

413380

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare

Settore Inquilinato

La sottoscritta Stefano Anna Maria, nata il 05/01/1959 a Brindisi, in qualità di coniuge di Clucello Carmelo, assegnatario di un alloggio ERP sito in Brindisi in via D.E.Tazzoli,4 scala B int.5 cod.inquilino:381.01.079.0003-1, impossibilitato per motivi di lavoro a sottoscrivere il presente atto di rateizzazione, riconosce di dovere a questa Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare di Brindisi, già denominata IACP, la somma di €(11.036,04 -700,00*) €10.336,04= dovuta per canoni di locazione sino al 31/12/2013. Rinnovo "ultima rata" come da rateizzazione redatta a cura IACP in data 12/07/2013. Pratica affidata all'Avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato Arca Nord Salento.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di €10.336,04= (A) in rate iniziali così come specificato di seguito e comunque a decorrere dal 30/08/2014.

La sottoscritta si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a €103,36= (B) il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute;

La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, la sottoscritta si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e la ripresa delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna, quindi a corrispondere la complessiva somma di-----

€10.439,40= [diecimilaquattrocentotrentanove/40] (A+E) con le seguenti modalità:

N.11 rate costanti di €150,00= a decorrere dal 30/08/2014 sino al 30/06/2015;

N. 01 rate a saldo "la n. 12" di €8.789,40= con scadenza 30/07/2015.

*Si allega copia di estratto al 31/12/2013; copia di rendiconto 2014.

Brindisi, 30/07/2014

p. L' assegnatario

Stefano Anna Maria

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificata su esibizione di carta patente di guida che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento
 (Rag. Francesco Crusi)

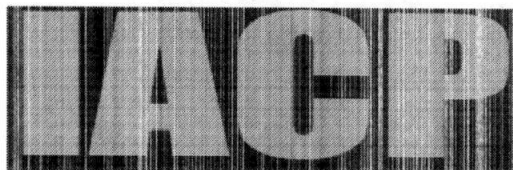
Il Responsabile del Settore Inquilinato
 (Geom. Vittorio Sevinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L. GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

08/08/14 *CS*



BRINDISI

SISTEMA DI GESTIONE IMMOBILIARE

Num. 2 Inquilini con Codice: 381010790003 0 - 1 -

Codice

Nominativo

Città

Indirizzo

N. Sc. Int.

381010790003

1 COLUCCELLO CARMELO

BRINDISI

VIA D.E.TAZZOLI

4 B 5

Cerca

Estratto Conto 2013

Anagrafica										
Promemoria										
Competenze	381010790003 1 COLUCCELLO CARMELO									
Canoni	VIA D.E.TAZZOLI 4 B 5 72100 BRINDISI									
Residui										
Tecnici										
Rateizz.ni										
Red. 85 - 99										
Locali										
Abusivi										
Legale										
2014										
Bollettini										
2013/2014										
Redditi										
Coabitazioni										
E.Conto 02										
E.Conto 03										
E.Conto 04										
E.Conto 05										
E.Conto 06										
E.Conto 07										
E.Conto 08										
E.Conto 09										
E.Conto 10										
E.Conto 11										
E.Conto 12										
E.Conto 13										

Provvedimento: Voltura Del
01/12/2008 N. 1401
In Locazione dal: 01/01/2009 Al:

Competenze Anno 2013

Situazione Anni Precedenti

Mese	Canone	Data	Importo	Num.	Saldo	GG	Tasso	Int.	Voce	Addebito	Accredito
			Versato	Bollet.		Rit.	%	di			
								Mora			
Gen	11,35	10/01/2013			0	31		0,00	SOMME		
Gen	94,63	10/01/2013			94,63	31	1	0,08	RIVENIENTI		
Feb	94,63	10/02/2013			189,26	28	1	0,15	DALLA	9205,65	
Mar	94,63	10/03/2013			283,89	31	1	0,24	POSIZIONE		
Apr	94,63	10/04/2013			378,52	30	1	0,31	DELL'EX		
Mag	94,63	10/05/2013			473,15	31	1	0,40	ASSEGNATARIO		
Giu	94,63	10/06/2013			567,78	30	1	0,47	MORA 2008		
Lug	94,63	10/07/2013			662,41	31	1	0,56	MORA 2009	3,06	
Ago	94,63	10/08/2013			757,04	31	1	0,64	VERSAMENTI		
Set	94,63	10/09/2013			851,67	30	1	0,70	2009		359,72
Ott	94,63	10/10/2013			946,3	31	1	0,80	C/COMPETENZE		
Nov	94,63	10/11/2013			1040,9299	30	1	0,86	COMPETENZE	1028,48	
Dic	94,63	10/12/2013			1135,5599	21	1	0,65	2009		
									COMPETENZE		
									2010	1028,48	
									MORA 2010	3,47	
									COMPETENZE		
									2010	690,47	
									MORA 2011	5,2	
									INTERESSI DI		
									RATEO 2011	157,97	
									VERSAMENTI		
									C/RESIDUI		390
									2011		
									COMPETENZE		
									2011	685,87	
									MORA 2012	1,37	
									VERSAMENTI		
									2012		348,29
									C/COMPETENZE		
									VERSAMENTI		
									C/RESIDUI		410
									2012		
									COMPETENZE		
									2012	689,74	
									VERSAMENTI		
									C/RESIDUI		1130
									2013		
									Totali	12.471,26	2.588,01
									Totale Debito		
									Anni Prec.	9.883,27	

Versamenti Effettuati in C/Residui - Anno 2013

Data	Num.	Imp.to
Versamento	Bollet.	Versato
31/01/2013	5	83,00
09/09/2013	12	100,00
12/07/2013	57	650,00
01/10/2013	089	100,00
03/12/2013	119	100,00
30/10/2013	301	100,00
Totale Vers. Effettuati in		1.130,00
C/Residui		

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti **9.883,27**Debito Anno 2013 **1.152,78**Totale Debito al 31/12/2013 **11.036,04**Legale: **MONTANARO RAFFAELE**

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2009	16/01/2009	9481,82	0	276,17	31/12/2008	R
2011	07/06/2011	10689,44	0	157,97	31/12/2010	B
2012	29/06/2012	11101,27	0	270,76	31/12/2010	B
2013	12/07/2013	10622,39	0	259,08	31/12/2012	R
		41.894,92				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2009	20/02/2009	100	0	193627
2009	20/03/2009	100	0	193627
2009	20/04/2009	100	0	193627
2009	20/05/2009	100	0	193627
2009	20/06/2009	100	0	193627
2009	20/07/2009	100	0	193627
2009	20/08/2009	100	0	193627
2009	20/09/2009	100	0	193627
2009	20/10/2009	100	0	193627
2009	20/11/2009	100	0	193627
2009	20/12/2009	100	0	193627
2009	20/01/2010	8381,82	0	16119467
2011	30/07/2011	50	0	96813
2011	30/08/2011	50	0	96813
2011	30/09/2011	50	0	96813
2011	30/10/2011	50	0	96813
2011	30/11/2011	50	0	96813
2011	30/12/2011	50	0	96813
2011	30/01/2012	50	0	96813
2011	29/02/2012	50	0	96813
2011	29/03/2012	50	0	96813
2011	29/04/2012	50	0	96813
2011	29/05/2012	50	0	96813
2011	29/06/2012	10139,44	0	19632694
2012	30/07/2012	80	0	154901
2012	30/08/2012	80	0	154901
2012	30/09/2012	80	0	154901
2012	30/10/2012	80	0	154901
2012	30/11/2012	80	0	154901
2012	30/12/2012	80	0	154901
2012	30/01/2013	80	0	154901
2012	28/02/2013	80	0	154901
2012	28/03/2013	80	0	154901
2012	28/04/2013	80	0	154901
2012	28/05/2013	80	0	154901
2012	28/06/2013	10221,27	0	19791137
2013	30/08/2013	100	0	193627
2013	30/09/2013	100	0	193627
2013	30/10/2013	100	0	193627
2013	30/11/2013	100	0	193627
2013	30/12/2013	100	0	193627
2013	30/01/2014	100	0	193627
2013	28/02/2014	100	0	193627
2013	30/03/2014	100	0	193627
2013	30/04/2014	100	0	193627
2013	30/05/2014	100	0	193627
2013	30/06/2014	100	0	193627
2013	30/07/2014	9522,39	0	18437917
		41.894,92		81.119.863

Stampa

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
381010790003	1 COLUCCELLO CARMELO	BRINDISI	VIA D.E.TAZZOLI	4	B	5

Bollettini 2014

Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo	+/- Lire	In Conto	Imp. Lire	Boll.
10	0	08/01/2014	360	100	0	M	193.627	
7	0	30/01/2014	301	100	0	M	193.627	
7	0	22/02/2014	4	100	0	M	193.627	
7	0	29/03/2014	8	100	0	M	193.627	
				400,00			774.508	

Stampa richiesta da: iacp del: 30/07/2014 12:11:49

+ € 300,00 = € 700,00

S € 10.336,00