



ARCA NORD SALENTO

Agenzia Regionale per la casa e l'abitazione

SETTORE INQUILINATO

RACCOMANDATA A.R.

Il sottoscritto Giannotti Raffaele Nato a Brindisi il 18/10/1959 assegnatario dell'alloggio di e.r.p. sito nel Comune di Brindisi alla Viale Arno,38/A/17 Cod.n 111 01 080 4536/0 dichiara di essere debitore, nei confronti dell'ARCA di Brindisi, della somma di Euro 29.987,49-1.000,00 per canoni arretrati al 31/12/2016-rinnovo inerenti l'alloggio del quale è assegnatario, giusta notifica dell'ARCA, maggiorata degli interessi di mora secondo il T.U.S. vigente (ex art. 17 L.R. Puglia n. 54 del 20.12.1984) pari a Euro //////////.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di Euro 29.277,36 (sorte capitale e interessi di mora) in rate iniziali come di seguito specificato e, comunque, a decorrere dal mese di Ottobre 2017.

Il sottoscritto si impegna, altresì, a corrispondere gli interessi al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione, pari a Euro 289,87; il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si dichiara consapevole che l'inottemperanza a quanto sopraindicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della rateizzazione e l'esperimento da parte dell'ARCA delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi, a corrispondere la complessiva somma di Euro 29.277,36 con le seguenti modalità:

N. 11 rate con decorrenza dal mese di Ottobre 2017 fino al mese di Agosto -2018 di Euro 100,00 ciascuna; ultima rata di Euro 28.177,36 entro il 30/09/2018.

Si allegano fotocopie di ricevute di versamento effettuate nell'anno 2017 in conto residui.

L'assegnatario [firma] Identificazione su esibizione di un documento di riconoscimento di. Carta D'Identità n. AU 5527940 Rilasciato il 31/12/2014 dal Comune di Brindisi.

Brindisi 12/09/2017

Il Responsabile del procedimento
(Sig. Piero Coppola)

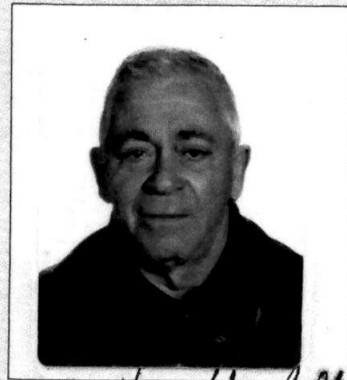


Il Responsabile del Settore
(Geom. Vittorio Serinelli)

[firma]

[firma]

Cognome **GIANNOTTI**
Nome **RAFFAELE**
nato il **18/10/1959**
(atto n. **1499** P. **I** S. **A**)
a **BRINDISI**
Cittadinanza **ITALIANA**
Residenza **BRINDISI**
Via **VIALE ARNO 38/17**
Stato civile **---**
Professione **OPERAIO**
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura **mt. 1,59**
Capelli **BRIZZOLATI**
Occhi **CASTANI**
Segni particolari



Firma del titolare *[Signature]*
BRINDISI **31/12/2014**



IL SINDACO

COMUNE DI BRINDISI
RITROVATO AMM.VO
SINDACO Delegato
(CAMPARDELLA Franco)
[Signature]



A.R.C.A. NORD SALENTO

. 5084
a Inquilinato
o Contabilità
mandata a.r.

Acconto € 1000,00
Rag. de € 100,00

Brindisi, 27/06/2017

111010804536 / 0
GIANNOTTI RAFFAELE
VIALE ARNO, 38 / A / 17
72100 BRINDISI

to : Trasmissione estratto conto al 31.12.2016.

Ai fini interruttivi del decorso di qualsiasi prescrizione di legge, si trasmette, allegato alla presente, to conto della Sua posizione contabile relativa alla locazione dell'alloggio di e.r.p.. a suo tempo atoLe, come risulta dagli archivi automatizzati gestiti dal C.E.D. di questo A.R.C.A., alla data del **2016**.

Dal riscontro delle scritture contabili, riportate nell'estratto conto, risulta evidenziata, alla data in o, una esposizione debitoria a Suo carico di **29987,45**, comprensiva degli interessi di mora, calcolati di cui all'art. 15 L.R. Puglia n. 10/2014.

Tutto ciò premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale formale atto di messa in ferma restando la validità e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora posti in essere da Agenzia o da legali esterni, appositamente incaricati, si invita e diffida la S.V. a regolarizzare la esposizione debitoria attraverso il pagamento dell'allegato bollettino (prestampato) di c/c postale n. **17** intestato a "**ARCA NORD SALENTO, RECUPERO MOROSITA'**". entro e non oltre **quindici giorni** data di ricevimento della presente o previa presentazione presso gli Uffici di questo ARCA per dare diverse modalità di pagamento.

Corre l'obbligo ricordare alla S.V. che, in caso di inottemperanza, questa Agenzia procederà ente al recupero coattivo, con aggravio di spese, tenuto conto che ai sensi dell'art. 15 della L.R. n. la morosità, se superiore a due mesi, costituisce causa di risoluzione del contratto, con conseguente nza dall'assegnazione.

Qualora siano stati sottoscritti accordi di rateizzazione per i debiti relativi agli anni precedenti il 2016 esta Agenzia o tra i legali dell'Agenzia e la S.V., gli stessi restano confermati, semprechè siano stati lmente rispettati. In tal caso, l'intimazione al pagamento nei termini indicati nella presente nota deve ersi per i debiti relativi agli anni successivi a quelli per i quali l'accordo era stato sottoscritto. Se, dall'esame degli atti contabili risulta che la S.V. non ha rispettato gli accordi sottoscritti, questo darà immediato corso all'azione di rilascio dell'alloggio e di recupero della intera somma, sempre che non versi in unica soluzione, entro **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente, il debito uale gli accordi erano stati sottoscritti.

Per ogni ulteriore approfondimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potrà tarsi presso questi Uffici, siti in Brindisi alla Via G.B.Casimiro, 27, nei giorni di martedì, giovedì, e i di ogni settimana, **dalle ore 10,00 alle ore 12,00** e rivolgersi al **Rag. F. Crusi -Tel. 225703-**, al **Sig. P. Coppola -Tel.0831/225702-** dipendenti di questa Agenzia.

Distinti saluti.

Il Responsabile del Settore
(Geom. Vittorio Serinelli)

Copia Estratto conto
Bollettino c/c postale



sul C/C n. 00237727

di Euro

1.000,00

IMPORTO IN LETTERE

INTESTATO A

I.A.C.P. BRINDISI RECUPERO AMM.VO MOROSITA' VINC. E
IMPIGNORAB. SENSI ART.2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

CAUSALE

IACP BRINDISI RECUPERO MOROSITA' VINCOLATO E ACC. SULLA
IMPIGNORABILE ART. 2 C.85 LEGGE 662 -1996

ESEGUITO DA

111 01 080 4536/0
 87/140 04 12-09-17 P 0001
 VCYL 0001 €*1.000,00*
 VIA C/P 00000237727 €*1,50*
 DEM 170912-060729-78802073
 CAP 72100
 LOCALITA' BRINDISI

AVVERTENZE

Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte (con
 inchiostro nero o blu) e non deve recare abrasioni, correzioni o
 cancellature.
 La causale è obbligatoria per i versamenti a favore delle
 Pubbliche Amministrazioni. Le informazioni richieste vanno
 riportate in modo identico in ciascuna delle parti di cui si
 compone il bollettino.

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

IMPORTANTE: NON SCRIVERE SUL RETRO
 DELLA RICEVUTA DI ACCREDITO



sul C/C n. 00237727

di Euro

1.000,00

TD 451

IMPORTO IN LETTERE

INTESTATO A

I.A.C.P. BRINDISI RECUPERO AMM.VO MOROSITA' VINC. E
IMPIGNORAB. SENSI ART.2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

CAUSALE

IACP BRINDISI RECUPERO MOROSITA' VINCOLATO E ACC. SULLA MOROSITA'
IMPIGNORABILE ART. 2 C.85 LEGGE 662 -1996

ESEGUITO DA

111 01 080 4536/0
 87/140 04 12-09-17 P 0001
 VCYL 0001 €*1.000,00*
 VIA C/P 00000237727 €*1,50*
 DEM 170912-060729-78802073
 CAP 72100
 LOCALITA' BRINDISI

VIA - PIAZZA

CAP

LOCALITA'

IMPORTANTE: NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE
 importo in euro numero conto tipo documento

00237727< 451>