

35

405569



RICONOSCIMENTO DEBITO - IMPEGNO DI PAGAMENTO RATEALE

- Il sottoscritto Esposito Michele, nato a Francavilla Fontana il 05/11/1948 assegnatario di un alloggio ERP sito nel Comune di Brindisi alla via E. Gola, 4 scala B int. 1 codice individuativo di posizione :111.01.048.2096-1;
- Visto l'estratto conto alla data del 31/12/2019;
- Visti gli artt. 46 e 47 del D.P.R. n.445 del 28/12/2000;

RICONOSCE

di dovere a ARCA Nord Salento, già IACP di Brindisi, la somma **di €12,832,48=**, **dovuta per canoni di locazione sino al 31/12/2019**, salvo eventuali interessi di mora dovuti per il solo anno 2019 ;

Dichiara

- **Di voler estinguere la somma di €12.832,48=** ai sensi dell'art.4 nella forma rateale così come indicata nel Regolamento per la definizione delle posizioni debitorie concernenti la morosità locativa approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n.22 del 06/04/2018 e s.m.i. di cui si accetta il contenuto ;
- **Di aver versato la somma di €656,47= in acconto alla citata esposizione di debito;**
- Di estinguere la residua somma **€12.176,00=** in n°60 rate decorrenti a far data dal 30/09/2020 dell'importo cadauna come riportato nel piano di ammortamento che si allega alla presente rateizzazione formandone parte sostanziale integrante ed inscindibile;
- Di aver contezza e di accettare la seguente condizione essenziale : " la rateizzazione di cui innanzi non costituisce novazione ex art. 1230 e seg. c.c. " ;

Dà atto

- di non poter chiedere altra rateizzazione del debito oltre quella ora accordata;
- che l'eventuale accettazione della presente rateizzazione sarà posta nel nulla in caso:

mancato pagamento di TRE rate o di TRE mensilità dei canoni locativi ed oneri di autogestione relativi all'anno di competenza;

1. risoluzione, per una qualsiasi causa del contratto di locazione;