

417560

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
(Eretto in Ente Morale con R.D. 13/09/1940 n.1474)

SETTORE INQUILINATO

La sottoscritta Spadoni Maria Teresa, nata a Brindisi il 13/11/1962 assegnataria dell'alloggio di e.r.p. sito nel Comune di Brindisi alla Via Eganazia, 86, sc. C int. 3 Cod.n 11 01 111 1515/2 dichiara di essere debitore, nei confronti dell'IACP di Brindisi, della somma di Euro 876,18-250,00 per canoni arretrati al 31/12/2012 inerenti l'alloggio del quale è assegnatario, giusta notifica dell'Istituto, maggiorata degli interessi di mora secondo il T.U.S. vigente (ex art. 17 L.R. Puglia n. 54 del 20.12.1984) pari a Euro ////////////////////.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di Euro 641,83 (sorte capitale e interessi di mora) in rate iniziali come di seguito specificato e, comunque, a decorrere dal mese di Agosto-2013.

La sottoscritta si impegna, altresì, a corrispondere gli interessi al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione, pari a Euro 15,65; il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, la sottoscritta si dichiara consapevole che l'inottemperanza a quanto sopraindicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della rateizzazione e l'esperimento da parte dell'Istituto delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna, quindi, a corrispondere la complessiva somma di Euro 641,83 con le seguenti modalità:

N. 12 rate con decorrenza dal mese di Agosto 2013 fino al mese di Luglio-2014 di Euro 53,49 ciascuna; ultima rata di Euro //////////////// entro il ////////////////.

Si allegano fotocopie di ricevute di versamento effettuate nell'anno 2013 in conto residui.

L'assegnataria Spadoni Maria Teresa Identificazione su esibizione di un documento di riconoscimento di.

'CARTA D'IDENTITA' n. N.AR 3949636 rilasciata il 30/10/2008

Rilasciato dal COMUNE DI BRINDISI.

Brindisi 25/07/2013

Il Responsabile del procedimento
(Piero Coppola)



Il Responsabile del Settore
(Geom. Vito Serinelli)

25/07/13 *[Signature]*

E. d. m. a.

**Istituto Autonomo Case Popolari
della Provincia di Brindisi**

Prot. n. 4939
Settore Inquilinato
Gruppo Contabilità
Raccomandata a.r.

Brindisi, 21/06/2013

**11101111515 / 2
SPADONI MARIA TERESA
VIA EGNAZIA, 86 / C / 3
72011 BRINDISI**

Oggetto : Trasmissione estratto conto al 31.12.2012.

Ai fini interruttivi del decorso di qualsiasi prescrizione di legge, si trasmette, allegato alla presente, l'estratto conto della Sua posizione contabile relativa alla locazione dell'alloggio di e.r.p. a suo tempo assegnatoLe, come risulta dagli archivi automatizzati gestiti dal C.E.D. di questo I.A.C.P., alla data del **31.12.2012**.

Dal riscontro delle scritture contabili, riportate nell'estratto conto, risulta evidenziata, alla data in oggetto, una esposizione debitoria a Suo carico di **€ 876,18**, comprensiva degli interessi di mora, calcolati a sensi di cui all'art. 17 L.R. Puglia n. 54/1984.

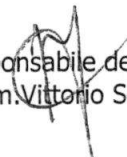
Tutto ciò premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale formale atto di messa in mora, ferma restando la validità e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora posti in essere da questo Istituto o da legali esterni, appositamente incaricati, si invita e diffida la S.V. a regolarizzare la propria esposizione debitoria attraverso il pagamento dell'allegato bollettino (prestampato) di c/c postale n. **237727** intestato a **"IACP - BRINDISI, RECUPERO MOROSITA"**, entro e non oltre **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente o previa presentazione presso gli Uffici di questo IACP per concordare diverse modalità di pagamento.

Corre l'obbligo ricordare alla S.V. che, in caso di inottemperanza, questo Istituto procederà legalmente al recupero coattivo, con aggravio di spese, tenuto conto che ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 54/84, la morosità, se superiore a due mesi, costituisce causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Qualora siano stati sottoscritti accordi di rateizzazione per i debiti relativi agli anni precedenti il 2012 tra questo Istituto o tra i legali dell'Ente e la S.V., gli stessi restano confermati, semprechè siano stati integralmente rispettati. In tal caso, l'intimazione al pagamento nei termini indicati nella presente nota deve intendersi per i debiti relativi agli anni successivi a quelli per i quali l'accordo era stato sottoscritto. Se, invece, dall'esame degli atti contabili risulta che la S.V. non ha rispettato gli accordi sottoscritti, questo Istituto darà immediato corso all'azione di rilascio dell'alloggio e di recupero della intera somma, sempre che la S.V. non versi in unica soluzione, entro **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente, il debito per il quale gli accordi erano stati sottoscritti.

Per ogni ulteriore approfondimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potrà presentarsi presso questi Uffici, siti in Brindisi alla Via G.B.Casimiro, 27, nei giorni di martedì, giovedì, e venerdì di ogni settimana, **dalle ore 10,00 alle ore 12,00** e rivolgersi al **Rag. F. Crusi -Tel. 0831/225703-**, al **Sig. P. Coppola -Tel.0831/225702-** dipendenti di questo Istituto.

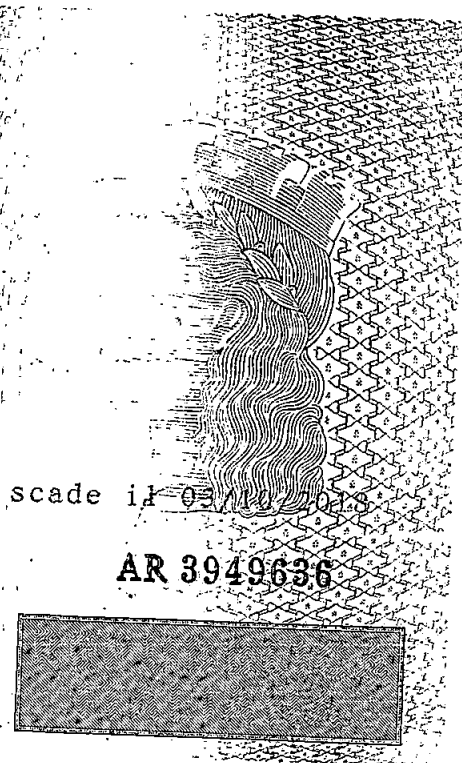
Distinti saluti.

Il Responsabile del Settore
(Geom.  Vittorio Serinelli)

Allegati: Copia Estratto conto
Bollettino c/c postale

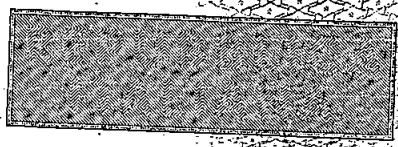
COGNOME SPADONI
 NOME MARIA TERESA
 DATA DI NASCITA 13/11/1962
 NATA IL 1742 I A
 (ATTO N. P S)
 A BRINDISI
 CITTADINANZA ITALIANA
 RESIDENZA BRINDISI
 VIA VIA DALMAZIA 33
 STATO CIVILE CASALINGA
 PROFESSIONE
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 mt. 1,58
 STATURA
 CAPELLI CASTANI
 OCCHI CASTANI
 SEGNI PARTICOLARI


 FIRMA Spadoni Maria Teresa
 BRINDISI 03/10/2008
 IL SINDACO
 COMUNE DI BRINDISI
 ISCRIZIONE ANNUALE
 UN. Stato Civile Anagrafe Delegato
 DI GIULIO CAROLINA

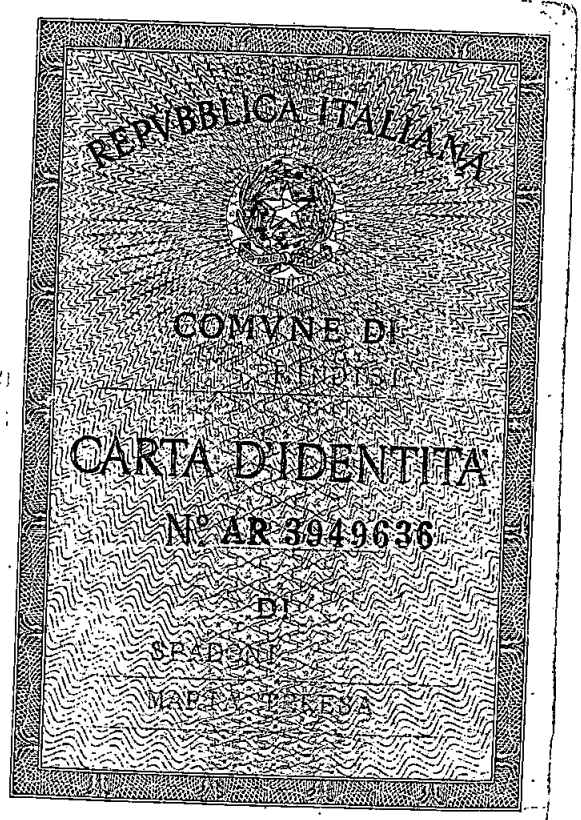



scade il 03/10/2018

AR 3949636



I.P.Z.S. SpA - OFFICINA C.V. - ROMA



REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI

CARTA D'IDENTITÀ

N° AR 3949636

DI

SPADANI
MARCO PIERLUIGI

Posteitaliane

Avviso di ricevimento

EP2159/EP2160 - Mod. 23 I/P - MOD. 01304A - St. [3] Ed. 08/11



Da restituire a _____



COPPOLO + L'ACCORDO

Avviso di ricevimento

111 01 111 1512/Poste



Raccomandata



Pacco

14.08.13-17



Assicurata

Euro

Italiane

Data di spedizione

Dall'ufficio postale di

Numero

BRINDISI

Destinatario

S.S.R.P. SPORDONI KORIA TERRA

Via

ESNAZIA 86/C13

C.A.P.

72011

Località

BRINDISI

12/8/2013 x

Data

Gabriele M. Zera

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Bollo dell'ufficio
di distribuzione

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 20 D.M. 01.10.08:

☐ Invii multipli a un unico destinatario

☐ Sottoscrizione rifiutata