

409593

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
 per la Provincia di Brindisi

Settore Inquilinato

- Visto l'estratto conto al 31/12/2016 trasmesso con nota A.R. N.5084 del 27/06/2017 a Lenzitti Virgilio, assegnatario di un alloggio ERP - codice individuativo di posizione contabile n. : 381.01.092.0257-0 , qui da intendersi integralmente riportato anche se non materialmente;-----
- Richiamate la precedente rateizzazioni redatte a cura ARCA NORD SALENTO già IACP di Brindisi ;-----
- Constatata la regolarità dei pagamenti sia per i residui sia per le competenze;
- Pratica affidata all' Raffaele Montanaro professionista incaricato.
- Tutto ciò premesso e considerato
- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:
- Il sottoscritto Lenzitti Virgilio, ^{no} nato a Barletta l'11/02/1934 e residente a Brindisi in via Armando Spadini, scala A int.3 in qualità di assegnatario riconosce di dovere a questa Agenzia la somma di **€(12.467,74 - 1500,00) €10.967,74= riveniente dal mancato pagamento dei canoni di locazione già scaduti al 31/12/2016**
- A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€10.967,74= (A)** in rate iniziali così come di seguito riportato;-----
- Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€10,97= (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2017;-----
- Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati.-----
- Il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e la ripresa delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio;-----
- Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna quindi a corrispondere la complessiva somma di-----
- €10.978,71= [Diecimilanovecentosettantotto/71] (A+B)** con le seguenti modalità:
- **N. 11 rate di €200,00 = ciascuna con decorrenza il 30/12/2017 al 30/10/18.**
- **N. 01 rate di €8.778,71= "la dodicesima" con scadenza 30/11/2018.**
- * Si allega copia di estratto conto al 31/12/2016; copia di rendiconto 2017.

Brindisi, 30/11/2017

L'assegnatario

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificato su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento

(Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza :

Il Responsabile del Settore Inquilinato

(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Ced

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
381010920257	0 LENZITTI VIRGILIO	BRINDISI	VIA ARMANDO SPADINI	1 A 3

Estratto Conto 2016

381010920257 0 **LENZITTI VIRGILIO**
VIA ARMANDO SPADINI 1 A 3 72100 BRINDISI

Provvedimento: Non Specificato Del N.
In Locazione dal: 01/06/1974 Al:

Competenze Anno 2016								Situazione Anni Precedenti		
Mese Canone Data			Importo Num. Versato Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora	Voce	Addebito	Accreditato
								Residuo 1985	315,19	
								Mora 1986	27,82	
Gen	16,03	10/01/2016		0			0,00	Residuo 1986	222,59	
Gen		19/01/2016	16,03	107	0	9	0,00	Mora 1987	10,64	
Gen		19/01/2016	133,61	255	133,61	9	0,00	Residuo 1987	85,13	
Gen	133,61	10/01/2016		0			0,00	Mora 1988	97,36	
Feb	133,61	10/02/2016		133,61			0,00	Spese postali 1988	1,58	
Feb		09/02/2016	133,61	267	0	0	0,00	Residuo 1988	1714,99	
Mar	133,61	10/03/2016		133,61			0,00	Residuo 1989	779,69	
Mar		04/03/2016	133,61	271	0	0	0,00	MORA 1990	93,16	
Apr	133,61	10/04/2016		133,61			0,00	SPESE POSTALI 1990	2,04	
Apr		06/04/2016	133,61	232	0	0	0,00	Residuo 1990	745,29	
Mag	133,61	10/05/2016		133,61			0,00	Residuo 1991	723,46	
Mag		11/05/2016	133,61	129	0	1	0,5	MORA 1992 10,00%	74,52	
Giu	133,61	10/06/2016		133,61			0,00	Residuo 1992	745,21	
Giu		06/06/2016	133,61	358	0	0	0,00	MORA 1993 7,50%	57,52	
Lug	133,61	10/07/2016		133,61			0,00	SPESE POSTALI 1993	2,04	
Lug		07/07/2016	133,61	210	0	0	0,00	Residuo 1993	766,99	
Ago	133,61	10/08/2016		133,61			0,00	MORA 1994 7,00%	9,21	
Ago		12/08/2016	133,61	108	0	2	0,5	Spese Postali 1994	2,04	
Set	133,61	10/09/2016		133,61			0,00	Residuo 1994	131,57	
Set		09/09/2016	133,61	193	0	0	0,00	MORA 1995 8,25%	77,44	
Ott	133,61	10/10/2016		133,61			0,00	Residuo 1995	938,68	
Ott		07/10/2016	133,61	170	0	0	0,00	MORA 1996 8,25%	88,88	
Nov	133,61	10/11/2016		133,61			0,00	Residuo 1996	1077,28	
Nov		17/11/2016	133,61	51	0	7	0,5	MORA 1997 6,15%	67,78	
Dic	133,61	10/12/2016		133,61			0,00	Residuo 1997	1102,18	
Dic		20/12/2016	133,61	111	0	10	0,5	MORA 1998 4,40%	62,86	
								Residuo 1998	1428,74	
								VERSAMENTI 98		
								C/RESIDUI		1032,91
								MORA 1999	16,38	
								Residuo 1999	1443,73	
								Inter.su Residuo1999-Periodo1/1-31/12/00	58,18	
								VERSAMENTI 99		
								C/RESIDUI		1136,21
								MORA 2000	27,38	
								SPESE POSTALI 2000	3	
								Residuo 2000	1454,55	
								Int.suResidui 99-2000-Periodo1/1-31/12/01	110,98	
								MORA 2001	26,15	
								COMPETENZE ANNO 2001	1469,74	
								MORA 2002	17,64	
								INT.su Residui99/01Periodo/99-31/12/01	120,12	
								COMPETENZE ANNO 2002	1256,66	
								MORA 2003	14,67	
								COMPETENZE ANNO 2003	1275,38	
								MORA 2004	1,96	
								VERSAMENTI 2004		
								C/COMPETENZE		1187,95
								COMPETENZE ANNO 2004	1294,78	
								MORA 2005	0,78	

Riepilogo - Anno 2016

Totale competenze Dovute - Anno 2016	1.619,35	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2016	1.619,35	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2016	0,00	+
Int. di Mora - Anno 2016	0,04	=
Totale Debito Anno 2016	0,04	

INT.Su Residui99-2004Periodo1/1/99-31/12/04	140,13	
VERSAMENTI 2005 C/COMPETENZE		1313,44
COMPETENZE ANNO 2005	1313,44	
MORA 2006	1,17	
INT.Su Residui99-2005Periodo1/1/99-31/12/05	201,79	
VERSAMENTI 2006 C/COMPETENZE		1325,4
COMPETENZE 2006	1453,56	
MORA 2007	4,26	
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/06	265,8	
VERSAMENTI 2007 C/COMPETENZE		1141,52
VERSAMENTI C/RESIDUI 2007		1000
COMPETENZE 2007	1729,4	
MORA 2008	1,73	
VERSAMENTI 2008 C/COMPETENZE		1760,04
COMPETENZE 2008	1777,64	
MORA 2009	10,8	
VERSAMENTI 2009 C/COMPETENZE		905,4
COMPETENZE 2009	2059,7	
MORA 2010	5,21	
VERSAMENTI 2010 C/COMPETENZE		902,7
VERSAMENTI C/RESIDUI 2010		301,8
COMPETENZE 2010	1823,45	
MORA 2011	5,79	
VERSAMENTI 2011 C/COMPETENZE		1046,29
COMPETENZE 2011	1811,57	
MORA 2012	2,13	
VERSAMENTI 2012 C/COMPETENZE		1353,42
VERSAMENTI C/RESIDUI 2012		850
COMPETENZE 2012	1822,6	
MORA 2013	1,49	
VERSAMENTI 2013 C/COMPETENZE		1590,51
VERSAMENTI C/RESIDUI 2013		1969,18
COMPETENZE 2013	1758,56	
MORA 2014	0,14	
VERSAMENTI 2014 C/COMPETENZE		1637,29
VERSAMENTI C/RESIDUI 2014		1650
COMPETENZE 2014	1637,29	
MORA 2015	0,15	
VERSAMENTI 2015 C/COMPETENZE		1630,26
VERSAMENTI C/RESIDUI 2015		1650
COMPETENZE 2015	1630,26	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2016		1650
Totali	39.502,02	27.034,32
Totale Debito Anni Prec.	12.467,70	

Versamenti Effettuati in C/Residui - Anno 2016

Data Versamento	Num. Bollet.	Imp.to Versato
07/01/2016	46	150,00
09/02/2016	13	150,00
04/03/2016	22	150,00
06/04/2016	21	150,00
11/05/2016	11	150,00
06/06/2016	34	150,00
07/07/2016	14	150,00
12/08/2016	15	150,00
09/09/2016	8	150,00
07/10/2016	13	150,00
21/12/2016	11	150,00
Totale Vers. Effettuati in C/Residui		1.650,00

Riepilogo GeneraleDebito Anni Precedenti **12.467,70**Debito Anno 2016 **0,04**Totale Debito al 31/12/2016 **12.467,74**Legale: **MONTANARO RAFFAELE**

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2005	19/05/2005	17530,43	333,72	510,59	31/12/2004	L
2012	28/11/2012	19368,18	0	472,4	31/12/2011	R
2013	19/08/2013	18160,02	0	442,92	31/12/2012	R
2014	21/11/2014	16076,66	0	159,17	31/12/2013	R
2015	23/11/2015	14338,96	0	71,34	31/12/2014	R
2016	18/11/2016	12643,27	0	25,23	31/12/2015	R
		98.117,52				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2005	30/05/2005	100	0	193627
2005	30/06/2005	100	0	193627
2005	30/07/2005	100	0	193627
2005	30/08/2005	100	0	193627
2005	30/09/2005	100	0	193627
2005	30/10/2005	100	0	193627
2005	30/11/2005	100	0	193627
2005	30/12/2005	100	0	193627
2005	30/01/2006	100	0	193627
2005	28/02/2006	100	0	193627
2005	28/03/2006	100	0	193627
2005	28/04/2006	100	0	193627
2005	28/05/2006	16330,43	0	31620121
2012	28/12/2012	150	0	290440
2012	28/01/2013	150	0	290440
2012	28/02/2013	150	0	290440
2012	28/03/2013	150	0	290440
2012	28/04/2013	150	0	290440
2012	28/05/2013	150	0	290440
2012	28/06/2013	150	0	290440
2012	28/07/2013	150	0	290440
2012	28/08/2013	150	0	290440
2012	28/09/2013	150	0	290440
2012	28/10/2013	150	0	290440
2012	28/11/2013	17718,18	0	34307179
2013	30/12/2013	469,18	0	908459
2013	30/01/2014	150	0	290440
2013	28/02/2014	150	0	290440
2013	30/03/2014	150	0	290440
2013	30/04/2014	150	0	290440

2013	30/05/2014	150	0	290440
2013	30/06/2014	150	0	290440
2013	30/07/2014	150	0	290440
2013	30/08/2014	150	0	290440
2013	30/09/2014	150	0	290440
2013	30/10/2014	150	0	290440
2013	30/11/2014	16190,84	0	31349837
2014	20/12/2014	150	0	290440
2014	20/01/2015	150	0	290440
2014	20/02/2015	150	0	290440
2014	20/03/2015	150	0	290440
2014	20/04/2015	150	0	290440
2014	20/05/2015	150	0	290440
2014	20/06/2015	150	0	290440
2014	20/07/2015	150	0	290440
2014	20/08/2015	150	0	290440
2014	20/09/2015	150	0	290440
2014	20/10/2015	150	0	290440
2014	20/11/2015	14426,66	0	27933909
2015	29/12/2015	150	0	290440
2015	29/01/2016	150	0	290440
2015	29/02/2016	150	0	290440
2015	29/03/2016	150	0	290440
2015	29/04/2016	150	0	290440
2015	29/05/2016	150	0	290440
2015	29/06/2016	150	0	290440
2015	29/07/2016	150	0	290440
2015	29/08/2016	150	0	290440
2015	29/09/2016	150	0	290440
2015	29/10/2016	150	0	290440
2015	29/11/2016	12688,96	0	24569252
2016	28/12/2016	150	0	290440
2016	28/01/2017	150	0	290440
2016	28/02/2017	150	0	290440
2016	28/03/2017	150	0	290440
2016	28/04/2017	150	0	290440
2016	28/05/2017	150	0	290440
2016	28/06/2017	150	0	290440
2016	28/07/2017	150	0	290440
2016	28/08/2017	150	0	290440
2016	28/09/2017	150	0	290440
2016	28/10/2017	150	0	290440
2016	28/11/2017	10993,27	0	21285937
		98.117,52		189.981.978

Stampa richiesta da: **iACP** del: **30/11/2017 11:50:45**

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
381010920257	0 LENZITTI VIRGILIO	BRINDISI	VIA ARMANDO SPADINI	1 A 3

Bollettini 2017

Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo	+/- Lire	In Conto	Imp. Lire	Boll.
7	0	24/01/2017	4	150	✓	0 M	290.440	
7	0	11/02/2017	4	150	✓	0 M	290.440	
7	0	30/01/2017	131	15,92	X	0 S	30.825	
7	0	30/01/2017	319	132,72	X	0 C	256.981	
7	0	11/02/2017	87	132,72	X	0 C	256.981	
7	0	09/03/2017	166	132,72	X	0 C	256.981	
7	0	14/04/2017	74	132,72	X	0 C	256.981	
7	0	04/05/2017	260	132,72	X	0 C	256.981	
7	0	09/03/2017	4	150	✓	0 M	290.440	
7	0	14/04/2017	4	150	✓	0 M	290.440	
7	0	04/05/2017	13	150	✓	0 M	290.440	
7	0	05/06/2017	399	132,72	X	0 C	256.981	
7	0	05/07/2017	303	132,72	X	0 C	256.981	
7	0	05/06/2017	39	150	✓	0 M	290.440	
7	0	05/07/2017	35	150	✓	0 M	290.440	
7	0	04/08/2017	192	132,72	X	0 C	256.981	
7	0	19/09/2017	67	132,72	X	0 C	256.981	
7	0	06/10/2017	175	132,72	X	0 C	256.981	
7	0	04/08/2017	21	150	✓	0 M	290.440	
7	0	19/09/2017	11	150	✓	0 M	290.440	
7	0	06/10/2017	16	150	✓	0 M	290.440	
				2.843,12			5.505.035	

Stampa richiesta da: iacp del: 30/11/2017 11:51:06

[Handwritten signature]

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
381010920257	0 LENZITTI VIRGILIO	BRINDISI	VIA ARMANDO SPADINI	1 A 3

Bollettini 2017

Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo	+/- Lire	In Conto	Imp. Lire	Boll.
7	0	24/01/2017	4	150	0 M	290.440		
7	0	11/02/2017	4	150	0 M	290.440		
7	0	30/01/2017	131	15,92	0 S	30.825		
7	0	30/01/2017	319	132,72	0 C	256.981		
7	0	11/02/2017	87	132,72	0 C	256.981		
7	0	09/03/2017	166	132,72	0 C	256.981		
7	0	14/04/2017	74	132,72	0 C	256.981		
7	0	04/05/2017	260	132,72	0 C	256.981		
7	0	09/03/2017	4	150	0 M	290.440		
7	0	14/04/2017	4	150	0 M	290.440		
7	0	04/05/2017	13	150	0 M	290.440		
7	0	05/06/2017	399	132,72	0 C	256.981		
7	0	05/07/2017	303	132,72	0 C	256.981		
7	0	05/06/2017	39	150	0 M	290.440		
7	0	05/07/2017	35	150	0 M	290.440		
7	0	04/08/2017	192	132,72	0 C	256.981		
7	0	19/09/2017	67	132,72	0 C	256.981		
7	0	06/10/2017	175	132,72	0 C	256.981		
7	0	04/08/2017	21	150	0 M	290.440		
7	0	19/09/2017	11	150	0 M	290.440		
7	0	06/10/2017	16	150	0 M	290.440		
				2.843,12		5.505.035		

Stampa richiesta da: iacp del: 30/11/2017 11:51:30

Cognome... LENZITTI
Nome... VIRGINIO
nato il 11/02/1934
(atto n. 310... P. I. S.)
a. BARLETTA (BA.)
Cittadinanza ITALIANA
Residenza BRINDISI
Via VIA ARMANDO SPADINI 1
Stato civile... ---
Professione... PENSIONATO
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura... mt. 1,74
Capelli GRIGI
Occhi CASTANI
Segni particolari



Firma del titolare...
BRINDISI, 21/05/2014

Impronta del dito



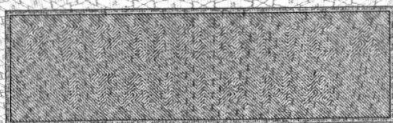
IL SINDACO

RICATO DEL SINDACO
ato Civile - Anagrafe Delegato
ARSEGLIA



scade il 11/02/2025

AU5521182



IPZS SPA - O.C.V. - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI

BRINDESI

CARTA D'IDENTITA'

N°AU5521182

DI

LENZITTI

VIRGINIO