

417304

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
per la Provincia di Brindisi

Settore Inquilinato

- Visto il saldo dell'estratto conto al 31/12/2015 intestato a Cuppone Anna assegnataria di un alloggio ERP qui da intendersi integralmente riportato anche se non materialmente;-----
- Pratica affidata all'Avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato ARCA NORD SALENTO per la Provincia di Brindisi;-----
- Richiamata la precedente rateizzazione redatta a cura ARCANORDSALENTO, già IACP di Brindisi, in data 09/12/2015;-----
- Constatata la situazione di grave difficoltà economica in cui versa l'assegnataria;-----
- Tutto ciò premesso e considerato:

----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:

-La sottoscritta Cuppone Anna, nata il 25/10/1953 a Brindisi e ivi residente via Matteucci, 1 scala A int.30 in qualità di assegnataria - **numero di posizione: 111.01.067.32570-1**, riconosce di dovere a questa Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare di Brindisi, già denominata IACP di Brindisi, la somma di **€(15.294,82 - 560,00) €14.734,82= = dovuta per canoni di locazione già scaduti sino al 31/12/2015**;-----

- A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€14.734,82= (A)** in rate iniziali così come di seguito riportato;-----

-La sottoscritta si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€14,73= (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute 2017-----

- La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati.-----

- La sottoscritta si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e la ripresa delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio;-----

Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna quindi a corrispondere la complessiva somma di-----

€14.749,55= [Quattordicimilasettecentoquarantanove/55] (A+B) con le seguenti modalità:

- **N. 11 rate di €50,00= ciascuna con decorrenza 30/04/2017 sino al 28/02/2018**;-----

- **N.01 rate ossia la "dodicesima" a saldo di €14.199,55= con scadenza il 30/03/2018=**

* Si allega copia di estratto conto al 31/12/2015; copia di rendiconto 2016.

Brindisi, 28/03/2017

L'assegnataria

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificata su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza:
Il Responsabile del Settore Inquilinato
(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Ced

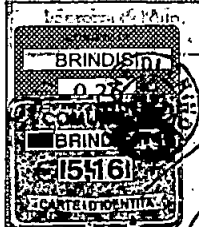
11/04/17

Cognome **CUPPONE**
Nome **ANNA**
nato il **25/10/1953**
(atto n. **1271** p. **I** s. **A**)
a **BRINDISI**
Cittadinanza **ITALIANA**
Residenza **BRINDISI**
Via **VIA FELICE MATTEUCCI 1**
Stato civile **(S.M.)**
Professione **CASALINGA**
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura **mt. 1,65**
Capelli **CASTANI**
Occhi **CASTANI**
Segni particolari

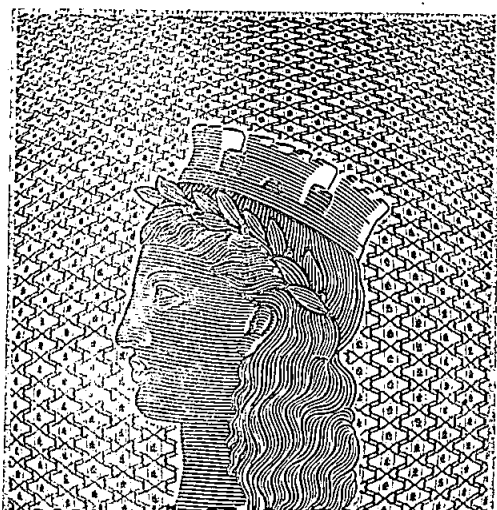


Firma del titolare: *[Signature]*
BRINDISI **28/04/2011**

IL SINDACO

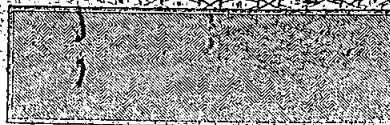


ISTRUTTORE AMM. VI
UFF. Stato Civile-Anagrafe Delegato
[Signature]
GAMBARDELLA



scade il **27/04/2021**

AR 9662654



REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI
BRINDISI

CARTA D'IDENTITÀ

N. AR 9662654

DI
CUPPONE

ANNA



SISTEMA DI GESTIONE IMMOBILIARE

Num. 2 Inquilini con Codice: 111010673257 0 - 1 -

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010673257	1 CUPPONE ANNA	BRINDISI	VIA MATTEUCCI	1	A	30

Cerca

Estratto Conto 2015

Anagrafica
Promemoria
Competenze
Canoni
Residui
Tecnici
Rateizz.ni
Red. 85 - 99
Locali
Abusivi
Legale
2016
Bollettini
2017/2018
Redditi
Coabitazioni
E.Conto 02
E.Conto 03
E.Conto 04
E.Conto 05
E.Conto 06
E.Conto 07
E.Conto 08
E.Conto 09
E.Conto 10
E.Conto 11
E.Conto 12
E.Conto 13
E.Conto 14
E.Conto 15

111010673257 1 CUPPONE ANNA

VIA MATTEUCCI 1 A 30 72100 BRINDISI

Provvedimento: Voltura Del 27/04/1994 N. 8215

In Locazione dal: 01/05/1994 Al:

Competenze Anno 2015

Situazione Anni Precedenti

Mese Canone Data	Importo Num. Versato Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora	Voce	Addebito	Accredito
Gen 3 10/01/2015		0			0,00	RESIDUI ANNI PRECEDENTI	5921,42	
Gen 25 10/01/2015		25	0		0,00	Residuo 1994	268,8	
Feb 25 10/02/2015		50	31	0,5	0,02	Residuo 1995	481,64	
Mar 25 10/03/2015		75	28	0,5	0,03	Residuo 1996	550,07	
Apr 25 10/04/2015		100	31	0,5	0,04	Residuo 1997	559,98	
Mag 25 10/05/2015		125	30	0,5	0,05	Residuo 1998	240,32	
Giu 25 10/06/2015		150	31	0,5	0,06	Residuo 1999	240,32	
Lug 25 10/07/2015		175	30	0,5	0,07	MORA 2000	1,01	
Ago 25 10/08/2015		200	31	0,5	0,08	SPESE POSTALI 2000	3	
Set 25 10/09/2015		225	31	0,5	0,10	VERSAMENTI 2000 C/RESIDUI		391,27
Ott 25 10/10/2015		250	30	0,5	0,10	VERSAMENTI 2001 C/COMPETENZE		184,2
Nov 25 10/11/2015		275	31	0,5	0,12	COMPETENZE ANNO 2001	755,9	
Dic 25 10/12/2015		300			0,00	MORA 2002	1,09	
Dic 07/12/2015	25 63	275			0,00	INT.su Residui99/01Periodo/99-31/12/01	4,32	
Dic 07/12/2015	25 64	250			0,00	VERSAMENTI 2002 C/COMPETENZE		77,45
Dic 07/12/2015	25 65	225			0,00	VERSAMENTI C/RESIDUI 2002		32,9
Dic 07/12/2015	25 66	200			0,00	COMPETENZE ANNO 2002	187,88	
Dic 07/12/2015	25 67	175			0,00	MORA 2003	0,06	
Dic 07/12/2015	25 68	150			0,00	INT.suResidui99-2002Periodo1/1/99-31/12/02	10,34	
Dic 09/12/2015	3 34	75	0		0,00	VERSAMENTI 2003 C/COMPETENZE		156,9
Dic 09/12/2015	25 62	50			0,00	VERSAMENTI C/RESIDUI 2003		46,47
Dic 09/12/2015	25 63	25			0,00	COMPETENZE ANNO 2003	187,73	
	25 64	0	0		0,00	INTERESSI DI MORA (LEGALE) 2004	5773,27	
						MORA 2004	0,34	
						INTERESSI DI RATEO 2004	193,11	
						VERSAMENTI 2004 C/COMPETENZE		123,92
						VERSAMENTI C/RESIDUI 2004		313,85
						COMPETENZE ANNO 2004	187,73	
						MORA 2005	0,41	
						INT.Su Residui99-2004Periodo1/1/99-31/12/04	3,83	
						VERSAMENTI 2005 C/COMPETENZE		187,73
						VERSAMENTI C/RESIDUI 2005		486,98
						COMPETENZE ANNO 2005	187,73	
						MORA 2006	2,05	
						VERSAMENTI 2006 C/COMPETENZE		187,73
						VERSAMENTI C/RESIDUI 2006		240
						COMPETENZE 2006	291,61	
						MORA 2007	3,79	
						VERSAMENTI 2007		376,38

Riepilogo - Anno 2015

Totale competenze Dovute - Anno 2015

303,00

-

Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2015

303,00

=

Totale Debito in C/Competenza - Anno 2015

0,00

+

Int. di Mora - Anno 2015

0,68

=

Totale Debito Anno 2015

0,68

C/COMPETENZE		
VERSAMENTI C/RESIDUI 2007		480
COMPETENZE 2007	506,85	
MORA 2008	8,24	
VERSAMENTI 2008 C/COMPETENZE		42,89
COMPETENZE 2008	519,82	
MORA 2009	4,41	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2009		170,92
COMPETENZE 2009	528,67	
MORA 2010	2,66	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2010		150
COMPETENZE 2010	534,73	
MORA 2011	1,69	
INTERESSI DI RATEO 2011	216,2	
VERSAMENTI 2011 C/COMPETENZE		53
VERSAMENTI C/RESIDUI 2011		100
COMPETENZE 2011	303	
MORA 2012	1,49	
COMPETENZE 2012	303	
MORA 2013	1,49	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2013		50
COMPETENZE 2013	303	
MORA 2014	0,73	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2014		250
COMPETENZE 2014	303	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2015		200
Totale	19.596,73	4.302,59
Totale Debito Anni Prec.	15.294,14	

Versamenti Effettuati in C/Residui - Anno 2015

Data Versamento	Num. Bollet.	Imp.to Versato
02/02/2015	2	50,00
03/12/2015	193	25,00
03/12/2015	88	25,00
03/12/2015	114	25,00
03/12/2015	65	25,00
03/12/2015	153	25,00
03/12/2015	174	25,00
Totale Vers. Effettuati in C/Residui		200,00

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	15.294,14
Debito Anno 2015	0,68
Totale Debito al 31/12/2015	15.294,82

Legale: **MONTANARO RAFFAELE**

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2004	04/05/2004	14491,08	5773,27	193,11	31/12/2003	L
2005	13/12/2005	14151,56	0	345,16	31/12/2004	R
2007	26/03/2007	13612,71	0	332,02	31/12/2006	R
2010	01/02/2010	14268,15	0	141,27	31/12/2009	R
2011	10/06/2011	14413,62	0	216,2	31/12/2010	B
2012	09/10/2012	15253,52	0	372,03	31/12/2011	B
2013	15/10/2013	15565,63	0	379,65	31/12/2012	C
2015	09/12/2015	15647,79	0	154,92	31/12/2014	C
		117.404,10				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2004	04/06/2004	52	0	100686

2004	04/07/2004	52	0	100686
2004	04/08/2004	52	0	100686
2004	04/09/2004	52	0	100686
2004	04/10/2004	52	0	100686
2004	04/11/2004	52	0	100686
2004	04/12/2004	52	0	100686
2004	04/01/2005	52	0	100686
2004	04/02/2005	52	0	100686
2004	04/03/2005	52	0	100686
2004	04/04/2005	52	0	100686
2004	04/05/2005	13919,08	0	26951097
2005	30/12/2005	80	0	154901
2005	30/01/2006	80	0	154901
2005	28/02/2006	80	0	154901
2005	28/03/2006	80	0	154901
2005	28/04/2006	80	0	154901
2005	28/05/2006	80	0	154901
2005	28/06/2006	80	0	154901
2005	28/07/2006	80	0	154901
2005	28/08/2006	80	0	154901
2005	28/09/2006	80	0	154901
2005	28/10/2006	80	0	154901
2005	28/11/2006	13271,56	0	25697322
2007	26/04/2007	80	0	154901
2007	26/05/2007	80	0	154901
2007	26/06/2007	80	0	154901
2007	26/07/2007	80	0	154901
2007	26/08/2007	80	0	154901
2007	26/09/2007	80	0	154901
2007	26/10/2007	80	0	154901
2007	26/11/2007	80	0	154901
2007	26/12/2007	80	0	154901
2007	26/01/2008	80	0	154901
2007	26/02/2008	80	0	154901
2007	26/03/2008	12737,71	0	24663645
2010	10/02/2010	50	0	96813
2010	10/03/2010	50	0	96813
2010	10/04/2010	50	0	96813
2010	10/05/2010	50	0	96813
2010	10/06/2010	50	0	96813
2010	10/07/2010	50	0	96813
2010	10/08/2010	50	0	96813
2010	10/09/2010	50	0	96813
2010	10/10/2010	50	0	96813
2010	10/11/2010	50	0	96813
2010	10/12/2010	50	0	96813
2010	10/01/2011	13718,58	0	26562875
2011	30/07/2011	80	0	154901
2011	30/08/2011	80	0	154901
2011	30/09/2011	80	0	154901
2011	30/10/2011	80	0	154901
2011	30/11/2011	80	0	154901
2011	30/12/2011	80	0	154901
2011	30/01/2012	80	0	154901
2011	29/02/2012	80	0	154901
2011	29/03/2012	80	0	154901
2011	29/04/2012	80	0	154901
2011	29/05/2012	80	0	154901
2011	29/06/2012	13533,62	0	26204742
2012	30/10/2012	100	0	193627
2012	30/11/2012	100	0	193627
2012	30/12/2012	100	0	193627
2012	30/01/2013	100	0	193627
2012	28/02/2013	100	0	193627
2012	28/03/2013	100	0	193627
2012	28/04/2013	100	0	193627
2012	28/05/2013	100	0	193627
2012	28/06/2013	100	0	193627
2012	28/07/2013	100	0	193627
2012	28/08/2013	100	0	193627
2012	28/09/2013	14153,52	0	27405035
2013	30/11/2013	50	0	96813
2013	30/12/2013	50	0	96813
2013	30/01/2014	50	0	96813
2013	28/02/2014	50	0	96813
2013	30/03/2014	50	0	96813

	30/04/2014	50	0	96813
2013	30/05/2014	50	0	96813
2013	30/06/2014	50	0	96813
2013	30/07/2014	50	0	96813
2013	30/08/2014	50	0	96813
2013	30/09/2014	50	0	96813
2013	30/10/2014	15015,63	0	29074313
2015	30/12/2015	70	0	135538
2015	30/01/2016	70	0	135538
2015	29/02/2016	70	0	135538
2015	29/03/2016	70	0	135538
2015	29/04/2016	70	0	135538
2015	29/05/2016	70	0	135538
2015	29/06/2016	70	0	135538
2015	29/07/2016	70	0	135538
2015	29/08/2016	70	0	135538
2015	29/09/2016	70	0	135538
2015	29/10/2016	70	0	135538
2015	29/11/2016	14877,79	0	28807418
		117.409,50		227.336.427

[Stampa](#)

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010673257	1 CUPPONE ANNA	BRINDISI	VIA MATTEUCCI	1	A	30

Bollettini 2016

Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo	+/- Lire	In Conto	Imp. Lire	Boll.
7	0	06/09/2016	13	70	0	M	135.538	
7	0	06/09/2016	1	25	0	C	48.406	
7	0	07/11/2016	29	70	0	M	135.538	
7	0	07/11/2016	30	70	0	M	135.538	
7	0	07/11/2016	31	70	0	M	135.538	
8	0	01/12/2016	184	70	0	M	135.538	
8	0	01/12/2016	158	70	0	M	135.538	
8	0	04/10/2016	861	70	0	M	135.538	
8	0	04/01/2016	250	70	0	R	135.538	
				585,00			1.132.710	

Stampa richiesta da: iacp del: 28/03/2017 11:30:25