

418853

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
 Per la Provincia di Brindisi

Settore Inquilinato

-Visto l'estratto conto al 31/12/2014 trasmesso da questa ARCA NORD SALENTO con nota A.R. de l 30/09/2015 prot. n. 7462 qui da intendersi integralmente riportato anche se non materialmente; -----

. Constatato il regolare pagamento della precedente rateizzazioni redatta a cura ARCA NORD SALENTO; -----

- Vista la regolarità dei pagamenti dei canoni dovuti per l'anno 2015; -----

- Tutto ciò premesso e considerato:

----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:

-La sottoscritta Epifani Vincenza, nata il 23/01/1966 a Brindisi e ivi residente in Viale Arno,38 scala A int.19 in qualità di coniuge convivente di Iunco Gregorio assegnatario, impossibilitato a sottoscrivere il presente atto di rateizzazione per motivi di lavoro, di un alloggio ERP - **numero individuativo di posizione: 111.01.080.4538-0**, dichiara di essere disposta a farsi carico della somma di €(4.608,78 - 550,00* [somma versata nel 2015 in c/residui]) **€4.058,78=** dovuta a questa Agenzia Regionale per la Casa e L'Abitare di Brindisi, già denominata IACP di Brindisi, per canoni di locazione non corrisposti sino a tutto il 31/12/2014; -----

-A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€4.058,78=(A)** in rate iniziali così come di seguito riportato;-----

- La sottoscritta si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€8,11 (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2016;-----

-La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----

-La sottoscritta si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e l'attivazione delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto e contestuale rilascio dell'alloggio;

- Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna, quindi a corrispondere la complessiva somma di-----
€4.066,89=(quattromilasessantasei/89) (A+B) con le seguenti modalità:

N.11 rate di €50,00 = ciascuna con decorrenza 30/04/2016 sino al 27/ 02/2017=;-----

N.01 rate "la dodicesima" a saldo di €3.516,89= con scadenza 30/03/2017=;-----

P.S.* Si allega copia di estratto conto al 31/12/2014; copia di rendiconto 2015; .

Brindisi, 22 03/2016

p. L'assegnatario il coniuge Epifani Vincenza

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificata su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento
 (Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza :
Il Responsabile del Settore Inquilinato
 (Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Ced

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010804538	0 IUNCO GREGORIO	BRINDISI	VIALE ARNO	38	A	19

Estratto Conto 2014

111010804538 0 **IUNCO GREGORIO**
VIALE ARNO 38 A 19 72100 BRINDISI

Provvedimento: Sanatoria Del
14/07/2008 N. 872
In Locazione dal: 01/04/1990 Al:

Competenze Anno 2014**Situazione Anni Precedenti**

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora	Voce	Addebito	Accredito
Gen	17,32	10/01/2014			0			0,00	MORA 2008	7,88	
Gen		18/01/2014	17,32	89	0	8		0,00	COMPETENZE 2008	6911,12	
Gen		18/01/2014	144,4	233	144,4	8		0,00	MORA 2009	4,34	
Gen	144,4	10/01/2014			0			0,00	COMPETENZE 2009	802,26	
Feb	144,4	10/02/2014			144,4	31	0,5	0,06	MORA 2010	0,24	
Feb		14/02/2014	144,4	137	0	4	0,5	0,01	VERSAMENTI 2010		1273,08
Mar	144,4	10/03/2014			144,4			0,00	C/COMPETENZE		
Mar		15/03/2014	144,4	72	0	5	0,5	0,01	VERSAMENTI C/RESIDUI 2010		768,12
Apr	144,4	10/04/2014			144,4			0,00	COMPETENZE 2010	1273,08	
Apr		15/04/2014	144,4	84	0	5	0,5	0,01	MORA 2011	0,38	
Mag	144,4	10/05/2014			144,4			0,00	VERSAMENTI 2011		1530,99
Mag		15/05/2014	144,4	101	0	5	0,5	0,01	C/COMPETENZE		
Giu	144,4	10/06/2014			144,4			0,00	VERSAMENTI C/RESIDUI 2011		600
Giu		21/06/2014	144,4	29	0	11	0,5	0,02	COMPETENZE 2011	1530,99	
Lug	144,4	10/07/2014			144,4			0,00	MORA 2012	0,25	
Lug		12/07/2014	144,4	87	0	2	0,5	0,00	VERSAMENTI 2012		1546,99
Ago	144,4	10/08/2014			144,4			0,00	C/COMPETENZE		
Ago		14/08/2014	144,4	71	0	4	0,5	0,01	VERSAMENTI C/RESIDUI 2012		600
Set	144,4	10/09/2014			144,4			0,00	COMPETENZE 2012	1546,99	
Set		18/09/2014	144,4	80	0	8	0,5	0,02	MORA 2013	0,24	
Ott	144,4	10/10/2014			144,4			0,00	VERSAMENTI 2013		1754,37
Ott		16/10/2014	144,4	95	0	6	0,5	0,01	C/COMPETENZE		
Nov	144,4	10/11/2014			144,4			0,00	VERSAMENTI C/RESIDUI 2013		600
Nov		14/11/2014	144,4	96	0	4	0,5	0,01	COMPETENZE 2013	1754,37	
Dic	144,4	10/12/2014			144,4			0,00	VERSAMENTI 2014		550
Dic		19/12/2014	144,4	95	0	9	0,5	0,02	Totale	13.832,14	9.223,55

Riepilogo - Anno 2014

Totale competenze Dovute - Anno 2014	1.750,12	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2014	1.750,12	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2014	0,00	+
Int. di Mora - Anno 2014	0,19	=
Totale Debito Anno 2014	0,19	

Versamenti Effettuati in C/Residui - Anno 2014

Data	Num.	Imp.to
Versamento	Bollet.	Versato

18/01/2014	6	50,00
14/02/2014	5	50,00
15/04/2014	3	50,00
15/05/2014	3	50,00
21/06/2014	3	50,00
12/07/2014	2	50,00
14/08/2014	5	50,00
18/09/2014	2	50,00
16/10/2014	3	50,00
14/11/2014	2	50,00
19/12/2014	2	50,00
Totale Vers. Effettuati in C/Residui		550,00

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti **4.608,59**
 Debito Anno 2014 **0,19**
 Totale Debito al 31/12/2014 **4.608,78**

Data Testo

18/08/2008: Canoni Oggettivi Arretrati da Aprile 1990 a Aprile 2008 € 29.564,26; Abbattimento secondo la legge R.Puglia 1/05 del 70% del debito maturato (29.564,26 - 70% = 8.869,27) A seguito di determina dirigenziale n. 617/2009/D del 26/06/2009 all'importo dovuto per sanatoria vengono sottratti € 3000 per lavori di manutenzione straordinaria

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2010	10/03/2010	7914,07	0	159,36	31/12/2009	C
2014	17/03/2014	5108,98	0	50,58	31/12/2012	C
		13.023,05				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2010	01/04/2010	50	0	96813
2010	01/05/2010	50	0	96813
2010	01/06/2010	50	0	96813
2010	01/07/2010	50	0	96813
2010	01/08/2010	50	0	96813
2010	01/09/2010	50	0	96813
2010	01/10/2010	50	0	96813
2010	01/11/2010	50	0	96813
2010	01/12/2010	50	0	96813
2010	01/01/2011	50	0	96813
2010	01/02/2011	50	0	96813
2010	01/03/2011	50	0	96813
2010	01/04/2011	50	0	96813
2010	01/05/2011	50	0	96813
2010	01/06/2011	50	0	96813
2010	01/07/2011	50	0	96813
2010	01/08/2011	50	0	96813
2010	01/09/2011	50	0	96813
2010	01/10/2011	50	0	96813
2010	01/11/2011	50	0	96813
2010	01/12/2011	50	0	96813
2010	01/01/2012	50	0	96813
2010	01/02/2012	50	0	96813
2010	01/03/2012	50	0	96813
2010	01/04/2012	50	0	96813
2010	01/05/2012	50	0	96813
2010	01/06/2012	50	0	96813

2010	01/07/2012	50	0	96813
2010	01/08/2012	50	0	96813
2010	01/09/2012	50	0	96813
2010	01/10/2012	50	0	96813
2010	01/11/2012	50	0	96813
2010	01/12/2012	50	0	96813
2010	01/01/2013	50	0	96813
2010	01/02/2013	50	0	96813
2010	01/03/2013	50	0	96813
2010	01/04/2013	50	0	96813
2010	01/05/2013	50	0	96813
2010	01/06/2013	50	0	96813
2010	01/07/2013	50	0	96813
2010	01/08/2013	50	0	96813
2010	01/09/2013	50	0	96813
2010	01/10/2013	50	0	96813
2010	01/11/2013	50	0	96813
2010	01/12/2013	50	0	96813
2010	01/01/2014	50	0	96813
2010	01/02/2014	50	0	96813
2010	01/03/2014	5564,07	0	10773541
2014	30/03/2014	4558,98	0	8827416
2014	30/04/2014	50	0	96813
2014	30/05/2014	50	0	96813
2014	30/06/2014	50	0	96813
2014	30/07/2014	50	0	96813
2014	30/08/2014	50	0	96813
2014	30/09/2014	50	0	96813
2014	30/10/2014	50	0	96813
2014	30/11/2014	50	0	96813
2014	30/12/2014	50	0	96813
2014	30/01/2015	50	0	96813
2014	28/02/2015	50	0	96813
		13.023,05		25.216.111

Stampa richiesta da: iacp del: 22/03/2016 10:07:41

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010804538	0 IUNCO GREGORIO	BRINDISI	VIALE ARNO	38	A	19

Bollettini 2015

Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo	+/- Lire	In Conto	Imp. Lire	Boll.
7	0	16/02/2015	223	143,53	0	C	277.912	
7	0	20/01/2015	4	50	0	M	96.813	
7	0	20/01/2015	11	50	0	M	96.813	
7	0	20/04/2015	4	50	0	M	96.813	
7	0	15/05/2015	3	50	0	M	96.813	
7	0	16/03/2015	151	143,53	0	C	277.912	
7	0	20/04/2015	82	143,53	0	C	277.912	
7	0	15/05/2015	91	143,53	0	C	277.912	
7	0	18/06/2015	51	143,53	0	C	277.912	
7	0	17/07/2015	82	143,53	0	C	277.912	
7	0	17/08/2015	107	143,53	0	C	277.912	
7	0	15/09/2015	114	143,53	0	C	277.912	
7	0	18/06/2015	3	50	0	M	96.813	
7	0	17/07/2015	3	50	0	M	96.813	
7	0	17/08/2015	13	50	0	M	96.813	
7	0	15/09/2015	4	50	0	M	96.813	
7	0	17/10/2015	35	143,53	0	C	277.912	
7	0	18/11/2015	115	143,53	0	C	277.912	
7	0	15/12/2015	38	17,22	0	S	33.342	
7	0	15/12/2015	151	143,53	0	C	277.912	
7	0	17/10/2015	4	50	0	M	96.813	
7	0	18/11/2015	6	50	0	M	96.813	
7	0	15/12/2015	6	50	0	M	96.813	
				2.146,05			4.155.317	

Stampa richiesta da: iacp del: 22/03/2016 10:06:26

ff € 550,00 in C/R

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010804538	0 IUNCO GREGORIO	BRINDISI	VIALE ARNO	38	A	19

Competenze

Anno	Voce Competenza	Dal	Al	Importo	Mora	Importo Annuo
2016	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	17,12	N	17,12
2016	Fitto Mensile	1	12	142,66	S	1711,92
2015	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	17,22	N	17,22
2015	Fitto Mensile	1	12	143,53	S	1722,36
2014	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	17,32	N	17,32
2014	Fitto Mensile	1	12	144,4	S	1732,8
2013	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	17,37	N	17,37
2013	Fitto Mensile	1	12	144,75	S	1737
2012	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	15,31	N	15,31
2012	Fitto Mensile	1	12	127,64	S	1531,68
2011	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	15,15	N	15,15
2011	Fitto Mensile	1	12	126,32	S	1515,84
2010	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	12,6	N	12,6
2010	Fitto Mensile	1	12	105,04	S	1260,48
2009	Fitto Mensile	5	5	70,97	N	70,97
2009	Fitto Mensile	6	12	104,47	S	731,29
2008	Deposito Cauzionale	5	5	212,08	N	212,08
2008	Fitto Mensile	5	5	106,04	N	106,04
2008	Importo dovuto per Sanatoria	5	5	1154,14	N	1154,14
2008	30% Importo dovuto per Regolarizzazione	5	5	5869,27	N	5869,27
						19.467,96

Stampa richiesta da: iacp del: 22/03/2016 10:07:13

Cognome..... EPIFANI
Nome..... VINCENZA
nato il..... 23/01/1966
(atto n..... 141_p I s A)
a..... BRINDISI)
Cittadinanza..... ITALIANA
Residenza..... BRINDISI
Via..... VIALE ARNO 38/19
Stato civile..... ---
Professione..... CASALINGA
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura..... mt. 1,60
Capelli..... CASTANI
Occhi..... VERDI
Segni particolari.....



Firma del titolare. *E. Epifani*
BRINDISI 22/11/2007

IL SINDACO



STRUTTORE AMM.VO
Stato Civile-Anagrafe Delegato
(GAMBARDELLA Franco)

F. Gambardella

VALIDITA' PROROGATA AI
SENSI DELL'ART. 31 DEL
D.L. 25/9/2008 N. 112
FINO AL 21-11-2017
L'INCARICATO

scade il 22/11/2012
AO 7252873



IP 25 SPA - OFFICINA CV - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA
COMUNE DI
BRINDISI
CARTA D'IDENTITA'
N° AO 7252873
DI
ERLEANI
VINCENTA

