

417053

**ARCA NORD SALENTO**  
**Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare**  
per la Provincia di Brindisi

**Settore Inquilinato**

- Visto l'estratto conto al 31/12/2016 trasmesso con nota A.R. N.5084 del 27/06/2017 a Danese Cosimo, assegnatario di un alloggio ERP - codice individuativo di posizione contabile n. : 111.01.033.1797-0 , qui da intendersi integralmente riportato anche se non materialmente;

- Pratica affidata all'Avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato da ARCA NORD SALENTO, già IACP di Brindisi;

- Tutto ciò premesso e considerato

----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:

- Il sottoscritto Danese Cosimo, nato il 4/03/1940, a Brindisi e ivi residente alla Piazza Giotto,3 scala A int.5 in qualità di assegnatario riconosce di dovere a questa Agenzia la somma di €(15.636,01 -300,00\*) €15. 336,01= dovuta per canoni di locazione già scaduti sino al 31/12/2016 ;-----

-A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di €15.336,01= ( A) in rate iniziali così come di seguito riportato;-----

-Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a €15,33= (B) il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2017;-----

-Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----

- Il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e la ripresa delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio;-----

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna quindi a corrispondere la complessiva somma di-----

**€15.351,34= [Quindicimilatrecentocinquantauno/34] (A+B)** con le seguenti modalità:

- **N. 11 rate di €50,00 = ciascuna con decorrenza dal 4/12/2017 al 4/10/2018;**

- **N.01 rate la dodicesima a saldo di €14.801,34= con scadenza il 4/11/2018.**

\* Si allega copia di estratto conto al 31/12/2016.

Brindisi, 2/11/2017

L'assegnatario

*Francesco Crusi*

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificato su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

**Il Responsabile del procedimento**  
(Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza :  
**Il Responsabile del Settore Inquilinato**  
(Geom. Vittorio Serinelli)

**Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003**

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Ced

*[Signature]*

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc.	Int.
111010331797	0 DANESE COSIMO	BRINDISI	P.ZA GIOTTO	3 A	5

### Estratto Conto 2016

111010331797 0 DANESE COSIMO  
P.ZA GIOTTO 3 A 5 72100 BRINDISI

Provvedimento: Non Specificato Del N.  
In Locazione dal: 01/02/1972 Al:

Competenze Anno 2016							Situazione Anni Precedenti				
Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora	Voce	Addebito	Accredito
Gen	3	10/01/2016			0			0,00	Residuo 1981	1396,46	
Gen	25	10/01/2016			25	0		0,00	Residuo 1982	181,52	
Feb	25	10/02/2016			50	31	0,5	0,02	Residuo 1983	166,65	
Mar	25	10/03/2016			75	29	0,5	0,03	Residuo 1984	183,95	
Apr	25	10/04/2016			100	31	0,5	0,04	Mora 1985	111,7	
Mag	25	10/05/2016			125			0,00	Residuo 1985	245,27	
Mag		05/05/2016	25	718	100	0		0,00	Mora 1986	10,25	
Giu	25	10/06/2016			125			0,00	Residuo 1986	205,04	
Giu		09/06/2016	25	711	100	0		0,00	Mora 1987	31,8	
Lug	25	10/07/2016			125			0,00	Residuo 1987	254,38	
Lug		06/07/2016	25	7	100	0		0,00	Mora 1988	99,95	
Ago	25	10/08/2016			125			0,00	Spese postali 1988	1,58	
Ago		09/08/2016	25	367	100	0		0,00	Residuo 1988	769,51	
Set	25	10/09/2016			125			0,00	Residuo 1989	771,04	
Set		23/09/2016	25	790	100	13	0,5	0,02	MORA 1990	96,38	
Ott	25	10/10/2016			125			0,00	SPESE POSTALI 1990	2,04	
Ott		07/10/2016	25	586	100	0		0,00	Residuo 1990	693,24	
Nov	25	10/11/2016			125			0,00	SPESE POSTALI 1991	2,04	
Nov		08/11/2016	25	748	100	0		0,00	Residuo 1991	669,66	
Dic	25	10/12/2016			125			0,00	MORA 1992 10,00%	63,21	
Dic		06/12/2016	25	774	100	0		0,00	Residuo 1992	632,13	
									MORA 1993 7,50%	53,53	
									SPESE POSTALI 1993	2,04	
									Residuo 1993	713,79	
									MORA 1994 7,00%	51,23	
									Spese Postali 1994	2,04	
									Residuo 1994	731,9	
									MORA 1995 8,25%	72,48	
									Residuo 1995	878,56	
									MORA 1996 8,25%	57,18	
									Residuo 1996	693,14	
									MORA 1997 6,15%	47,57	
									Residuo 1997	773,57	
									MORA 1998 4,40%	44,14	
									Residuo 1998	1003,18	
									MORA 1999	11,41	
									Residuo 1999	1013,55	
									Inter.su Residuo1999-Periodo1/1-31/12/00	40,85	
									MORA 2000	19,07	
									SPESE POSTALI 2000	3	
									Residuo 2000	1021,02	
									Int.suResidui 99-2000-Periodo1/1-31/12/01	77,91	
									MORA 2001	18,21	
									COMPETENZE ANNO 2001	1023,68	
									MORA 2002	14,5	
									INT.su Residui99/01Periodo/99-31/12/01	84,1	
									COMPETENZE ANNO 2002	1032,88	
									MORA 2003	0,01	
									VERSAMENTI 2003 C/COMPETENZE		1048,5

#### Riepilogo - Anno 2016

Totale competenze Dovute - Anno 2016	303,00	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2016	200,00	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2016	103,00	+
Int. di Mora - Anno 2016	0,12	=
Totale Debito Anno 2016	103,12	

COMPETENZE ANNO 2003	1048,5	
MORA 2004	0,32	
VERSAMENTI 2004 C/COMPETENZE		1162,18
COMPETENZE ANNO 2004	1162,18	
INT.Su Residui99-2004Periodo1/1/99-31/12/04	81,82	
VERSAMENTI 2005 C/COMPETENZE		1178,79
COMPETENZE ANNO 2005	1178,79	
MORA 2006	0,04	
INT.Su Residui99-2005Periodo1/1/99-31/12/05	117,82	
VERSAMENTI 2006 C/COMPETENZE		999,35
COMPETENZE 2006	829,74	
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/06	147,05	
VERSAMENTI 2007 C/COMPETENZE		303
COMPETENZE 2007	303	
MORA 2008		
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/07	139,21	
VERSAMENTI 2008 C/COMPETENZE		303
COMPETENZE 2008	303	
INT.Su Residui 99-08 Periodo1/1/99-31/12/08	64,7	
VERSAMENTI 2009 C/COMPETENZE		275
COMPETENZE 2009	303	
MORA 2010	0,04	
VERSAMENTI 2010 C/COMPETENZE		353
VERSAMENTI C/RESIDUI 2010		900
COMPETENZE 2010	303	
VERSAMENTI 2011 C/COMPETENZE		331
VERSAMENTI C/RESIDUI 2011		300
COMPETENZE 2011	303	
MORA 2012	0,06	
VERSAMENTI 2012 C/COMPETENZE		253
COMPETENZE 2012	303	
MORA 2013	1,08	
VERSAMENTI 2013 C/COMPETENZE		75
COMPETENZE 2013	303	
MORA 2014	0,03	
VERSAMENTI 2014 C/COMPETENZE		253
COMPETENZE 2014	303	
VERSAMENTI 2015 C/COMPETENZE		278
VERSAMENTI C/RESIDUI 2015		25
COMPETENZE 2015	303	
Totali	23.570,72	8.037,82
Totale Debito Anni Prec.	15.532,90	

## Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti **15.532,90**Debito Anno 2016 **103,12**Totale Debito al 31/12/2016 **15.636,01**Legale: **MONTANARO RAFFAELE**

Data

Testo

28/02/2005 DA RIASSEGNARE

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2009	05/11/2009	16537,56		0	148,57	31/12/2008 L
		16.537,56				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2009	05/03/2010	200	0	387254
2009	05/04/2010	100	0	193627
2009	05/05/2010	100	0	193627
2009	05/06/2010	100	0	193627
2009	05/07/2010	100	0	193627
2009	05/08/2010	100	0	193627
2009	05/09/2010	100	0	193627
2009	05/10/2010	100	0	193627
2009	05/11/2010	100	0	193627
2009	05/12/2010	100	0	193627
2009	05/01/2011	100	0	193627
2009	05/02/2011	100	0	193627
2009	05/03/2011	15237,56	0	29504029
		16.537,56		32.021.180

Stampa richiesta da: **iACP** del: **02/11/2017 09:01:40**

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento -

BancoPosta

€ sul C/C n. 00237727 di Euro 300,00

IMPORTO IN LETTERE Trecento  
INTESTATO A

I. A. C. P. BRINDISI RECUPERO AMM. VO MOROSITA' VINC. E  
IMPIGNORAB. SENSI ART. 2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

CAUSALE  
IACP BRINDISI RECUPERO MOROSITA' VINCOLATO E  
IMPIGNORABILE ART. 2 C. 85 LEGGE 662 - 1996 *fianco per morti*

37/139 07 30-10-17 P 0067  
TELE 0266 E\*300,00\*  
S/C 000000237727 E\*0,70\*  
DEM 171030-144457-40257983

ESEGUITO DA  
*M. d. 033.17970*  
DANESE CONFINO  
VIA - PIAZZA P. 21 GIOTTO, 3/5  
CAP. 71015 ARNO  
LOCALITA' BRINDISI

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

AVVERTENZE  
Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte (con  
inchiostro nero o blu) e non deve recare abrasioni, correzioni o  
cancellature.  
La causale è obbligatoria per i versamenti a favore delle  
Pubbliche Amministrazioni. Le informazioni richieste vanno  
riportate in modo identico in ciascuna delle parti di cui si  
compongono il bollettino.

IMPORTANTE: NON SCRIVERE SUL RETRO  
DELLA RICEVUTA DI ACCREDITO

Cognome... DANESE  
Nome... COSIMO  
nato il... 04/03/1940  
(atto n... 263 P. I S. A)  
a... BRINDISI  
Cittadinanza... ITALIANA  
Residenza... BRINDISI  
Via... PIAZZA GIOTTO 3/5  
Stato civile... ---  
Professione... PENSIONATO  
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI  
Statura... mt... 1,72  
Capelli... RADI  
Occhi... CELESTI  
Segni particolari...

Firma del titolare *[Signature]*  
BRINDISI, 29/04/2015  
IL SINDACO  
COMUNE DI BRINDISI  
L'ESECUTORE  
Anagrafe Delegato  
VALATORE FILIEGO  
*[Signature]*  
BRINDISI  
026  
COSTI 0



