

416201

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
(Eretto in Ente Morale con R.D. 13/09/1940 n.1474)

SETTORE INQUILINATO

Il sottoscritto Cafueri Franco nato a Brindisi il 19/10/1958 assegnatario dell'alloggio di e.r.p. sito nel Comune di Brindisi alla Via P.Brindisina,12/C/2 Cod.n 381 01 079 0002/1 dichiara di essere debitore, nei confronti dell'Iacp di Brindisi, della somma di Euro 676,91 per canoni arretrati al 30/09/2012 inerenti l'alloggio del quale è assegnatario, giusta notifica dell'Istituto, maggiorata degli interessi di mora secondo il T.U.S. vigente (ex art. 17 L.R. Puglia n. 54 del 20.12.1984) pari a Euro //////////.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di Euro 693,83 (sorte capitale e interessi di mora) in rate iniziali come di seguito specificato e, comunque, a decorrere dal mese di Settembre -2012.

Il sottoscritto si impegna, altresì, a corrispondere gli interessi al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione, pari a Euro 16,92; il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si dichiara consapevole che l'inottemperanza a quanto sopraindicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della rateizzazione e l'esperimento da parte dell'Istituto delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi, a corrispondere la complessiva somma di Euro 693,83 con le seguenti modalità:

N. 12 rate con decorrenza dal mese di Settembre 2012 fino al mese di Agosto-2013 di Euro 57,83 ciascuna; ultima rata di Euro ////////// entro il //////////.

Si allegano fotocopie di ricevute di versamento effettuate nell'anno ////////// in conto residui.

L'assegnatario Cafueri Franco Identificazione su esibizione di un documento di riconoscimento di.

PATENTE DI GIUDA C n. BR 2173265T rilasciata il 14/6/12/1989

dal PREFETTO DI BRINDISI.

Brindisi 05/09/2012

L'Istruttore
(Piero Coppola)



Il Responsabile del Settore
(Gom. Vittorio Serinelli)

[Handwritten signature]

Istituto Autonomo Case Popolari della provincia Brindisi

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13/09/1940 N. 1474)

Brindisi
Prot. N.
Settore Inquilinato
Raccomandata A.R.

381.01.079.0002 1
CAFUERI FRANCO E GABRIELE
VIA PACE BRINDISINA 12 C 2
BRINDISI 72100

22 FEB. 2012

Oggetto : Legge Regionale n. 54 del 20/12/84 - art. 15. Subentro nella domanda e nell'assegnazione - Stipula contratto di locazione.

Si porta a conoscenza della S.V. che questo Istituto, con determinazione n. 132 adottata in data 14/02/2012, esecutiva a sensi di legge, ha accolto favorevolmente l'istanza di subentro nell'assegnazione, presentata a suo tempo dalla S.V. Pertanto, al fine di provvedere alla stipula del relativo contratto di locazione, si comunica che la S.V. dovrà versare a questo Istituto, tramite gli allegati bollettini di c/c postale la somma di € 619,58, comprensiva degli oneri di seguito indicati:

1) Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali	€	265,30
2) Mensilità di fitto oggettivo	€	132,65
3) Importo dovuto per canoni arretrati (01/11/1968 - 31/01/2012)	€	221,63

Totale (S.E. & O.) € 619,58

Il versamento delle somme, come di seguito specificato dovrà effettuato entro e non oltre 20 (venti) giorni dal ricevimento della presente. Le ricevute dei versamenti dovranno essere esibite al responsabile dell'Ufficio Contratti, a pena di decadenza, entro lo stesso termine dei 20 (venti) giorni dal ricevimento della presente.

Si precisa che dall'importo dovuto così come quantificato al punto 3) della presente, oltre eventuali interessi di mora, saranno detratti tutti i versamenti effettuati dagli aventi diritto, esibendo le ricevute di versamento presso gli Uffici dell'Ente.

Si fa presente che, contestualmente al versamento di cui sopra, per la sola voce "Canoni arretrati", potrà essere consentita, a discrezione dell'Amministrazione, una eventuale rateizzazione.

Si comunica altresì che, decorsi 20 giorni dalla data di ricezione della presente, gli importi dovuti saranno gravati degli interessi di mora.

Detto contratto, in esecuzione del disposto di cui all'art. 21 della legge 27/12/97, n. 449 (legge finanziaria 1998) sarà soggetto a registrazione presso l'Ufficio del Registro di Brindisi.

La tassa di registrazione, stabilita nella misura del 2% dell'ammontare del canone annuo, con un minimo di € 67,00 per i contratti di importo inferiore o pari a € 2.582,00 cade per metà a carico di questo Istituto, in quanto proprietario dell'alloggio e per metà a carico della S.V. in quanto assegnatario in locazione.

La tassa di registrazione del contratto di locazione, nella misura di legge dovrà essere pagata dalla S.V. La quota del 50% di detta tassa, cadente a carico di questo IACP e corrisposta dalla S.V., verrà compensata con i canoni di locazione dovuti a decorrere dal mese successivo al primo. A tal uopo questo Istituto invierà alla S.V. i bollettini dei versamenti dei canoni mensili di locazione, completi della compensazione.

Si invita, quindi, la S.V. a presentarsi entro e non oltre 20 (venti) giorni dalla data di ricevimento della presente, presso l'Ufficio Contratti dello IACP di Brindisi, per la stipula del contratto di locazione, unitamente al proprio coniuge, entrambi muniti di documento di riconoscimento e codice fiscale.

Inoltre la S.V. dovrà consegnare al funzionario incaricato da questo Ente, un assegno circolare-non trasferibile- intestato a I.A.C.P. di Brindisi di € 67,00, per Tassa di registrazione, nonché un assegno circolare-non trasferibile- intestato a I.A.C.P. di Brindisi di € 87,72, per marche da bollo. La S.V. dovrà, inoltre, esibire le ricevute dei versamenti pari alla somma di € 619,58 mediante gli appositi bollettini di c/c postale prestampati ed allegati alla presente.

Si invita, inoltre, la S.V., ai fini della determinazione del canone di locazione, a compilare e consegnare agli uffici l'allegato modulo A di autocertificazione, completo dei dati relativi alla composizione ed ai redditi percepiti dal Suo/nucleo familiare nell'anno 2009.

Si comunica, infine, che il pagamento dei canoni mensili di locazione dovrà essere effettuato utilizzando i bollettini di C/C postale prestampati e forniti da questo Istituto all'atto della stipula del contratto di locazione, entro il mese di riferimento, pena l'applicazione della mora per ritardato pagamento nei modi e nei termini di legge.

Per ogni ulteriore informazione o chiarimento, la S.V. potrà presentarsi presso l'Ufficio Contratti dell'IACP nei giorni di Martedì, Giovedì e Venerdì, dalle ore 10.00 alle ore 12.00, o rivolgersi agli stessi Uffici telefonando al numero 0831.225711, centralino dell'Istituto Autonomo Case Popolari della provincia di Brindisi.

Il responsabile del procedimento amministrativo è il Sig. Giuseppe Perrucci dipendente dello IACP della Provincia di Brindisi che potrà essere contattato telefonicamente al nr. 0831-225705.

Distinti saluti.

Il Responsabile del procedimento
(Sig. Giuseppe Perrucci)

Il Responsabile del Settore
(Geom. Vittorio Serinelli)

Cognome **CAFUERI**
Nome **FRANCO**
3 Data e luogo di nascita **19/10/1958**
BRINDISI (BR)
4 Residenza **BRINDISI**
5 Via **FACE BRINDISINA 12/C**
6 Gruppo sanguigno



7 Rilascio dal Prefetto di **BRINDISI**
8. Valore fino al **13-12-1989**
Patente N. **BR2173265T**
BNN1

IL PREFETTO

Marca da bollo
e timbro

Indicazioni giudiziali

(01BR297810)
RILASCIO PER ESAME
10/11-18/11/89

PATENTE N. BR2173265T (EX0109)
VALIDA FINO AL 27/12/2009
NESSUNA PRESCRIZIONE

XXXXXXXXXX XXXXXXXX

BR2173265T 23/11/89

XXXXXXXXXX XXXXXXXX

XXXXXXXXXX XXXXXXXX

XXXXXXXXXX XXXXXXXX

Veicoli di massa o volume fino a 400 kg e di massa complessiva fino a 3500 kg

motocicli, veicoli (motocicli) con decali di potenza complessiva con potenza a 2500 giri/min, o di numero di posti a sedere, eccetto quelli con potenza, non è superiore a otto, anche se richiesti un licenziario leggero o avere in abbinato che non ecceda la massa di quello del veicolo a motore e non superi la massa complessiva totale a pieno carico per i due veicoli, inferiore a 2,5 tonnellate

veicoli, veicoli della categoria D, di massa complessiva a pieno carico superiore a 3,5 tonnellate, anche se richiesti un licenziario leggero

veicoli ad altri caratteri diversi da quelli sopra indicati, e che non superino la massa complessiva a pieno carico di 3,5 tonnellate e non superino la massa complessiva totale a pieno carico per i due veicoli, inferiore a 2,5 tonnellate

veicoli di massa o volume superiore a 400 kg e di massa complessiva superiore a 3500 kg, anche se richiesti un licenziario pesante, e che non superino la massa complessiva totale a pieno carico per i due veicoli, inferiore a 2,5 tonnellate

NOTE:
a) Licenza (750 kg)
per la guida di macchine agricole, eccetto la patente A e B e la seconda Lic. coll.
per la guida di macchine agricole, eccetto la patente A e B e la seconda Lic. coll.

VALIDAZIONI ANNUALI

1990	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
90																																								
1992 22000																																								
1992 22000																																								

SOSPENSIONI DELLA PATENTE

PATENTE N. BR217326BT (LV3K51)
VALIDA FINO AL 15/01/2015
NESSUNA PRESCRIZIONE

CAMBIAIMENTI DI RESIDENZA

Data	
Firma	
Data	
Firma	

D 4243041

MODULARIO
647

Mod. MC 701/MEC

REPUBBLICA ITALIANA

MINISTERO DEI TRASPORTI
DIREZIONE GENERALE DELLA MOTORIZZAZIONE
CIVILE E DEI TRASPORTI IN CONCESSIONE



PATENTE DI GUIDA

Körkort
Führerschein
Abia. 6677777777
Permiso de Condución
Driving Licence
Permis de Conduire
Ceodunas. Tiamana
Rilbowll
Carta de Conducção

Modello della
COMUNITA' EUROPEE

Posteitaliane



Avviso di ricevimento

EP 0683/EP 0505 - Mod. 23 I/P - MOD. 01304 (EX W8402E) - St. [3] Ed. 07/05

Da restituire a _____



381010790002/1
Avviso di ricevimento

☒ Raccomandata ☐ Pacco

☐ Assicurata Euro _____

Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di **BRINDISI**

Destinatario **P.S. CAFUERI FRANCO**

Via **PACE BRINDISI, 12/C/2**

C.A.P. **72100** Località **BRINDISI**

Chir **10-01-11**
Firma per esteso del ricevente _____ Data _____ Firma dell'incaricato alla distribuzione _____ Bollo dell'ufficio di distribuzione _____

☐ Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:
• Invii multipli a un unico destinatario
• Sottoscrizione rifiutata