

408241



RICONOSCIMENTO DEBITO - IMPEGNO DI PAGAMENTO RATEALE

La sottoscritt Dell'Anno Sonia nata a Brindisi il 18/07/1974 in qualità di figlia convivente di Dell'Anno Giuseppe e residente a Brindisi, in via Ticino n. 2/A24

ai sensi degli artt. 46 e 47 D.P.R. n. 445 del 28.12.2000 cod. utente 111 01 064 3115/0

RICONOSCE

di essere **debitore** nei confronti dell'ARCA Nord Salento, alla data del 31/12/2017 salvo Vs. migliore riscontro, della somma per canoni locativi e servizi di cui per un totale di € 11.971,73.

Il debito di cui innanzi, che si riconosce a tutti gli effetti, deve intendersi maggiorato da eventuali ulteriori addebiti che, per qualsiasi motivo, alla data del rilievo contabile non risultano ancora determinati,

Dichiara

- di **voler estinguere il debito** nella forma rateale così come indicato nel Regolamento per la definizione delle posizioni debitorie concernente la morosità locativa approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 22 del 06/04/2018, di cui si accetta il contenuto:

acconto € 630,00;

N° 60 rate dal 31/12/2018 così come da piano di ammortamento che si allega alla presente per farne parte integrante, sostanziale e indivisibile, (vedi Nota n. 1)(vedi Nota n. 2)

- di aver contezza e di accettare la seguente condizione essenziale: "la rateizzazione di cui innanzi non costituisce novazione ex art. 1230 e seg. c.c.;

Dà atto

- di non poter chiedere altra rateizzazione del debito oltre quella ora accordata;
 - che l'eventuale accettazione della presente sarà posta nel nulla in caso:
1. mancato pagamento di TRE rate o di TRE mensilità dei canoni locativi ed oneri di autogestione relativi all'anno di competenza;
 2. risoluzione, per una qualsiasi causa del contratto di locazione;

3. esperimento di azioni legali di qualsivoglia natura.

Si procederà, in tal caso, con l'avvio o la ripresa delle procedure amministrative e giudiziali per il recupero coattivo delle somme nonché l'avvio della procedura volta alla risoluzione del contratto con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Data 29/11/2018 Firma Dell'Inno Sarno

Il Responsabile del Procedimento

(Sig. Piero Coppola)



Il Responsabile del Settore

(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa sulla tutela della Privacy ex art. 13 del Decreto Legislativo 196/2003 e s.m.i.

Gentile Utente desideriamo informarLa che i Suoi dati personali saranno utilizzati dall'Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare – ARCA Nord Salento, nel pieno rispetto dei principi fondamentali del D. Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", recante disposizioni per la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. In base a tale legge il trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti di cui all'art. 7 del medesimo decreto.

Calcolo Piano di Ammortamento

Metodo di Calcolo: **Capitale Costante (metodo italiano)**Importo del Finanziamento: **€ 11.971,73**Tasso di Interesse Annuo: **0,30%**Modalità di Restituzione: **60 rate mensili**

1° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 1	€ 202,52	€ 2,99	€ 199,53	€ 88,29	€ 11.772,20
rata n. 2	€ 202,47	€ 2,94	€ 199,53	€ 85,35	€ 11.572,67
rata n. 3	€ 202,42	€ 2,89	€ 199,53	€ 82,46	€ 11.373,14
rata n. 4	€ 202,37	€ 2,84	€ 199,53	€ 79,61	€ 11.173,61
rata n. 5	€ 202,32	€ 2,79	€ 199,53	€ 76,82	€ 10.974,09
rata n. 6	€ 202,27	€ 2,74	€ 199,53	€ 74,08	€ 10.774,56
rata n. 7	€ 202,22	€ 2,69	€ 199,53	€ 71,38	€ 10.575,03
rata n. 8	€ 202,17	€ 2,64	€ 199,53	€ 68,74	€ 10.375,50
rata n. 9	€ 202,12	€ 2,59	€ 199,53	€ 66,14	€ 10.175,97
rata n. 10	€ 202,07	€ 2,54	€ 199,53	€ 63,60	€ 9.976,44
rata n. 11	€ 202,02	€ 2,49	€ 199,53	€ 61,11	€ 9.776,91
rata n. 12	€ 201,97	€ 2,44	€ 199,53	€ 58,66	€ 9.577,38
Tot. 1° anno:	€ 2.426,97	€ 32,62	€ 2.394,35		
Rimanente:	€ 9.636,05	€ 58,66	€ 9.577,38		
2° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 13	€ 201,92	€ 2,39	€ 199,53	€ 56,27	€ 9.377,86
rata n. 14	€ 201,87	€ 2,34	€ 199,53	€ 53,92	€ 9.178,33
rata n. 15	€ 201,82	€ 2,29	€ 199,53	€ 51,63	€ 8.978,80
rata n. 16	€ 201,77	€ 2,24	€ 199,53	€ 49,38	€ 8.779,27
rata n. 17	€ 201,72	€ 2,19	€ 199,53	€ 47,19	€ 8.579,74
rata n. 18	€ 201,67	€ 2,14	€ 199,53	€ 45,04	€ 8.380,21
rata n. 19	€ 201,62	€ 2,10	€ 199,53	€ 42,95	€ 8.180,68
rata n. 20	€ 201,57	€ 2,05	€ 199,53	€ 40,90	€ 7.981,15
rata n. 21	€ 201,52	€ 2,00	€ 199,53	€ 38,91	€ 7.781,62
rata n. 22	€ 201,47	€ 1,95	€ 199,53	€ 36,96	€ 7.582,10
rata n. 23	€ 201,42	€ 1,90	€ 199,53	€ 35,07	€ 7.382,57
rata n. 24	€ 201,37	€ 1,85	€ 199,53	€ 33,22	€ 7.183,04
Tot. 2° anno:	€ 2.419,79	€ 25,44	€ 2.394,35		
Dall'inizio:	€ 4.846,75	€ 58,06	€ 4.788,69		
Rimanente:	€ 7.216,26	€ 33,22	€ 7.183,04		

3° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 25	€ 201,32	€ 1,80	€ 199,53	€ 31,43	€ 6.983,51
rata n. 26	€ 201,27	€ 1,75	€ 199,53	€ 29,68	€ 6.783,98
rata n. 27	€ 201,22	€ 1,70	€ 199,53	€ 27,98	€ 6.584,45
rata n. 28	€ 201,17	€ 1,65	€ 199,53	€ 26,34	€ 6.384,92
rata n. 29	€ 201,13	€ 1,60	€ 199,53	€ 24,74	€ 6.185,39
rata n. 30	€ 201,08	€ 1,55	€ 199,53	€ 23,20	€ 5.985,86
rata n. 31	€ 201,03	€ 1,50	€ 199,53	€ 21,70	€ 5.786,34
rata n. 32	€ 200,98	€ 1,45	€ 199,53	€ 20,25	€ 5.586,81
rata n. 33	€ 200,93	€ 1,40	€ 199,53	€ 18,86	€ 5.387,28
rata n. 34	€ 200,88	€ 1,35	€ 199,53	€ 17,51	€ 5.187,75
rata n. 35	€ 200,83	€ 1,30	€ 199,53	€ 16,21	€ 4.988,22
rata n. 36	€ 200,78	€ 1,25	€ 199,53	€ 14,96	€ 4.788,69

Tot. 3° anno: € 2.412,60 € 18,26 € 2.394,35

Dall'inizio: € 7.259,36 € 76,32 € 7.183,04

Rimanente: € 4.803,66 € 14,96 € 4.788,69

4° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 37	€ 200,73	€ 1,20	€ 199,53	€ 13,77	€ 4.589,16
rata n. 38	€ 200,68	€ 1,15	€ 199,53	€ 12,62	€ 4.389,63
rata n. 39	€ 200,63	€ 1,10	€ 199,53	€ 11,52	€ 4.190,11
rata n. 40	€ 200,58	€ 1,05	€ 199,53	€ 10,48	€ 3.990,58
rata n. 41	€ 200,53	€ 1,00	€ 199,53	€ 9,48	€ 3.791,05
rata n. 42	€ 200,48	€ 0,95	€ 199,53	€ 8,53	€ 3.591,52
rata n. 43	€ 200,43	€ 0,90	€ 199,53	€ 7,63	€ 3.391,99
rata n. 44	€ 200,38	€ 0,85	€ 199,53	€ 6,78	€ 3.192,46
rata n. 45	€ 200,33	€ 0,80	€ 199,53	€ 5,99	€ 2.992,93
rata n. 46	€ 200,28	€ 0,75	€ 199,53	€ 5,24	€ 2.793,40
rata n. 47	€ 200,23	€ 0,70	€ 199,53	€ 4,54	€ 2.593,87
rata n. 48	€ 200,18	€ 0,65	€ 199,53	€ 3,89	€ 2.394,35

Tot. 4° anno: € 2.405,42 € 11,07 € 2.394,35

Dall'inizio: € 9.664,78 € 87,39 € 9.577,38

Rimanente: € 2.398,24 € 3,89 € 2.394,35

5° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 49	€ 200,13	€ 0,60	€ 199,53	€ 3,29	€ 2.194,82
rata n. 50	€ 200,08	€ 0,55	€ 199,53	€ 2,74	€ 1.995,29
rata n. 51	€ 200,03	€ 0,50	€ 199,53	€ 2,24	€ 1.795,76
rata n. 52	€ 199,98	€ 0,45	€ 199,53	€ 1,80	€ 1.596,23

rata n. 53	€ 199,93	€ 0,40	€ 199,53	€ 1,40	€ 1.396,70
rata n. 54	€ 199,88	€ 0,35	€ 199,53	€ 1,05	€ 1.197,17
rata n. 55	€ 199,83	€ 0,30	€ 199,53	€ 0,75	€ 997,64
rata n. 56	€ 199,78	€ 0,25	€ 199,53	€ 0,50	€ 798,12
rata n. 57	€ 199,73	€ 0,20	€ 199,53	€ 0,30	€ 598,59
rata n. 58	€ 199,68	€ 0,15	€ 199,53	€ 0,15	€ 399,06
rata n. 59	€ 199,63	€ 0,10	€ 199,53	€ 0,05	€ 199,53
rata n. 60	€ 199,58	€ 0,05	€ 199,53		
Tot. 5° anno:	€ 2.398,24	€ 3,89	€ 2.394,35		
Dall'inizio:	€ 12.063,01	€ 91,28	€ 11.971,73		

Interessi complessivi calcolati: **€ 91,28**

Importo totale da restituire (capitale + interessi): **€ 12.063,01**

Incidenza % degli interessi sull'importo del finanziamento: **0,76%**

€ sul C/C n. 00237727 di Euro 630,00
IMPORTO IN LETTERE *Sercento Trenta/00*
INTESTATO A

I.A.C.P. BRINDISI RECUPERO AMM.VO MOROSITA' VINC. E
IMPIGNORAB. SENSI ART.2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

CAUSALE
IACP BRINDISI RECUPERO MOROSITA' VINCOLATO E *Acconto per*
IMPIGNORABILE ART. 2 C.85 LEGGE 662 -1996 *morosità d a.n. 2017*

ESEGUITO DA
Dell' Anno Giuseppe
M. os. 066.43
VIA - PIAZZA *M. os. 064.3115/0*
CAP *72100* VIA *Ticino 2A/24*
LOCALITA' *Brindisi*

87/139 05 28-11-18 P 0005
VCYL 0033 €*630,00*
C/C 000000237727 €*1,50*
PS DEM 181128-075111-16419645

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

AVVERTENZE
Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte (con inchiostro nero o blu) e non deve recare abrasioni, correzioni o cancellature.
La causale è obbligatoria per i versamenti a favore delle Pubbliche Amministrazioni. Le informazioni richieste vanno riportate in modo identico in ciascuna delle parti di cui si compone il bollettino.

IMPORTANTE:NON SCRIVERE SUL RETRO
DELLA RICEVUTA DI ACCREDITO

€ sul C/C n. 00237727 di Euro 630,00
TD 451 IMPORTO IN LETTERE *Sercento Trenta/00*
INTESTATO A

I.A.C.P. BRINDISI RECUPERO AMM.VO MOROSITA' VINC. E
IMPIGNORAB. SENSI ART.2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

CAUSALE
IACP BRINDISI RECUPERO MOROSITA' VINCOLATO E *Acconto per morosità*
IMPIGNORABILE ART. 2 C.85 LEGGE 662 -1996 *d a.n. 2017*

ESEGUITO DA
Dell' Anno Giuseppe
M. os. 066.3115/0
VIA - PIAZZA *72100* VIA *Ticino, 2A/24*
CAP *72100* LOCALITA' *BRINDISI*

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE
codice bancoposta

IMPORTANTE: NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE
importo in euro numero conto tipo documento

00237727< 451>

Cognome DELL'ANNO
 Nome SONIA
 nato il 18/07/1974
 (atto n. 39 P I A)
 a BRINDISI
 Cittadinanza ITALIANA
 Residenza BRINDISI
 Via VIA TICINO 6/24
 Stato civile
 Professione CASALINGA
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 mt. 1,65
 Statura
 Capelli CASTANI
 Occhi CASTANI
 Segni particolari


 Firma del titolare *Sonia Dell'Anno*
 BRINDISI 29/04/2014
 IL SINDACO
 COMUNE DI BRINDISI
 ISTRUTTOR
 Off. Stato Civile, Uff. Anagrafe, Uff. Segreteria
 (FRANCESCO Antonio)
 BRINDISI
 € 5,16
 CARTA D'IDENTITA'
 COMUNE DI
 BRINDISI
 € 0,26
 DIRITTI DI SEGRETARIA

