

409789

**Istituto Autonomo Case Popolari
della Provincia di Brindisi**

Prot. n. 3795
Settore Inquilinato
Raccomandata A.R.

Brindisi, 13/04/2007

**111.01.069.3481 - 0
GIANNELLO LUCIANO
CORTE TEVERE 14/R/14
72100 BRINDISI**

Oggetto : Trasmissione estratto conto al 31.12.2006.

Ai fini interruttivi del decorso di qualsiasi prescrizione di legge, si trasmette, allegato alla presente, l'estratto conto della Sua posizione contabile relativa alla locazione dell'alloggio di e.r.p. a suo tempo assegnatoLe, come risulta dagli archivi automatizzati gestiti dal C.E.D. di questo I.A.C.P., alla data del **31.12.2006**.

Dal riscontro delle scritture contabili risulta evidenziata, alla data in oggetto, una esposizione debitoria a Suo carico di **€ 29223,99**, oltre interessi di mora eventualmente dovuti, calcolati a sensi di cui all'art. 17 L.R. Puglia n. 54/1984. Tutto ciò premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale formale atto di messa in mora, ferma restando la validità e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora posti in essere da questo Istituto o da legali esterni, appositamente incaricati, si invita e diffida la S.V. a regolarizzare la propria esposizione debitoria previa presentazione presso questi Uffici per il calcolo degli interessi di legge che saranno all'occorrenza quantificati.

Il pagamento della somma, comprensiva degli interessi come quantificati dagli Uffici di questo **I.A.C.P.**, dovrà avvenire entro e non oltre **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente sul C/C Postale n. **237727** intestato a **"IACP – BRINDISI, RECUPERO MOROSITA"**.

Corre l'obbligo ricordare alla S.V. che, in caso di inottemperanza, questo Istituto procederà legalmente al recupero coattivo, con aggravio di spese, tenuto conto che ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 54/84, la morosità, se superiore a due mesi, costituisce causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Qualora siano stati sottoscritti accordi di rateizzazione per i debiti relativi agli anni precedenti il 2006 tra questo Istituto o tra i legali dell'Ente e la S.V., gli stessi restano confermati, semprechè siano stati integralmente rispettati. In tal caso, l'intimazione al pagamento nei termini indicati nella presente nota deve intendersi per i debiti relativi agli anni successivi a quelli per i quali l'accordo era stato sottoscritto. Se, invece, dall'esame degli atti contabili risulta che la S.V. non ha rispettato gli accordi sottoscritti, questo Istituto darà immediato corso all'azione di rilascio dell'alloggio e di recupero della intera somma, sempre che la S.V. non versi in unica soluzione, entro **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente, il debito per il quale gli accordi erano stati sottoscritti.

Per ogni ulteriore approfondimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potrà presentarsi presso questi Uffici nei giorni di martedì, giovedì, e venerdì di ogni settimana, **dalle ore 10,00 alle ore 12,00** e rivolgersi al **Rag. F. Crusi -Tel. 0831/225704-** e al **Sig. P. Coppola - Tel.0831/225702-**dipendenti di questo Istituto.

Distinti saluti.

**Il Responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)**



Estratto Conto IACP ANNO 2006

111010693481 0 GIANNELLO LUCIANO

CORTE TEVERE 14 R 14 72100 BRINDISI

Provvedimento: Non Specificato Del N.

In Locazione dal: 01/04/1985 Al: - Deceduto

Competenze Anno 2006

Situazione Anni Precedenti

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti **€ 28.910,02**

Debito Anno 2006 **€ 313,97**

Totale Debito al 31/12/2006 **€ 29.223,99**

Estratto Conto IACP ANNO 2006

111010693481 0 GIANNELLO LUCIANO

CORTE TEVERE 14 R 14 72100 BRINDISI

Provvedimento: Non Specificato Del N.

In Locazione dal: 01/04/1985 Al: - Deceduto

Competenze Anno 2006

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollett.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	1,85	10/01/2006			0,00	31		0,00
Gen	15,49	10/01/2006			15,49	31	2,88	0,04
Feb	15,49	10/02/2006			30,98	28	2,88	0,07
Mar	15,49	10/03/2006			46,47	31	2,88	0,11
Apr	15,49	10/04/2006			61,96	30	2,88	0,15
Mag	15,49	10/05/2006			77,45	31	2,88	0,19
Giu	15,49	10/06/2006			92,94	30	2,88	0,22
Lug	15,49	10/07/2006			108,43	31	2,88	0,27
Ago	15,49	10/08/2006			123,92	31	2,88	0,30
Set	15,49	10/09/2006			139,41	30	2,88	0,33
Ott	15,49	10/10/2006			154,90	31	2,88	0,38
Nov	15,49	10/11/2006			170,39	30	2,88	0,40
Dic	15,49	10/12/2006			185,88	21	2,88	0,31
Dic	123,48	10/12/2006			309,36	21		0,00

Riepilogo Anno 2006

Totale Competenze Dovute - Anno 2006	€311,21 -
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2006	€0,00 =
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2006	€ 311,21 +
Interessi di Mora - Anno 2006	€ 2,76 =
Totale Debito Anno 2006	€ 313,97

Situazione Anni Precedenti

	Addebito	Accredito
Mora 1985	1,03	0,00
Residuo 1985	20,66	0,00
Mora 1986	1,55	0,00
Residuo 1986	30,99	0,00
Mora 1987	3,87	0,00
Residuo 1987	30,99	0,00
Mora 1988	49,25	0,00
Spese postali 1988	1,58	0,00
Residuo 1988	838,12	0,00
Differenza Conguaglio 85-89	162,95	0,00
Residuo 1989	592,35	0,00
SPESE POSTALI 1990	2,04	0,00
Residuo 1990	1.276,44	0,00
SPESE POSTALI 1991	2,04	0,00
Residuo 1991	1.274,48	0,00
MORA 1992 10,00%	132,12	0,00
Residuo 1992	1.321,25	0,00
MORA 1993 7,50%	169,80	0,00
SPESE POSTALI 1993	2,04	0,00
Residuo 1993	601,42	0,00
MORA 1994 7,00%	97,31	0,00
Spese Postali 1994	2,04	0,00
Residuo 1994	1.390,12	0,00
Interessi Rateo 1994	465,83	0,00
MORA 1995 8,25%	137,05	0,00
Residuo 1995	1.661,16	0,00
MORA 1996 8,25%	69,14	0,00
Residuo 1996	838,06	0,00
MORA 1997 6,15%	39,21	0,00
Residuo 1997	637,61	0,00
MORA 1998 4,40%	99,84	0,00
Residuo 1998	2.269,14	0,00
MORA 1999	25,96	0,00
Residuo 1999	2.273,35	0,00
Inter.su Residuo1999-Periodo1/1-31/12/00	91,61	0,00
MORA 2000	43,14	0,00
SPESE POSTALI 2000	3,00	0,00
Residuo 2000	2.276,87	0,00
Int.suResidui 99-2000-Periodo1/1-31/12/01	174,24	0,00
MORA 2001	40,73	0,00
COMPETENZE ANNO 2001	2.289,43	0,00
MORA 2002	27,25	0,00
INT.su Residui99/01Periodo/99-31/12/01	188,09	0,00
COMPETENZE ANNO 2002	1.940,68	0,00
MORA 2003	8,27	0,00
INT.suResidui99-2002Periodo1/1/99-31/12/0	197,55	0,00
COMPETENZE ANNO 2003	497,04	0,00
MORA 2004	20,18	0,00
COMPETENZE ANNO 2004	1.972,04	0,00
MORA 2005	20,37	0,00
INT.Su Residui99-2004Periodo1/1/99-31/12/0	224,98	0,00
COMPETENZE ANNO 2005	1.992,40	0,00
INT.Su Residui99-2005Periodo1/1/99-31/12/0	381,36	0,00
Totali	50.732,93	0,00

Totale Debito Anni Prec. € 28.910,02

Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Brindisi

Prot. n. 5258
Servizio Inquilinato
Raccomandata A.R.

Brindisi, 30 Maggio 2005

111010693481 / 0
GIANNELLO LUCIANO
CORTE TEVERE 14 R 14
72100 BRINDISI

Oggetto : Trasmissione estratto conto al 31.12.2004.

Ai fini interruttivi del decorso di qualsiasi prescrizione di legge, si trasmette, allegato alla presente, l'estratto conto della Sua posizione contabile relativa alla locazione dell'alloggio di e.r.p. a suo tempo assegnatoLe, come risulta dagli archivi automatizzati gestiti dal C.E.D. di questo I.A.C.P., alla data del **31.12.2004**.

Dal riscontro delle scritture contabili risulta evidenziata, alla data in oggetto, una esposizione debitoria a Suo carico di **€ 26290,91**, oltre interessi di mora eventualmente dovuti, calcolati a sensi di cui all'art. 17 L.R. Puglia n. 54/1984. Tutto ciò premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale atto di messa in mora, ferma restando la validità e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora posti in essere da questo Istituto o da legali esterni, appositamente incaricati, si invita e diffida la S.V. a regolarizzare la propria esposizione debitoria previa presentazione presso questi Uffici per il calcolo degli interessi di legge che saranno all'occorrenza quantificati.

Il pagamento della somma, comprensiva degli interessi come quantificati dagli Uffici di questo **I.A.C.P.**, dovrà avvenire entro e non oltre **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente sul C/C Postale n. **237727** intestato a "**IACP - BRINDISI, RECUPERO MOROSITA**".

Corre l'obbligo ricordare alla S.V. che, in caso di inottemperanza, questo Istituto procederà legalmente al recupero coattivo, con aggravio di spese, tenuto conto che ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 54/84, la morosità, se superiore a due mesi costituisce causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Qualora siano stati sottoscritti accordi di rateizzazione per i debiti relativi agli anni precedenti il 2004 tra questo Istituto o tra i legali dell'Ente e la S.V., gli stessi restano confermati, semprechè siano stati integralmente rispettati. In tal caso, l'intimazione al pagamento nei termini indicati nella presente nota deve intendersi per i debiti relativi agli anni successivi a quelli per i quali l'accordo era stato sottoscritto. Se, invece, dall'esame degli atti contabili risulta che la S.V. non ha rispettato gli accordi sottoscritti, questo Istituto darà immediato corso all'azione di rilascio dell'alloggio e di recupero della intera somma, sempre che la S.V. non versi in unica soluzione, entro **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente, il debito per il quale gli accordi erano stati sottoscritti.

Per ogni ulteriore approfondimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potrà presentarsi presso questi Uffici nei giorni di martedì, giovedì, e venerdì di ogni settimana, **dalle ore 10,00 alle ore 12,00** e rivolgersi ai **Sigg.ri F. Crusi -Tel. 0831/225704- e P. Coppola -Tel.0831/225702-** dipendenti di questo Istituto.

Il responsabile del procedimento amministrativo è il Sig. Antonio Nacci, che la S.V., per ogni chiarimento o informazione potrà contattare, anche telefonicamente al nr. **0831-225703**.

Distinti saluti.

Il Direttore Generale
(Arch. Pietro Oresta)

Il Responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)

Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Brindisi

Prot. n. 3374
Servizio Inquilinato
Raccomandata A.R.

Brindisi, 04 giugno 2004

111010693481 / 0
GIANNELLO LUCIANO
CORTE TEVERE 14 R 14
72100 BRINDISI

Oggetto : Trasmissione estratto conto al 31.12.2003.

Ai fini interruttivi del decorso di qualsiasi prescrizione di legge, si trasmette, allegato alla presente, l'estratto conto della Sua posizione contabile relativa alla locazione dell'alloggio di e.r.p.. a suo tempo assegnatoLe, come risulta dagli archivi automatizzati gestiti dal C.E.D. di questo I.A.C.P., alla data del **31.12.2003**.

Dal riscontro delle scritture contabili risulta evidenziata, alla data in oggetto, una esposizione debitoria a Suo carico di **€ 24298,69**, oltre interessi di mora eventualmente dovuti, calcolati a sensi di cui all'art. 17 L.R. Puglia n. 54/1984. Tutto ciò premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale atto di messa in mora, ferma restando la validità e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora posti in essere da questo Istituto o da legali esterni, appositamente incaricati, si invita e diffida la S.V. a regolarizzare la propria esposizione debitoria previa presentazione presso questi Uffici per il calcolo degli interessi di legge che saranno all'occorrenza quantificati.

Il pagamento della somma, comprensiva degli interessi come quantificati dagli Uffici di questo I.A.C.P., dovrà avvenire entro e non oltre **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente sul C/C Postale n. **237727** intestato a **"IACP - BRINDISI, RECUPERO MOROSITA"**.

Corre l'obbligo ricordare alla S.V. che, in caso di inottemperanza, questo Istituto procederà legalmente al recupero coattivo, con aggravio di spese, tenuto conto che ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 54/84, la morosità, se superiore a due mesi costituisce causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Qualora siano stati sottoscritti accordi di rateizzazione per i debiti relativi agli anni precedenti il 2003 tra questo Istituto o tra i legali dell'Ente e la S.V., gli stessi restano confermati, semprechè siano stati integralmente rispettati. In tal caso, l'intimazione al pagamento nei termini indicati nella presente nota deve intendersi per i debiti relativi agli anni successivi a quelli per i quali l'accordo era stato sottoscritto. Se, invece, dall'esame degli atti contabili risulta che la S.V. non ha rispettato gli accordi sottoscritti, questo Istituto darà immediato corso all'azione di rilascio dell'alloggio e di recupero della intera somma, sempre che la S.V. non versi in unica soluzione, entro **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente, il debito per il quale gli accordi erano stati sottoscritti.

Per ogni ulteriore approfondimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potrà presentarsi presso questi Uffici nei giorni di martedì, giovedì, e venerdì di ogni settimana, **dalle ore 10,00 alle ore 12,00** e rivolgersi ai **Sigg.ri F. Crusi -Tel. 0831/225704- e P. Coppola -Tel.0831/225702-** dipendenti di questo Istituto.

Il responsabile del procedimento amministrativo è il Sig. Antonio Nacci, che la S.V., per ogni chiarimento o informazione potrà contattare, anche telefonicamente al nr. **0831-225703**.

Distinti saluti.

Il Direttore Generale
(Dott. Avv. Liborio Grazioso)

Il Responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)

Na

Estratto Conto IACP ANNO 2003

111010693481 0 GIANNELLO LUCIANO

CORTE TEVERE 14 R 14 72100 BRINDISI

Provvedimento: Non Specificato Del N.

In Locazione dal: 01/04/1985 Al: - Deceduto

Competenze Anno 2003

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollett.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	19,36	10/04/2003			0,00	30		0,00
Gen	161,39	10/04/2003			161,39	30	2,25	0,30
Feb	161,39	10/04/2003			322,78	30	2,25	0,60
Mar	15,49	10/04/2003			338,27	30	2,25	0,63
Apr	15,49	10/04/2003			353,76	30	2,25	0,65
Mag	15,49	10/05/2003			369,25	31	2,25	0,71
Giu	15,49	10/06/2003			384,74	30	2,25	0,71
Lug	15,49	10/07/2003			400,23	31	2,25	0,76
Ago	15,49	10/08/2003			415,72	31	2,25	0,79
Set	15,49	10/09/2003			431,21	30	2,25	0,80
Ott	15,49	10/10/2003			446,70	31	2,25	0,85
Nov	15,49	10/11/2003			462,19	30	2,25	0,85
Dic	15,49	10/12/2003			477,68	21	2,25	0,62

Riepilogo Anno 2003

Totale Competenze Dovute - Anno 2003	€497,04 -
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2003	€0,00 =
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2003	€ 497,04 +
Interessi di Mora - Anno 2003	€ 8,28 =
Totale Debito Anno 2003	€ 505,32

Situazione Anni Precedenti

	Addebito	Accredito
Mora 1985	1,03	0,00
Residuo 1985	20,66	0,00
Mora 1986	1,55	0,00
Residuo 1986	30,99	0,00
Mora 1987	3,87	0,00
Residuo 1987	30,99	0,00
Mora 1988	49,25	0,00
Spese postali 1988	1,58	0,00
Residuo 1988	838,12	0,00
Differenza Conguaglio 85-89	162,95	0,00
Residuo 1989	592,35	0,00
SPESE POSTALI 1990	2,04	0,00
Residuo 1990	1.276,44	0,00
SPESE POSTALI 1991	2,04	0,00
Residuo 1991	1.274,48	0,00
MORA 1992 10,00%	132,12	0,00
Residuo 1992	1.321,25	0,00
MORA 1993 7,50%	169,80	0,00
SPESE POSTALI 1993	2,04	0,00
Residuo 1993	601,42	0,00
MORA 1994 7,00%	97,31	0,00
Spese Postali 1994	2,04	0,00
Residuo 1994	1.390,12	0,00
Interessi Rateo 1994	465,83	0,00
MORA 1995 8,25%	137,05	0,00
Residuo 1995	1.661,16	0,00
MORA 1996 8,25%	69,14	0,00
Residuo 1996	838,06	0,00
MORA 1997 6,15%	39,21	0,00
Residuo 1997	637,61	0,00
MORA 1998 4,40%	99,84	0,00
Residuo 1998	2.269,14	0,00
MORA 1999	25,96	0,00
Residuo 1999	2.273,35	0,00
Inter.su Residuo1999-Periodo1/1-31/12/00	91,61	0,00
MORA 2000	43,14	0,00
SPESE POSTALI 2000	3,00	0,00
Residuo 2000	2.276,87	0,00
Int.suResidui 99-2000-Periodo1/1-31/12/01	174,24	0,00
MORA 2001	40,73	0,00
COMPETENZE ANNO 2001	2.289,43	0,00
MORA 2002	27,25	0,00
INT.su Residui99/01Periodo/99-31/12/01	188,09	0,00
COMPETENZE ANNO 2002	1.940,68	0,00
INT.suResidui99-2002Periodo1/1/99-31/12/0	197,55	0,00
Totali	23.793,38	0,00

Totale Debito Anni Prec. € 23.793,38

Estratto Conto IACP ANNO 2003

111010693481 0 GIANNELLO LUCIANO

CORTE TEVERE 14 R 14 72100 BRINDISI

Provvedimento: Non Specificato Del N.

In Locazione dal: 01/04/1985 Al: - Deceduto

Competenze Anno 2003

Situazione Anni Precedenti

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti **€ 23.793,38**

Debito Anno 2003 **€ 505,32**

Totale Debito al 31/12/2003 **€ 24.298,70**

Legale Precedente TAGLIENTE RAFFAELE

Legale Attuale LOLLI DARIO

Data Stipula	Debito Al	Debito Rateizzato	Interessi	Interessi Rateo	A Cura
		0,00	0,00	0,00	

30/04/1994	77,47	31/05/1994	77,47	30/06/1994	77,47	31/07/1994	77,47
31/08/1994	77,47	30/09/1994	77,47	31/10/1994	77,47	30/11/1994	77,47
31/12/1994	77,47	31/01/1995	77,47	28/02/1995	77,47	31/03/1995	5.996,51

Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi

Prot. N. 3521
Servizio: INQUILINATO
Raccomandata A.R.

Brindisi li, 04/06/2003

111010693481 / 0
GIANNELLO LUCIANO
CORTE TEVERE 14 R 14
72100 BRINDISI

Oggetto : **Trasmissione estratto conto al 31.12.2002.**

Ai fini interruttivi del decorso di qualsiasi prescrizione di legge, si trasmette, allegato alla presente, l'estratto conto della Sua posizione contabile relativa alla locazione dell'alloggio di e.r.p.. a suo tempo assegnatoLe, come risulta dagli archivi automatizzati gestiti dal C.E.D. di questo I.A.C.P., alla data del **31.12.2002.**

Dal riscontro delle scritture contabili risulta evidenziata, alla data in oggetto, una esposizione debitoria a Suo carico di **€ 23595,83**, oltre interessi di mora eventualmente dovuti, calcolati a sensi di cui all'art. 17 L.R. Puglia n. 54/1984. Tutto ciò premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale atto di messa in mora, ferma restando la validità e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora posti in essere da questo Istituto o da legali esterni, appositamente incaricati, si invita e diffida la S.V. a regolarizzare la propria esposizione debitoria previa presentazione presso questi Uffici per il calcolo degli interessi di legge che saranno all'occorrenza quantificati.

Il pagamento della somma, comprensiva degli interessi come quantificati dagli Uffici di questo I.A.C.P., dovrà avvenire entro e non oltre **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente sul C/C Postale n. **237727** intestato a **"IACP - BRINDISI, RECUPERO MOROSITA"**.

Corre l'obbligo ricordare alla S.V. che, in caso di inottemperanza, questo Istituto procederà legalmente al recupero coattivo, con aggravio di spese, tenuto conto che ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 54/84, la morosità, se superiore a due mesi costituisce causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Qualora siano stati sottoscritti accordi di rateizzazione per i debiti relativi agli anni precedenti il 2003 tra questo Istituto o tra i legali dell'Ente e la S.V., gli stessi restano confermati, semprechè siano stati integralmente rispettati. In tal caso, l'intimazione al pagamento nei termini indicati nella presente nota deve intendersi per i debiti relativi agli anni successivi a quelli per i quali l'accordo era stato sottoscritto. Se, invece, dall'esame degli atti contabili risulta che la S.V. non ha rispettato gli accordi sottoscritti, questo Istituto darà immediato corso all'azione di rilascio dell'alloggio e di recupero della intera somma, semprechè la S.V. non versi in unica soluzione, entro **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente, il debito per il quale gli accordi erano stati sottoscritti.

Per ogni ulteriore chiarimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potrà presentarsi presso questi Uffici nei giorni di martedì, giovedì, e venerdì di ogni settimana, **dalle ore 10,00 alle ore 12,00** e rivolgersi ai Sigg.ri **F. Crusi e P. Coppola.**

Distinti saluti.

Il Commissario Straordinario
F.to (Rag. Antonio Panettella)

Estratto Conto IACP ANNO 2002

111010693481 0 GIANNELLO LUCIANO

CORTE TEVERE 14 R 14 72100 BRINDISI

Provvedimento: Non Specificato Del N.

In Locazione dal: 01/04/1985 Al: - Deceduto

Competenze Anno 2002

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollett.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	19,00	10/02/2002			0,00	28		0,00
Gen	160,14	10/02/2002			160,14	28	2,75	0,34
Feb	160,14	10/02/2002			320,28	28	2,75	0,68
Mar	160,14	10/03/2002			480,42	31	2,75	1,12
Apr	160,14	10/04/2002			640,56	30	2,75	1,45
Mag	160,14	10/05/2002			800,70	31	2,75	1,87
Giu	160,14	10/06/2002			960,84	30	2,75	2,17
Lug	160,14	10/07/2002			1.120,98	31	2,75	2,62
Ago	160,14	10/08/2002			1.281,12	31	2,75	2,99
Set	160,14	10/09/2002			1.441,26	30	2,75	3,26
Ott	160,14	10/10/2002			1.601,40	31	2,75	3,74
Nov	160,14	10/11/2002			1.761,54	30	2,75	3,98
Dic	160,14	10/12/2002			1.921,68	21	2,75	3,04

Riepilogo Anno 2002

Totale Competenze Dovute - Anno 2002	€1.940,68 -
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2002	€0,00 =
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2002	€ 1.940,68 +
Interessi di Mora - Anno 2002	€ 27,26 =
Totale Debito Anno 2002	€ 1.967,94

Situazione Anni Precedenti

	Addebito	Accredito
Mora 1985	1,03	0,00
Residuo 1985	20,66	0,00
Mora 1986	1,55	0,00
Residuo 1986	30,99	0,00
Mora 1987	3,87	0,00
Residuo 1987	30,99	0,00
Mora 1988	49,25	0,00
Spese postali 1988	1,58	0,00
Residuo 1988	838,12	0,00
Differenza Conguaglio 85-89	162,95	0,00
Residuo 1989	592,35	0,00
SPESE POSTALI 1990	2,04	0,00
Residuo 1990	1.276,44	0,00
SPESE POSTALI 1991	2,04	0,00
Residuo 1991	1.274,48	0,00
MORA 1992 10,00%	132,12	0,00
Residuo 1992	1.321,25	0,00
MORA 1993 7,50%	169,80	0,00
SPESE POSTALI 1993	2,04	0,00
Residuo 1993	601,42	0,00
MORA 1994 7,00%	97,31	0,00
Spese Postali 1994	2,04	0,00
Residuo 1994	1.390,12	0,00
Interessi Rateo 1994	465,83	0,00
MORA 1995 8,25%	137,05	0,00
Residuo 1995	1.661,16	0,00
MORA 1996 8,25%	69,14	0,00
Residuo 1996	838,06	0,00
MORA 1997 6,15%	39,21	0,00
Residuo 1997	637,61	0,00
MORA 1998 4,40%	99,84	0,00
Residuo 1998	2.269,14	0,00
MORA 1999	25,96	0,00
Residuo 1999	2.273,35	0,00
Inter.su Residuo1999-Periodo1/1-31/12/00	91,61	0,00
MORA 2000	43,14	0,00
SPESE POSTALI 2000	3,00	0,00
Residuo 2000	2.276,87	0,00
Int.suResidui 99-2000-Periodo1/1-31/12/01	174,24	0,00
MORA 2001	40,73	0,00
COMPETENZE ANNO 2001	2.289,43	0,00
INT.su Residui99/01Periodo/99-31/12/01	188,09	0,00
Totali	21.627,90	0,00
Totale Debito Anni Prec.	€ 21.627,90	

Estratto Conto IACP ANNO 2002

111010693481 0 GIANNELLO LUCIANO

CORTE TEVERE 14 R 14 72100 BRINDISI

Provvedimento: Non Specificato Del N.

In Locazione dal: 01/04/1985 Al: - Deceduto

Competenze Anno 2002

Situazione Anni Precedenti

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	€ 21.627,90
Debito Anno 2002	€ 1.967,94
Totale Debito al 31/12/2002	€ 23.595,84

Legale Precedente TAGLIENTE RAFFAELE
Legale Attuale LOLLI DARIO

Data Stipula	Debito Al	Debito Rateizzato	Interessi	Interessi Rateo	A Cura
		0,00	0,00	0,00	

30/04/1994	77,47	31/05/1994	77,47	30/06/1994	77,47	31/07/1994	77,47
31/08/1994	77,47	30/09/1994	77,47	31/10/1994	77,47	30/11/1994	77,47
31/12/1994	77,47	31/01/1995	77,47	28/02/1995	77,47	31/03/1995	5.996,51

05/05/2003 TRASFERIMENTO DI DOMICILIO IN CONVIVENZA CON L'ASSEGNETARIO:
NISI UGO, NATO A BRINDISI IL 27/02/1976, UNITAMENTE AL PROPRIO NUCLEO
FAMILIARE: GIANNELLO M. ANNUNZIATA N. A BRINDISI IL 26/04/1977 E RUGGIERO MARIA N. A
BRINDISI IL 26/11/1994. (P.M. 4623)

Avviso di ricevimento



Raccomandata



Pacco



Assicurata

Euro

11584288285 1

Numero

Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di _____

Destinatario

RIANDELLO-LUCIANO - 111-010-693-481/0

Via

CORTE-TEVERE - 14-R-14

C.A.P.

72100

Località

BRINDISI

Giamis Holanda

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

23/10/53

Firma dell'incaricato alla distribuzione

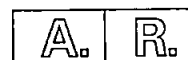
Bollo dell'ufficio
di distribuzione



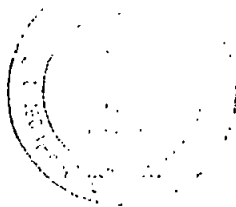
Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

- Invii multipli a un unico destinatario
- Sottoscrizione rifiutata

Posteitaliane



Avviso di ricevimento
Mod. 23-I/O Cod. W8401E



Da restituire a

72100

11/11/2011

Avviso di ricevimento

☒ Raccomandata ☐ Pacco

☐ Assicurata Euro _____

Numero

1	1	5	9	4	2	7	8	2	4	0	7
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di BRINDISI

Destinatario _____

Via _____

C.A.P. _____ Località _____

111010693481 0

GIANNELLO LUCIANO
CORTE TEVERE
72100 BRINDISI

14 R 14

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio
di distribuzione

☐ Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:
• Invii multipli a un unico destinatario
• Sottoscrizione rifiutata

Yolanda Graimis 2/10/03

Avviso di ricevimento

☒ Raccomandata ☐ Pacco

☐ Assicurata Euro _____

Numero **115942782107**

Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di **BRINDISI**

Destinatario _____

Via _____

C.A.P. _____ Località _____

111010693481 0

**GIANNELLO LUCIANO
CORTE TEVERE
72100 BRINDISI**

14 R 14

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio di distribuzione

☐ Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:
• Invii multipli a un unico destinatario
• Sottoscrizione rifiutata

Posteitaliane

Avviso di ricevimento
Mod. 23-I/O Cod. W8401E

A. R.



72100

BRINDISI

Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi

Prot. N. 16727

Brindisi li, 8/11/2001

Servizio : RAGGR. GR.
Raccomandata A.R.

111 01 069 3481 0

GIANNELLO LUCIANO

CORTE TEVERE

14 R 14

72100 BRINDISI

Oggetto : Trasmissione estratto conto al 31.12.2000.

Ai fini interruttivi del decorso di qualsiasi prescrizione di legge, si trasmette, allegato alla presente, l'estratto conto della Sua posizione contabile relativa alla locazione dell'alloggio di E.R.P. a suo tempo assegnatoLe, come risulta dagli archivi automatizzati gestiti dal C.E.D. di questo I.A.C.P., alla data del 31.12.2000.

Dal riscontro delle scritture contabili risulta evidenziata, alla data in oggetto, una esposizione debitoria a Suo carico di f. **36.664.022**, oltre interessi di mora eventualmente dovuti, calcolati a sensi di cui all'art. 17 L.R. Puglia n. 54/1984, nonché spese postali del presente estratto conto.

Tutto ciò premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale atto di messa in mora, ferma restando la validità e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora posti in essere da questo Istituto o da legali esterni, appositamente incaricati, si invita e diffida la S.V. a regolarizzare la propria esposizione debitoria previa presentazione presso questi uffici per il calcolo degli interessi di legge che saranno all'occorrenza quantificati.

Il pagamento della somma, comprensiva degli interessi come quantificati dagli uffici di questo I.A.C.P., dovrà avvenire entro e non oltre dieci giorni dalla data di ricevimento della presente sul C/C Postale n. 237727 intestato a "IACP - BRINDISI, RECUPERO MOROSITA'".

Corre l'obbligo ricordare alla S.V. che, in caso di inottemperanza, questo Istituto procederà legalmente al recupero coattivo, con aggravio di spese, tenuto conto che ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 54/84, la morosità, se superiore a due mesi costituisce causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Qualora siano stati sottoscritti accordi di rateizzazione per i debiti relativi agli anni precedenti il 2000 tra questo Istituto o tra i legali dell'Ente e la S.V., gli stessi restano confermati, semprechè siano stati integralmente rispettati. In tal caso, l'intimazione al pagamento nei termini indicati nella presente nota deve intendersi per i debiti relativi agli anni successivi a quelli per i quali l'accordo era stato sottoscritto. Se, invece, dall'esame degli atti contabili risulta che la S.V. non ha rispettato gli accordi sottoscritti, questo Istituto darà immediato corso all'azione di rilascio dell'alloggio e di recupero della intera somma, semprechè la S.V. non versi in unica soluzione, entro dieci giorni dalla data di ricevimento della presente, il debito per il quale gli accordi erano stati sottoscritti.

Per ogni ulteriore chiarimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potrà presentarsi presso questi uffici nei giorni di martedì, giovedì, e venerdì di ogni settimana, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Distinti saluti

Il Commissario Straordinario
F.to (Rag. Antonio Panettella)

Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi

Prot. N. 6861

Brindisi li, 6 ottobre 2000

Servizio : RAGGR. GR.
Raccomandata A.R.

111 01 069 3481 0

GIANNELLO LUCIANO

CORTE TEVERE
72100 BRINDISI

014 R 14

Oggetto : Trasmissione estratto conto al 31.12.1999.

Ai fini interruttivi del decorso di qualsiasi prescrizione di legge, si trasmette, allegato alla presente, l'estratto conto della Sua posizione contabile relativa alla locazione dell'alloggio di E.R.P. a suo tempo assegnatoLe, come risulta dagli archivi automatizzati gestiti dal C.E.D. di questo I.A.C.P., alla data del 31.12.1999.

Dal riscontro delle scritture contabili risulta evidenziata, alla data in oggetto, una esposizione debitoria a Suo carico di f. **31.988.670**, oltre interessi di mora eventualmente dovuti, calcolati a sensi di cui all'art. 17 L.R. Puglia n. 54/1984.

Tutto ciò premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale atto di messa in mora, ferma restando la validità e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora posti in essere da questo Istituto o da legali esterni, appositamente incaricati, si invita e diffida la S.V. a regolarizzare la propria esposizione debitoria previa presentazione presso questi uffici per il calcolo degli interessi di legge che saranno all'occorrenza quantificati.

Il pagamento della somma comprensiva degli interessi come quantificati dagli uffici di questo I.A.C.P., dovrà avvenire entro e non oltre dieci giorni dalla data di ricevimento della presente sul C/C Postale n. 237727 intestato a "IACP - BRINDISI, RECUPERO MOROSITA'".

Corre l'obbligo ricordare alla S.V. che, in caso di inottemperanza, questo Istituto procederà legalmente al recupero coattivo, con aggravio di spese, tenuto conto che ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 54/84, la morosità, se superiore a due mesi costituisce causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Qualora siano stati sottoscritti accordi di rateizzazione per i debiti relativi agli anni precedenti il 1999 tra questo Istituto o tra i legali dell'Ente e la S.V., gli stessi restano confermati, semprechè siano stati integralmente rispettati. In tal caso, l'intimazione al pagamento nei termini indicati nella presente nota deve intendersi per i debiti relativi agli anni successivi a quelli per i quali l'accordo era stato sottoscritto. Se, invece, dall'esame degli atti contabili risulta che la S.V. non ha rispettato gli accordi sottoscritti, questo Istituto darà immediato corso all'azione di rilascio dell'alloggio e di recupero della intera somma, semprechè la S.V. non versi in unica soluzione, entro dieci giorni dalla data di ricevimento della presente, il debito per il quale gli accordi erano stati sottoscritti.

Per ogni ulteriore chiarimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potrà presentarsi presso questi uffici nei giorni di martedì, giovedì, e venerdì di ogni settimana, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Distinti saluti

Il Presidente
F.to (Rag. Antonio Panettella)

Prot. N. 1511

Brindisi li, 11 Marzo 1999

Servizio : RAGGR. GR.

111 01 069 3481/0

Raccomandata A.R.

GIANNELLO LUCIANO

CORTE TEVERE

14 R/14

72100 BRINDISI

Oggetto : Trasmissione estratto conto al 31.12.1998.

Ai fini interruttivi del decorso di qualsiasi prescrizione di legge, si trasmette, allegato alla presente, l'estratto conto della Sua posizione contabile relativa alla locazione dell'alloggio di E.R.P. a suo tempo assegnatole, come risulta dagli archivi automatizzati gestiti dal C.E.D. di questo I.A.C.P., alla data del 31.12.1998.

Dal riscontro delle scritture contabili risulta alla data in oggetto evidenziata una esposizione debitoria a Suo carico di L. 27.536.589, oltre interessi eventualmente dovuti, calcolati a sensi di legge.

Tutto ciò premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale atto di messa in mora, ferma restando la validità e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora posti in essere da questo Istituto o da legali esterni, appositamente incaricati, si invita e diffida la S.V. a regolarizzare la propria esposizione debitoria previa presentazione presso questi uffici per il calcolo degli interessi legali che saranno all'occorrenza quantificati.

Il pagamento della somma comprensiva degli interessi come quantificati dagli uffici di questo I.A.C.P. dovrà avvenire entro e non oltre dieci giorni dalla data di ricevimento della presente sul C/C Postale n. 237727 intestato a "IACP - BRINDISI, RECUPERO MOROSITA'".

Corre l'obbligo ricordare alla S.V. che, in caso di inottemperanza, questo Istituto procederà legalmente al recupero coattivo, con aggravio di spese, tenuto conto che ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 54/84, la morosità, se superiore a due mesi costituisce causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Qualora siano stati sottoscritti accordi di rateizzazione per i debiti relativi agli anni precedenti il 1998 tra questo Istituto o tra i legali dell'Ente e la S.V., gli stessi restano confermati, semprechè siano stati integralmente rispettati. In tal caso, l'intimazione al pagamento nei termini indicati nella presente nota deve intendersi per i debiti relativi agli anni successivi a quelli per i quali l'accordo era stato sottoscritto. Se, invece, dall'esame degli atti contabili risulta che la S.V. non ha rispettato gli accordi sottoscritti, questo Istituto darà immediato corso all'azione di rilascio dell'alloggio e di recupero della intera somma, semprechè la S.V. non versi in unica soluzione, entro dieci giorni dalla data di ricevimento della presente, il debito per il quale gli accordi erano stati sottoscritti.

Per ogni ulteriore chiarimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potrà presentarsi presso questi uffici nei giorni di martedì, giovedì, e venerdì di ogni settimana, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Distinti saluti

Il Presidente

F.to (Dott. Ing. Augusto Delli Santi)

Prot. N. 2934

Brindisi li, 12 Maggio 1998

Servizio : RAGGR. GR.

111 01 069 3481/0

Raccomandata A.R.

GIANNELLO LUCIANO
CORTE TEVERE
72100 BRINDISI

14 R/14

Oggetto : Trasmissione estratto conto al 31.12.1997.

Ai fini interruttivi del decorso di qualsiasi prescrizione di legge, si trasmette, allegato alla presente, l'estratto conto della Sua posizione contabile relativa alla locazione dell'alloggio di E.R.P. a suo tempo assegnatoLe, come risulta dagli archivi automatizzati gestiti dal C.E.D. di questo I.A.C.P., alla data del 31.12.1997.

Dal riscontro delle scritture contabili risulta alla data in oggetto evidenziata una esposizione debitoria a Suo carico di L. 22.949.604 , oltre interessi eventualmente dovuti, calcolati a sensi di legge.

Tutto ciò premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale atto di messa in mora, ferma restando la validità e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora posti in essere da questo Istituto o da legali esterni, appositamente incaricati, si invita e diffida la S.V. a regolarizzare la propria esposizione debitoria previa presentazione presso questi uffici per il calcolo degli interessi legali che saranno all'occorrenza quantificati.

Il pagamento della somma comprensiva degli interessi come quantificati dagli uffici di questo I.A.C.P. dovrà avvenire entro e non oltre dieci giorni dalla data di ricevimento della presente sul C/C Postale n. 237727 intestato a "IACP - BRINDISI, RECUPERO MOROSITA'".

Corre l'obbligo ricordare alla S.V. che, in caso di inottemperanza, questo Istituto procederà legalmente al recupero coattivo, con aggravio di spese, tenuto conto che ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 54/84, la morosità, se superiore a due mesi costituisce causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Qualora siano stati sottoscritti accordi di rateizzazione per i debiti relativi agli anni precedenti il 1997 tra questo Istituto o tra i legali dell'Ente e la S.V., gli stessi restano confermati, semprechè siano stati integralmente rispettati. In tal caso, l'intimazione al pagamento nei termini indicati nella presente nota deve intendersi per i debiti relativi agli anni successivi a quelli per i quali l'accordo era stato sottoscritto. Se, invece, dall'esame degli atti contabili risulta che la S.V. non ha rispettato gli accordi sottoscritti, questo Istituto darà immediato corso all'azione di rilascio dell'alloggio e di recupero della intera somma, semprechè la S.V. non versi in unica soluzione, entro dieci giorni dalla data di ricevimento della presente, il debito per il quale gli accordi erano stati sottoscritti.

Per ogni ulteriore chiarimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potrà presentarsi presso questi uffici nei giorni di martedì, giovedì, e venerdì di ogni settimana, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Distinti saluti

Il Presidente
F.to (Dott. Ing. Augusto Delli Santi)

Brindisi li' 09/04/1996

SERVIZIO RR.GG

111 01 069 3481/0

GIANNELLO LUCIANO

CORTE TEVERE

14 R/14

Prot. N. 3221

72100 BRINDISI

RACCOMANDATA A.R.

OGGETTO: Trasmissione estratto conto al 31/12/1995.

Ai fini interruttivi del decorso di qualsiasi prescrizione di legge, si trasmette, allegato alla presente, l'estratto conto della Sua posizione contabile, aggiornata alla data del 31/12/1995, riguardante l'alloggio di E.R.P. a suo tempo assegnatole, come risultante dagli archivi automatizzati gestiti dal C.E.O. di questo I.A.C.P.

Dal riscontro delle scritture contabili risulta una esposizione debitoria a Suo carico di L. 19.882.502, oltre interessi eventualmente dovuti.

Nell'estratto conto allegato, relativamente all'anno 1995, e' riportato il conteggio riguardante l'aumento del 30% (trenta per cento) del canone di locazione per i mesi da giugno a dicembre, determinato dalla legge regionale 23/1/1996, n.3, pubblicata sul B.U.R. n. 9 del 24/1/1996. Detta legge ha annullato gli effetti prodotti dalla deliberazione della Giunta Regionale n. 2316 del 5/6/1995.

Tutto cio' premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale atto di messa in mora, ferma restando la validita' e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora, si invita e diffida la S.V. a presentarsi presso i competenti uffici contabili di questo Istituto per concordare le modalita' di pagamento del debito come sopra indicato e per il conteggio degli eventuali interessi entro 10 gg. dalla data di ricevimento della presente.

Giova ricordare alla S.V. che, in caso di inottemperanza, si procedera' legalmente al recupero coattivo, con aggravio di spese, tenuto conto che ai sensi dell'art. 17 della L.R. n.54/84, la morosità, se superiore ai due mesi, costituisce causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Qualora siano stati sottoscritti accordi di rateizzazione per i debiti relativi agli anni precedenti il 1995 tra questo Istituto o tra i legali dell'Ente e la S.V., gli stessi restano confermati, a condizione che siano stati rispettati integralmente. In tal caso, l'intimazione al pagamento nei termini indicati nella presente nota deve intendersi per i debiti relativi agli anni successivi a quelli per i quali l'accordo era stato sottoscritto. Se, invece, dall'esame degli atti contabili risulti che la S.V. non ha rispettato gli accordi sottoscritti, questo Istituto dara' immediato corso all'azione di rilascio dell'alloggio e di recupero dell'intera somma, sempreche' la S.V. non versi in unica soluzione, entro dieci giorni dalla data di ricevimento della presente, il debito per il quale gli accordi erano stati sottoscritti.

Per ogni ulteriore chiarimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potra' presentarsi presso questi Uffici nei giorni di martedi', giovedi' e venerdi' di ogni settimana, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE

(Dott.Ing. Augusto Delli Santi)

111 01 069 3481/0 GIANNELLO LUCIANO
CORTE TEVERE
72100 BRINDISI

14 R/14

Elenco Bollettini versati nel 1995

Data	Numero	Fascetta	Competenza	Residui Anni Pr
------	--------	----------	------------	-----------------

RIEPILOGO RESIDUI ANNI PRECEDENTI		Importo	Versam./Crediti
Mora 1985		2.000	
Residuo 1985		40.000	
Mora 1986		3.000	
Residuo 1986		60.000	
Mora 1987		7.500	
Residuo 1987		60.000	
Mora 1988		95.369	
Spese postali 1988		3.050	
Residuo 1988		1.622.820	
DIFFERENZA CONGUAGLIO 85-89		315.516	
Residuo 1989		1.146.954	
SPESE POSTALI 1990		3.950	
Residuo 1990		2.471.524	
SPESE POSTALI 1991		3.950	
Residuo 1991		2.467.728	
MORA 1992		255.829	
Residuo 1992		2.558.292	
SPESE POSTALI 1993		3.950	
Residuo 1993		1.164.512	
MORA 1993		329.776	
SPESE POSTALI 1994		3.950	
Residuo 1994		2.691.648	
Interessi Rateo 94		901.963	
MORA 1994		188.415	
TOTALI Residui Anni Precedenti		16.400.696	

TOTALE Debito ANNI PRECEDENTI 16.400.696

RIEPILOGO COMPETENZE ANNO 1995		Importo
Fitto Mensile L.R. 54/84	12 x 228.117 =	2.737.404
CONG.95 30% su 7 MESI L.R.3/96	01 x 479.045 =	479.045
Totale Competenze Anno 1995		3.216.449

Versamenti Effettuati 0

TOTALE Debito in conto Comp.Anno 95 3.216.449

Indennita' di Mora Anno 1995 265.357

RIEPILOGO GENERALE	
Debito Anni Precedenti	16.400.696
Debito Anno 1995 (Compresa Mora)	3.481.806
TOTALE DEBITO AL 31/12/95	19.882.502

RATEIZZAZIONE DEBITO	
30/ 4/94	150.000
31/ 5/94	150.000
30/ 6/94	150.000
31/ 7/94	150.000
31/ 8/94	150.000
30/ 9/94	150.000

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PROVINCIA di BRINDISI

RAG. GRUPPI

111 01 069 3481/0

GIANNELLO LUCIANO

CORTE TEVERE

14 R/14

72100 BRINDISI

RACCOMANDATA

PROT. N.

Oggetto : Situazione contabile alla data del 30.06.94.

Dall'esame degli atti contabili riguardanti la posizione della S.V. alla data del 30/06/1994, risulta quanto segue :

VS/DEBITO	al 31.12.1992	L. 11.121.432
VS/DEBITO	anno 1993	L. 1.164.512
Indennità di mora	anno 1993	L. 87.338
Spese Postali		L. 3.950
Versamenti effettuati in c/residui nel 1° sem. 1994		L. 0
TOTALE DEBITO in c/residui		L. 12.377.232
COMPETENZE	1° semestre 1994	L. 1.345.824
Versamenti effettuati in c/comp. nel 1° sem. 1994		L. 0
Indennità di mora	1° semestre 1994	L. 47.103
TOTALE DEBITO in c/competenze		L. 1.392.927
TOTALE COMPLESSIVO		L. 13.770.159

Tutto ciò premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale atto di messa in mora, ferma restando la validità e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora, si invita e diffida la S.V. ad effettuare il versamento della somma di L. 12.377.232 oltre interessi legali che saranno quantificati presso questi uffici, in conto residui sul c/c postale n. 237727 intestato a IACP - BRINDISI, Recupero Morosità e della somma di L. 1.392.927 in conto competenze sul c/c postale n. 203729 intestato a IACP - Brindisi Via Casimiro, 9

Tali versamenti dovranno essere effettuati entro 10 giorni dalla data della presente, significando che, in caso di inottemperanza, si procederà legalmente al recupero coattivo dei canoni non corrisposti, con aggravio di spese.

In proposito, si ritiene opportuno rammentare sin d'ora che ai sensi dell'art. 17 della L.R. 54/84, la morosità, se superiore ai due mesi, costituisce causa di risoluzione del contratto con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Qualora siano stati sottoscritti accordi di rateizzazione per i debiti relativi agli anni precedenti il 1992 tra questo Istituto o tra i legali dell'Ente e la S.V., gli stessi restano confermati a condizione che siano stati rispettati integralmente.

In tal caso, l'intimazione al pagamento nei termini indicati nella presente nota deve intendersi per i debiti relativi agli anni successivi a quelli per i quali l'accordo era stato sottoscritto.

Se, invece, dall'esame degli atti contabili risulti che la S.V. non ha rispettato gli accordi sottoscritti, questo Istituto darà immediato corso all'azione per il rilascio dell'alloggio ed il recupero dell'intera somma, sempreché la S.V. non versi in unica soluzione, entro dieci giorni dalla data della presente, il debito per il quale gli accordi erano stati sottoscritti.

Parimenti, l'Istituto trasmetterà ad un proprio legale la pratica relativa a morosità notificata nell'anno scorso, riguardante la posizione contabile alla data del 30.06.1993, se nessun riscontro sia stato fornito da parte della S.V.

La S.V. è pregata di apporre sui bollettini di versamento, il seguente numero di codifica : 111 01 069 3481/0.

Per ogni ulteriore chiarimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potrà presentarsi presso gli Uffici competenti di questo IACP nei giorni di martedì, giovedì e venerdì dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Distinti Saluti

Il Presidente
(Avv. Pietro Dell'Anno)

R

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

=====00000=====

Il sottoscritto GIANNELLO LUCAIANO C.D. M. 01069 3481/0
dichiara di dovere allo IACP di Brindisi la somma di £. 12.026.165=
per morosità canoni di locazione inerenti l'alloggio
del quale è assegnatario dovuta per il periodo dal 31/12/1993 giusta
notifica dell'Istituto, oltre l'indennità di mora del 10% annuo, e l'0,50% pari a
£. 328.776= e £. 3.950 per spese postali.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito in rate mensili
costanti di £. Come segue a decorrere dal mese di Aprile 1994
e si impegna al pagamento, oltre che delle ordinarie quote
mensili dovute, anche degli interessi gravanti solo sull'ammontare della
sorte capitale, derivante dalla presente rateizzazione il cui importo,
calcolato sulla base del tasso ufficiale di sconto attualmente vigente, è
pari a £. 901.903=.

Il sottoscritto dichiara altresì che i primi versamenti copriranno, sino
ad estinzione solo la somma dovuta per spese ed interessi sopra citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscrit-
to si impegna a dimostrare, ogni mese, recandosi presso il Servizio Ammi-
nistrazione dello IACP, l'avvenuto pagamento delle rate proposte, e si di-
chiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra o il mancato pa-
gamento di una sola rata alle scadenze fissate comporterà l'annullamento
della autorizzazione e l'espletamento da parte dell'Istituto delle prati-
che legali per il recupero della predetta somma o del residuo ancora do-
vuto.

Tutto ciò premesso il sottoscritto si impegna, quindi, a corrispondere la
somma di £. 13.260.854= con le seguenti modalità:

N. 11 rate dal mese di Aprile 1994 al mese di Febbraio 1995
di £. 150.000= ciascuna.

L'ultima con scadenza Marzo 1995 di £ 11.610.854
(Unambrascant decemle 854)

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PROVINCIA di BRINDISI

RACCOMANDATA

23 GIU. 1992

111 01 069 3481/0

GIANNELLO LUCIANO
CORTE TEVERE
72100 BRINDISI

14 R/14

PROT. N. 6218

Oggetto : Morosita' 1991

Dalla verifica dei versamenti in conto competenza effettuati dalla S.V. nel corso del 1991, e' emersa la seguente situazione contabile:

IMPORTO DOVUTO per L'ANNO	1991	L. 2.467.728
VERSAMENTI EFFETTUATI per il	1991	L.
MOROSITA'	ANNO 1991*	L. 2.467.728
SPESE POSTALI		L. 3.950
TOTALE VS/DEBITO		L. 2.471.678

oltre interessi moratori fino alla data di effettivo versamento.

Tutto cio' premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale atto di messa in mora, sin invita e diffida la S.V. ad effettuare il versamento della somma sopra citata di L. 2.471.678 sul C/C postale N. 237727 intestato a IACP BRINDISI, entro e non oltre quindici giorni dalla data della presente, significando che, in caso di inottemperanza, si procedera' legalmente al recupero coattivo dei canoni non corrisposti, con maggior aggravio di spese.

In proposito, si ritiene opportuno rammentare sin d'ora che, ai sensi dell'art. 17 della L.R. 20/12/84 N.54, la morosita', se superiore a due mesi, costituisce causa di risoluzione del contratto con conseguente decadenza dell'assegnazione.

Qualora la S.V. abbia provveduto, in data successiva al 31.12.91, ad eseguire i versamenti dei canoni per i quali risulta morosa, la S.V. medesima e' tenuta al solo versamento delle spese postali nella misura sopra riportata e dei relativi interessi moratori che successivamente saranno determinati e notificati.

La S.V. inoltre e' pregata di apporre sul bollettino di versamento il seguente numero di codifica: 111 01 069 3481/0.

Nel caso in cui la S.V. non abbia gia' provveduto alla sistemazione contabile, tramite pagamento o rateizzazione accordata di quanto dovuto sino al 31/12/90 e gia' in precedenza comunicato, si diffida nuovamente la S.V., ad ogni effetto di legge, a saldare la relativa esposizione debitoria.

Infine, si rammenta a tutti coloro che non avessero ancora effettuato le volture contrattuali, di provvedere urgentemente per evitare che l' EAAP cessi l'erogazione del servizio.

Il Presidente
(Avv. Pietro Dell'Anno)

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PROVINCIA di BRINDISI

5042

Brindisi data del timbro postale

111 01 069 3481/0
GIANNELLO LUCIANO
CORTE TEVERE
72100 BRINDISI

14 R/14

SERVIZIO RR. GG:

RACCOMANDATA

OGGETTO: Delibera Giunta Regionale n. 2316 del 5.6.95
Adeguamento canone di locazione soggettivo.

Si porta a conoscenza della S.U. che la Giunta Regionale della Puglia, con deliberazione n. 2316 assunta nella seduta del 5.6.1995, ha disposto l'aumento dei canoni di locazione soggettivi per tutti gli alloggi di E.R.P. della provincia di Brindisi nella misura del 46 %.

A tale provvedimento la predetta Giunta Regionale ha dato decorrenza 1 gennaio 1994.

In dipendenza di tale aumento, il canone di locazione soggettivo relativo all'alloggio a suo tempo assegnato Le è stato così rideterminato :

Canone annuo di locazione 1994 L. $2.691.648 \times 46\% = 1.238.158$

Canone annuo di locazione 1995 L. $2.737.404 \times 46\% = 1.259.205$

Conseguentemente, sulla base di tale variazione, la S.U. dovrà a questo I.A.C.P. la somma complessiva di L. 2.497.363 che questo Istituto ha stabilito sia versato in due rate sugli acclusi bollettini, come di seguito indicati :

Anno 1994 L. 1.238.158 entro il 30 settembre 1995

Anno 1995 L. 1.259.205 entro il 31 dicembre 1995

Le somme come innanzi richieste non saranno gravate da interessi se corrisposte alla scadenza indicata. In difetto, verranno addebitati gli interessi come per legge.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE

(Avv. Pietro Dell'Anno)

2015

Avviso di ricevimento



Raccomandata



Pacco



Assicurata

Euro _____

18800584419 9

Numero

Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di _____

BRINDISI

Destinatario _____

111010693481 0

Via _____

GIANNELLO LUCIANO
CORTE TEVERE
72100 BRINDISI

14R 14

C.A.P. _____

Sella Pirella

7-1-2008

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

**Bollo dell'ufficio
di distribuzione**



Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

- Invii multipli a un unico destinatario
- Sottoscrizione rifiutata

Posteitaliane

Avviso di ricevimento

EP 0683/EP 0505 - Mod. 23 1/P - MOD. 01304 (EX WB402E) - St. [3] Ed. 07/05



Da restituire a _____



ASS. AL M. D. E. N. T. E.
NON CURATO RITIRO

Avviso di ricevimento



Raccomandata



Pacco



Assicurata

Euro _____

12713060932 1

Numero

BRINDISI

Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di _____

Destinatario _____

111010693481 0

Via _____

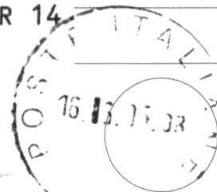
GIANNELLO LUCIANO

CORTE TEVERE

72100 BRINDISI

C.A.P. _____ Località _____

14 R 14



[Signature]
Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

[Signature] 16.06.05
Data

[Signature]
Firma dell'incaricato alla distribuzione

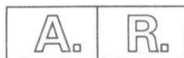
**Bello dell'ufficio
di distribuzione**



Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

- Invii multipli a un unico destinatario
- Sottoscrizione rifiutata

Posteitaliane



Avviso di ricevimento

Mod. 23-I/O Cod. W8401E



Da restituire a _____

Via _____

72100

BRINDISI

C.A.P.

Località

Provincia

A.R.avviso di ricevimento
o di riscossione☐

Vaglia

☒

Raccomandata

11652963490

Numero

☐☐

Pacco

☐

Assicurata

Lire

Euro

BRINDISI

Data di spedizione

Dall'Ufficio di

A cura del mittente

Destinatario

Via

111010693481 0

GIANNELLO LUCIANO
CORTE TEVERE
72100 BRINDISI

014 R 14

Bollo dell'Ufficio
di distribuzione
o di pagamento*Verlim Federico***Data e firma per esteso del ricevente**
(Nome e Cognome)Firma dell'incaricato
della distribuzione o del pagamento

Posteitaliane

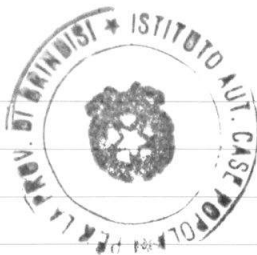
A.R.

mod. 23-I

avviso di ricevimento
o di riscossione



Da restituire a



Via

79100

C.A.P.

BRINDISI

Località

Provincia

A.R.

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

☐ Raccomandata ☐ Vaglia

N.

116232164011

☐ Assicurata ☐ Pacco

di L.

Spedito il dall'Agenzia di **BR**

indirizzat..... a

111010693481 0

GIANNELLO LUCIANO

CORTE TEVERE

014 R 14

72100 BRINDISI

Dichiaro di aver ricevuto
riscosso quanto suindicato il

Firma dell'incaricato
della distribuzione e del pagamento

Firma

Bollo dell'Agenzia
di distribuzione o di pagamento

da compilare
a cura del mittente

**AVVISO DI RICEVIMENTO
O DI RISCOSSIONE**

DA RESTITUIRE A:

N.B. - Il mittente è pregato di apporre chiaramente su entrambe le facciate le indicazioni richieste



--	--	--	--	--

--	--

A.R.

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

☐ Raccomandata ☐ Vaglia☐ Assicurata ☐ Pacco

di L.

N.

72100

BRINDISI

GENOVA

009881

Spedit il dall'Ufficio di

BRINDISI

indirizzat..... a

111 01 069 3481/0

GIANNELLO LUCIANO

CORTE TEVERE

72100 BRINDISI

14 R/14

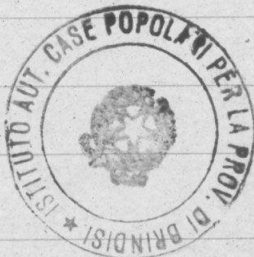
da compilare
a cura del mittenteDichiaro di aver ricevuto quanto suindicato il
riscossoFirma dell'incaricato
della distribuzione e del pagamento

Firma

Bollo dell'Ufficio
di distribuzione o di pagamento

--	--	--	--	--

C.A.P.



A.R.

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

della:

del:

N. *630P*

di L.

☐ Raccomandata

☐ Vaglia

spedito il

10 GIU 1998
BRINDISI

☐ Assicurata

☐ Pacco

dall'Ufficio di

indirizzato a

111 01 069 3481/0

GIANNELLO LUCIANO

CORTE TEVERE

14 R/14

72100 BRINDISI

Dichiaro di aver riscosso quanto suindicato il

Firma dell'incaricato
della distribuzione o del pagamento

Firma

Bollo dell'Ufficio
di distribuzione o di pagamento.



Mod. 23-I (per l'interno) (1987) - Cod. 008400

AMMINISTRAZIONE P. T.

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

DA RESTITUIRE A:

N. B. - Il mittente è pregato di apporre chiaramente su entrambe le facciate le indicazioni richieste

VIA

--	--	--	--	--

C. A. P.

LOCALITÀ

--	--

SIGLA PROV.



E.P.I. / BR-C
TASSA PAGATA.

A.R.

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

della: del: N. di L.

☐ Raccomandata ☐ Vaglia spedito... il ...

☐ Assicurata ☐ Pacco dall'Ufficio di ...

indirizzato a

111 01 069 3481/0

GIANNELLO LUCIANO

CORTE TEVERE

72100 BRINDISI

14 R/14

Dichiaro di aver ricevuto quanto suindicato il riscosso

Firma dell'incaricato
della distribuzione o del pagamento

Firma

Giannello Giulio

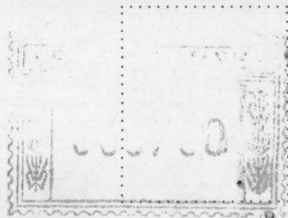
Bollo dell'Ufficio
di distribuzione o di pagamento.



Mod. 23-I (per l'interno) (1987) - Cod. 008400

AMMINISTRAZIONE

P. T.



H310/0 908376

**AVVISO DI RICEVIMENTO
O DI RISCOSSIONE**

DA RESTITUIRE A:

N. B. - Il mittente è pregato di apporre chiaramente su entrambe le facciate le indicazioni richieste

VIA

--	--	--	--	--

C.A.P.

class

LOCALITÀ



SIGLA PROV.