

418823

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare

Settore Inquilinato

- Visto l'estratto conto al 31/12/2014 trasmesso da questa ARCA NORD SALENTO con nota A.R. de l 30/09/2015 prot. n. 7462 qui da intendersi integralmente riportato anche se non materialmente; -----
- Constatato il mancato pagamento dei canoni di locazione pregressi come da rateizzazione redatta a cura ARCA NORD SALENTO in data 23/01/2015;-----
- Pratica affidata all'Avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato con Deliberazione Commissariale n.026/2009;
- Tutto ciò premesso e considerato:

----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:

- La sottoscritta Greco Raffaella, nata il 30/05/1986 a Brindisi, in qualità di familiare convivente di Greco Augusto assegnatario ERP, impossibilitato a sottoscrivere il presente atto di rateizzazione per motivi di salute, di un alloggio sito nel Comune di Brindisi alla via Caravaggio, 2 scala C int.1 **numero di posizione: - 111. 01.046. 2023-0**, riconosce di dovere a questa Agenzia Regionale per la Casa e L'Abitare di Brindisi, già denominata IACP di Brindisi, la somma di **€(17.648,04 - 770,00*)€16.878,04= dovuta per canoni di locazione già scaduti al 31/12/2015;**

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€16.878,04= (A)** in rate iniziali così come di seguito riportato;-----

- La sottoscritta si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€33,76= (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2016;-----

-La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati.-----

-La sottoscritta si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e la ripresa delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio.-----

Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna, quindi a corrispondere la complessiva somma di-----

€16.911,80= [Sedicimilanovecentoundisi/80] (A+B) con le seguenti modalità:

N.11 rate di €70,00 = ciascuna con con decorrenza 10/02/2016 sino al 10/ 12/2016=;

N.01 rate "la dodicesima" a saldo di €16.141,80= con scadenza 10/01/2017.=;

* Si allega copia di estratto conto al 31/12/2014 copia di rendiconto 2015;

Brindisi, 10/01/2016

L'assegnatario

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificato su esibizione di patente di guida che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza
Il Responsabile del Settore Inquilinato
(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

ced

10/01/16

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010462023	0 GRECO AUGUSTO	BRINDISI	VIA CARAVAGGIO	2	C	1

Estratto Conto 2014

111010462023 0 **GRECO AUGUSTO**
VIA CARAVAGGIO 2 C 1 72100 BRINDISI

Provvedimento: Non Specificato Del N.
In Locazione dal: 01/01/1979 Al:

Competenze Anno 2014**Situazione Anni Precedenti**

Mese	Canone	Data	Importo Num. Versato Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora	Voce	Addebito	Accredito
Gen	7,46	10/01/2014		0			0,00	Residuo 1990	686,07	
Gen	62,24	10/01/2014		62,24	0		0,00	SPESE POSTALI 1991	2,04	
Feb	62,24	10/02/2014		124,48	31	0,5	0,05	Residuo 1991	918,22	
Feb		07/02/2014	7,46	54	124,48		0,00	MORA 1992 10,00%	95,08	
Feb		07/02/2014	62,24	229	62,24	0	0,00	Residuo 1992	950,79	
Mar	62,24	10/03/2014		124,48			0,00	MORA 1993 7,50%	370,95	
Mar		07/03/2014	62,24	190	62,24	0	0,00	SPESE POSTALI 1993	2,04	
Apr	62,24	10/04/2014		124,48			0,00	Residuo 1993	979,25	
Apr		08/04/2014	62,24	174	62,24	0	0,00	Interessi Rateo 1993	263,39	
Mag	62,24	10/05/2014		124,48			0,00	Spese Postali 1994	2,04	
Mag		07/05/2014	62,24	202	62,24	0	0,00	Residuo 1994		353,3
Giu	62,24	10/06/2014		124,48			0,00	VERSAMENTI 94		983,22
Giu		07/06/2014	62,24	108	62,24	0	0,00	C/RESIDUI		
Lug	62,24	10/07/2014		124,48			0,00	MORA 1995 8,25%	32,48	
Lug		08/07/2014	62,24	148	62,24	0	0,00	Residuo 1995	393,65	
Ago	62,24	10/08/2014		124,48			0,00	MORA 1996 8,25%	37,07	
Ago		07/08/2014	62,24	168	62,24	0	0,00	Residuo 1996	449,37	
Set	62,24	10/09/2014		124,48			0,00	MORA 1997 6,15%	28,12	
Set		09/09/2014	62,24	255	62,24	0	0,00	Residuo 1997	457,25	
Ott	62,24	10/10/2014		124,48			0,00	MORA 1998 4,40%	9,32	
Ott		07/10/2014	62,24	165	62,24	0	0,00	Residuo 1998	211,75	
Nov	62,24	10/11/2014		124,48			0,00	INTERESSI DI MORA 1999 (Legale)	672,18	
Nov		07/11/2014	62,24	171	62,24	0	0,00	MORA 1999	2,15	
Dic	62,24	10/12/2014		124,48			0,00	Residuo 1999	211,75	
Dic		09/12/2014	62,24	226	62,24	0	0,00	INTERESSI RATEO 1999	112,58	

Riepilogo - Anno 2014

Totale competenze Dovute - Anno 2014	754,34	-	INTERESSI DI MORA 2000 (Legale)	153,64	
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2014	692,10	=	MORA 2000	3,56	
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2014	62,24	+	SPESE POSTALI 2000	3	
Int. di Mora - Anno 2014	0,05	=	Residuo 2000	211,75	
Totale Debito Anno 2014	62,29		INTERESSI RATEO 2000	77,05	
			VERSAMENTI 2000		568,1
			C/RESIDUI		
			MORA 2001	3,34	
			COMPETENZE ANNO 2001	187,73	
			MORA 2002	2,63	
			INT.Su Residui99-01Periodo/99-31/12/01	1,18	
			COMPETENZE ANNO 2002	187,88	
			MORA 2003	2,15	
			COMPETENZE ANNO 2003	187,73	
			MORA 2004	15,99	
			COMPETENZE ANNO 2004	1562,75	
			MORA 2005	15,69	
			INT.Su Residui99-2004Periodo1/1/99-31/12/04	39,62	
			COMPETENZE ANNO 2005	1399,78	
			MORA 2006	15,3	
			INT.Su Residui99-2005Periodo1/1/99-31/12/05	97,38	
			VERSAMENTI 2006		206,34
			C/COMPETENZE		

VERSAMENTI C/RESIDUI 2006		770
COMPETENZE 2006	1318,45	
MORA 2007	21,99	
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/06	139,62	
COMPETENZE 2007	1149,46	
MORA 2008	21,37	
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/07	172,98	
COMPETENZE 2008	1180,73	
MORA 2009	29,92	
COMPETENZE 2009	3552,49	
MORA 2010	18,1	
COMPETENZE 2010	3552,49	
VERSAMENTI 2011 C/COMPETENZE		332,93
COMPETENZE 2011	332,93	
VERSAMENTI 2012 C/COMPETENZE		336,69
COMPETENZE 2012	336,69	
VERSAMENTI 2013 C/COMPETENZE		754,22
VERSAMENTI C/RESIDUI 2013		770
COMPETENZE 2013	754,22	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2014		770
Totali	23.637,13	6.051,38
Totale Debito Anni Prec.	17.585,75	

Versamenti Effettuati in C/Residui - Anno 2014

Data Versamento	Num. Bollet.	Imp.to Versato
14/02/2014	14	70,00
07/03/2014	15	70,00
08/04/2014	11	70,00
07/05/2014	13	70,00
07/06/2014	4	70,00
08/07/2014	5	70,00
07/08/2014	12	70,00
09/09/2014	10	70,00
07/10/2014	20	70,00
07/11/2014	8	70,00
09/12/2014	7	70,00
Totale Vers. Effettuati in C/Residui		770,00

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	17.585,75
Debito Anno 2014	62,29
Totale Debito al 31/12/2014	17.648,04

Legale: **MONTANARO RAFFAELE**

Data	Testo
09/02/2005	PRATICA RATEIZZATA DA CONTROLLARE

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
1999	14/05/1999	5116,05	672,18	112,58	31/12/1997	
2000	25/07/2000	5575,11	153,64	77,05	31/12/1999	I
2005	25/07/2005	8295,31	716,26	202,32	31/12/2004	R

2012	11/12/2012	19090,99	0	465,64	31/12/2011	R
2014	14/01/2014	18814,64	0	458,89	31/12/2012	R
		56.892,10				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
1999	30/05/1999	103,29	3	200000
1999	30/06/1999	103,29	3	200000
1999	30/07/1999	103,29	3	200000
1999	30/08/1999	103,29	3	200000
1999	30/09/1999	103,29	3	200000
1999	30/10/1999	103,29	3	200000
1999	30/11/1999	103,29	3	200000
1999	30/12/1999	103,29	3	200000
1999	31/12/1999	4186,43	-4	8106055
2000	21/07/2000	361,52	0	700000
2000	30/09/2000	103,29	3	200000
2000	30/10/2000	103,29	3	200000
2000	30/11/2000	103,29	3	200000
2000	30/12/2000	103,29	3	200000
2000	31/12/2000	4800,43	-7	9294921
2005	25/08/2005	70	0	135538
2005	25/09/2005	70	0	135538
2005	25/10/2005	70	0	135538
2005	25/11/2005	70	0	135538
2005	25/12/2005	70	0	135538
2005	25/01/2006	70	0	135538
2005	25/02/2006	70	0	135538
2005	25/03/2006	70	0	135538
2005	25/04/2006	70	0	135538
2005	25/05/2006	70	0	135538
2005	25/06/2006	70	0	135538
2005	25/07/2006	7525,31	0	14571032
2012	12/01/2013	70	0	135538
2012	12/02/2013	70	0	135538
2012	12/03/2013	70	0	135538
2012	12/04/2013	70	0	135538
2012	12/05/2013	70	0	135538
2012	12/06/2013	70	0	135538
2012	12/07/2013	70	0	135538
2012	12/08/2013	70	0	135538
2012	12/09/2013	70	0	135538
2012	12/10/2013	70	0	135538
2012	12/11/2013	70	0	135538
2012	12/12/2013	18320,99	0	35474383
2014	15/02/2014	70	0	135538
2014	15/03/2014	70	0	135538
2014	15/04/2014	70	0	135538
2014	15/05/2014	70	0	135538
2014	15/06/2014	70	0	135538
2014	15/07/2014	70	0	135538
2014	15/08/2014	70	0	135538
2014	15/09/2014	70	0	135538
2014	15/10/2014	70	0	135538
2014	15/11/2014	70	0	135538
2014	15/12/2014	70	0	135538
2014	15/01/2015	18044,64	0	34939296
		56.788,80		109.958.441

Stampa richiesta da: iacp del: 11/01/2016 13:53:03

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010462023	0 GRECO AUGUSTO	BRINDISI	VIA CARAVAGGIO	2	C	1

Legale

Legale	Data	Annotazioni
Attuale MONTANARO RAFFAELE	27/02/2009	DELIBERA COMMISSARIALE N. 026/2009/C
Precedente LADISA TIZIANA	06/05/2002	INVIATA DIFFIDA PER MOROSITA'. PRATICA SOSPESA PER RATEIZZAZIONE IACP DEL 2000.

Stampa richiesta da: iacp del: 11/01/2016 13:54:27

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010462023	0 GRECO AUGUSTO	BRINDISI	VIA CARAVAGGIO	2	C	1

Redditi 2015_2016

Indice	Parentela	Nominativo	Comune Nascita	Data Nascita	Sesso	Cod. Fiscale	Professione
0	Dichiarante		BRINDISI	15/08/1942	M	GRCGST42M15B180X	Pensionato/a
1	Coniuge	CASSIANO LUCIA	BRINDISI	28/10/1946	F	CSSLCU46R68B180Z	Pensionato/a
2	Figlio/a	GRECO RAFFAELLA	BRINDISI	30/05/1986	F	GRCRFL86EE70B180	AUTONOMO
3	Figlio/a	GRECO FRANCESCO	BRINDISI	08/01/1973	M	GRCFNC73A08B180K	Disoccupato/a

Anno Familiare	Dal	Al	P.ta	Tab.	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impr./Lav.	Aut.	Cap/Part/Altro	Lav. Dip.	Pensione
2015	0	1	12	S	33	0	0	0	0	0	0	8.214
2015	1	1	12	S	33	0	0	0	0	0	0	3.453
2015	2	1	12	S	33	0	0	0	13.135	0	0	0
2016	0	1	12	S	33	0	0	0	0	0	0	8.214
2016	1	1	12	S	33	0	0	0	0	0	0	3.453
2016	2	1	12	S	33	0	0	0	13.135	0	0	0

Stampa richiesta da: iacp del: 11/01/2016 13:54:44

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010462023	0 GRECO AUGUSTO	BRINDISI	VIA CARAVAGGIO	2	C	1

Bollettini 2015

Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo	+/- Lire	In Conto	Imp. Lire	Boll.
7	0	07/01/2015	33	62,24	0	R	120.513	
7	0	05/02/2015	576	187,42	0	C	362.895	
7	0	05/02/2015	8	70	0	M	135.538	
7	0	05/03/2015	10	70	0	M	135.538	
7	0	04/04/2015	6	70	0	M	135.538	
7	0	06/05/2015	11	70	0	M	135.538	
7	0	05/03/2015	239	187,42	0	C	362.895	
7	0	04/04/2015	132	187,42	0	C	362.895	
7	0	06/05/2015	280	187,42	0	C	362.895	
7	0	05/06/2015	256	187,42	0	C	362.895	
7	0	02/07/2015	429	187,42	0	C	362.895	
7	0	06/08/2015	242	187,42	0	C	362.895	
7	0	05/09/2015	112	187,42	0	C	362.895	
7	0	05/06/2015	9	70	0	M	135.538	
7	0	02/07/2015	15	70	0	M	135.538	
7	0	06/08/2015	11	70	0	M	135.538	
7	0	05/09/2015	7	70	0	M	135.538	
				2.121,60			4.107.977	

Stampa richiesta da: iacp del: 11/01/2016 13:55:39

+ 3 de 70,00



1. GRECO
2. RAFFAELLA
3. 30/05/86 BRINDISI (BR)
- 4a. 22/11/2014 4c. MIT-UCO
- 4b. 30/05/2025
5. U1G312754P
- 7.

9. B

Ref: 9

Form 100-1
Rev. 1-60

	9	10	11	12	13
AM					
A1					
A2					
A					
B1					
B		221604	130535		
C1					
C					
D1					
D					
BE					
C1E					
C5E					
D1E					
DE					

12.71.01 BR5144576P AE 8484185

Do not write in this space. This space is reserved for the use of the Bureau of the Census.