

417319

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
per la Provincia di Brindisi

Settore Inquilinato

- Visto il saldo dell'estratto conto al 31/12/2015 intestato a Meo Giuseppe assegnatario di un alloggio ERP sito nel Comune di Francavilla in viale Abbadessa, 3 scala B int. 6 qui da intendersi integralmente riportato anche se non materialmente;-----
- Visto il pagamento delle rate riferite alla rateizzazione del 10/05/2016 redatta a cura ARCA NORD SALENTO, già IACP Brindisi;
- Pratica affidata all'Avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato;-----
- Vista la situazione reddituale attuale dell'assegnatario;-----
- Tutto ciò premesso e considerato:

----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:

- Il sottoscritto Meo Giuseppe, nato il 23/03/1949 a Francavilla Fontana e ivi residente in viale Abbadessa, 3 scala B int. 6, in qualità di assegnatario di un alloggio ERP - **numero di posizione: 381.08.095.048-0** riconosce di dovere a questa Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare di Brindisi, già denominata IACP di Brindisi, la somma di **€(8.753,79 - 770,00*) €7.983,79= dovuta per canoni di locazione già scaduti sino al 31/12/2015** ;

- A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€7.983,79= (A)** in rate iniziali così come di seguito riportato;-----

- Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€7,98= (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2017;-----

Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati.-----

- Il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e la ripresa delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio.-----

- Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna quindi a corrispondere la complessiva somma di **€7.991,77= [Settemilanovecentonovantauno/77] (A+B)** con le seguenti modalità:

N. 11 rate di €70,00= ciascuna a decorrere dal 30/05/2017 sino al 30/03/2018;-----

N. 01 rate a saldo ossia la "dodicesima" di €7.221,77= con scadenza il 30/04/2018=

* Si allega copia di estratto conto al 31/12/2015 e copia di rendiconto 2016.

Brindisi, 4/04/2017

L'assegnatario

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificato su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza :
Il Responsabile del Settore Inquilinato
(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Ced

12/04/17

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
per la Provincia di Brindisi

Settore Inquilinato

- Visto il saldo dell'estratto conto al 31/12/2015 intestato a Meo Giuseppe assegnatario di un alloggio ERP sito nel Comune di Francavilla in viale Abbadessa, 3 scala B int. 6 qui da intendersi integralmente riportato anche se non materialmente;-----
- Visto il pagamento delle rate riferite alla rateizzazione del 10/05/2016 redatta a cura ARCA NORD SALENTO, già IACP Brindisi;
- Pratica affidata all'Avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato;-----
- Vista la situazione reddituale attuale dell'assegnatario;-----
- Tutto ciò premesso e considerato:

----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:

- Il sottoscritto Meo Giuseppe, nato il 23/03/1949 a Francavilla Fontana e ivi residente in viale Abbadessa, 3 scala B int. 6, in qualità di assegnatario di un alloggio ERP - **numero di posizione: 381.08.095.048-0** riconosce di dovere a questa Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare di Brindisi, già denominata IACP di Brindisi, la somma di **€(8.753,79 - 770,00*) €7.983,79= dovuta per canoni di locazione già scaduti sino al 31/12/2015** ;
- A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€7.983,79= (A)** in rate iniziali così come di seguito riportato;-----

- Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€7,98= (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2017;-----

Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati.-----

- Il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e la ripresa delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio.-----

- Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna quindi a corrispondere la complessiva somma di **€7.991,77= [Settemilanovecentonovantauno/77] (A+B)** con le seguenti modalità:

N. 11 rate di €70,00= ciascuna a decorrere dal 30/05/2017 sino al 30/03/2018;-----

N.01 rate a saldo ossia la "dodicesima" di €7.221,77= con scadenza il 30/04/2018=

* Si allega copia di estratto conto al 31/12/2015 e copia di rendiconto 2016.

Brindisi, 4/4/2017

L'assegnatario

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificato su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza :
Il Responsabile del Settore Inquilinato
(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Ced

 12/04/17

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
381080950488	0 MEO GIUSEPPE	FRANCAVILLA FONTANA	VIALE ABBADESSA	3 B 6

Estratto Conto 2015381080950488 0 **MEO GIUSEPPE**

Provvedimento: Non Specificato Del N.

VIALE ABBADESSA 3 B 6 72021 FRANCAVILLA FONTANA

In Locazione dal: 05/11/1975 Al:

Competenze Anno 2015**Situazione Anni Precedenti**

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora	Voce	Addebito	Accredito
Gen	3	10/01/2015			0			0,00	Residuo 1989	895,06	
Gen		23/01/2015	3	31	0	13		0,00	MORA 1990	40,66	
Gen		23/01/2015	25	109	-25	13		0,00	SPESE POSTALI 1990	2,04	
Gen	25	10/01/2015			0			0,00	Residuo 1990	343,64	
Feb	25	10/02/2015			25			0,00	Residuo 1991	309,69	
Feb		02/02/2015	25	672	0	0		0,00	MORA 1992 10,00%	31,9	
Mar	25	10/03/2015			25			0,00	Residuo 1992	319,05	
Mar		02/03/2015	25	254	0	0		0,00	MORA 1993 7,50%	16,42	
Apr	25	10/04/2015			25			0,00	SPESE POSTALI 1993	2,04	
Apr		01/04/2015	25	192	0	0		0,00	Residuo 1993	328,42	
Mag	25	10/05/2015			25			0,00	MORA 1994 7,00%	31,96	
Mag		02/05/2015	25	154	0	0		0,00	Spese Postali 1994	2,04	
Giu	25	10/06/2015			25			0,00	Residuo 1994	456,64	
Giu		01/06/2015	25	164	0	0		0,00	MORA 1995 8,25%	44,96	
Lug	25	10/07/2015			25			0,00	Residuo 1995	545,01	
Lug		03/07/2015	25	93	0	0		0,00	MORA 1996 8,25%	51,6	
Ago	25	10/08/2015			25			0,00	Residuo 1996	625,48	
Ago		03/08/2015	25	165	0	0		0,00	MORA 1997 6,15%	39,36	
Set	25	10/09/2015			25			0,00	Residuo 1997	639,98	
Set		02/09/2015	25	54	0	0		0,00	MORA 1998 4,40%	36,71	
Ott	25	10/10/2015			25			0,00	Residuo 1998	834,39	
Ott		05/10/2015	25	150	0	0		0,00	MORA 1999	9,44	
Nov	25	10/11/2015			25			0,00	Residuo 1999	843,04	
Nov		04/11/2015	25	139	0	0		0,00	Inter.su Residuo1999-Periodo1/1-31/12/00	33,97	
Dic	25	10/12/2015			25			0,00	MORA 2000	15,78	
Dic		01/12/2015	25	276	0	0		0,00	SPESE POSTALI 2000	3	
Dic		29/12/2015	3	26	0	19		0,00	Residuo 2000	849,32	
Dic		29/12/2015	25	69	-25	28		0,00	Int.suResidui 99-2000-Periodo1/1-31/12/01	64,8	

Riepilogo - Anno 2015

Totale competenze Dovute - Anno 2015	303,00	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2015	331,00	=
Totale Credito in C/Competenza - Anno 2015	-28,00	+
Int. di Mora - Anno 2015	0,00	=
Totale Credito Anno 2015	-28,00	

MORA 2001	15,07	
COMPETENZE ANNO 2001	847,09	
MORA 2002	12	
INT.su Residui99/01Periodo/99-31/12/01	69,83	
COMPETENZE ANNO 2002	855,1	
MORA 2003	1,91	
VERSAMENTI 2003 C/COMPETENZE		581,39
COMPETENZE ANNO 2003	867,79	
MORA 2004	7,16	
VERSAMENTI 2004 C/COMPETENZE		158,76
COMPETENZE ANNO 2004	962,08	
MORA 2005	9,98	
INT.Su Residui99-2004Periodo1/1/99-31/12/04	89,68	
COMPETENZE ANNO 2005	976,02	
MORA 2006	12,3	
INT.Su Residui99-		

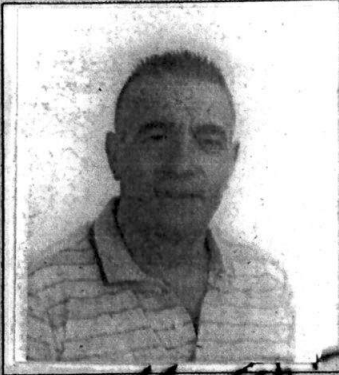
Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
381080950488	0 MEO GIUSEPPE	FRANCAVILLA FONTANA	VIALE ABBADESSA	3 B 6

Bollettini 2016

Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo	+/-	In	Imp.	Boll.
					Lire	Conto	Lire	
7	0	05/01/2016	293	25	0	C 0	48.406	
7	0	05/01/2016	38	70	0	M -	135.538	
7	0	05/02/2016	91	25	0	C 0	48.406	
7	0	02/03/2016	199	25	0	C 0	48.406	
7	0	05/02/2016	16	70	0	M -	135.538	
7	0	02/03/2016	44	70	0	M -	135.538	
7	0	04/04/2016	123	25	0	C 0	48.406	
7	0	04/04/2016	33	70	0	M -	135.538	
7	0	01/06/2016	37	70	0	M -	135.538	
7	0	03/06/2016	35	70	0	M -	135.538	
7	0	10/05/2016	44	25	0	C 0	48.406	
7	0	01/06/2016	170	25	0	C 0	48.406	
7	0	01/08/2016	165	25	0	C 0	48.406	
7	0	01/07/2016	47	70	0	M -	135.538	
7	0	01/08/2016	42	70	0	M -	135.538	
7	0	05/09/2016	90	25	0	C 0	48.406	
7	0	01/10/2016	127	25	0	C 0	48.406	
7	0	05/09/2016	19	70	0	M -	135.538	
7	0	01/10/2016	23	70	0	M -	135.538	
7	0	07/11/2016	28	70	0	M -	135.538	
7	0	09/11/2016	11	70	0	M -	135.538	
7	0	07/11/2016	185	25	0	C 0	48.406	
7	0	09/11/2016	62	25	0	C 0	48.406	
				1.115,00			2.158.922	

Stampa richiesta da: iacp del: 04/04/2017 09:52:59

Total 2.158,92 =
 In C/R

Cognome	MEO	
Nome	GIUSEPPE	
nato il	23.03.1949	
(atto n.	245 P. 1 S. A	
a	FRANCAVILLA FONTANA (BR)	<i>Firma del titolare</i> FRANCAVILLA FONTANA 30/07/2016
	ITALIANA	
Cittadinanza	FRANCAVILLA FONTANA (	
Residenza	LE ABBADESSA n.3	
Via	Coniugato	
Stato civile	dipendente A.P.	
Professione		
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI		
Statura	1.65	IL FUNZIONARIO DELEGATO (Annunziata de Gironimo) <i>Annunziata de Gironimo</i>
Capelli	brizzolati	
Occhi	castani	
Segni particolari	///	

SCADENZA 29/07/2020		
AS 3674503		REPUBBLICA ITALIANA
		COMUNE DI
		FRANCAVILLA FONTANA (BR)
		ARTA D'IDENTITA'
		N° AS 3674503
		MEO
		GIUSEPPE

IP.Z.S. SpA - OFFICINA C.V. - ROMA

04/11/2015	28	70,00
01/12/2015	37	70,00
Totale Vers. Effettuati in C/Residui		770,00

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	8.781,79
Credito Anno 2015	-28,00
Totale Debito al 31/12/2015	8.753,79

Legale: **MONTANARO RAFFAELE***Den e schol € 7.985,79*

Data

Testo

18/10/2004 Giudizio in corso.

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2010	10/06/2010	12835,22	0	117,08	31/12/2008	L
2011	26/08/2011	12402,7	0	183,29	31/12/2010	R
2012	03/08/2012	12210,58	0	297,82	31/12/2011	C
2013	21/06/2013	11062,55	0	269,82	31/12/2012	C
2014	23/05/2014	10193,64	0	100,92	31/12/2013	C
2015	08/05/2015	9318,17	0	46,38	31/12/2014	R
		68.022,86				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2010	20/10/2010	50	0	96813
2010	20/11/2010	50	0	96813
2010	20/12/2010	50	0	96813
2010	20/01/2011	50	0	96813
2010	20/02/2011	50	0	96813
2010	20/03/2011	50	0	96813
2010	20/04/2011	50	0	96813
2010	20/05/2011	50	0	96813
2010	20/06/2011	50	0	96813
2010	20/07/2011	50	0	96813
2010	20/08/2011	50	0	96813
2010	20/09/2011	12285,22	0	23787502
2011	20/09/2011	70	0	135538
2011	20/10/2011	70	0	135538
2011	20/11/2011	70	0	135538
2011	20/12/2011	70	0	135538
2011	20/01/2012	70	0	135538
2011	20/02/2012	70	0	135538
2011	20/03/2012	70	0	135538
2011	20/04/2012	70	0	135538
2011	20/05/2012	70	0	135538
2011	20/06/2012	70	0	135538
2011	20/07/2012	70	0	135538
2011	20/08/2012	11632,7	0	22524048
2012	30/08/2012	70	0	135538
2012	30/09/2012	70	0	135538
2012	30/10/2012	70	0	135538
2012	30/11/2012	70	0	135538
2012	30/12/2012	70	0	135538
2012	30/01/2013	70	0	135538
2012	28/02/2013	70	0	135538
2012	28/03/2013	70	0	135538
2012	28/04/2013	70	0	135538
2012	28/05/2013	70	0	135538
2012	28/06/2013	70	0	135538
2012	28/07/2013	11440,58	0	22152051
2013	30/07/2013	70	0	135538
2013	30/08/2013	70	0	135538

2005Periodo1/1/99-31/12/05	157,25	
COMPETENZE 2006	708,33	
MORA 2007		
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/06	231,32	
VERSAMENTI 2007 C/COMPETENZE		441,89
COMPETENZE 2007	441,89	
MORA 2008		
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/07	218,98	
VERSAMENTI 2008 C/COMPETENZE		454,25
COMPETENZE 2008	454,25	
MORA 2009	0,46	
VERSAMENTI 2009 C/COMPETENZE		779,07
COMPETENZE 2009	779,07	
MORA 2010	0,78	
VERSAMENTI 2010 C/COMPETENZE		776,77
VERSAMENTI C/RESIDUI 2010		150
COMPETENZE 2010	776,77	
MORA 2011	0,03	
INTERESSI DI RATEO 2011	183,29	
VERSAMENTI 2011 C/COMPETENZE		303
VERSAMENTI C/RESIDUI 2011		630
COMPETENZE 2011	303	
MORA 2012	0,02	
VERSAMENTI 2012 C/COMPETENZE		303
VERSAMENTI C/RESIDUI 2012		840
COMPETENZE 2012	303	
VERSAMENTI 2013 C/COMPETENZE		303
VERSAMENTI C/RESIDUI 2013		840
COMPETENZE 2013	303	
VERSAMENTI 2014 C/COMPETENZE		353,93
VERSAMENTI C/RESIDUI 2014		840
COMPETENZE 2014	303	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2015		770
Totali	17.306,85	8.525,06
Totale Debito Anni Prec.	8.781,79	

Versamenti Effettuati in C/Residui - Anno 2015

Data Versamento	Num. Bollet.	Imp.to Versato
16/01/2015	5	70,00
16/02/2015	7	70,00
16/03/2015	12	70,00
01/04/2015	29	70,00
09/06/2015	4	70,00
03/07/2015	19	70,00
03/08/2015	25	70,00
02/09/2015	15	70,00
05/10/2015	25	70,00

2013	30/09/2013	70	0	135538
2013	30/10/2013	70	0	135538
2013	30/11/2013	70	0	135538
2013	30/12/2013	70	0	135538
2013	30/01/2014	70	0	135538
2013	28/02/2014	70	0	135538
2013	30/03/2014	70	0	135538
2013	30/04/2014	70	0	135538
2013	30/05/2014	70	0	135538
2013	30/06/2014	10292,55	0	19929155
2014	30/06/2014	70	0	135538
2014	30/07/2014	70	0	135538
2014	30/08/2014	70	0	135538
2014	30/09/2014	70	0	135538
2014	30/10/2014	70	0	135538
2014	30/11/2014	70	0	135538
2014	30/12/2014	70	0	135538
2014	30/01/2015	70	0	135538
2014	28/02/2015	70	0	135538
2014	28/03/2015	70	0	135538
2014	28/04/2015	70	0	135538
2014	28/05/2015	9423,64	0	18246710
2015	30/06/2015	70	0	135538
2015	30/07/2015	70	0	135538
2015	30/08/2015	70	0	135538
2015	30/09/2015	70	0	135538
2015	30/10/2015	70	0	135538
2015	30/11/2015	70	0	135538
2015	30/12/2015	70	0	135538
2015	30/01/2016	70	0	135538
2015	29/02/2016	70	0	135538
2015	29/03/2016	70	0	135538
2015	29/04/2016	70	0	135538
2015	29/05/2016	8548,17	0	16551564
		68.022,86		131.710.563

Stampa richiesta da: **iACP** del: **04/04/2017 09:48:01**