

417126

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
 per la Provincia di Brindisi

Settore Inquilinato

- Visto l'estratto conto al 31/12/2016 trasmesso con nota A.R. N.5084 del 27/06/2017 a Scanio Pancrazio, assegnatario di un alloggio ERP - codice individuativo di posizione contabile n. : 111.15.001.3321/1, qui da intendersi -----
- integralmente riportato anche se non materialmente; -----
- Pratica affidata all'Avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato;
- Tutto ciò premesso e considerato:
- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:
- Il sottoscritto Scanio Pancrazio, nato il 19/07/1954 As.Pancrazio Salentino e ivi residente alla via Lazio,7 scala A int.3 in qualità di assegnatario di un alloggio ERP riconosce di dovere a questa Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare di Brindisi, già denominata IACP di Brindisi, la somma di **€4.594,92 -400,00*)€4.194,92= dovuta per canoni di locazione già scaduti sino al 31/12/2016** -----
- A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€4.194,92= (A)** in rate iniziali così come di seguito riportato;-----
- La sottoscritta si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€4,19= (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2017;-----
- La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----
- La sottoscritta si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e la ripresa delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio;-----
- Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna quindi a corrispondere la complessiva somma di-----
- €4.199,11= [Quattromilacentonovantanove/11] (A+B)** con le seguenti modalità:
- N. 11 rate di €100,00= ciascuna con decorrenza 30/10/2017 sino al 30/08/2018; -----
- N.01 rate "la dodicesima" a saldo di €3.099,11 = con scadenza 30/09/2018;
- * Si allega copia di estratto conto al 31/12/2016 e copia di rendiconto 2016; **copia di versamento.**

Brindisi, 19/09/2017

L'assegnatario *Scanio Pancrazio*

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificata su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento
 (Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza :
Il Responsabile del Settore Inquilinato
 (Geom. Vittorio Srinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Ced *[firma]*

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
111150013321	1 SCANIO PANCRAZIO	SAN PANCRAZIO SALENTINO	VIA LAZIO	7 A 3

Estratto Conto 2016

111150013321 1 **SCANIO PANCRAZIO**
VIA LAZIO 7 A 3 72026 SAN PANCRAZIO SALENTINO

Provvedimento: Assegnazione Del
18/05/2004 N. 10
In Locazione dal: 01/06/2004 Al:

Competenze Anno 2016

Mese	Canone	Data	Importo Num. Versato Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	4,7	10/01/2016		0	31		0,00
Gen	39,24	10/01/2016		39,24	31	0,5	0,02
Feb	39,24	10/02/2016		78,48	29	0,5	0,03
Mar	39,24	10/03/2016		117,72	31	0,5	0,05
Apr	39,24	10/04/2016		156,96	30	0,5	0,06
Mag	39,24	10/05/2016		196,2	31	0,5	0,08
Giu	39,24	10/06/2016		235,44	30	0,5	0,10
Lug	39,24	10/07/2016		274,68	31	0,5	0,12
Ago	39,24	10/08/2016		313,92	31	0,5	0,13
Set	39,24	10/09/2016		353,16	30	0,5	0,15
Ott	39,24	10/10/2016		392,4	31	0,5	0,17
Nov	39,24	10/11/2016		431,64	30	0,5	0,18
Dic	39,24	10/12/2016		470,88	21	0,5	0,14

Situazione Anni Precedenti

Voce	Addebito	Accredito
MORA 2004	0,3	
INTERESSI DI RATEO 2004	1,58	
VERSAMENTI 2004		93,86
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI C/RESIDUI 2004		379,12
COMPETENZE ANNO 2004	471,41	
MORA 2005	0,05	
VERSAMENTI 2005		187,73
C/COMPETENZE		
COMPETENZE ANNO 2005	187,73	
VERSAMENTI 2006		213,07
C/COMPETENZE		
COMPETENZE 2006	287,31	
MORA 2007	0,66	
INT.Su Residui 99-06		2,72
Periodo 1/1/99-31/12/06		
VERSAMENTI 2007		332,42
C/COMPETENZE		
COMPETENZE 2007	441,77	
MORA 2008	8,17	
INT.Su Residui 99-06		6,46
Periodo 1/1/99-31/12/07		
COMPETENZE 2008	453,04	
MORA 2009	8,77	
COMPETENZE 2009	1047,28	
MORA 2010	5,37	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2010		658,27
COMPETENZE 2010	1059,28	
MORA 2011	2,65	
INTERESSI DI RATEO 2011	31,76	
VERSAMENTI 2011		231,24
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI C/RESIDUI 2011		350

Riepilogo - Anno 2016

Totale competenze Dovute - Anno 2016	475,58	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2016	0,00	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2016	475,58	+
Int. di Mora - Anno 2016	1,22	=
Totale Debito Anno 2016	476,80	

COMPETENZE 2011	867,79	
MORA 2012	2,36	
COMPETENZE 2012	472,07	
MORA 2013	2,41	
COMPETENZE 2013	482,25	
MORA 2014	1,16	
COMPETENZE 2014	481,64	
MORA 2015	0,9	
VERSAMENTI 2015		241,67
C/COMPETENZE 2015	478,61	
Totali	6.805,50	2.687,38
Totale Debito Anni Prec.	4.118,12	

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	4.118,12
Debito Anno 2016	476,80
Totale Debito al 31/12/2016	4.594,92

Legale: **MONTANARO RAFFAELE**

Data Testo

29/06/2004 Ordinanza del Responsabile dell' U.T.C. nr. 10 del 18/05/2004, trasmessa con nota prot. 4688 del 25/05/2004: l'alloggio catalogato in Via Firenze 54/A/3 e' oggi identificato in Via LAZIO 7 I° Piano.

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2004	27/07/2004	379,13	0	1,58		I
2009	07/12/2009	658,27	0	3,27	31/12/2008	L
2011	24/05/2011	2149,24	0	31,76	31/12/2010	C
		3.186,64				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2004	31/08/2004	189,56	0	367039
2004	30/09/2004	189,56	0	367039
2009	28/02/2010	100	0	193627
2009	28/03/2010	100	0	193627
2009	28/04/2010	100	0	193627
2009	28/05/2010	100	0	193627
2009	28/06/2010	100	0	193627
2009	28/07/2010	100	0	193627
2009	28/08/2010	58,27	0	112826
2011	30/06/2011	70	0	135538
2011	30/07/2011	70	0	135538
2011	30/08/2011	70	0	135538
2011	30/09/2011	70	0	135538
2011	30/10/2011	70	0	135538
2011	30/11/2011	70	0	135538
2011	30/12/2011	70	0	135538
2011	30/01/2012	70	0	135538
2011	29/02/2012	70	0	135538
2011	29/03/2012	70	0	135538
2011	29/04/2012	70	0	135538
2011	29/05/2012	1379,24	0	2670581

3.186,63

6.170.165

Stampa richiesta da: **iacp** del: **19/09/2017 09:45:54**

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
111150013321	1 SCANIO PANCRAZIO	SAN PANCRAZIO SALENTINO	VIA LAZIO	7 A 3

Legale

Legale	Data	Annotazioni
Attuale MONTANARO RAFFAELE	27/02/2009	DELIBERA COMMISSARIALE N. 026/2009/C

Stampa richiesta da: **iacp** del: 19/09/2017 09:47:07

M. 15.001.332/1
 Acconti per mensilità di 31.12.2016

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento - BancoPosta

€ sul C/C n. 00237727 di Euro 400,00 =

INTERSTATO A
 I.A.C.P. BRINDISI RECUPERO AMM.VO MOROSITA' VINC. E
 IMPIGNORAB. SENSI ART.2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

CAUSALE
 IACP BRINDISI RECUPERO MOROSITA' VINCOLATO E
 IMPIGNORABILE ART. 2 C.85 LEGGE 662 -1996

ESEGUITO DA <i>Scario Pancrazio</i>	
VIA - PIAZZA	<i>Via, 1° ed. 1/3</i>
CAP	<i>7206</i>
LOCALITA'	<i>J. Panchia Jr.</i>
87/123 04 15-09-17 P 0014 VCYL 0071 €*400,00* C/C 000000237727 €*1,50* DEM 170915-095042-11995708	

Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte (con
 incollastro nero o blu) e non deve recare abrasioni, correzioni o
 cancellature. La causale è obbligatoria per le informazioni richieste vanno
 riportate in modo identico in ciascuna delle parti di cui si
 compone il bollettino.

IMPORTANTE: NON SCRIVERE SUL RETRO
 DELLA RICEVUTA DI ACCREDITO

	
Firma del titolare <i>Scario Pancrazio</i>	
SAN PANCRAZIO SALENTINO 13/11/2014	
Il FUNZIONARIO INCARICATO (P. L. CARBOTTI Carmine)	
	

Cognome **SCANIO**
 Nome **PANCRAZIO**
 nato il **11/05/1954**
 (atto n. **76 P I SA 1954**)
 a **SAN PANCRAZIO SALENTINO (BR)**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **SAN PANCRAZIO SALENTINO**
 Via **LAZIO N. 7 P. 1**
 Stato civile **CONIUGATO**
 Professione **MURATORE**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **m. 1,66**
 Capelli **GRIGI**
 Occhi **CASTANI**
 Segni particolari **N.N.**

