

46

405539



RICONOSCIMENTO DEBITO – IMPEGNO DI PAGAMENTO RATEALE

- Richiamata la nota A.R. del 26/07/2019 con la quale sostanzialmente ARCA NORD SALENTO invitata i Sigg. Sardella Angelo e Marcella alla stipula del contratto di locazione ai sensi della L.R. n.10 del 07/04/2014 art.13.
- Constatato il pagamento del deposito cauzionale ;
- Visto il saldo contabile alla data del 31/12/2019;
- Ciò posto:
- I sottoscritti Sardelli Angelo e Marcella entrambi assegnatari dell'alloggio ERP sito in via N. Valzani, 2 scala C int.7 codice individuativo di posizione :251.01.003.0079-2, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000,

RICONOSCONO

di dovere a ARCA Nord Salento, già IACP di Brindisi, la somma di **€(7.082,56=)** canoni di locazione e servizi già scaduti al 31/12/2019;

Il debito di cui innanzi, che si riconosce a tutti gli effetti, deve intendersi maggiorato da eventuali ulteriori addebiti che, per qualsiasi motivo, alla data odierna non risultano ancora determinati,

Dichiarano

- di **voler estinguere il predetto debito** ai sensi dell'art.4 nella forma rateale così come indicata nel Regolamento per la definizione delle posizioni debitorie concernenti la morosità locativa approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n.22 del 06/04/2018 e s.m.i. di cui si accetta il contenuto ;
- Di **essere dotati di Modello ISEE 2020 inferiore a €5.000,00=** e quindi poter usufruire di quanto previsto nel citato Regolamento:
 - Di voler estinguere la somma di **€7.082,56=** in N°84 rate decorrenti a far data **dal 30/12/2020** dell'importo cadauna così come riportato nel piano di ammortamento che si allega alla presente rateizzazione formandone parte integrante sostanziale ed inscindibile .
- Di aver contezza e di accettare la seguente condizione essenziale: "la rateizzazione di cui innanzi non costituisce novazione ex art. 1230 e seg. c.c. ",

Dà atto

- di non poter chiedere altra rateizzazione del debito oltre quella ora accordata;
- che l'eventuale accettazione della presente rateizzazione sarà posta nel nulla in caso:

mancato pagamento di TRE rate o di TRE mensilità dei canoni locativi ed oneri di autogestione relativi all'anno di competenza;