

413225

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI
(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13/09/1940 N. 1474)**

SETTORE INQUILINATO

Il sottoscritto Faggiano Vincenzo, nato il 14/01/1942 a Francavilla Fontana (Br), assegnatario di un alloggio ERP sito in Francavilla Fontana in viale Abbadessa, 53 scala A int. 4 cod.inquilino: 111.01.07.3557-0 riconosce di dovere a questo IACP la somma di **€5.180,24 - 1.200,00*) €3.980,24=** dovuta per canoni di locazione già scaduti sino al 31/12/2013. "Rinnovo" ultima rata come da atto di rateizzazione redatto a cura IACP in data 18/01/2013. - Pratica affidata all'avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato con Del. Commissariale n.26 /2009/ C. -----

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€3.980,24= (A)** in rate iniziali così come specificato di seguito e comunque a decorrere dal 28/02/2014-----

Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€99,50= (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute. -----

Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e la ripresa delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio. -----

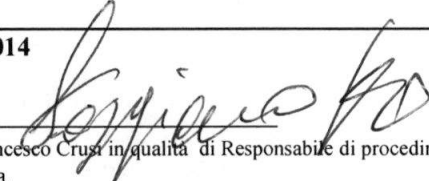
Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi a corrispondere la complessiva somma di-----
€4.079,74 = [quattromilasettantanove/74] (A+B) con le seguenti modalità:

N. 11 rate costanti di €100,00= a decorrere dal 28/02/2014 sino al 28/12/2014;

N. 01 rate a saldo di €2.979,74= con scadenza 28/01/2015.

*Si allega copia di estratto al 31/12/2012 e copia di rendiconto 2013. -----

Brindisi, 20/01/2014

L' assegnatario 

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificata su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Il Responsabile del Settore Inquilinato
(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L' I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi

CED


23/01/2013

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
111080173557	0 FAGGIANO VINCENZO	FRANCAVILLA FONTANA	V.LE ABBADESSA	53 A 4

Estratto Conto 2012

111080173557 0 **FAGGIANO VINCENZO**
V.LE ABBADESSA 53 A 4 72021 FRANCAVILLA FONTANA

Provvedimento: Non Specificato Del N.
In Locazione dal: 01/08/1985 Al:

Competenze Anno 2012**Situazione Anni Precedenti**

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora	Voce	Addebito	Accreditato
Gen	11,05	10/01/2012			0			0,00	MORA 1^ SEMESTRE 1994	2,17	
Gen		04/01/2012	92,12	532	92,12	0		0,00	Spese Postali 1994	2,04	
Gen		04/01/2012	11,05	210	92,12	0		0,00	VERSAMENTI 94 C/RESIDUI		4,21
Gen	92,12	10/01/2012			0			0,00	MORA 1995 8,25%	5,46	
Feb	92,12	10/02/2012			92,12			0,00	Residuo 1995	66,24	
Feb		03/02/2012	92,12	279	0	0		0,00	VERSAMENTI 96 C/RESIDUI		71,79
Mar	92,12	10/03/2012			92,12			0,00	MORA 1998 4,40%	21,15	
Mar		05/03/2012	92,12	352	0	0		0,00	Residuo 1998	480,84	
Apr	92,12	10/04/2012			92,12			0,00	MORA 1999	2,01	
Apr		05/04/2012	92,12	267	0	0		0,00	Residuo 1999		501,91
Mag	92,12	10/05/2012			92,12			0,00	MORA 2000	26,05	
Mag		02/05/2012	92,12	21	0	0		0,00	SPESE POSTALI 2000	3	
Giu	92,12	10/06/2012			92,12			0,00	Residuo 2000	1385,42	
Giu		04/06/2012	92,12	18	0	0		0,00	Int.suResidui 99-2000-Periodo1/1-31/12/01	13,59	
Lug	92,12	10/07/2012			92,12			0,00	VERSAMENTI 2000 C/RESIDUI		528,59
Lug		05/07/2012	92,12	18	0	0		0,00	INTERESSI DI MORA 2001 (Legale)	26,66	
Ago	92,12	10/08/2012			92,12			0,00	MORA 2001	24,6	
Ago		01/08/2012	92,12	28	0	0		0,00	COMPETENZE ANNO 2001	1382,74	
Set	92,12	10/09/2012			92,12			0,00	INTERESSI DI MORA 2002 (Legale)	102,8	
Set		03/09/2012	92,12	23	0	0		0,00	MORA 2002	19,43	
Ott	92,12	10/10/2012			92,12			0,00	INT.su Residui99/01Periodo/99-31/12/01	47,78	
Ott		01/10/2012	92,12	35	0	0		0,00	INTERESSI DI RATEO 2002	48,39	
Nov	92,12	10/11/2012			92,12			0,00	VERSAMENTI C/RESIDUI 2002		450
Nov		02/11/2012	92,12	43	0	0		0,00	COMPETENZE ANNO 2002	1383,66	
Dic	92,12	10/12/2012			92,12			0,00	MORA 2003	0,24	
Dic		03/12/2012	92,12	56	0	0		0,00	INTERESSI DI RATEO 2003	38,39	

Riepilogo - Anno 2012

Totale competenze Dovute - Anno 2012	1.116,49	-	MORA 2003	0,24	
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2012	1.116,49	=	INTERESSI DI RATEO 2003	38,39	
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2012	0,00	+	VERSAMENTI 2003 C/COMPETENZE		1394,64
Int. di Mora - Anno 2012	0,00	=	VERSAMENTI C/RESIDUI 2003		825
Totale Credito Anno 2012	0,00		COMPETENZE ANNO 2003	1394,64	
			MORA 2004	9,53	
			VERSAMENTI 2004 C/COMPETENZE		396,03
			VERSAMENTI C/RESIDUI 2004		300
			COMPETENZE ANNO 2004	1599,96	
			MORA 2005	11,56	
			INT.Su Residui99-2004Periodo1/1/99-31/12/04	55	
			VERSAMENTI 2005 C/COMPETENZE		266,74
			VERSAMENTI C/RESIDUI		

2005		400
COMPETENZE ANNO 2005	1616,44	
MORA 2006	7,3	
INT.Su Residui 99-2005 Periodo 1/1/99-31/12/05	106,55	
VERSAMENTI 2006 C/COMPETENZE		602,06
VERSAMENTI C/RESIDUI 2006		400
COMPETENZE 2006	1105,31	
MORA 2007		
INT.Su Residui 99-06 Periodo 1/1/99-31/12/06	142,62	
VERSAMENTI 2007 C/COMPETENZE		460,07
COMPETENZE 2007	460,07	
MORA 2008		
INT.Su Residui 99-06 Periodo 1/1/99-31/12/07	135,01	
VERSAMENTI 2008 C/COMPETENZE		471,58
COMPETENZE 2008	471,58	
VERSAMENTI 2009 C/COMPETENZE		1089,46
COMPETENZE 2009	1089,46	
MORA 2010	0,08	
VERSAMENTI 2010 C/COMPETENZE		1102,19
COMPETENZE 2010	1102,19	
VERSAMENTI 2011 C/COMPETENZE		1104,73
COMPETENZE 2011	1104,73	
SPESE LAVORI ANTICIPATE DA IACP	54,55	
Totali	15.549,24	10.369,00
Totale Debito Anni Prec.	5.180,24	

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti **5.180,24**
 Credito Anno 2012 **0,00**
 Totale Debito al 31/12/2012 **5.180,24**

Legale: **MONTANARO RAFFAELE**

Data Testo

31/05/2002 LEGALE PRECEDENTE: CAROLI AMLETO

23/02/2005 PRATICA RATEIZZATA DA CONTROLLARE

26/10/2012 Det. n.27/04/2011 N. 336/11/D addebito della quota pari a € 54.55 per somme anticipate dall'istituto

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2001	18/10/2000	528,57	0	26,66	31/12/1998	L
2002	18/06/2002	2486,67	102,8	48,39	31/12/2001	L
2003	08/05/2003	1774,96	0	38,39	31/12/2001	L
2005	04/07/2005	3812,98	105,36	93	31/12/2004	R
		8.603,18				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2001	18/10/2000	528,57	-1	1023453
2002	15/07/2002	75	0	145220
2002	15/08/2002	75	0	145220
2002	15/09/2002	75	0	145220
2002	15/10/2002	75	0	145220

2002	15/11/2002	75	0	145220
2002	15/12/2002	75	0	145220
2002	15/01/2003	75	0	145220
2002	15/02/2003	75	0	145220
2002	15/03/2003	75	0	145220
2002	15/04/2003	75	0	145220
2002	15/05/2003	75	0	145220
2002	15/06/2003	1661,67	0	3217441
2003	15/07/2003	75	0	145220
2003	15/08/2003	75	0	145220
2003	15/09/2003	75	0	145220
2003	15/10/2003	75	0	145220
2003	15/11/2003	75	0	145220
2003	15/12/2003	75	0	145220
2003	15/01/2004	75	0	145220
2003	15/02/2004	75	0	145220
2003	15/03/2004	75	0	145220
2003	15/04/2004	75	0	145220
2003	15/05/2004	75	0	145220
2003	15/06/2004	949,96	0	1839379
2005	07/08/2005	80	0	154901
2005	07/09/2005	80	0	154901
2005	07/10/2005	80	0	154901
2005	07/11/2005	80	0	154901
2005	07/12/2005	80	0	154901
2005	07/01/2006	80	0	154901
2005	07/02/2006	80	0	154901
2005	07/03/2006	80	0	154901
2005	07/04/2006	80	0	154901
2005	07/05/2006	80	0	154901
2005	07/06/2006	80	0	154901
2005	07/07/2006	2932,98	0	5679041
		8.603,18		16.658.065

Stampa richiesta da: **iACP** del: **20/01/2014 11:33:19**

2013	18/09/2013	100	0	193627
2013	18/10/2013	100	0	193627
2013	18/11/2013	100	0	193627
2013	18/12/2013	100	0	193627
2013	18/01/2014	4053,82	0	7849290
		13.857,00		26.830.879

Stampa richiesta da: **iacp** del: **20/01/2014 11:36:11**

€ 3.980,00

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
111080173557	0 FAGGIANO VINCENZO	FRANCAVILLA FONTANA	V.LE ABBADESSA	53 A 4

Bollettini 2013

Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo	+/-	In	Imp.	Boll.
					Lire	Conto	Lire	
7	0	11/01/2013	15	11,28	0	S 6	21.841	
7	0	11/01/2013	40	94,07	0	C 0	182.144	
7	0	01/02/2013	558	94,07	0	C 0	182.144	
7	0	01/02/2013	64	200	0	M /	387.254	
7	0	06/03/2013	247	94,07	0	C 0	182.144	
7	0	06/03/2013	17	100 0	0	M /	193.627	
7	0	03/04/2013	398	94,07	0	C 0	182.144	
7	0	03/04/2013	26	100 0	0	M /	193.627	
7	0	02/05/2013	585	94,07	0	C 0	182.144	
7	0	02/05/2013	29	100 Q	0	M /	193.627	
7	0	12/06/2013	84	94,07	0	C 0	182.144	
7	0	12/06/2013	10	100 0	0	M /	193.627	
7	0	02/07/2013	354	94,07	0	C 0	182.144	
7	0	01/08/2013	459	94,07	0	C 0	182.144	
7	0	02/07/2013	31	100 6	0	M /	193.627	
7	0	01/08/2013	36	100 0	0	M /	193.627	
7	0	03/09/2013	486	94,07	0	C 0	182.144	
7	0	03/09/2013	32	100 0	0	M /	193.627	
7	0	05/10/2013	121	94,07	0	C 0	182.144	
7	0	05/10/2013	14	100 0	0	M /	193.627	
7	0	05/11/2013	329	94,07	0	C 0	182.144	
7	0	04/12/2013	331	94,07	0	C 0	182.144	
7	0	05/11/2013	26	100 0.	0	M /	193.627	
7	0	04/12/2013	27	100 *	0	M /	193.627	
				2.340,12				4.531.093

Stampa richiesta da: **iACP** del: **20/01/2014 11:33:52**


Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
111080173557	0 FAGGIANO VINCENZO	FRANCAVILLA FONTANA	V.LE ABBADESSA	53 A 4

Rateizzazioni

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2001	18/10/2000	528,57	0	26,66	31/12/1998	L
2002	18/06/2002	2486,67	102,8	48,39	31/12/2001	L
2003	08/05/2003	1774,96	0	38,39	31/12/2001	L
2005	04/07/2005	3812,98	105,36	93	31/12/2004	R
2013	18/01/2013	5253,82	0	128,14	31/12/2012	R
		13.857,00				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2001	18/10/2000	528,57	-1	1023453
2002	15/07/2002	75	0	145220
2002	15/08/2002	75	0	145220
2002	15/09/2002	75	0	145220
2002	15/10/2002	75	0	145220
2002	15/11/2002	75	0	145220
2002	15/12/2002	75	0	145220
2002	15/01/2003	75	0	145220
2002	15/02/2003	75	0	145220
2002	15/03/2003	75	0	145220
2002	15/04/2003	75	0	145220
2002	15/05/2003	75	0	145220
2002	15/06/2003	1661,67	0	3217441
2003	15/07/2003	75	0	145220
2003	15/08/2003	75	0	145220
2003	15/09/2003	75	0	145220
2003	15/10/2003	75	0	145220
2003	15/11/2003	75	0	145220
2003	15/12/2003	75	0	145220
2003	15/01/2004	75	0	145220
2003	15/02/2004	75	0	145220
2003	15/03/2004	75	0	145220
2003	15/04/2004	75	0	145220
2003	15/05/2004	75	0	145220
2003	15/06/2004	949,96	0	1839379
2005	07/08/2005	80	0	154901
2005	07/09/2005	80	0	154901
2005	07/10/2005	80	0	154901
2005	07/11/2005	80	0	154901
2005	07/12/2005	80	0	154901
2005	07/01/2006	80	0	154901
2005	07/02/2006	80	0	154901
2005	07/03/2006	80	0	154901
2005	07/04/2006	80	0	154901
2005	07/05/2006	80	0	154901
2005	07/06/2006	80	0	154901
2005	07/07/2006	2932,98	0	5679041
2013	18/02/2013	200	0	387254
2013	18/03/2013	100	0	193627
2013	18/04/2013	100	0	193627
2013	18/05/2013	100	0	193627
2013	18/06/2013	100	0	193627
2013	18/07/2013	100	0	193627
2013	18/08/2013	100	0	193627

Studio legale
Avv. Fabio Zecchino

a mezzo pec: *info@pec.iacpbrindisi.it*

Spett.le
**Istituto Autonomo Case Popolari
della Provincia di Brindisi**
Via G.B. Casimiro n.27
72100 Brindisi

Oggetto:
Faggiano Vincenzo c/ Ente in indirizzo - Riscontro Vs. del 21.06.2013
Prot. n. 4939 settore Inquilinato- Gruppo contabilità
n. 111080173557/0

La presente sempre in nome e per conto del sig. **FAGGIANO Vincenzo** res. in Francavilla Fontana (BR) al Viale Abbadessa n.53/A/4 e domiciliato presso lo studio in intestazione, al fine di riscontrare alla Vs. in oggetto significandoVi che il credito da Voi contestato è stato transatto, com'è noto, con atto che ad ogni buon conto si riallega, giusta scrittura privata del 18.01.2013.

Vi rappresentiamo, altresì, che il sig. Faggiano V. sta adempiendo agli obblighi ivi contenuti.

Alla luce di tanto corre obbligo contestare formalmente la Vs. in oggetto, poiché del tutto priva di fondamento.

Francavilla F.na 26.07.2013

cordiali saluti


Avv. Fabio Zecchino



PATENTE DI GUIDA

REPUBBLICA ITALIANA

1. FAGGIANO

2. VINCENZO

3. 14/01/42 FRANCAVILLA FONTANA (BR)



4a. 28/01/2003

4c. MCTC-BR

4b. 10/01/2008

5. BR5116771L

7.

9. A B

8. FRANCAVILLA FONTANA (BR)
VLE ABBADESSA 53

4B - 10/12/2016 (XDD3H)	9.	10.	11.	12.
5- BR5116771L	A1 			
4B - 14/01/2016 (LXD1VY)	A 	31/12/85	10/01/08	
5- BR5116771L				
	B 	28/01/03	10/01/08	
	C 			
	D 			
	BE 			
	CE 			
	DE 			
	71	BR2003529	I	

AA - 731432

STAMPATO IN ITALIA