

411157

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
(Eretto in Ente Morale con R.D. 13/09/1940 n.1474)

SETTORE INQUILINATO

Il sottoscritto Grassi Cosimo nato a Fasano il 12/02/1943 assegnatario dell'alloggio di e.r.p. sito nel Comune di Fasano alla Via Virgilio,32 Cod.n 111 07 021 3847/0 dichiara di essere debitore, nei confronti dell'Iacp di Brindisi, della somma di Euro 2.670,27-420,00 per canoni arretrati al 31/12/2012 inerenti l'alloggio del quale è assegnatario, giusta notifica dell'Istituto, maggiorata degli interessi di mora secondo il T.U.S. vigente (ex art. 17 L.R. Puglia n. 54 del 20.12.1984) pari a Euro ////////////////////.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di Euro 2.306,53 (sorte capitale e interessi di mora) in rate iniziali come di seguito specificato e, comunque, a decorrere dal mese di Agosto -2013.

Il sottoscritto si impegna, altresì, a corrispondere gli interessi al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione, pari a Euro 56,26; il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si dichiara consapevole che l'inottemperanza a quanto sopraindicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della rateizzazione e l'esperimento da parte dell'Istituto delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi, a corrispondere la complessiva somma di Euro 2.306,53 con le seguenti modalità:

N. 11 rate con decorrenza dal mese di Agosto 2013 fino al mese di Giugno-2014 di Euro 70,00 ciascuna; ultima rata di Euro 1.536,53 entro il 31/07/2014.

Si allegano fotocopie di ricevute di versamento effettuate nell'anno 2013 in conto residui.

L'assegnatario Grassi Cosimo Identificazione su esibizione di un documento di riconoscimento di.

'CARTA D'IDENTITA' n. AO 7250270 rilasciata il 28/11/2012

Rilasciato dal COMUNE DI FASANO.

Brindisi 17/07/2013

Il Responsabile del procedimento
(Sig. Piero Coppola)



Il Responsabile del Settore
(Geom. Vittorio Serinelli)

22/07/13 R1

Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Brindisi

Prot. n. 4939
Settore Inquilinato
Gruppo Contabilità
Raccomandata a.r.

Brindisi, 21/06/2013

111070213847 / 0
GRASSI COSIMO
VIA VIRGILIO, 32 / / 8
72015 FASANO

Oggetto : Trasmissione estratto conto al 31.12.2012.

Ai fini interruttivi del decorso di qualsiasi prescrizione di legge, si trasmette, allegato alla presente, l'estratto conto della Sua posizione contabile relativa alla locazione dell'alloggio di e.r.p.. a suo tempo assegnatoLe, come risulta dagli archivi automatizzati gestiti dal C.E.D. di questo I.A.C.P., alla data del **31.12.2012.**

Dal riscontro delle scritture contabili, riportate nell'estratto conto, risulta evidenziata, alla data in oggetto, una esposizione debitoria a Suo carico di **€ 2670,27**, comprensiva degli interessi di mora, calcolati a sensi di cui all'art. 17 L.R. Puglia n. 54/1984.

Tutto ciò premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale formale atto di messa in mora, ferma restando la validità e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora posti in essere da questo Istituto o da legali esterni, appositamente incaricati, si invita e diffida la S.V. a regolarizzare la propria esposizione debitoria attraverso il pagamento dell'allegato bollettino (prestampato) di c/c postale n. **237727** intestato a **"IACP - BRINDISI, RECUPERO MOROSITA"**. entro e non oltre **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente o previa presentazione presso gli Uffici di questo IACP per concordare diverse modalità di pagamento.

Corre l'obbligo ricordare alla S.V. che, in caso di inottemperanza, questo Istituto procederà legalmente al recupero coattivo, con aggravio di spese, tenuto conto che ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 54/84, la morosità, se superiore a due mesi, costituisce causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Qualora siano stati sottoscritti accordi di rateizzazione per i debiti relativi agli anni precedenti il 2012 tra questo Istituto o tra i legali dell'Ente e la S.V., gli stessi restano confermati, semprechè siano stati integralmente rispettati. In tal caso, l'intimazione al pagamento nei termini indicati nella presente nota deve intendersi per i debiti relativi agli anni successivi a quelli per i quali l'accordo era stato sottoscritto. Se, invece, dall'esame degli atti contabili risulta che la S.V. non ha rispettato gli accordi sottoscritti, questo Istituto darà immediato corso all'azione di rilascio dell'alloggio e di recupero della intera somma, sempre che la S.V. non versi in unica soluzione, entro **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente, il debito per il quale gli accordi erano stati sottoscritti.

Per ogni ulteriore approfondimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potrà presentarsi presso questi Uffici, siti in Brindisi alla Via G.B.Casimiro, 27, nei giorni di martedì, giovedì, e venerdì di ogni settimana, **dalle ore 10,00 alle ore 12,00** e rivolgersi al **Rag. F. Crusi -Tel. 0831/225703-**, al **Sig. P. Coppola -Tel.0831/225702-** dipendenti di questo Istituto.

Distinti saluti.

Il Responsabile del Settore
(Geom. Vittorio Serinelli)

Allegati: Copia Estratto conto
Bollettino c/c postale

Cognome **GRASSI**
 Nome **Cosimo**
 nato il **12-02-1943**
 (atto n. **83** P. **I** S. **A**)
 a **Fasano (BR)**
 Cittadinanza **Italiana**
 Residenza **Fasano (BR)**
 Via **Via Virgilio, 21**
 Stato civile **Coniugato**
 Professione **Pizzaiolo**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **1,58**
 Capelli **Bianchi**
 Occhi **Marroni Chiari**
 Segni particolari **Nessuno**

Reg. / Diritti e 10,58



Firma del titolare *Cosimo Grassi*
Fasano 29-11-2007

Impronta del dito indice sinistro *[Signature]*



Validità prorogata ai sensi dell'art. 31 del
D.L. 25/6/2008 n. 112 fino al **12-02-2017**

SCADE IL 28-11-2012

€ 0,26
€ 10,32

AO7250270

2012

IPZS S.p.A. - OFFICINA C.V. - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI
FASANO

CARTA D'IDENTITÀ

N° AO7250270

DI
GRASSI
Cosimo

sul
C/C n. 237727

di Euro 70,00

CODICE IBAN *

Intestato a:

I.A.C.P. BRINDISI REC. MOROSITA VINC. E
IMPIGN.ART.2/85 L.23/12/96 N.662

Eseguito da:

111070213847/0
GRASSI COSIMO
VIA VIRGILIO 32 8
72015 - FASANO87/113 04 07-05-13 P 0006
VCYL 0027 €*70,00*
C/C 000000237727 €*1,30*

P8 DEM

Rat. Debito Aprile

Scadenza: 28-04-2013

BOLLO DELL'UFF. POSTALE

sul
C/C n. 237727

di Euro 70,00

CODICE IBAN *

Intestato a:

I.A.C.P. BRINDISI REC. MOROSITA VINC. E
IMPIGN.ART.2/85 L.23/12/96 N.662

Eseguito da:

111070213847/0
GRASSI COSIMO
VIA VIRGILIO 32 8
72015 - FASANO87/113 04 05-06-13 P 0023
VCYL 0050 €*70,00*
C/C 000000237727 €*1,30*

P8 DEM

Rat. Debito Maggio

Scadenza: 28-05-2013

BOLLO DELL'UFF. POSTALE





sul
C/C n. 237727 di Euro 70,00

CODICE IBAN *****

Intestato a:

I.A.C.P. BRINDISI REC. MOROSITA VINC. E
IMPIGN.ART.2/85 L.23/12/96 N.662

Eseguito da:

111070213847/0
GRASSI COSIMO
VIA VIRGILIO 32 8
72015 - FASANO

87/113 05 06 02 13 P 0014
VCYL 0047 €*70,00*
C/C 000000237727 €*1,30*
DEM

Rat. Debito Gennaio

Scadenza: 30-01-2013

BOLLO DELL'UFF. POSTALE



sul
C/C n. 237727 di Euro 70,00

CODICE IBAN *****

Intestato a:

I.A.C.P. BRINDISI REC. MOROSITA VINC. E
IMPIGN.ART.2/85 L.23/12/96 N.662

Eseguito da:

111070213847/0
GRASSI COSIMO
VIA VIRGILIO 32 8
72015 - FASANO

87/113 03 06 04-13 P 0005
VCYL 0024 €*70,00*
C/C 000000237727 €*1,30*

PS DEM

Rat. Debito Marzo

Scadenza: 28-03-2013

BOLLO DELL'UFF. POSTALE



sul
C/C n. 237727 di Euro 70,00

CODICE IBAN *****

Intestato a:

I.A.C.P. BRINDISI REC. MOROSITA VINC. E
IMPIGN.ART.2/85 L.23/12/96 N.662

Eseguito da:

111070213847/0
GRASSI COSIMO
VIA VIRGILIO 32 8
72015 - FASANO

87/113 08 05-03-13 P 0045
VCYL 0153 €*70,00*
C/C 000000237727 €*1,30*
PS DEM

Rat. Debito Febbraio

Scadenza: 28-02-2013

BOLLO DELL'UFF. POSTALE



sul
C/C n. 237727 di Euro 70,00

CODICE IBAN *****

Intestato a:

I.A.C.P. BRINDISI REC. MOROSITA VINC. E
IMPIGN.ART.2/85 L.23/12/96 N.662

Eseguito da:

111070213847/0
GRASSI COSIMO
VIA VIRGILIO 32 8
72015 - FASANO

87/113 02 05-01-13 P 0020
VCYL 0054 €*70,00*
C/C 000000237727 €*1,30*
DEM

Rat. Debito Luglio

Scadenza: 30-07-2012

BOLLO DELL'UFF. POSTALE



Posteitaliane



Avviso di ricevimento

EP2159/EP2160 - Mod. 23 I/P - MOD. 01304A - St. [4] Ed. 08/11

Da restituire a _____



CORRICO E CORRICO

Avviso di ricevimento

BARI CMP
Poste

☒ Raccomandata ☐ Pacco

29.07.13-17

☐ Assicurata Euro _____

14753177563

Numero

Italiane

BRANDIS

Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di _____

Destinatario

S.R. RASDI COSIMO

Via

URSILIA, 32/P

C.A.P.

72015

Località

FALIANO (BR)

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio
di distribuzione

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 20 D.M. 01.10.08:

- ☐ Invii multipli a un unico destinatario
☐ Sottoscrizione rifiutata

