

408329



RICONOSCIMENTO DEBITO – IMPEGNO DI PAGAMENTO RATEALE

II/La sottoscritto Musio Salvatore nato a Brindisi il 19/01/1950 e residente a Brindisi, in L.GO Pacinotti n. 3/24

ai sensi degli artt. 46 e 47 D.P.R. n. 445 del 28.12.2000 cod. utente 111 01 066 3218/0

RICONOSCE

di essere **debitore** nei confronti dell'ARCA Nord Salento, alla data del 31/12/2017 salvo Vs. migliore riscontro, della somma per canoni locativi e servizi di cui per un totale di € 2.927,43.

Il debito di cui innanzi, che si riconosce a tutti gli effetti, deve intendersi maggiorato da eventuali ulteriori addebiti che, per qualsiasi motivo, alla data del rilievo contabile non risultano ancora determinati,

Dichiara

- di **voler estinguere il debito** nella forma rateale così come indicato nel Regolamento per la definizione delle posizioni debitorie concernente la morosità locativa approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 22 del 06/04/2018, di cui si accetta il contenuto:

acconto € 154,64;

N° 36 rate da € 30/06/2018 così come da piano di ammortamento che si allega alla presente per farne parte integrante, sostanziale e indivisibile, (vedi Nota n. 1)(vedi Nota n. 2)

- di aver contezza e di accettare la seguente condizione essenziale: "la rateizzazione di cui innanzi non costituisce novazione ex art. 1230 e seg. c.c.;

Dà atto

- di non poter chiedere altra rateizzazione del debito oltre quella ora accordata;
 - che l'eventuale accettazione della presente sarà posta nel nulla in caso:
1. mancato pagamento di TRE rate o di TRE mensilità dei canoni locativi ed oneri di autogestione relativi all'anno di competenza;
 2. risoluzione, per una qualsiasi causa del contratto di locazione;

3. esperimento di azioni legali di qualsivoglia natura.

Si procederà, in tal caso, con l'avvio o la ripresa delle procedure amministrative e giudiziali per il recupero coattivo delle somme nonché l'avvio della procedura volta alla risoluzione del contratto con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Data 07/06/2018 Firma

Mario Salvatore

Il Responsabile del Procedimento,

(Sig. Piero Coppola)



Il Responsabile del Settore

(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa sulla tutela della Privacy ex art. 13 del Decreto Legislativo 196/2003 e s.m.i.

Gentile Utente desideriamo informarLa che i Suoi dati personali saranno utilizzati dall'Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare – ARCA Nord Salento, nel pieno rispetto dei principi fondamentali del D. Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", recante disposizioni per la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. In base a tale legge il trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti di cui all'art. 7 del medesimo decreto.

Calcolo Piano di Ammortamento

Metodo di Calcolo: **Capitale Costante (metodo italiano)**Importo del Finanziamento: **€ 2.927,43**Tasso di Interesse Annuo: **0,30%**Modalità di Restituzione: **36 rate mensili**

1° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 1	€ 82,05	€ 0,73	€ 81,32	€ 12,81	€ 2.846,11
rata n. 2	€ 82,03	€ 0,71	€ 81,32	€ 12,10	€ 2.764,80
rata n. 3	€ 82,01	€ 0,69	€ 81,32	€ 11,40	€ 2.683,48
rata n. 4	€ 81,99	€ 0,67	€ 81,32	€ 10,73	€ 2.602,16
rata n. 5	€ 81,97	€ 0,65	€ 81,32	€ 10,08	€ 2.520,84
rata n. 6	€ 81,95	€ 0,63	€ 81,32	€ 9,45	€ 2.439,53
rata n. 7	€ 81,93	€ 0,61	€ 81,32	€ 8,84	€ 2.358,21
rata n. 8	€ 81,91	€ 0,59	€ 81,32	€ 8,25	€ 2.276,89
rata n. 9	€ 81,89	€ 0,57	€ 81,32	€ 7,68	€ 2.195,57
rata n. 10	€ 81,87	€ 0,55	€ 81,32	€ 7,14	€ 2.114,26
rata n. 11	€ 81,85	€ 0,53	€ 81,32	€ 6,61	€ 2.032,94
rata n. 12	€ 81,83	€ 0,51	€ 81,32	€ 6,10	€ 1.951,62
Tot. 1° anno:	€ 983,25	€ 7,44	€ 975,81		
Rimanente:	€ 1.957,72	€ 6,10	€ 1.951,62		
2° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 13	€ 81,81	€ 0,49	€ 81,32	€ 5,61	€ 1.870,30
rata n. 14	€ 81,79	€ 0,47	€ 81,32	€ 5,14	€ 1.788,99
rata n. 15	€ 81,76	€ 0,45	€ 81,32	€ 4,70	€ 1.707,67
rata n. 16	€ 81,74	€ 0,43	€ 81,32	€ 4,27	€ 1.626,35
rata n. 17	€ 81,72	€ 0,41	€ 81,32	€ 3,86	€ 1.545,03
rata n. 18	€ 81,70	€ 0,39	€ 81,32	€ 3,48	€ 1.463,72
rata n. 19	€ 81,68	€ 0,37	€ 81,32	€ 3,11	€ 1.382,40
rata n. 20	€ 81,66	€ 0,35	€ 81,32	€ 2,76	€ 1.301,08
rata n. 21	€ 81,64	€ 0,33	€ 81,32	€ 2,44	€ 1.219,76
rata n. 22	€ 81,62	€ 0,30	€ 81,32	€ 2,13	€ 1.138,45
rata n. 23	€ 81,60	€ 0,28	€ 81,32	€ 1,85	€ 1.057,13
rata n. 24	€ 81,58	€ 0,26	€ 81,32	€ 1,59	€ 975,81
Tot. 2° anno:	€ 980,32	€ 4,51	€ 975,81		
Dall'inizio:	€ 1.963,57	€ 11,95	€ 1.951,62		
Rimanente:	€ 977,40	€ 1,59	€ 975,81		

3° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 25	€ 81,56	€ 0,24	€ 81,32	€ 1,34	€ 894,49
rata n. 26	€ 81,54	€ 0,22	€ 81,32	€ 1,12	€ 813,17
rata n. 27	€ 81,52	€ 0,20	€ 81,32	€ 0,91	€ 731,86
rata n. 28	€ 81,50	€ 0,18	€ 81,32	€ 0,73	€ 650,54
rata n. 29	€ 81,48	€ 0,16	€ 81,32	€ 0,57	€ 569,22
rata n. 30	€ 81,46	€ 0,14	€ 81,32	€ 0,43	€ 487,90
rata n. 31	€ 81,44	€ 0,12	€ 81,32	€ 0,30	€ 406,59
rata n. 32	€ 81,42	€ 0,10	€ 81,32	€ 0,20	€ 325,27
rata n. 33	€ 81,40	€ 0,08	€ 81,32	€ 0,12	€ 243,95
rata n. 34	€ 81,38	€ 0,06	€ 81,32	€ 0,06	€ 162,63
rata n. 35	€ 81,36	€ 0,04	€ 81,32	€ 0,02	€ 81,32
rata n. 36	€ 81,34	€ 0,02	€ 81,32		
Tot. 3° anno:	€ 977,40	€ 1,59	€ 975,81		
Dall'inizio:	€ 2.940,97	€ 13,54	€ 2.927,43		

Interessi complessivi calcolati: **€ 13,54**

Importo totale da restituire (capitale + interessi): **€ 2.940,97**

Incidenza % degli interessi sull'importo del finanziamento: **0,46%**

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento -

BancoPosta



sul C/C n. 00237727

di Euro

154.60

IMPORTO IN LETTERE

INTESTATO A

I.A.C.P. BRINDISI RECUPERO AMM.VO MOROSITA' VINC. E
IMPIGNORAB. SENSI ART.2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

CAUSALE

IACP BRINDISI RECUPERO MOROSITA' VINCOLATO E ACC. PAR MOROSITA'
IMPIGNORABILE ART. 2 C.85 LEGGE 662 -1996 DL 31/12/2007

ESEGUITO DA

111 01 066 3218/6
 FVJCO SALVATORE
 VIA - PIAZZA
 L.90 POCINOTTI, 3/24
 CAP 7200
 LOCALITA' BRINDISI

87/139 02 28-05-18 P 0114
 VCYL 0455 €*154,60*
 C/C 000000237727 €*1,50*
 DEM 180528-165014-27789608

AVVERTENZE

Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte (con inchiostro nero o blu) e non deve recare abrasioni, correzioni o cancellature.
 La causale è obbligatoria per i versamenti a favore delle Pubbliche Amministrazioni. Le informazioni richieste vanno riportate in modo identico in ciascuna delle parti di cui si compone il bollettino.

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

IMPORTANTE: NON SCRIVERE SUL RETRO
 DELLA RICEVUTA DI ACCREDITO

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Accredito -

BancoPosta



sul C/C n. 00237727

di Euro

154.60

TD 451 IMPORTO IN LETTERE

INTESTATO A

I.A.C.P. BRINDISI RECUPERO AMM.VO MOROSITA' VINC. E
IMPIGNORAB. SENSI ART.2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

CAUSALE

IACP BRINDISI RECUPERO MOROSITA' VINCOLATO E ACC. PAR MOROSITA'
IMPIGNORABILE ART. 2 C.85 LEGGE 662 -1996

ESEGUITO DA

111 01 066 3218/6
 FVJCO SALVATORE
 VIA - PIAZZA
 L.90 POCINOTTI, 3/24
 CAP 7200
 LOCALITA' BRINDISI

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE
 codice bancoposta

IMPORTANTE: NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE
 importo in euro numero conto tipo documento

00237727< 451>

Posteitaliane

Avviso di ricevimento

EP2159/EP2160 - Mod. 23 I/P - MOD. 01304A - St. [4] Ed. 08/11



Da restituire a _____



BRINDISI

000000-111 01 066 32.88/0

Avviso di ricevimento



Raccomandata



Pacco



Assicurata

Euro

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Numero

BRINISI

Data di spedizione

Dall'ufficio postale di

BRINISI

Destinatario

P.S. MUSIO SALVATORE

Via

L. 90 PACINOTTI, 3/24

C.A.P.

72100

Località

BRINISI

Musio Salvatore - 21/06/2018

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio
di distribuzione

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 20 D.M. 01.10.08:

☐ Invii multipli a un unico destinatario

☐ Sottoscrizione rifiutata