

406796

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI****SETTORE INQUILINATO****REGOLARIZZAZIONE RAPPORTO LOCATIVO**

Il sottoscritto Tara Cosimo, nato/ Brindisi il 28.08.1944, assegnatario di un alloggio di ERP [cod. utente: 111. 01.074.3621-0] sito nel Comune di Brindisi [ Rione - Bozzano] viale Europa ,1 scala N int. 5, dichiara di essere debitore della somma di **€7. 576,85**[ giusta notifica di questo IACP del 29.04.2009 prot . 4200 che ad ogni buon conto si allega al presente atto di rateizzazione] così determinata:

**€11. 576,85** importo dovuto per canoni arretrati al 30.11.2009 decurtato di €3. 000,00= a seguito di adozione di determinazione n° 616 /2009 D di questo IACP e di un versamento corrisposto in acconto pari a **€1000,00=** per un importo definitivo pari a **€7. 576,85**;

A tal fine, il sottoscritto, chiede di poter estinguere il predetto debito di **€7. 576,85** = secondo l'allegato piano di rateizzazione, che è parte integrante ed inscindibile del presente atto, con rata mensile pari a **€225, 58=** a decorrere dall' 8.08.2009 per un totale di n . 36 rate.

Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi secondo quanto stabilito per legge , il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per canoni di locazione.

Il sottoscritto/a dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi sopra citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà la decadenza della regolarizzazione del rapporto locativo e l'annullamento della presente rateizzazione, se non pagata entro i termini previsti della legge regionale n. 5 del 16.03.2009, con conseguente espletamento da parte dello IACP delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna , quindi a corrispondere la complessiva somma di **€ 7.820,83=** (Eurosettemilaottocentoventi/83.) meglio dettagliata in :

- 1) **€7. 576,85=** per canoni arretrati sino a tutto il 30.11.2009;
- 2) **€ 363, 98 =** quale importo dovuto per interessi;
- 3) **in n° 36 rate mensili di € 225,58 .**

**L'assegnatario/...** *Tara Cosimo*

Identificato su esibizione di Carta d'identità. che si allega in copia al presente atto di rateizzazione.

Brindisi, 08.08.2009

L' Istruttore amministrativo  
( Rag. Francesco Crusi)

Il Responsabile del Settore  
( Dott. Franco Stasi)

**Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003**

L' I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V, è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della s.v, è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa , infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi .

**Allegati:**

- A) - Copia di comunicazione del 29.04.2009;
- B) - Copia di piano di rateizzazione;
- C) - Fotocopie di versamento

PIANO DI AMMORTAMENTO

Richiedente: TARA COSIMO  
Codice fiscale: TRACSM44M28B180Q

Capitale: 7.756,85  
Tasso: 3,0000%  
Anni: 3  
Numero rate: 36  
Tipo rata: Mensile  
Totale interessi: 363,98  
Data erogazione: 08/07/2009

| Scadenza   | Num. | Rata   | Quota cap. | Quota int. | Deb. residuo | Deb. estinto |
|------------|------|--------|------------|------------|--------------|--------------|
| 08/08/2009 | 1    | 225,58 | 206,19     | 19,39      | 7.550,66     | 206,19       |
| 08/09/2009 | 2    | 225,58 | 206,70     | 18,88      | 7.343,96     | 412,89       |
| 08/10/2009 | 3    | 225,58 | 207,22     | 18,36      | 7.136,74     | 620,11       |
| 08/11/2009 | 4    | 225,58 | 207,74     | 17,84      | 6.929,01     | 827,84       |
| 08/12/2009 | 5    | 225,58 | 208,26     | 17,32      | 6.720,75     | 1.036,10     |
| 08/01/2010 | 6    | 225,58 | 208,78     | 16,80      | 6.511,97     | 1.244,88     |
| 08/02/2010 | 7    | 225,58 | 209,30     | 16,28      | 6.302,67     | 1.454,18     |
| 08/03/2010 | 8    | 225,58 | 209,82     | 15,76      | 6.092,85     | 1.664,00     |
| 08/04/2010 | 9    | 225,58 | 210,35     | 15,23      | 5.882,51     | 1.874,34     |
| 08/05/2010 | 10   | 225,58 | 210,87     | 14,71      | 5.671,63     | 2.085,22     |
| 08/06/2010 | 11   | 225,58 | 211,40     | 14,18      | 5.460,23     | 2.296,62     |
| 08/07/2010 | 12   | 225,58 | 211,93     | 13,65      | 5.248,31     | 2.508,54     |
| 08/08/2010 | 13   | 225,58 | 212,46     | 13,12      | 5.035,85     | 2.721,00     |
| 08/09/2010 | 14   | 225,58 | 212,99     | 12,59      | 4.822,86     | 2.933,99     |
| 08/10/2010 | 15   | 225,58 | 213,52     | 12,06      | 4.609,34     | 3.147,51     |
| 08/11/2010 | 16   | 225,58 | 214,06     | 11,52      | 4.395,28     | 3.361,57     |
| 08/12/2010 | 17   | 225,58 | 214,59     | 10,99      | 4.180,69     | 3.576,16     |
| 08/01/2011 | 18   | 225,58 | 215,13     | 10,45      | 3.965,57     | 3.791,28     |
| 08/02/2011 | 19   | 225,58 | 215,66     | 9,91       | 3.749,90     | 4.006,95     |
| 08/03/2011 | 20   | 225,58 | 216,20     | 9,37       | 3.533,70     | 4.223,15     |
| 08/04/2011 | 21   | 225,58 | 216,74     | 8,83       | 3.316,95     | 4.439,90     |
| 08/05/2011 | 22   | 225,58 | 217,29     | 8,29       | 3.099,67     | 4.657,18     |
| 08/06/2011 | 23   | 225,58 | 217,83     | 7,75       | 2.881,84     | 4.875,01     |
| 08/07/2011 | 24   | 225,58 | 218,37     | 7,20       | 2.663,46     | 5.093,39     |
| 08/08/2011 | 25   | 225,58 | 218,92     | 6,66       | 2.444,54     | 5.312,31     |
| 08/09/2011 | 26   | 225,58 | 219,47     | 6,11       | 2.225,08     | 5.531,77     |
| 08/10/2011 | 27   | 225,58 | 220,02     | 5,56       | 2.005,06     | 5.751,79     |
| 08/11/2011 | 28   | 225,58 | 220,57     | 5,01       | 1.784,49     | 5.972,36     |
| 08/12/2011 | 29   | 225,58 | 221,12     | 4,46       | 1.563,38     | 6.193,47     |
| 08/01/2012 | 30   | 225,58 | 221,67     | 3,91       | 1.341,71     | 6.415,14     |
| 08/02/2012 | 31   | 225,58 | 222,22     | 3,35       | 1.119,48     | 6.637,37     |
| 08/03/2012 | 32   | 225,58 | 222,78     | 2,80       | 896,70       | 6.860,15     |
| 08/04/2012 | 33   | 225,58 | 223,34     | 2,24       | 673,37       | 7.083,48     |
| 08/05/2012 | 34   | 225,58 | 223,90     | 1,68       | 449,47       | 7.307,38     |
| 08/06/2012 | 35   | 225,58 | 224,45     | 1,12       | 225,02       | 7.531,83     |
| 08/07/2012 | 36   | 225,58 | 225,02     | 0,56       | 0,00         | 7.756,85     |



*[Handwritten signature]*

08.08.2009

*[Handwritten signature: Tara Cosimo]*



sul C/C n. 00237727

di Euro

1000,00

IMPORTO IN LETTERE

MILLE / 00

INTESTATO A

I.A.C.P. BRINDISI RECUPERO AMM.VO MOROSITA' VINC. E  
IMPIGNORAB. SENSI ART.2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

CAUSALE

IACP BRINDISI RECUPERO MOROSITA' VINCOLATO E ACCREDITO

IMPIGNORABILE ART. 2 C.85 LEGGE 662 -1996 CANONI ARRETRATI

ESEGUITO DA

|              |                     |
|--------------|---------------------|
| TARA COFINU  |                     |
| VIA - PIAZZA | VIALE EUROPA, 11/15 |
| CAP          | 72100               |
| LOCALITA'    | BRINDISI            |

AVVERTENZE

Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte (con inchiostro nero o blu) e non deve recare abrasioni, correzioni o cancellature.

La causale è obbligatoria per i versamenti a favore delle Pubbliche Amministrazioni. Le informazioni richieste vanno riportate in modo identico in ciascuna delle parti di cui si compone il bollettino.

87/106 02 07-07-09 R11

0059 €\*1.000,00\*

VCY 0028 €\*1,10\*

P 0020

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

IMPORTANTE: NON SCRIVERE SUL RETRO  
DELLA RICEVUTA DI ACCREDITO

451-170000000120364-7348/10000 Pag 3675/5001 (003)

di  
lino  
essere

3 art. 1

Brindisi 29 APR. 2009  
 Prot. N.  
 Settore Inquilinato  
 Raccomandata a.r.

111.01.074.3621 0  
 TARA COSIMO  
 VIALE EUROPA 1 N 5  
 72100 BRINDISI

€ 1.576,85  
 Al 30/4/2009  
 FASCIA 1  
 36

Oggetto: L.R. Puglia n. 1 del 12/01/2005 art. 60, L.R. Puglia n. 40 art. 3 comma 20 del 31/12/2007 e L.R. Puglia n. 5 del 16/03/2009  
 - Regolarizzazione rapporto locativo - Stipula contratto di locazione.

Questo Istituto, con determinazione n.1380/2008/D del 21/11/2008 ha disposto la momentanea sospensione delle procedure di rilascio dell'alloggio avviate dall'Ente, ex art.22 della Legge Regione Puglia n.54/84.

Tuttavia, a seguito dell'entrata in vigore della Legge Regione Puglia n.5 del 16/03/2009, questo Istituto con Deliberazione Commissariale n.036/09/C del 2/4/2009 e Determina Dirigenziale n. 351/09/D del 03/04/2009 ha stabilito nuovi criteri amministrativi inerenti sia le modalità di regolarizzazione del rapporto locativo che la eventuale prosecuzione delle procedure amministrative di rilascio dell'alloggio nei confronti dei soggetti inadempienti.

Ciò premesso, atteso che questo Istituto con determinazione n. 607 del 29/05/2008, esecutiva ai sensi di legge, ha provveduto nei confronti della S.V. alla regolarizzazione del rapporto locativo dell'alloggio sito in VIALE EUROPA 1 N 5 e considerato che il suddetto alloggio risulta essere occupato dalla S.V. sin dal 01/10/1987, al fine di provvedere alla stipula del relativo contratto di locazione, si comunica che la S.V. dovrà versare a questo Istituto, tramite gli allegati bollettini di c/c postale la somma di € 11.967,75, comprensiva degli oneri di seguito indicati:

|                                                                     |          |                  |
|---------------------------------------------------------------------|----------|------------------|
| 1) Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali                  | €        | 260,60           |
| 2) Mensilità di fitto oggettivo                                     | €        | 130,30           |
| 3) Importo dovuto per canoni arretrati al 31/03/2008                | €        | 11.267,28        |
| 4) Importo dovuto per canoni arretrati dal 01/04/2008 al 30/04/2009 | €        | 309,57           |
| <b>Totale (S.E. &amp; O.)</b>                                       | <b>€</b> | <b>11.967,75</b> |

Il versamento delle somme, come di seguito specificato, dovrà essere effettuato entro e non oltre 20 (venti) giorni dal ricevimento della presente. Le ricevute dei versamenti, dovranno essere esibite al responsabile dell'Ufficio "Regolarizzazione Rapporto di Locazione", a pena di decadenza, entro lo stesso termine dei 20 (venti) giorni dal ricevimento della presente.

Si precisa che dall'importo dovuto così come quantificato al punto 3) della presente, saranno detratti tutti i versamenti effettuati dagli aventi diritto, esibendo le ricevute di versamento presso gli Uffici dell'Ente.

Si fa presente che, contestualmente al versamento di cui sopra, per la voce "Canoni arretrati", dovrà essere versato all'atto della regolarizzazione del Contratto, per la somma prevista, il 50 per cento, in un'unica soluzione, mentre per il restante importo dovuto del 50 per cento, è consentita una rateizzazione, in dodici rate consecutive, a partire dal mese successivo a quello della regolarizzazione, così come previsto dal comma 5 dell'art. 60 della L.R.n. 1 del 12/01/2005.

Si fa presente, inoltre, che la S.V. potrà concordare con questo IACP una dilazione del pagamento dell'intera somma dovuta, anche, con differenti modalità, secondo quanto previsto dall'art. 1 comma 1 della L.R. Puglia n. 5 del 16/03/2009 e della Delibera Commissariale n.036/09/C del 2/4/2009.

Si comunica altresì che, decorsi 20 giorni dalla data di ricezione della presente, gli importi dovuti saranno gravati degli interessi di mora.

Detto contratto, in esecuzione del disposto di cui all'art. 21 della legge 27/12/97, n. 449 (legge finanziaria 1998) sarà soggetto a registrazione presso l'Ufficio del Registro di Brindisi.

La tassa di registrazione, stabilita nella misura del 2% dell'ammontare del canone annuo, con un minimo di € 67,00 per i contratti di importo inferiore o pari a € 2.582,00 cade per metà a carico di questo Istituto, in quanto proprietario dell'alloggio e per metà a carico della S.V. in quanto assegnatario in locazione.

La tassa di registrazione del contratto di locazione, nella misura di legge dovrà essere pagata dalla S.V. La quota del 50% di detta tassa, cadente a carico di questo IACP e corrisposta dalla S.V., verrà compensata con i canoni di locazione dovuti a decorrere dal mese successivo al primo. A tal uopo questo Istituto invierà alla S.V. i bollettini dei versamenti dei canoni mensili di locazione, completi della compensazione.

Si invita, quindi, la S.V. a presentarsi entro e non oltre 20 (venti) giorni dalla data di ricevimento della presente, presso l'Ufficio "Regolarizzazione Rapporto di Locazione" dello IACP di Brindisi, per la stipula del contratto di locazione, unitamente al proprio coniuge, entrambi muniti di documento di riconoscimento e codice fiscale.

Inoltre la S.V. dovrà consegnare al funzionario incaricato da questo Ente, un assegno circolare-non trasferibile- intestato a I.A.C.P. di Brindisi di € 67,00, per Tassa di registrazione, nonché un assegno circolare-non trasferibile- intestato a I.A.C.P. di Brindisi di € 87,72 per marche da bollo.

La S.V. dovrà, inoltre, esibire le ricevute dei versamenti pari alla somma di € 11.967,75 mediante gli appositi bollettini di c/c postale prestampati ed allegati alla presente.

Si invita, inoltre, la S.V., ai fini della determinazione del canone di locazione, a compilare e consegnare agli uffici l'allegato modulo A di autocertificazione, completo dei dati relativi alla composizione ed ai redditi percepiti dal Suo/nucleo familiare nell'anno 2007.

Si comunica, infine, che il pagamento dei canoni mensili di locazione dovrà essere effettuato utilizzando i bollettini di C/C postale prestampati e forniti da questo Istituto all'atto della stipula del contratto di locazione, entro il mese di riferimento, pena l'applicazione della mora per ritardato pagamento nei modi e nei termini di legge.

Per ogni ulteriore informazione o chiarimento, la S.V. potrà presentarsi presso l'Ufficio Contratti dell' IACP nei giorni di Martedì, Giovedì e Venerdì, dalle ore 10.00 alle ore 12.00, o rivolgersi agli stessi Uffici telefonando al numero 0831.225711, centralino dell'Istituto Autonomo Case Popolari della provincia di Brindisi.

Il responsabile del procedimento amministrativo è il Sig. Cosimo Cannalire dipendente dello IACP della Provincia di Brindisi che potrà essere contattato telefonicamente al nr.0831-225710.

Distinti saluti,

Il Direttore Generale

(Ing. Mario Quarta)

Il Responsabile del Settore

(Dott. Franco Stasi)

CONTI CORRENTI POSTALI

Ricevuta di Accredito

BancoPosta



sul C/C n.

203729

di Euro 260,60

TD 896

Intestato a:

I.A.C.P. - VINC. E IMPIGNORABILE  
SENSI ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

000000152000804044

Eseguito da:

TARA COSIMO  
VIALE EUROPA 1 N5  
72100 BRINDISI  
Deposito Cauzionale 2008

87/149 02 23-06-08 R2

0093 €\*260,60\*

VCY 0318 €\*1,00\*

P 0062

BOLLO DELL'UFF. POSTALE  
codice cliente

IMPORTANTE: NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE  
importo in euro numero conto

td

<000000152000804044>

00000260+60>

00203729< 896>

AUT.DB/SISB/E 23890 del 18/12/2007

CONTI CORRENTI POSTALI Ricevuta di Accredito

BancoPosta



sul C/C n.

203729

di Euro 130,30

TD 896

Intestato a:

I.A.C.P. - VINC. E IMPIGNORABILE  
SENSI ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

000000152000804347

Eseguito da:

TARA COSIMO  
VIALE EUROPA 1 N5  
72100 BRINDISI  
Canone Locazione Aprile/2008

187/149 02 23-06-08 R21

10096 €\*130,30\*

VCY 0321 €\*1,00\*

P 0065

BOLLO DELL'UFF. POSTALE  
codice cliente

IMPORTANTE: NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE  
importo in euro numero conto

td

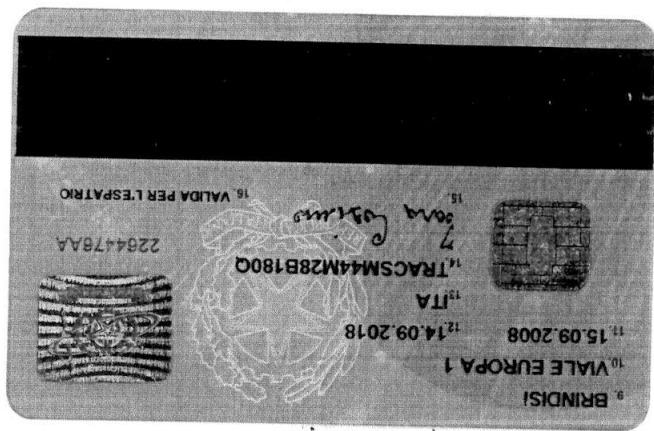
<000000152000804347>

00000130+30>

00203729< 896>

AUT.DB/SISB/E 23890 del 18/12/2007





## PIANO DI AMMORTAMENTO

Capitale: 7.576,85  
 Tasso: 3,0000%  
 Anni: 3  
 Numero rate: 36  
 Tipo rata: Mensile  
 Totale interessi: 355,53  
 Data erogazione: 28/08/2009

| Scadenza   | Num. | Rata   | Quota cap. | Quota int. | Deb. residuo | Deb. estinto |
|------------|------|--------|------------|------------|--------------|--------------|
| 28/09/2009 | 1    | 220,34 | 201,40     | 18,94      | 7.375,45     | 201,40       |
| 28/10/2009 | 2    | 220,34 | 201,91     | 18,44      | 7.173,54     | 403,31       |
| 28/11/2009 | 3    | 220,34 | 202,41     | 17,93      | 6.971,13     | 605,72       |
| 28/12/2009 | 4    | 220,34 | 202,92     | 17,43      | 6.768,22     | 808,63       |
| 28/01/2010 | 5    | 220,34 | 203,42     | 16,92      | 6.564,79     | 1.012,06     |
| 28/02/2010 | 6    | 220,34 | 203,93     | 16,41      | 6.360,86     | 1.215,99     |
| 28/03/2010 | 7    | 220,34 | 204,44     | 15,90      | 6.156,42     | 1.420,43     |
| 28/04/2010 | 8    | 220,34 | 204,95     | 15,39      | 5.951,47     | 1.625,38     |
| 28/05/2010 | 9    | 220,34 | 205,47     | 14,88      | 5.746,00     | 1.830,85     |
| 28/06/2010 | 10   | 220,34 | 205,98     | 14,37      | 5.540,02     | 2.036,83     |
| 28/07/2010 | 11   | 220,34 | 206,49     | 13,85      | 5.333,53     | 2.243,32     |
| 28/08/2010 | 12   | 220,34 | 207,01     | 13,33      | 5.126,52     | 2.450,33     |
| 28/09/2010 | 13   | 220,34 | 207,53     | 12,82      | 4.918,99     | 2.657,86     |
| 28/10/2010 | 14   | 220,34 | 208,05     | 12,30      | 4.710,94     | 2.865,91     |
| 28/11/2010 | 15   | 220,34 | 208,57     | 11,78      | 4.502,38     | 3.074,47     |
| 28/12/2010 | 16   | 220,34 | 209,09     | 11,26      | 4.293,29     | 3.283,56     |
| 28/01/2011 | 17   | 220,34 | 209,61     | 10,73      | 4.083,68     | 3.493,17     |
| 28/02/2011 | 18   | 220,34 | 210,13     | 10,21      | 3.873,54     | 3.703,31     |
| 28/03/2011 | 19   | 220,34 | 210,66     | 9,68       | 3.662,88     | 3.913,97     |
| 28/04/2011 | 20   | 220,34 | 211,19     | 9,16       | 3.451,70     | 4.125,15     |
| 28/05/2011 | 21   | 220,34 | 211,71     | 8,63       | 3.239,98     | 4.336,87     |
| 28/06/2011 | 22   | 220,34 | 212,24     | 8,10       | 3.027,74     | 4.549,11     |
| 28/07/2011 | 23   | 220,34 | 212,77     | 7,57       | 2.814,96     | 4.761,89     |
| 28/08/2011 | 24   | 220,34 | 213,31     | 7,04       | 2.601,66     | 4.975,19     |
| 28/09/2011 | 25   | 220,34 | 213,84     | 6,50       | 2.387,82     | 5.189,03     |
| 28/10/2011 | 26   | 220,34 | 214,37     | 5,97       | 2.173,44     | 5.403,41     |
| 28/11/2011 | 27   | 220,34 | 214,91     | 5,43       | 1.958,53     | 5.618,32     |
| 28/12/2011 | 28   | 220,34 | 215,45     | 4,90       | 1.743,08     | 5.833,77     |
| 28/01/2012 | 29   | 220,34 | 215,99     | 4,36       | 1.527,10     | 6.049,75     |
| 28/02/2012 | 30   | 220,34 | 216,53     | 3,82       | 1.310,57     | 6.266,28     |
| 28/03/2012 | 31   | 220,34 | 217,07     | 3,28       | 1.093,50     | 6.483,35     |
| 28/04/2012 | 32   | 220,34 | 217,61     | 2,73       | 875,89       | 6.700,96     |
| 28/05/2012 | 33   | 220,34 | 218,15     | 2,19       | 657,74       | 6.919,11     |
| 28/06/2012 | 34   | 220,34 | 218,70     | 1,64       | 439,04       | 7.137,81     |
| 28/07/2012 | 35   | 220,34 | 219,25     | 1,10       | 219,79       | 7.357,06     |
| 28/08/2012 | 36   | 220,34 | 219,79     | 0,55       | 0,00         | 7.576,85     |

# ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

## SETTORE INQUILINATO

## REGOLARIZZAZIONE RAPPORTO LOCATIVO

Il sottoscritto Tara Cosimo, nato/ Brindisi il 28.08.1944, assegnatario di un alloggio di ERP [cod. utente: 111. 01.074.3621-0] sito nel Comune di Brindisi [ Rione - Bozzano] viale Europa ,1 scala N int. 5, dichiara di essere debitore della somma di €7. 576,85[ giusta notifica di questo IACP del 29.04.2009 prot . 4200 che ad ogni buon conto si allega al presente atto di rateizzazione] così determinata:

€11. 576,85 importo dovuto per canoni arretrati al 30.11.2009 decurtato di €3. 000,00= a seguito di adozione di determinazione n° 616 /2009 D di questo IACP e di un versamento corrisposto in acconto pari a €1000,00= per un importo definitivo pari a €7. 576,85;

A tal fine, il sottoscritto, chiede di poter estinguere il predetto debito di €7. 576,85 = secondo l'allegato piano di rateizzazione, che è parte integrante ed inscindibile del presente atto, con rata mensile pari a ---- €225, 58= a decorrere dall' 8.08.2009 per un totale di n . 36 rate.

Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi secondo quanto stabilito per legge , il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per canoni di locazione.

Il sottoscritto/a dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi sopra citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà la decadenza della regolarizzazione del rapporto locativo e l'annullamento della presente rateizzazione, se non pagata entro i termini previsti della legge regionale n. 5 del 16.03.2009, con conseguente espletamento da parte dello IACP delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna , quindi a corrispondere la complessiva somma di € 7.820,83= (Eurosettemilaottocentoventi/83.) meglio dettagliata in :

- 1) €7. 576,85= per canoni arretrati sino a tutto il 30.11.2009;
- 2) € 363, 98 = quale importo dovuto per interessi;
- 3) in n° 36 rate mensili di € 225,58 .

L'assegnatario/ *Tara Cosimo*

Identificato su esibizione di Carta d'identità. che si allega in copia al presente atto di rateizzazione.

Brindisi, 08.08.2009

L' Istruttore amministrativo  
( Rag. Francesco Crusi)

Il Responsabile del Settore  
( Dott. Franco Stasi)

### Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L' I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V, è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della s.v, è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi .

Allegati:

- A) - Copia di comunicazione del 29.04.2009;
- B) - Copia di piano di rateizzazione;
- C) - Fotocopie di versamento

## PIANO DI AMMORTAMENTO

Richiedente: TARA COSIMO

Codice fiscale: TRACSM44M28B180Q

Capitale: 7.756,85

Tasso: 3,0000%

Anni: 3

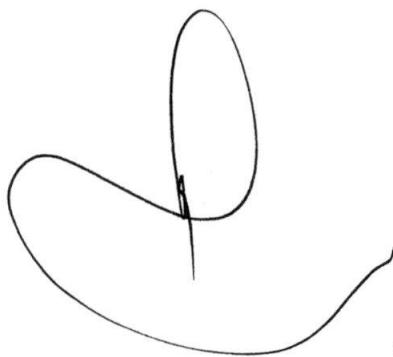
Numero rate: 36

Tipo rata: Mensile

Totale interessi: 363,98

Data erogazione: 08/07/2009

| Scadenza   | Num. | Rata   | Quota cap. | Quota int. | Deb. residuo | Deb. estinto |
|------------|------|--------|------------|------------|--------------|--------------|
| 08/08/2009 | 1    | 225,58 | 206,19     | 19,39      | 7.550,66     | 206,19       |
| 08/09/2009 | 2    | 225,58 | 206,70     | 18,88      | 7.343,96     | 412,89       |
| 08/10/2009 | 3    | 225,58 | 207,22     | 18,36      | 7.136,74     | 620,11       |
| 08/11/2009 | 4    | 225,58 | 207,74     | 17,84      | 6.929,01     | 827,84       |
| 08/12/2009 | 5    | 225,58 | 208,26     | 17,32      | 6.720,75     | 1.036,10     |
| 08/01/2010 | 6    | 225,58 | 208,78     | 16,80      | 6.511,97     | 1.244,88     |
| 08/02/2010 | 7    | 225,58 | 209,30     | 16,28      | 6.302,67     | 1.454,18     |
| 08/03/2010 | 8    | 225,58 | 209,82     | 15,76      | 6.092,85     | 1.664,00     |
| 08/04/2010 | 9    | 225,58 | 210,35     | 15,23      | 5.882,51     | 1.874,34     |
| 08/05/2010 | 10   | 225,58 | 210,87     | 14,71      | 5.671,63     | 2.085,22     |
| 08/06/2010 | 11   | 225,58 | 211,40     | 14,18      | 5.460,23     | 2.296,62     |
| 08/07/2010 | 12   | 225,58 | 211,93     | 13,65      | 5.248,31     | 2.508,54     |
| 08/08/2010 | 13   | 225,58 | 212,46     | 13,12      | 5.035,85     | 2.721,00     |
| 08/09/2010 | 14   | 225,58 | 212,99     | 12,59      | 4.822,86     | 2.933,99     |
| 08/10/2010 | 15   | 225,58 | 213,52     | 12,06      | 4.609,34     | 3.147,51     |
| 08/11/2010 | 16   | 225,58 | 214,06     | 11,52      | 4.395,28     | 3.361,57     |
| 08/12/2010 | 17   | 225,58 | 214,59     | 10,99      | 4.180,69     | 3.576,16     |
| 08/01/2011 | 18   | 225,58 | 215,13     | 10,45      | 3.965,57     | 3.791,28     |
| 08/02/2011 | 19   | 225,58 | 215,66     | 9,91       | 3.749,90     | 4.006,95     |
| 08/03/2011 | 20   | 225,58 | 216,20     | 9,37       | 3.533,70     | 4.223,15     |
| 08/04/2011 | 21   | 225,58 | 216,74     | 8,83       | 3.316,95     | 4.439,90     |
| 08/05/2011 | 22   | 225,58 | 217,29     | 8,29       | 3.099,67     | 4.657,18     |
| 08/06/2011 | 23   | 225,58 | 217,83     | 7,75       | 2.881,84     | 4.875,01     |
| 08/07/2011 | 24   | 225,58 | 218,37     | 7,20       | 2.663,46     | 5.093,39     |
| 08/08/2011 | 25   | 225,58 | 218,92     | 6,66       | 2.444,54     | 5.312,31     |
| 08/09/2011 | 26   | 225,58 | 219,47     | 6,11       | 2.225,08     | 5.531,77     |
| 08/10/2011 | 27   | 225,58 | 220,02     | 5,56       | 2.005,06     | 5.751,79     |
| 08/11/2011 | 28   | 225,58 | 220,57     | 5,01       | 1.784,49     | 5.972,36     |
| 08/12/2011 | 29   | 225,58 | 221,12     | 4,46       | 1.563,38     | 6.193,47     |
| 08/01/2012 | 30   | 225,58 | 221,67     | 3,91       | 1.341,71     | 6.415,14     |
| 08/02/2012 | 31   | 225,58 | 222,22     | 3,35       | 1.119,48     | 6.637,37     |
| 08/03/2012 | 32   | 225,58 | 222,78     | 2,80       | 896,70       | 6.860,15     |
| 08/04/2012 | 33   | 225,58 | 223,34     | 2,24       | 673,37       | 7.083,48     |
| 08/05/2012 | 34   | 225,58 | 223,90     | 1,68       | 449,47       | 7.307,38     |
| 08/06/2012 | 35   | 225,58 | 224,45     | 1,12       | 225,02       | 7.531,83     |
| 08/07/2012 | 36   | 225,58 | 225,02     | 0,56       | 0,00         | 7.756,85     |



08.08.2009

