

412876

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI
(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13/09/1940 N. 1474)**

SETTORE INQUILINATO

La sottoscritta Leone Pompea, nata a Francavilla Fontana il 4/10/1964, in nome proprio e nell'interesse di Leone Antonio e Leone Cosima rispettivamente fratello e sorella cointestatari tutti dell'alloggio ERP sito a Francavilla Fontana via P.Nenni, 38 scala F int.6 **cod. inquilino : 111.08.0183. 671-1** riconosce di dovere a questo IACP di Brindisi **la somma di €413,59= per canoni scaduti sino a tutto il 31.12.2012** giusta notifica **A. R** di questo IACP del 21/06/2013 prot. n. 4339.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€359,04 (A)** in rate iniziali così come specificato di seguito e comunque a decorrere **dal 24/09/2013**-----

La sottoscritta si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€5,17 (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute -----

La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, la sottoscritta si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e la ripresa delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio.-----

Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna, quindi a corrispondere la complessiva somma di-----

€418,76 = [quattrocentodiciotto/76] (A+B) con le seguenti modalità:

N.05 rate costanti a decorrere dal 24/09/2013 sino al 24/01/2014 di €30,00= ciascuna;

N.01 rate ossia la "dodicesima" a saldo di €268,76= con scadenza 27/02/2014.

*Si allega copia di estratto al 31/12/2012 ; copia di notifica.

Brindisi, 23/08/2013

L' assegnataria

Leone Pompea

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificata su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Il Responsabile del Settore Inquilinato
(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L' I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

CED

CS

29/08/2013

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI
(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13/09/1940 N. 1474)

SETTORE INQUILINATO

La sottoscritta Leone Pompea, nata a Francavilla Fontana il 4/10/1964, in nome proprio e nell'interesse di Leone Antonio e Leone Cosima rispettivamente fratello e sorella cointestatori tutti dell'alloggio ERP sito a Francavilla Fontana via P.Nenni, 38 scala F int.6 **cod. inquilino : 111.08.0183. 671-1** riconosce di dovere a questo IACP di Brindisi **la somma di €413,59= per canoni scaduti sino a tutto il 31.12.2012** giusta notifica **A. R** di questo IACP del 21/06/2013 prot. n. 4339.-----

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€359,04 (A)** in rate iniziali così come specificato di seguito e comunque a decorrere **dal 24/09/2013**-----

La sottoscritta si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€5,17 (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute -----

La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, la sottoscritta si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e la ripresa delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio.-----

Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna, quindi a corrispondere la complessiva somma di-----
€418,76 = [quattrocentodiciotto/76] (A+B) con le seguenti modalità:

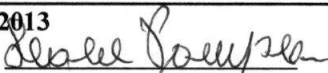
N.05 rate costanti a decorrere dal 24/09/2013 sino al 24/01/2014 di €30,00= ciascuna;

N.01 rate ossia la "dodicesima" a saldo di €268,76= con scadenza 27/02/2014.

*Si allega copia di estratto al 31/12/2012 ; copia di notifica.

Brindisi, 23/08/2013

L' assegnataria



Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificata su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Il Responsabile del Settore Inquilinato
(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L' I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
111080183671 1	LEONE POMPEA ANTONIO E COSIMA	FRANCAVILLA FONTANA	VIA PIETRO NENNI 38 F 6	

Estratto Conto 2012

111080183671 1 **LEONE POMPEA ANTONIO E COSIMA**
VIA PIETRO NENNI 38 F 6 72021 FRANCAVILLA FONTANA

Provvedimento: Voltura Del
22/01/2009 N. 42
In Locazione dal: 01/01/2009 Al:

Competenze Anno 2012

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	4,7	10/01/2012			0			0,00
Gen	39,2	10/01/2012			39,2	0		0,00
Feb	39,2	10/02/2012			78,4	31	1	0,07
Mar	39,2	10/03/2012			117,6	29	1	0,09
Mar		21/03/2012	39,2	38	78,4			0,00
Mar		21/03/2012	39,2	37	39,2			0,00
Mar		21/03/2012	39,2	36	0	0		0,00
Apr	39,2	10/04/2012			39,2	30	1	0,03
Mag	39,2	10/05/2012			78,4	31	1	0,07
Giu	39,2	10/06/2012			117,6	30	1	0,10
Lug	39,2	10/07/2012			156,8	31	1	0,13
Ago	39,2	10/08/2012			196	31	1	0,17
Set	39,2	10/09/2012			235,2	30	1	0,19
Ott	39,2	10/10/2012			274,4	31	1	0,23
Nov	39,2	10/11/2012			313,6	30	1	0,26
Dic	39,2	10/12/2012			352,8	21	1	0,20

Situazione Anni Precedenti

Voce	Addebito	Accredito
SOMME RIVENIENTI DALLA POSIZIONE DELL'EX ASSEGNATARIO	5,96	
SPESE LEGALI MORA 2009	8	0,41
VERSAMENTI 2009 C/COMPETENZE		656,13
VERSAMENTI C/RESIDUI 2009		100
COMPETENZE 2009	688,43	
MORA 2010	1,09	
VERSAMENTI 2010 C/COMPETENZE		469,04
COMPETENZE 2010	469,04	
MORA 2011	1,02	
VERSAMENTI 2011 C/COMPETENZE		271,46
COMPETENZE 2011	470,01	
SPESE LAVORI ANTICIPATE DA IACP	54,55	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2012		147,33
Totali	1.698,51	1.643,96
Totale Debito Anni Prec.	54,55	

Riepilogo - Anno 2012

Totale competenze Dovute - Anno 2012	475,10	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2012	117,60	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2012	357,50	+
Int. di Mora - Anno 2012	1,54	=
Totale Debito Anno 2012	359,04	

Versamenti Effettuati in C/Residui - Anno 2012

Data	Num. Bollet.	Imp.to Versato
12/10/2012	12	147,33
Totale Vers. Effettuati in C/Residui		147,33

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	54,55
Debito Anno 2012	359,04

Totale Debito al 31/12/2012 **413,59**

Data	Testo
------	-------

26/10/2012	Det. n.27/04/2011 N. 336/11/D addebito della quota pari a € 54.55 per somme anticipate dall'istituto
------------	--

Stampa richiesta da: **iacp** del: **23/08/2013 09:21:20**

Cognome..... **LEONE**
 Nome..... **POMPEA**
 nato il..... **04/10/1964**
 (atto n..... **628** P. **1** S. **A**.....)
 a..... **FRANCAVILLA FONTANA**.....)
 Cittadinanza..... **ITALIANA**
 Residenza..... **FRANCAVILLA FONTANA (BR)**
 Via..... **NENNI n. 38**
 Stato civile..... **Stato Libero**
 Professione..... **bracciante agr.**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura..... **1.60**
 Capelli..... **castani**
 Occhi..... **castani**
 Segni particolari.....

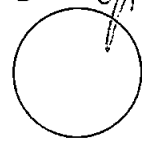


Firma del titolare *Pesce Pompea*
FRANCAVILLA FONTANA 14/01/2011

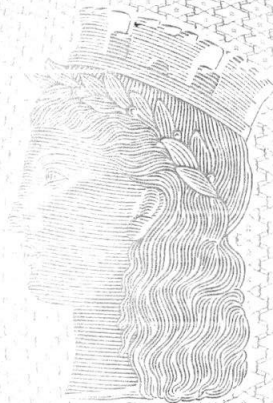


L'UFFICIO DELEGATO
 (Anno 2011)

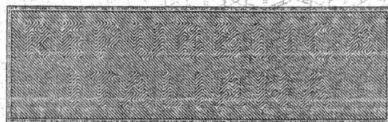
Scelto a/ho



SCADENZA 13/01/2021



AS 3687426



I.P.Z.S. 99A - OFFICINA C.V. - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
FRANCIVILLA FONTANA (BR)

CARTA D'IDENTITA'

N° AS 3687426

DI

LEONE

POLITEA

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
111080183671	1 LEONE POMPEA ANTONIO E COSIMA	FRANCAVILLA FONTANA	VIA PIETRO NENNI	38 F 6

Redditi 2013_2014

Indice	Parentela	Nominativo	Comune Nascita	Data Nascita	Sesso	Cod. Fiscale	Professione
0	Dichiarante	LEONE POMPEA	FRANCAVILLA FONTANA	04/10/1964	F	LNEMPMP64R44D761K	Disoccupato/a
1	Dichiarante	LEONE ANTONIO	FRANCAVILLA FONTANA	24/01/1959	M	LNENTN59A24D761W	Disoccupato/a
2	Dichiarante	LEONE COSIMA	FRANCAVILLA FONTANA	12/07/1968	F	LNESCM68L52D761L	Disoccupato/a

Anno Familiare	Dal	Al	P.ta	Tab.	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impr./Lav.	Aut.	Cap/Part/Altro	Lav. Dip.	Pensione
2013	0	1	12	S	32	0	0	0	0	0	0	0

Stampa richiesta da: iacp del: 23/08/2013 09:22:58

Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Brindisi

Prot. n. 4939
Settore Inquilinato
Gruppo Contabilità
Raccomandata a.r.

Brindisi, 21/06/2013

111080183671 / 1
LEONE POMPEA ANTONIO E COSIMA
VIA PIETRO NENNI, 38 / F / 6
72021 FRANCAVILLA FONTANA

Oggetto : Trasmissione estratto conto al 31.12.2012.

Ai fini interruttivi del decorso di qualsiasi prescrizione di legge, si trasmette, allegato alla presente, l'estratto conto della Sua posizione contabile relativa alla locazione dell'alloggio di e.r.p.. a suo tempo assegnatoLe, come risulta dagli archivi automatizzati gestiti dal C.E.D. di questo I.A.C.P., alla data del **31.12.2012**.

Dal riscontro delle scritture contabili, riportate nell'estratto conto, risulta evidenziata, alla data in oggetto, una esposizione debitoria a Suo carico di **€ 413,54**, comprensiva degli interessi di mora, calcolati a sensi di cui all'art. 17 L.R. Puglia n. 54/1984.

Tutto ciò premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale formale atto di messa in mora, ferma restando la validità e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora posti in essere da questo Istituto o da legali esterni, appositamente incaricati, si invita e diffida la S.V. a regolarizzare la propria esposizione debitoria attraverso il pagamento dell'allegato bollettino (prestampato) di c/c postale n. **237727** intestato a "**IACP – BRINDISI, RECUPERO MOROSITA'**". entro e non oltre **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente o previa presentazione presso gli Uffici di questo IACP per concordare diverse modalità di pagamento.

Corre l'obbligo ricordare alla S.V. che, in caso di inottemperanza, questo Istituto procederà legalmente al recupero coattivo, con aggravio di spese, tenuto conto che ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 54/84, la morosità, se superiore a due mesi, costituisce causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Qualora siano stati sottoscritti accordi di rateizzazione per i debiti relativi agli anni precedenti il 2012 tra questo Istituto o tra i legali dell'Ente e la S.V., gli stessi restano confermati, semprechè siano stati integralmente rispettati. In tal caso, l'intimazione al pagamento nei termini indicati nella presente nota deve intendersi per i debiti relativi agli anni successivi a quelli per i quali l'accordo era stato sottoscritto. Se, invece, dall'esame degli atti contabili risulta che la S.V. non ha rispettato gli accordi sottoscritti, questo Istituto darà immediato corso all'azione di rilascio dell'alloggio e di recupero della intera somma, sempre che la S.V. non versi in unica soluzione, entro **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente, il debito per il quale gli accordi erano stati sottoscritti.

Per ogni ulteriore approfondimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potrà presentarsi presso questi Uffici, siti in Brindisi alla Via G.B.Casimiro, 27, nei giorni di martedì, giovedì, e venerdì di ogni settimana, **dalle ore 10,00 alle ore 12,00** e rivolgersi al **Rag. F. Crusi -Tel. 0831/225703-**, al **Sig. P. Coppola -Tel.0831/225702-** dipendenti di questo Istituto.

Distinti saluti.

Il Responsabile del Settore
(Geom. Vittorio Serinelli)

Allegati: Copia Estratto conto
Bollettino c/c postale