

415045

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
di Brindisi

Settore Inquilinato

-Visto l'estratto conto al 31/12/2014;-----
-Rilevata la situazione reddituale 2015-2016;-----
-Richiamata la precedente rateizzazione del 14/10/2014 redatta a cura ARCA NORD SALENTO;-----
-Riscontrata la regolarità dei pagamenti dei canoni arretrati come da rateizzazione del 04/06/2014 redatta cura ARCA NORD SALENTO, nonché il pagamento regolare dei canoni dovuti per l'anno in corso;-----
-Pratica affidata all'Avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato ARCA NORD SALENTO-----
-Tutto ciò premesso e considerato:

----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:

Il sottoscritto Pace Filippo, nato il 02/01/1947 a Fasano, (Br) in qualità di coniuge convivente della Sig.ra Rosati Rosa assegnataria di un alloggio ERP sito nel Comune di Fasano in Via Pacuvio,29 **numero di posizione:111.07.023.3807-0**, dichiara di essere disposto a farsi carico della somma di **€(6.836,09 - 450,00)€6.386,09=** dovuta ad ARCANORD SALENTO per canoni di locazione sino al 31/12/2014;-----

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€6.386,09= (A)** in rate iniziali così come di seguito riportato;-----

-Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€31,93= (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute;-----

-Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati.-----

-Il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e la ripresa delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio.-----

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi a corrispondere la complessiva somma di-----
€6.417,93= [seimilaquattrocentodiciasette/93] (A+B) con le seguenti modalità:-----

N.11 rate di €50,00 = a decorrere dal 30/11/2015 sino al 30/09/2016=;-----

N.01 rate a saldo "ossia la dodicesima" di €5.867,93= con scadenza 05/10/2016=.-----

* Si allega copia di estratto conto al 31/12/2014 e copia di rendiconto 2015.-----

Brindisi, 07/10/2015

L' Assegnatario

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica

Identificato su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza :
Il Responsabile del Settore Inquilinato
(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;

2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;

3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento;

4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.

5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.

6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Ced

13/10/15

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111070233807	0 ROSATI ROSA	FASANO	VIA PACUVIO	29		

Estratto Conto 2014

111070233807 0 **ROSATI ROSA**
VIA PACUVIO 29 72015 FASANO

Provvedimento: Non Specificato Del N.
In Locazione dal: 01/01/1987 Al:

Competenze Anno 2014

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	3	10/01/2014			0			0,00
Gen		14/01/2014	3	3	0	4		0,00
Gen		14/01/2014	25	20	-25	4		0,00
Gen	25	10/01/2014			0			0,00
Feb	25	10/02/2014			25			0,00
Feb		04/02/2014	25	323	0	0		0,00
Mar	25	10/03/2014			25			0,00
Mar		07/03/2014	25	96	0	0		0,00
Apr	25	10/04/2014			25			0,00
Apr		02/04/2014	25	9	0	0		0,00
Mag	25	10/05/2014			25			0,00
Mag		05/05/2014	25	4	0	0		0,00
Giu	25	10/06/2014			25			0,00
Giu		04/06/2014	25	19	0	0		0,00
Lug	25	10/07/2014			25			0,00
Lug		03/07/2014	25	103	0	0		0,00
Ago	25	10/08/2014			25			0,00
Ago		04/08/2014	25	7	0	0		0,00
Set	25	10/09/2014			25			0,00
Set		02/09/2014	25	10	0	0		0,00
Ott	25	10/10/2014			25			0,00
Ott		03/10/2014	25	78	0	0		0,00
Nov	25	10/11/2014			25			0,00
Nov		04/11/2014	25	12	0	0		0,00
Dic	25	10/12/2014			25			0,00
Dic		03/12/2014	25	137	0	0		0,00

Situazione Anni Precedenti

Voce	Addebito	Accredito
Residuo 1988	123,23	
Residuo 1989	74,7	
MORA 1990	9,34	
SPESE POSTALI 1990	2,04	
Residuo 1990	149,39	
SPESE POSTALI 1991	2,04	
Residuo 1991	1016,29	
DIFFERENZE RESIDUI 85-92	1,34	
MORA 1992 10,00%	106,43	
Residuo 1992	1064,29	
MORA 1993 7,50%	388,16	
SPESE POSTALI 1993	2,04	
Residuo 1993	372,01	
Interessi Rateo 1993	352,34	
MORA 1994 7,00%	45,58	
Spese Postali 1994	2,04	
Residuo 1994	651,16	
VERSAMENTI 94 C/RESIDUI		106,29
MORA 1995 8,25%	64,21	
Residuo 1995	778,26	
MORA 1996 8,25%	30,57	
Residuo 1996	370,5	
MORA 1997 6,15%	55,7	
Residuo 1997	905,67	
MORA 1998 4,40%	33,48	
Residuo 1998	760,94	
MORA 1999	10,56	
Residuo 1999	940,35	
Inter.su Residuo 1999-Periodo 1/1-31/12/00	37,9	
MORA 2000	0,49	
SPESE POSTALI 2000	3	
Residuo 2000	41,32	
Int.su Residui 99-2000-Periodo 1/1-31/12/01	36,05	
VERSAMENTI 2001 C/COMPETENZE		187,73
VERSAMENTI 2001 C/RESIDUI		41,32
COMPETENZE ANNO 2001	187,73	
MORA 2002	0,29	
INT.su Residui 99/01 Periodo 99-31/12/01	25,85	
VERSAMENTI 2002 C/COMPETENZE		222,68
COMPETENZE ANNO 2002	222,68	
MORA 2003	0,28	
VERSAMENTI 2003 C/COMPETENZE		222,88
COMPETENZE ANNO 2003	222,88	
MORA 2004	0,86	

Riepilogo - Anno 2014

Totale competenze Dovute - Anno 2014	303,00	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2014	303,00	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2014	0,00	+
Int. di Mora - Anno 2014	0,00	=
Totale Credito Anno 2014	0,00	

INTERESSI DI RATEO 2004	207,74	
VERSAMENTI 2004 C/COMPETENZE		707,32
COMPETENZE ANNO 2004	707,32	
MORA 2005	0,44	
INT.Su Residui 99-2004 Periodo 1/1/99-31/12/04	18,8	
VERSAMENTI 2005 C/COMPETENZE		712,65
COMPETENZE ANNO 2005	712,65	
MORA 2006	0,78	
INT.Su Residui 99-2005 Periodo 1/1/99-31/12/05	27,08	
VERSAMENTI 2006 C/COMPETENZE		714,71
COMPETENZE 2006	623,95	
MORA 2007	0,19	
INT.Su Residui 99-06 Periodo 1/1/99-31/12/06	31,85	
VERSAMENTI 2007 C/COMPETENZE		441,64
COMPETENZE 2007	441,04	
MORA 2008		
INT.Su Residui 99-06 Periodo 1/1/99-31/12/07	30,13	
VERSAMENTI 2008 C/COMPETENZE		449,28
COMPETENZE 2008	449,28	
VERSAMENTI 2009 C/COMPETENZE		303
COMPETENZE 2009	303	
VERSAMENTI 2010 C/COMPETENZE		303
COMPETENZE 2010	303	
INTERESSI DI RATEO 2011	128,05	
VERSAMENTI 2011 C/COMPETENZE		303
VERSAMENTI C/RESIDUI 2011		300
COMPETENZE 2011	303	
VERSAMENTI 2012 C/COMPETENZE		303
VERSAMENTI C/RESIDUI 2012		800
COMPETENZE 2012	303	
MORA 2013	0,05	
VERSAMENTI 2013 C/COMPETENZE		651,45
VERSAMENTI C/RESIDUI 2013		350
COMPETENZE 2013	622,7	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2014		350
Totali	14.306,04	7.469,95
Totale Debito Anni Prec.	6.836,09	

Versamenti Effettuati in C/Residui - Anno 2014

Data Versamento	Num. Bollet.	Imp.to Versato
13/01/2014	1	50,00
04/02/2014	13	50,00
07/03/2014	9	50,00

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111070233807	0 ROSATI ROSA	FASANO	VIA PACUVIO	29		

Redditi 2015_2016

Indice	Parentela	Nominativo	Comune Nascita	Data Nascita	Sesso	Cod. Fiscale	Professione
0	Dichiarante		FASANO	30/10/1949	F	RSTRSO49R70D508W	Disoccupato/a
1	Coniuge	PACE FILIPPO	FASANO	02/01/1947	M	PCAFPP47A02D508I	Pensionato/a
2	Figlio/a	PACE GIOVANNA	FASANO	23/02/1974	F	PCAGNN74B63D508K	Disoccupato/a

Anno Familiare Dal	Al	P.ta	Tab.	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impr./Lav.	Aut.	Cap/Part/Altro	Lav. Dip.	Pensione
2015	1	1	12	S	33	0	0	0	0	0	8.086

Stampa richiesta da: iacp del: 07/10/2015 10:35:55

Codice
111070233807Nominativo
0 ROSATI ROSACittà
FASANOIndirizzo
VIA PACUVION. Sc. Int.
29

Bollettini 2015

Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo	+/-	In	Imp.	Boll.
					Lire	Conto	Lire	
7	0	21/01/2015	2	3	0	S	5.808	
7	0	21/01/2015	16	25	0	C	48.406	
7	0	04/02/2015	371	25	0	C	48.406	
7	0	05/01/2015	14	50	/	M	96.813	
7	0	04/02/2015	6	50	/	M	96.813	
7	0	03/03/2015	2	50	/	M	96.813	
7	0	02/04/2015	1	50	/	M	96.813	
7	0	05/05/2015	1	50	/	M	96.813	
7	0	03/03/2015	24	25	0	C	48.406	
7	0	02/04/2015	3	25	0	C	48.406	
7	0	05/05/2015	11	25	0	C	48.406	
7	0	03/06/2015	11	25	0	C	48.406	
7	0	06/07/2015	133	25	0	C	48.406	
7	0	05/08/2015	100	25	0	C	48.406	
7	0	02/09/2015	93	25	0	C	48.406	
7	0	03/06/2015	2	50	X	M	96.813	
7	0	06/07/2015	11	50	X	M	96.813	
7	0	05/08/2015	18	50	X	M	96.813	
7	0	02/09/2015	4	50	X	M	96.813	
			678,00				1.312.779	

Stampa richiesta da: iacp del: 07/10/2015 10:52:44

€ 450,00 n. zero
in c/R.

N 454 REGISTRATO € 5150



Firma del titolare, Geo. L. L.

Fasano #..... 07-05-2014

Impronta del voto _____



