

413116

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI
(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13/09/1940 N. 1474)**

SETTORE INQUILINATO

Il sottoscritto Branca Francesco, nato a Brindisi il 3/04/1944, in qualità di assegnatario di un alloggio ERP realizzato nel Comune di Brindisi alla via delle Mimose, 16 **codice inquilino : 261.01.001.0307-1** riconosce di dovere a questo IACP di Brindisi la somma di **€4.036,82=** per canoni di locazione dovuti sino a tutto il 31.12.2012. **“Rinnovo ultima rata” come da atto redatto a cura IACP in data 30.05.2012 pratica affidata all'Avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato IACP con delibera Commissariale n 026/2009/C**-----

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€4.036,82 (A)** in rate iniziali così come specificato di seguito e comunque a decorrere **dal 10/06/2013** -----

Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€100,92 =(B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute -----

Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e la ripresa delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio.-----

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi a corrispondere la complessiva somma di-----
€4.137,74 = [quattromilacentotrentasette/74] (A+B) con le seguenti modalità:

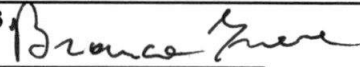
N.11 rate costanti a decorrere dal 10/06/2013 sino al 10/04/2014 di **€100,00=** ;

N. 01 rate a saldo di €3.037,74= “la dodicesima” con scadenza 10/05/2014.

* Si allega copia di estratto al 31/12/2012 ; copia di rendiconto 2012.

Brindisi, 8/05/2013

L' assegnatario



Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificato su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Il Responsabile del Settore Inquilinato
(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L' I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

CED

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI
(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13/09/1940 N. 1474)

SETTORE INQUILINATO

Il sottoscritto Branca Francesco, nato a Brindisi il 3/04/1944, in qualità di assegnatario di un alloggio ERP realizzato nel Comune di Brindisi alla via delle Mimose, 16 **codice inquilino : 261.01.001.0307-1** riconosce di dovere a questo IACP di Brindisi la somma di **€4.036,82=** per canoni di locazione dovuti sino a tutto il 31.12.2012. **“Rinnovo ultima rata” come da atto redatto a cura IACP in data 30.05.2012 pratica affidata all'Avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato IACP con delibera Commissariale n 026/2009/C**-----

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€4.036,82 (A)** in rate iniziali così come specificato di seguito e comunque a decorrere **dal 10/06/2013** -----

Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€100,92 =(B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute -----

Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e la ripresa delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio.-----

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi a corrispondere la complessiva somma di-----
€4.137,74 = [quattromilacentotrentasette/74] (A+B) con le seguenti modalità:

N.11 rate costanti a decorrere dal 10/06/2013 sino al 10/04/2014 di **€100,00=** ;

N. 01 rate a saldo di €3.037,74= “la dodicesima” con scadenza 10/05/2014.

* Si allega copia di estratto al 31/12/2012 ; copia di rendiconto 2012.

Brindisi, 8/05/2013

L' assegnatario

Branca Francesco

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificato su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Il Responsabile del Settore Inquilinato
(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L' I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

CED

10/05/13 *[firma]*

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
261010010307	1 BRANCA FRANCESCO	BRINDISI	VIA DELLE MIMOSE	16

Estratto Conto 2012261010010307 1 **BRANCA FRANCESCO**

VIA DELLE MIMOSE 16 72100 BRINDISI

Provvedimento: Sanatoria Del
19/09/1996 N. 714

In Locazione dal: 01/11/1994 Al:

Competenze Anno 2012**Situazione Anni Precedenti**

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora	Voce	Addebito	Accreditato
Gen	12,51	10/01/2012			0			0,00	CANONI D'USO ANNO 91	413,28	
Gen		02/01/2012	12,51	234	0			0,00	CANONI D'USO ANNO 92	513,6	
Gen		02/01/2012	104,3	599	104,3	0		0,00	CANONI D'USO ANNO 93	531,53	
Gen	104,3	10/01/2012			0			0,00	CANONI D'USO ANNO 94	544,91	
Feb	104,3	10/02/2012			104,3			0,00	CANONI D'USO ANNO 95	556,58	
Feb		01/02/2012	104,3	395	0	0		0,00	CANONI D'USO ANNO 96	500,24	
Mar	104,3	10/03/2012			104,3			0,00	MORA 1997 6,15%	42,48	
Mar		01/03/2012	104,3	415	0	0		0,00	Residuo 1997	690,76	
Apr	104,3	10/04/2012			104,3			0,00	VERSAMENTI 97		187,59
Apr		02/04/2012	104,3	427	0	0		0,00	C/RESIDUI		
Mag	104,3	10/05/2012			104,3			0,00	MORA 1998 4,40%	42,98	
Mag		02/05/2012	104,3	484	0	0		0,00	Residuo 1998	976,92	
Giu	104,3	10/06/2012			104,3			0,00	MORA 1999	6,13	
Giu		01/06/2012	104,3	530	0	0		0,00	Residuo 1999	658,07	
Lug	104,3	10/07/2012			104,3			0,00	Inter.su Residuo1999-	26,52	
Lug		02/07/2012	104,3	582	0	0		0,00	Periodo1/1-31/12/00		
Ago	104,3	10/08/2012			104,3			0,00	MORA 2000	11,46	
Ago		01/08/2012	104,3	447	0	0		0,00	SPESE POSTALI 2000	3	
Set	104,3	10/09/2012			104,3			0,00	Residuo 2000	688,74	
Set		04/09/2012	104,3	381	0	0		0,00	Int.su Residui 99-2000-	39,15	
Ott	104,3	10/10/2012			104,3			0,00	Periodo1/1-31/12/01		
Ott		01/10/2012	104,3	404	0	0		0,00	MORA 2001	1,34	
Nov	104,3	10/11/2012			104,3			0,00	VERSAMENTI 2001		853,88
Nov		02/11/2012	104,3	522	0	0		0,00	C/COMPETENZE		
Dic	104,3	10/12/2012			104,3			0,00	VERSAMENTI 2001		331,46
Dic		01/12/2012	104,3	430	0	0		0,00	C/RESIDUI		

Riepilogo - Anno 2012

Totale competenze Dovute - Anno 2012	1.264,11	-	CANONI D'USO ANNO 2002	873,94	
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2012	1.264,11	=	VERSAMENTI 2003		813,76
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2012	0,00	+	C/COMPETENZE	886,94	
Int. di Mora - Anno 2012	0,00	=	COMPETENZE ANNO 2003	0,25	
Totale Credito Anno 2012	0,00		MORA 2004		825,88
			VERSAMENTI 2004		73,18
			C/COMPETENZE	900,15	
			VERSAMENTI C/RESIDUI		24,81
			2004		
			COMPETENZE ANNO 2004		912,87
			INT.Su Residui99-		74,27
			2004Periodo1/1/99-		
			31/12/04		
			VERSAMENTI 2005		912,87
			C/COMPETENZE		
			VERSAMENTI C/RESIDUI		
			2005		
			COMPETENZE ANNO 2005		

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
261010010307	1 BRANCA FRANCESCO	BRINDISI	VIA DELLE MIMOSE	16

Bollettini 2013

Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo	+/- Lire	In Conto	Imp. Lire	Boll.
7	0	04/01/2013	65	12,48	0	S	24.164	
7	0	04/01/2013	193	104,03	0	C	201.430	
7	0	02/01/2013	39	100	0	M	193.627	
7	0	01/02/2013	572	104,03	0	C	201.430	
7	0	01/02/2013	51	100	0	M	193.627	
7	0	01/03/2013	495	104,03	0	C	201.430	
7	0	01/03/2013	36	100	0	M	193.627	
				624,57			1.209.335	

Stampa richiesta da: iacp del: 08/05/2013 09:26:43

+ M. di el E/leg, e
ffra e April

INT.Su Residui99-2005Periodo1/1/99-31/12/05	35,82	
VERSAMENTI 2006 C/COMPETENZE		844,49
COMPETENZE 2006	1009,95	
MORA 2007		
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/06	49,87	
VERSAMENTI 2007 C/COMPETENZE		475,08
VERSAMENTI C/RESIDUI 2007		75,98
COMPETENZE 2007	386	
MORA 2008		
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/07	44,17	
VERSAMENTI 2008 C/COMPETENZE		303
COMPETENZE 2008	303	
VERSAMENTI 2009 C/COMPETENZE		952,14
COMPETENZE 2009	952,14	
VERSAMENTI 2010 C/COMPETENZE		948,99
COMPETENZE 2010	948,99	
MORA 2011	0,16	
INTERESSI DI RATEO 2011	92,16	
VERSAMENTI 2011 C/COMPETENZE		1256,84
VERSAMENTI C/RESIDUI 2011		700
COMPETENZE 2011	1256,84	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2012		1100
Totali	15.980,31	11.543,49
Totale Debito Anni Prec.	4.436,82	

Versamenti Effettuati in C/Residui - Anno 2012

Data Versamento	Num. Bollet.	Imp.to Versato
02/01/2012	39	100,00
01/02/2012	37	100,00
01/03/2012	37	100,00
02/04/2012	34	100,00
01/06/2012	34	100,00
02/07/2012	33	100,00
01/08/2012	17	100,00
04/09/2012	19	100,00
01/10/2012	32	100,00
02/11/2012	38	100,00
01/12/2012	53	100,00
Totale Vers. Effettuati in C/Residui		1.100,00

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	4.436,82
Credito Anno 2012	0,00
Totale Debito al 31/12/2012	4.436,82

Legale: **MONTANARO RAFFAELE**

Data

Testo

01/01/1998 EX 2640100103070 CARRIERI GIUSEPPE
 26/10/2004 R.R. TORNATA INDIETRO- CIVICO INESISTENTE-
 02/02/2005 DA VERIFICARE

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2011	17/05/2011	6236,66	0	92,16	31/12/2010	R
2012	30/05/2012	5265,26	0	128,42	31/12/2011	R
		11.501,92				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2011	17/06/2011	100	0	193627
2011	17/07/2011	100	0	193627
2011	17/08/2011	100	0	193627
2011	17/09/2011	100	0	193627
2011	17/10/2011	100	0	193627
2011	17/11/2011	100	0	193627
2011	17/12/2011	100	0	193627
2011	17/01/2012	100	0	193627
2011	17/02/2012	100	0	193627
2011	17/03/2012	100	0	193627
2011	17/04/2012	100	0	193627
2011	17/05/2012	5136,66	0	9945960
2012	10/06/2012	100	0	193627
2012	10/07/2012	100	0	193627
2012	10/08/2012	100	0	193627
2012	10/09/2012	100	0	193627
2012	10/10/2012	100	0	193627
2012	10/11/2012	100	0	193627
2012	10/12/2012	100	0	193627
2012	10/01/2013	100	0	193627
2012	10/02/2013	100	0	193627
2012	10/03/2013	100	0	193627
2012	10/04/2013	100	0	193627
2012	10/05/2013	4165,26	0	8065067
		11.501,92		22.270.821

Stampa richiesta da: iacp del: 08/05/2013 09:26:27

Cognome.....BRANCA.....
Nome.....FRANCESCO.....
nato il.....03/04/1944.....
(atto n.....398 p.....I S. A.....)
a.....BRINDISI.....
Cittadinanza.....ITALIANA.....
Residenza.....BRINDISI.....
Via.....VIA DELLE MIMOSE 16.....
Stato civile.....
Professione.....PENSIONATO.....
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura.....m. 1.64.....
Capelli.....BRIZZOLATI.....
Occhi.....VERDI.....
Segni particolari.....



Firma del titolare.....*Francesco Branca*.....
BRINDISI 16/01/2004

IL SINDACO

ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
INCARICATO DEL SINDACO
UFF. Stato Civile - Anagrafe
(CAMBARELLA Franco)

BRINDISI
CARTA IDENTITÀ
€ 5,16
92'0
€ 0,26
SEGRETERIA

VALIDITA' PROROGATA AI
SENSI DELL'ART. 37 DEL
D.L. 26/6/2008 N.112
FINO AL 14/1/2014
L'INCARICATO
- 2 GEN 2009

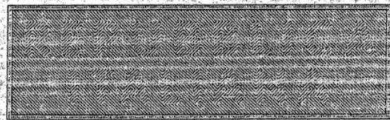


ISTRUTTORE AMM. V.
Uff. Stato Civile Anagnina Dele.
(*Reg. Daniele RIBETTI*)

Ribetti

scade il 16/01/2009

AJ 1493622



I.P.Z.S. - OFFICINA C.V. - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI

BRINDISI

CARTA D'IDENTITA'

N° AJ 1493622

DI

BRANCA

FRANCESCO