

415302

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
di Brindisi

Settore Inquilinato

- Visto l'estratto conto al 31/12/2014 trasmesso da ARCA NORD SALENTO con raccomandata A.R. del 30/09/2015 Prot. n. 7462 qui da intendersi integralmente riportato anche se non materialmente;

- Vista la situazione reddituale;

- Pratica trasmessa all'Avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato ARCA NORD SALENTO con Deliberazione Commissariale n. 026/2009/C;

- Tutto ciò premesso e considerato:

Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:

- La sottoscritta Rollo Concetta, nata a Squinzano (Le) il 29/09/1950, in qualità di coniuge superstite di Cappello Cesare assegnatario dell'alloggio ERP sito a Tuturano (Br) alla via Corte Puccini, 28- **numero di posizione: 261.22.002.0645-0** riconosce di dovere a questa Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare di Brindisi, già denominata IACP di Brindisi, la somma di **€6.148,94= dovuta per canoni di locazione scaduti al 31/12/2014;**

- A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€6.148,94= (A)**, ed eventuali spese legali che saranno successivamente quantificate, in rate iniziali così come di seguito riportato;

- La sottoscritta si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€30,74= (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2015;

- La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati;

- La sottoscritta si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e la ripresa delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna quindi a corrispondere la complessiva somma di **€6.179,68= [seimilacentosettantanove/69] (A+B)** con le seguenti modalità:

N.11 rate di €100,00 = ciascuna a decorrere dal 30/12/2015 sino al 30/10/2016;

N.01 rate ossia la "DODICESIMA" a saldo di €5.079,68= con scadenza 30/11/2016=;

* Si allega copia di estratto conto al 31/12/2014 e copia di rendiconto 2015.

Brindisi, 10/11/2015

p. L'assegnatario deceduto il coniuge superstite

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificato su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Si autorizza:

Il responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Il Responsabile del Settore Inquilinato
(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Ced

Codice
261220020645Nominativo
0 CAPPELLO CESARECittà
BRINDISI - TUTURANOIndirizzo
CORTE PUCCININ. Sc. Int.
28**Estratto Conto 2014**261220020645 0 **CAPPELLO CESARE**

Provvedimento: Non Specificato Del N.

CORTE PUCCINI 28 72020 BRINDISI - TUTURANO

In Locazione dal: 18/09/1978 Al: -
Deceduto**Competenze Anno 2014****Situazione Anni Precedenti**

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora	Voce	Addebito	Accredito
Gen	4,1	10/01/2014			0			0,00	Residuo 1988	1023,57	
Gen	34,19	10/01/2014			34,19	0		0,00	SPESE POSTALI 1990	2,04	
Feb	34,19	10/02/2014			68,38	31	0,5	0,03	SPESE POSTALI 1991	2,04	
Mar	34,19	10/03/2014			102,57			0,00	Residuo 1991	836,33	
Mar		05/03/2014	34,19	226	68,38			0,00	MORA 1992 10,00%	60	
Mar		05/03/2014	34,19	227	34,19	0		0,00	Residuo 1992	599,98	
Apr	34,19	10/04/2014			68,38			0,00	MORA 1993 7,50%	30,89	
Apr		05/04/2014	34,19	94	34,19			0,00	SPESE POSTALI 1993	2,04	
Apr		05/04/2014	34,19	95	0	0		0,00	Residuo 1993	411,91	
Mag	34,19	10/05/2014			34,19			0,00	MORA 1° SEMESTRE 1994	3,91	
Giu	34,19	10/06/2014			68,38	31	0,5	0,03	Spese Postali 1994	2,04	
Giu		05/06/2014	4,1	135	68,38			0,00	Residuo 1994		411,91
Giu		05/06/2014	34,19	295	34,19			0,00	MORA 1995 8,25%	21,4	
Giu		05/06/2014	34,19	296	0	0		0,00	Residuo 1995	259,38	
Lug	34,19	10/07/2014			34,19			0,00	MORA 1996 8,25%	7,09	
Agg	34,19	10/08/2014			68,38	31	0,5	0,03	Residuo 1996	85,89	
Set	34,19	10/09/2014			102,57	31	0,5	0,04	VERSAMENTI 96 C/RESIDUI		128,09
Ott	34,19	10/10/2014			136,76			0,00	INTERESSI DI MORA 1997 (Legale)	440,76	
Ott		06/10/2014	34,19	166	102,57			0,00	Interessi Rateo 1997	164,22	
Ott		06/10/2014	34,19	167	68,38			0,00	VERSAMENTI 97 C/RESIDUI		361,52
Ott		06/10/2014	34,19	168	34,19	0		0,00	MORA 1999	1	
Nov	34,19	10/11/2014			68,38			0,00	Residuo 1999	103,29	
Dic	34,19	10/12/2014			102,57			0,00	INTERESSI DI MORA 2000 (Legale)	220,87	
Dic		03/12/2014	34,19	238	68,38			0,00	MORA 2000	4,75	
Dic		03/12/2014	34,19	239	34,19			0,00	SPESE POSTALI 2000	3	
Dic		03/12/2014	34,19	240	0	0		0,00	Residuo 2000	273,72	

Riepilogo - Anno 2014

Totale competenze Dovute - Anno 2014	414,38	-	VERSAMENTI 2000 C/RESIDUI	413,17
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2014	414,38	=	MORA 2001	3,92
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2014	0,00	+	VERSAMENTI 2001 C/COMPETENZE	250,48
Int. di Mora - Anno 2014	0,13	=	VERSAMENTI 2001 C/RESIDUI	232,41
Totale Debito Anno 2014	0,13		COMPETENZE ANNO 2001	250,48
			MORA 2002	20,95
			VERSAMENTI C/RESIDUI 2002	61,97
			COMPETENZE ANNO 2002	1070,59
			MORA 2003	20,81
			COMPETENZE ANNO 2003	1757,61
			MORA 2004	4,61
			VERSAMENTI 2004 C/COMPETENZE	44,16
			COMPETENZE ANNO	535,21

2004		
MORA 2005	5,47	
INT.Su Residui99-2004Periodo1/1/99-31/12/04	50,11	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2005		491,05
COMPETENZE ANNO 2005	535,21	
MORA 2006	0,64	
INT.Su Residui99-2005Periodo1/1/99-31/12/05	87,34	
VERSAMENTI 2006 C/COMPETENZE		211,97
COMPETENZE 2006	265,61	
MORA 2007	7,17	
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/06	115,74	
COMPETENZE 2007	378,14	
MORA 2008	0,82	
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/07	117,62	
VERSAMENTI 2008 C/COMPETENZE		260,4
VERSAMENTI C/RESIDUI 2008		187,2
COMPETENZE 2008	388,68	
MORA 2009	3,27	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2009		128,28
COMPETENZE 2009	395,83	
MORA 2010	1,08	
VERSAMENTI 2010 C/COMPETENZE		242,44
VERSAMENTI C/RESIDUI 2010		579,12
COMPETENZE 2010	400,93	
MORA 2011	6,96	
VERSAMENTI 2011 C/COMPETENZE		519,68
VERSAMENTI C/RESIDUI 2011		165,4
COMPETENZE 2011	884,63	
MORA 2012	1,26	
VERSAMENTI 2012 C/COMPETENZE		673,33
VERSAMENTI C/RESIDUI 2012		764,95
COMPETENZE 2012	894,81	
MORA 2013	0,15	
VERSAMENTI 2013 C/COMPETENZE		311,63
VERSAMENTI C/RESIDUI 2013		523,83
COMPETENZE 2013	414,14	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2014		152,51
Totall	13.264,81	7.115,50
Totale Debito Anni Prec.	6.148,81	

Versamenti Effettuati in C/Residui - Anno 2014

Data Versamento	Num. Bollet.	Imp.to Versato
08/01/2014	12	50,00

05/06/2014	292	34,17
05/06/2014	293	34,17
05/06/2014	294	34,17

Totale Vers. Effettuati in C/Residui	152,51
--------------------------------------	--------

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	6.148,81
Debito Anno 2014	0,13
Totale Debito al 31/12/2014	6.148,94

Legale: MONTANARO RAFFAELE

Data	Testo
09/02/2005	PRATICA RATEIZZATA DA CONTROLLARE

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
1997	07/08/1997	3448,59	440,76	164,22	31/12/1995	
2000	12/07/2000	3460,52	220,87	84,4	31/12/1999	
2012	04/12/2012	6662,24	0	162,49	31/12/2011	R
		13.571,35				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
1997	30/08/1997	258,23	-3	500000
1997	30/09/1997	103,29	3	200000
1997	30/10/1997	103,29	3	200000
1997	30/11/1997	103,29	3	200000
1997	30/12/1997	103,29	3	200000
1997	30/01/1998	103,29	3	200000
1997	28/02/1998	103,29	3	200000
1997	31/03/1998	103,29	3	200000
1997	30/04/1998	103,29	3	200000
1997	30/05/1998	103,29	3	200000
1997	30/06/1998	103,29	3	200000
1997	30/07/1998	2157,45	-1	4177404
2000	30/08/2000	258,23	-3	500000
2000	30/09/2000	77,47	-3	149999
2000	30/10/2000	77,47	-3	149999
2000	30/11/2000	77,47	-3	149999
2000	30/12/2000	77,47	-3	149999
2000	30/01/2001	77,47	-3	149999
2000	28/02/2001	77,47	-3	149999
2000	31/03/2001	77,47	-3	149999
2000	30/04/2001	77,47	-3	149999
2000	30/05/2001	77,47	-3	149999
2000	30/06/2001	77,47	-3	149999
2000	30/07/2001	77,47	-3	149999
2000	30/08/2001	2350,14	-6	4550499
2012	12/01/2013	50	0	96813
2012	12/02/2013	50	0	96813
2012	12/03/2013	50	0	96813
2012	12/04/2013	50	0	96813
2012	12/05/2013	50	0	96813
2012	12/06/2013	50	0	96813
2012	12/07/2013	50	0	96813
2012	12/08/2013	50	0	96813
2012	12/09/2013	50	0	96813
2012	12/10/2013	50	0	96813
2012	12/11/2013	50	0	96813
2012	12/12/2013	6112,24	0	11834947
		13.571,36		26.277.782

Stampa richiesta da: **iACP** del: **10/11/2015 12:13:03**

Codice
261220020645

Nominativo
0 CAPPELLO CESARE

Città
BRINDISI - TUTURANO

Indirizzo
CORTE PUCCINI

N. Sc. Int.
28

Legale

Legale

Precedente MELE M.
CRISTINA
Attuale MONTANARO
RAFFAELE

Data

06/05/2002

27/02/2009

Annotazioni

PRATICA SOSPESA PER
RATEIZZAZIONE LEGALE DEL 2000
DELIBERA COMMISSARIALE N.
026/2009/C

Stampa richiesta da: iacp del: 10/11/2015 12:13:27

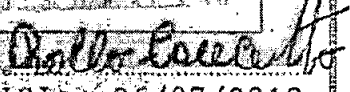
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura.....mt. 1,61

Capelli..CASTANI

Occhi...CASTANI

Segni particolari.



COMUNE DI
BRINDISI

€ 0,26

DIRITTI DI SEGRETARIA

~~EL~~ SINDACO

COMUNE DI BRINDISI

ST. RO. PRO. E. MM. VO.

(CLAUDIO BIANCO)

€ 0,26

2. DIRITTI DI SEGRETERIA

