

416597

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
(Eretto in Ente Morale con R.D. 13/09/1940 n.1474)

SETTORE INQUILINATO

La sottoscritta Riso Tiziana nata a Brindisi il 18/12/1972 assegnataria dell'alloggio di e.r.p. sito nel Comune di Brindisi alla Via Oberdam, 5/G/6 Cod.n 261 01 009 0543/3 dichiara di essere debitore, nei confronti dell'Iacp di Brindisi, della somma di Euro 2.726,95 per canoni arretrati al 31/01/2012 inerenti l'alloggio del quale è assegnatario, giusta notifica dell'Istituto, maggiorata degli interessi di mora secondo il T.U.S. vigente (ex art. 17 L.R. Puglia n. 54 del 20.12.1984) pari a Euro ////////////////////.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di Euro 2.795,12 (sorte capitale e interessi di mora) in rate iniziali come di seguito specificato e, comunque, a decorrere dal mese di Marzo -2012.

La sottoscritta si impegna, altresì, a corrispondere gli interessi al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione, pari a Euro 68,17; il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, la sottoscritta si dichiara consapevole che l'inottemperanza a quanto sopraindicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della rateizzazione e l'esperimento da parte dell'Istituto delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna, quindi, a corrispondere la complessiva somma di Euro 2.795,12 con le seguenti modalità:

N. 11 rate con decorrenza dal mese di Marzo 2012 fino al mese di Gennaio-2013 di Euro 70,00 ciascuna; ultima rata di Euro 2.025,12 entro il 28/02/2013.

Si allegano fotocopie di ricevute di versamento effettuate nell'anno //////// in conto residui.

L'assegnataria Riso Tiziana Identificazione su esibizione di un documento di riconoscimento di.

Carta D'Identità n. AJ 4288445 rilasciata il 09/03/2010

dal COMUNE DI BRINDISI

Brindisi 09/02/2012

L'Istruttore
(Piero Cappola)



Il Responsabile de Settore
(Geom. Vittorio Serinelli)

~~PER~~

P. R. Mine & Mr. (PADRE)

13-02-2012 RITIRO L'ALBERGO

PER CONTO SI MIA FIGLIA.

Istituto Autonomo Case Popolari della provincia Brindisi

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13/09/1940 N. 1474)

Brindisi 1569
Prot. N.
Settore Inquilinato
Raccomandata A.R.

251.01.009.0543 3
RISO TIZIANA
VIA OBERDAN 5 G 6
BRINDISI

- 8 FEB. 2012
72100

Oggetto : Legge Regionale n. 54 del 20/12/84 - art. 15. Subentro nella domanda e nell'assegnazione - Stipula contratto di locazione.

Si porta a conoscenza della S.V. che questo Istituto, con determinazione n. 93 adottata in data 01/02/2012, esecutiva a sensi di legge, ha accolto favorevolmente l'istanza di subentro nell'assegnazione, presentata a suo tempo dalla S.V. Pertanto, al fine di provvedere alla stipula del relativo contratto di locazione, si comunica che la S.V. dovrà versare a questo Istituto, tramite gli allegati bollettini di c/c postale la somma di € 2.934,46, comprensiva degli oneri di seguito indicati:

1) Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali	€	138,34
2) Mensilità di fitto oggettivo	€	69,17
3) Importo dovuto per canoni arretrati (01/03/2000 - 31/01/2012)	€	2.726,95

Totale (S.E. & O.) € 2.934,46

Il versamento delle somme, come di seguito specificato dovrà effettuato entro e non oltre 20 (venti) giorni dal ricevimento della presente. Le ricevute dei versamenti dovranno essere esibite al responsabile dell'Ufficio Contratti, a pena di decadenza, entro lo stesso termine dei 20 (venti) giorni dal ricevimento della presente.

Si precisa che dall'importo dovuto così come quantificato al punto 3) della presente, oltre eventuali interessi di mora, saranno detratti tutti i versamenti effettuati dagli aventi diritto, esibendo le ricevute di versamento presso gli Uffici dell'Ente.

Si fa presente che, contestualmente al versamento di cui sopra, per la sola voce "Canoni arretrati", potrà essere consentita, a discrezione dell'Amministrazione, una eventuale rateizzazione.

Si comunica altresì che, decorsi 20 giorni dalla data di ricezione della presente, gli importi dovuti saranno gravati degli interessi di mora.

Detto contratto, in esecuzione del disposto di cui all'art. 21 della legge 27/12/97, n. 449 (legge finanziaria 1998) sarà soggetto a registrazione presso l'Ufficio del Registro di Brindisi.

La tassa di registrazione, stabilita nella misura del 2% dell'ammontare del canone annuo, con un minimo di € 67,00 per i contratti di importo inferiore o pari a € 2.582,00 cade per metà a carico di questo Istituto, in quanto proprietario dell'alloggio e per metà a carico della S.V. in quanto assegnatario in locazione.

La tassa di registrazione del contratto di locazione, nella misura di legge dovrà essere pagata dalla S.V. La quota del 50% di detta tassa, cadente a carico di questo IACP e corrisposta dalla S.V., verrà compensata con i canoni di locazione dovuti a decorrere dal mese successivo al primo. A tal uopo questo Istituto invierà alla S.V. i bollettini dei versamenti dei canoni mensili di locazione, completi della compensazione.

Si invita, quindi, la S.V. a presentarsi entro e non oltre 20 (venti) giorni dalla data di ricevimento della presente, presso l'Ufficio Contratti dello IACP di Brindisi, per la stipula del contratto di locazione, unitamente al proprio coniuge, entrambi muniti di documento di riconoscimento e codice fiscale.

Inoltre la S.V. dovrà consegnare al funzionario incaricato da questo Ente, un assegno circolare-non trasferibile-intestato a I.A.C.P. di Brindisi di € 67,00, per Tassa di registrazione, nonché un assegno circolare-non trasferibile-intestato a I.A.C.P. di Brindisi di € 87,72, per marche da bollo. La S.V. dovrà, inoltre, esibire le ricevute dei versamenti pari alla somma di € 2.934,46 mediante gli appositi bollettini di c/c postale prestampati ed allegati alla presente.

Si invita, inoltre, la S.V., ai fini della determinazione del canone di locazione, a compilare e consegnare agli uffici l'allegato modulo A di autocertificazione, completo dei dati relativi alla composizione ed ai redditi percepiti dal Suo/nucleo familiare nell'anno 2009.

Si comunica, infine, che il pagamento dei canoni mensili di locazione dovrà essere effettuato utilizzando i bollettini di C/C postale prestampati e forniti da questo Istituto all'atto della stipula del contratto di locazione, entro il mese di riferimento, pena l'applicazione della mora per ritardato pagamento nei modi e nei termini di legge.

Per ogni ulteriore informazione o chiarimento, la S.V. potrà presentarsi presso l'Ufficio Contratti dell'IACP nei giorni di Martedì, Giovedì e Venerdì, dalle ore 10.00 alle ore 12.00, o rivolgersi agli stessi Uffici telefonando al numero 0831.225711, centralino dell'Istituto Autonomo Case Popolari della provincia di Brindisi.

Il responsabile del procedimento amministrativo è il Sig. Giuseppe Perrucci dipendente dello IACP della Provincia di Brindisi che potrà essere contattato telefonicamente al nr. 0831-225705.

Distinti saluti.

Il Responsabile del procedimento
(Sig. Giuseppe Perrucci)

Il Responsabile del Settore
(Geom. Vittorio Serinelli)



sul

C/C n. 203729

di Euro 138,34

CODICE IBAN *****

Intestato a:

I.A.C.P.-VINC. E IMPIGNORABILE SENSI ART.2
C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

251010090543/3
RISO TIZIANA
VIA OBERDAN 5 G6
72100 - BRINDISI

Deposito Cauzionale 2012

Scadenza: 10-02-2012

DEM

87/101 06 09-02-12 R1
0046 €*138,34*
VCYL 0046 €*1,10*
C/C 000000203729 P 0017

BOLLO DELL'UFF. POSTALE



sul C/C n.

203729

di Euro 138,34

TD 896

CODICE IBAN *****

Intestato a:

I.A.C.P.-VINC. E IMPIGNORABILE SENSI ART.2 C.85 LEGGE
23.12.96 662

000000163711202005

Eseguito da:

RISO TIZIANA
VIA OBERDAN 5 G6
72100 - BRINDISI
Deposito Cauzionale 2012

18000000163711202005120000002037291000000138343896

BOLLO DELL'UFF. POSTALE
codice clienteIMPORTANTE: NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE
importo in euro numero conto td

<000000163711202005>

00000138+34> 000000203729< 896>



sul

C/C n. 203729

di Euro 69,17

CODICE IBAN *****

Intestato a:

I.A.C.P.-VINC. E IMPIGNORABILE SENSI ART.2
C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

251010090543/3
RISO TIZIANA
VIA OBERDAN 5 G6
72100 - BRINDISI

Canone Locazione Febbraio/2012

Scadenza: 10-02-2012

DEM

87/101 06 09-02-12 R1
0045 €*69,17*
VCYL 0045 €*1,10*
C/C 000000203729 P 0016

BOLLO DELL'UFF. POSTALE



sul C/C n.

203729

di Euro 69,17

TD 896

CODICE IBAN *****

Intestato a:

I.A.C.P.-VINC. E IMPIGNORABILE SENSI ART.2 C.85 LEGGE
23.12.96 662

000000163711202308

Eseguito da:

RISO TIZIANA
VIA OBERDAN 5 G6
72100 - BRINDISI
Canone Locazione Febbraio/2012

18000000163711202308120000002037291000000069173896

BOLLO DELL'UFF. POSTALE
codice clienteIMPORTANTE: NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE
importo in euro numero conto td

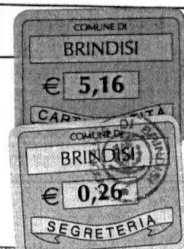
<000000163711202308>

00000069+17> 000000203729< 896>

Cognome **RISO**
 Nome **TIZIANA**
 nato il **18.12.1972**
 (atto n. **2072** P. **I** S. **A**)
 a **BRINDISI**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **BRINDISI**
 Via **G. OBERDAN 7**
 Stato civile **=====**
 Professione **CASALINGA**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **1,69**
 Capelli **NERI**
 Occhi **CASTANI**
 Segni particolari



Firma del titolare *Pro. T. ena*
BRINDISI li **9.3.2005**



IL SINDACO
[Signature]
 ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
 L'INCARICATO DEL SINDACO
 Uff. Stato Civile Anagrafe delegato
 (Di Giulio Carolina)

SCADENZA 9-3-2010

VALIDITA' PROROGATA AI
SENSI DELL'ART. 31 DEL
D.L. 28/2/2000 N. 42

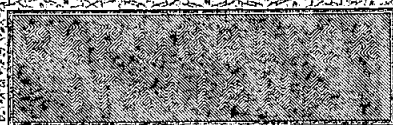


8-3-2015
L. 11-3-2015
N. 1000



ISTRUTTORE
L'INCARICATO
UFF. STAT. 1
(D. 11/11/1991)

AJ-4288445



I.P.Z.S. - OFFICINA C.V. - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
BENTONDI

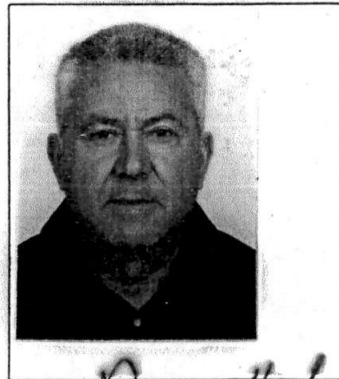
CARTA D'IDENTITA'

N. AJ-4288445

DI

RES. 12
FVZANA

Cognome..... **RISO**
Nome..... **MICHELE**
nato il..... **24/04/1944**
(atto n..... **471** P..... **I** S..... **A**.....)
a..... **BRINDISI**.....
Cittadinanza..... **ITALIANA**
Residenza..... **BRINDISI**
Via..... **CORTE GALVANI LUIGI 6**
Stato civile..... **---**
Professione..... **PENSIONATO**
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura..... **mt. 1,68**
Capelli..... **BRIZZOLATI**
Occhi..... **CASTANI**
Segni particolari.....
.....
.....



Firma del titolare..... *Michele Riso*
BRINDISI..... **02/04/2008**
h.....



IL SINDACO
ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
INCARICATO DEL SINDACO
Uff. Stato Civile - Anagrafe
(Margherita MARIANERA)

Mariane Margherita



scade il 02/04/2013

AO7255206

I.P.Z.S. s.p.a. - OFFICINA C.V. - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
BRINDISI

CARTA D'IDENTITÀ

N° AO7255206

DI

RISO
MICHELE

Posteitaliane

Avviso di ricevimento

EP 0683/EP 0505 - Mod. 23 I/P - MOD. 01304 (EX W8402E) - St. [3] Ed. 07/05



Da restituire a _____



