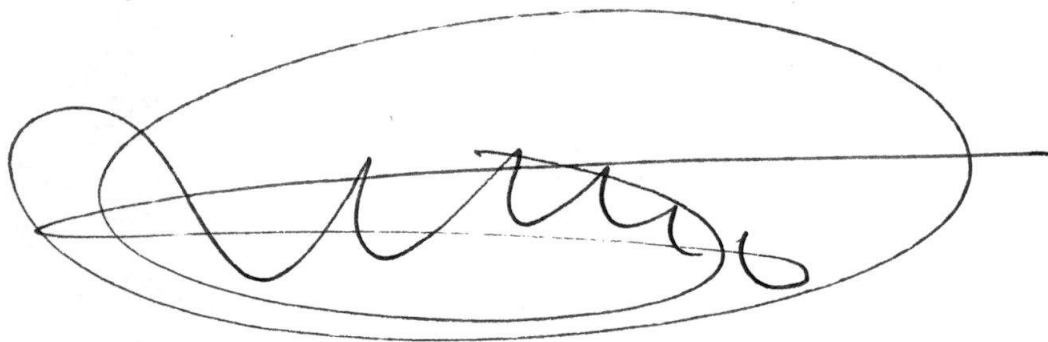
DI

MANNI
COSIMO

avv. raffaele montanaro
avv. daniela caiulo
avv. annalisa recchia
dott. antonio petraroli

Brindisi, 2/8/12

Nelle ore la parte di
questo studio per la ditta
recepimento dell'ARCA WORD
SACRIFICIO del sig. MANNA COSMO.



Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010834661	0 MANNI COSIMO	BRINDISI	VIA B. CELLIE	81	B	2

Estratto Conto 2016

111010834661 0 **MANNI COSIMO**
VIA B. CELLIE 81 B 2 72100 BRINDISI

Provvedimento: Non Specificato Del N.
In Locazione dal: 01/09/1992 Al:

Competenze Anno 2016**Situazione Anni Precedenti**

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora	Voce	Addebito	Accredito
Gen	3	10/01/2016			0			0,00	Residuo 1992		31,65
Gen	25	10/01/2016			25	0		0,00	Residuo 1993		24,37
Feb	25	10/02/2016			50	31	0,5	0,02	MORA 1994 7,00%	31,28	
Feb		05/02/2016	3	41	50			0,00	Spese Postali 1994	2,04	
Feb		05/02/2016	25	138	25			0,00	Residuo 1994	502,85	
Feb		05/02/2016	25	139	0	0		0,00	MORA 1995 8,25%	12,94	
Mar	25	10/03/2016			25			0,00	Residuo 1995	179,6	
Mar		07/03/2016	25	54	0	0		0,00	VERSAMENTI 95 C/RESIDUI		502,85
Apr	25	10/04/2016			25			0,00	MORA 1996 8,25%	58,83	
Apr		07/04/2016	25	115	0	0		0,00	Residuo 1996	713,08	
Mag	25	10/05/2016			25			0,00	MORA 1997 6,15%	45,13	
Giu	25	10/06/2016			50			0,00	Residuo 1997	733,9	
Giu		04/06/2016	25	13	25	0		0,00	MORA 1998 4,40%	3,18	
Lug	25	10/07/2016			50			0,00	Residuo 1998	72,3	
Lug		04/07/2016	25	13	25			0,00	MORA 1999	0,75	
Lug		04/07/2016	25	20	0	0		0,00	VERSAMENTI 99 C/RESIDUI		72,3
Ago	25	10/08/2016			25			0,00	MORA 2000	0,25	
Ago		04/08/2016	25	8	0	0		0,00	SPESE POSTALI 2000	3	
Set	25	10/09/2016			25			0,00	Residuo 2000	15,49	
Ott	25	10/10/2016			50			0,00	VERSAMENTI 2001 C/COMPETENZE		187,73
Ott		03/10/2016	25	28	25			0,00	COMPETENZE ANNO 2001	187,73	
Ott		03/10/2016	25	31	0	0		0,00	MORA 2002	1,45	
Nov	25	10/11/2016			25			0,00	INT.su		
Nov		05/11/2016	25	19	0	0		0,00	Residui99/01Periodo/99-31/12/01	0,42	
Dic	25	10/12/2016			25			0,00	VERSAMENTI 2002 C/COMPETENZE		1115,44
Dic		07/12/2016	25	38	0	0		0,00	COMPETENZE ANNO 2002	1163,58	
Riepilogo - Anno 2016									MORA 2003	0,76	
Totale competenze Dovute - Anno 2016						303,00	-		INT.suResidui99-2002Periodo1/1/99-31/12/02	0,37	
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2016						303,00	=		VERSAMENTI 2003 C/COMPETENZE		514,45
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2016						0,00	+		VERSAMENTI C/RESIDUI 2003		48,14
Int. di Mora - Anno 2016						0,02	=		COMPETENZE ANNO 2003	502,95	
Totale Debito Anno 2016						0,02			MORA 2004	0,06	
									VERSAMENTI 2004 C/COMPETENZE		444,07
									COMPETENZE ANNO 2004	444,07	
									MORA 2005	0,14	
									INT.Su Residui99-2004Periodo1/1/99-31/12/04	0,07	
									VERSAMENTI 2005 C/COMPETENZE		444,07
									COMPETENZE ANNO 2005	444,07	
									MORA 2006	0,44	
									INT.Su Residui99-2005Periodo1/1/99-	0,11	

31/12/05		
VERSAMENTI 2006		466,98
C/COMPETENZE		
COMPETENZE 2006	523,62	
MORA 2007	8,88	
INT.Su Residui 99-06		
Periodo1/1/99-	2,27	
31/12/06		
VERSAMENTI 2007		697,3
C/COMPETENZE		
COMPETENZE 2007	640,66	
MORA 2008	3,4	
INT.Su Residui 99-06		
Periodo1/1/99-	0,14	
31/12/07		
VERSAMENTI 2008		651,93
C/COMPETENZE		
COMPETENZE 2008	651,93	
MORA 2009	3,25	
VERSAMENTI 2009		658,6
C/COMPETENZE		
COMPETENZE 2009	658,6	
MORA 2010	0,17	
VERSAMENTI 2010		661,99
C/COMPETENZE		
COMPETENZE 2010	661,99	
MORA 2011	0,22	
VERSAMENTI 2011		659,81
C/COMPETENZE		
COMPETENZE 2011	659,81	
MORA 2012	0,09	
VERSAMENTI 2012		662,47
C/COMPETENZE		
COMPETENZE 2012	662,47	
VERSAMENTI 2013		671,81
C/COMPETENZE		
COMPETENZE 2013	671,81	
MORA 2014	0,1	
VERSAMENTI 2014		669,63
C/COMPETENZE		
COMPETENZE 2014	669,63	
MORA 2015	0,04	
VERSAMENTI 2015		665,75
C/COMPETENZE		
COMPETENZE 2015	635,82	
Totali	11.575,74	9.851,34
Totale Debito Anni Prec.	1.724,40	

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	1.724,40
Debito Anno 2016	0,02
Totale Debito al 31/12/2016	1.724,42

Legale: **MONTANARO RAFFAELE**

Stampa richiesta da: **iaccp** del: **04/08/2017 09:46:50**

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010834661	0 MANNI COSIMO	BRINDISI	VIA B. CELLIE	81	B	2

Redditi 2017_2018

Indice	Parentela	Nominativo	Comune Nascita	Data Nascita	Sesso	Cod. Fiscale	Professione
0	Dichiarante		BRINDISI	10/03/1949	M	MNNCSM19010B180I	Pensionato/a
1	Coniuge	SCARCELLA COSIMA	BRINDISI	24/11/1949	F	SCRCSM49S64B180Z	Casalinga

Anno Familiare	Dal	Al	P.ta	Tab.	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impr./Lav.	Aut.	Cap/Part/Altro	Lav. Dip.	Pensione
2017	0	1	3	S	35	0	0	0	0	0	6.382	1.748
2017	0	4	12	S	35	0	0	0	0	0	0	6.981
2017	1	4	12	S	35	0	0	0	0	0	0	4.875

Stampa richiesta da: iacp del: 04/08/2017 09:47:32