

412096



ARCA NORD SALENTO

Agenzia Regionale per la casa e l'abitazione

SETTORE INQUILINATO

RACCOMANDATA A.R.

La sottoscritta Trbisonda Rita Nata a Francavilla Fontana il 16/01/1975 in qualità di coniuge di Della Corte Cosimo assegnataria dell'alloggio di e.r.p. sito nel Comune di Latiano alla Via C.Della Chiesa,39/A/2 cod.n 111 08 020 4204/1 dichiara di essere debitore, nei confronti dell'ARCA di Brindisi, della somma di Euro 7.238,13 per canoni arretrati al 31/12/2013-rinnovo inerenti l'alloggio del quale è assegnatario, giusta notifica dell'ARCA, maggiorata degli interessi di mora secondo il T.U.S. vigente (ex art. 17 L.R. Puglia n. 54 del 20.12.1984) pari a Euro //////////.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di Euro 7.310,51 (sorte capitale e interessi di mora) in rate iniziali come di seguito specificato e, comunque, a decorrere dal mese di Aprile 2015.

La sottoscritta si impegna, altresì, a corrispondere gli interessi al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione, pari a Euro 72,38; il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, la sottoscritta si dichiara consapevole che l'inottemperanza a quanto sopraindicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della rateizzazione e l'esperimento da parte dell'Istituto delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna, quindi, a corrispondere la complessiva somma di Euro 7.310,51 con le seguenti modalità:

N. 11 rate con decorrenza dal mese di Aprile 2015 fino al mese di Febbraio -2016 di Euro 50,00 ciascuna; ultima rata di Euro 6.760,51 entro il 31/03/2016.

Si allegano fotocopie di ricevute di versamento effettuate nell'anno ////////// in conto residui.

L'assegnataria Trbisonda Rita Identificazione su esibizione di un

documento di riconoscimento di. Carta D'Identità n. AS 3678177 Rilasciato il 03/11/2010 dal Comune di Francavilla Fontana.

Brindisi 18/03/2015

Il Responsabile del procedimento
(Sig. Piero Coppola)



Il Responsabile del Settore
(Geom. Vittorio Serinelli)

02/04/15

STUDIO LEGALE MONTANARO

avv. raffaele montanaro
patrocinante in cassazione
avv. stefano fusco
avv. annalisa recchia
dott. lucio lecce
dott.ssa rachele rubino
dott.ssa laura gioia

TRIBUNALE DI BRINDISI

sfratto per morosità e contestuale citazione per la convalida

per

ARCA NORD SALENTO

con sede in Brindisi alla Via Casimiro n° 3

p.iva. 00061820742

quivi corrente in persona del suo Commissario Straordinario dott. Michele Lastella, elett. dom. alla via F. Consiglio n° 4 presso e nello studio dell'Avv. Raffaele Montanaro (c.f.MNT RFL 58D07B180L) che lo rappresenta e difende per procura speciale in calce all'originale del presente atto conferita con delibera n° 013/2010/C del 29.03.2010, fax 0831.597446, PEC: montanaro.raffaele@coabrindisi.legalmail.it,

contro

DELLA CORTE COSIMO

residente in Francavilla Fontana (BR) alla Via C. Dalla Chiesa n° 39/A

Premesso

che l'ARCA NORD SALENTO è proprietaria dell'immobile di ERP, ubicato in Francavilla Fontana (BR) alla Via C. Dalla Chiesa n° 39/A;

che detto immobile, in attuazione del provvedimento di assegnazione del 12.05.2006, n.441, veniva concesso in locazione semplice al Signor Della Corte Cosimo;

che in data 21.06.2013, l'ARCA NORD SALENTO, con lettera raccomandata, inviava al Signor Della Corte Cosimo estratto conto della sua posizione contabile relativa alla locazione dell'immobile alla data del 31.12.2012;

che dal riscontro delle scritture contabili riportate nell' estratto conto datato al 31.12.2013, il Signor Della Corte Cosimo risultava debitore nei confronti dell'ARCA NORD SALENTO per un importo pari ad € 7.238,13 comprensivo degli interessi di mora calcolati ai sensi dell'art. 17 L.R. Puglia n. 54/1984;

che, ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 54/84, la morosità, se superiore a due mensilità, costituisce causa di risoluzione del contratto con conseguente decadenza dell'assegnazione.

72100 BRINDISI
via f consiglio n° 4
tel/fax (r.a.)0831597446

00192 ROMA
via Paolo Emilio n° 57
tel. 06.57.40.853

e.mail:raffaelemontanaro@libero.it
pec: montanaro.raffaele@coabrindisi.legalmail.it

17-3-2015
RK

REPUBBLICA ITALIANA
TESSERA SANITARIA

Codice Fiscale **TRBRTI75A56D761J**

Data di scadenza **29/09/2011**

Cognome **TREBISONDA**

Nome **RITA**

Luogo di nascita **FRANCAVILLA FONTANA**

Provincia **BR**

Data di nascita **16/01/1975**

Sesso **F**

Dati sanitari regionali

Cognome **TREBISONDA**

Nome **RITA**

nato il **16/01/1975**

(atto n. **52** P. **1** S. **A**)

a **FRANCAVILLA FONTANA**

Cittadinanza **ITALIANA**

Residenza **FRANCAVILLA FONTANA (BR)**

Via **DALLA CHIESA n. 39**

Stato civile **Coniugata**

Professione **casalinga**

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura **1.60**

Capelli **castani**

Occhi **castani**

Segni particolari

Firma del titolare **Trevisonda R.R.**

FRANCAVILLA FONTANA 03/11/2010

L. SINDACO

COMUNE DI FRANCAVILLA FONTANA

€ 0,26

SEGRETERIA

REPUBBLICA ITALIANA
TESSERA SANITARIA

Codice Fiscale **TRBRTI75A56D761J**

Data di scadenza **29/09/2011**

Cognome **TREBISONDA**

Nome **RITA**

Luogo di nascita **FRANCAVILLA FONTANA**

Provincia **BR**

Data di nascita **16/01/1975**

Sesso **F**

Dati sanitari regionali

SCADENZA 29/09/2011

AS 3678177

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI
FRANCAVILLA FONTANA (BR)

CARTA D'IDENTITA'

N° AS 3678177

DI
TREBISONDA
RITA

Posteitaliane

Avviso di ricevimento

EP2159/EP2160 - Mod. 23 I/P - MOD. 01304A - St. [4] Ed. 08/11



Da restituire a _____



Coppola

Avviso di ricevimento

☒ Raccomandata ☐ Pacco

☐ Assicurata Euro _____

14753188228 7
Numero

Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di BRINDISI

Destinatario SIG. DELLA CORTE CO. 100

Via C. DELLA CHIESA, 39/012

C.A.P. 72021 Località FRANCIVITTA FONTANA



Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome) **F. Coppola**
Data **13-1-15**

Firma dell'incaricato alla distribuzione **[Signature]**

Bollo dell'ufficio di distribuzione

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 20 D.M. 01.10.08:

- ☐ Invii multipli a un unico destinatario
☐ Sottoscrizione rifiutata