

407439



RICONOSCIMENTO DEBITO - IMPEGNO DI PAGAMENTO RATEALE

La sottoscritta D'Ignazio Valentina nata a Brindisi il 02/06/1983 e residente a Brindisi, in Via L. Da Vinci n. 8/C/4

ai sensi degli artt. 46 e 47 D.P.R. n. 445 del 28.12.2000 cod. utente 111 01 070 3530/1

RICONOSCE

di essere **debitore** nei confronti dell'ARCA Nord Salento, alla data del 31/12/2019 salvo Vs. migliore riscontro, della somma per canoni locativi e servizi di cui per un totale di € 9.570,13.

Il debito di cui innanzi, che si riconosce a tutti gli effetti, deve intendersi maggiorato da eventuali ulteriori addebiti che, per qualsiasi motivo, alla data del rilievo contabile non risultano ancora determinati,

Dichiara

- di **volere estinguere il debito** nella forma rateale così come indicato nel Regolamento per la definizione delle posizioni debitorie concernente la morosità locativa approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 22 del 06/04/2018, di cui si accetta il contenuto:

acconto € 1.200,00;

N° 108 rate dal 29/02/2020 così come da piano di ammortamento che si allega alla presente per farne parte integrante, sostanziale e indivisibile, (vedi Nota n. 1)(vedi Nota n. 2)

- di aver contezza e di accettare la seguente condizione essenziale: "la rateizzazione di cui innanzi non costituisce novazione ex art. 1230 e seg. c.c.;

Dà atto

- di non poter chiedere altra rateizzazione del debito oltre quella ora accordata;
 - che l'eventuale accettazione della presente sarà posta nel nulla in caso:
1. mancato pagamento di TRE rate o di TRE mensilità dei canoni locativi ed oneri di autogestione relativi all'anno di competenza;
 2. risoluzione, per una qualsiasi causa del contratto di locazione;
 3. esperimento di azioni legali di qualsivoglia natura.

Si procederà, in tal caso, con l'avvio o la ripresa delle procedure amministrative e giudiziali per il recupero coattivo delle somme nonché l'avvio della procedura volta alla risoluzione del contratto con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Brindisi 28/01/2020 Firma *Il Geom. Velotria*

Il Responsabile del Procedimento

(Sig. Piero Coppola)



Il Responsabile del Settore

(Geom. Vittorio Serinelli)

Identificato su esibizione di Carta d'identità

Informativa sulla tutela della Privacy ex art. 13 del Decreto Legislativo 196/2003 e s.m.i.

Gentile Utente desideriamo informarla che i Suoi dati personali saranno utilizzati dall'Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare – ARCA Nord Salento, nel pieno rispetto dei principi fondamentali del D. Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", recante disposizioni per la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. In base a tale legge il trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti di cui all'art. 7 del medesimo decreto.

- Si Allega copia di versamento.

Calcolo Piano di Ammortamento

Metodo di Calcolo: **Capitale Costante (metodo italiano)**

Importo del Finanziamento: **€ 9.570,13**

Tasso di Interesse Annuo: **0,80%**

Modalità di Restituzione: **108 rate mensili**

1° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 1	€ 94,99	€ 6,38	€ 88,61	€ 341,33	€ 9.481,52
rata n. 2	€ 94,93	€ 6,32	€ 88,61	€ 335,01	€ 9.392,91
rata n. 3	€ 94,87	€ 6,26	€ 88,61	€ 328,75	€ 9.304,29
rata n. 4	€ 94,82	€ 6,20	€ 88,61	€ 322,55	€ 9.215,68
rata n. 5	€ 94,76	€ 6,14	€ 88,61	€ 316,41	€ 9.127,07
rata n. 6	€ 94,70	€ 6,08	€ 88,61	€ 310,32	€ 9.038,46
rata n. 7	€ 94,64	€ 6,03	€ 88,61	€ 304,29	€ 8.949,84
rata n. 8	€ 94,58	€ 5,97	€ 88,61	€ 298,33	€ 8.861,23
rata n. 9	€ 94,52	€ 5,91	€ 88,61	€ 292,42	€ 8.772,62
rata n. 10	€ 94,46	€ 5,85	€ 88,61	€ 286,57	€ 8.684,01
rata n. 11	€ 94,40	€ 5,79	€ 88,61	€ 280,78	€ 8.595,39
rata n. 12	€ 94,34	€ 5,73	€ 88,61	€ 275,05	€ 8.506,78
Tot. 1° anno:	€ 1.136,01	€ 72,66	€ 1.063,35		
Rimanente:	€ 8.781,83	€ 275,05	€ 8.506,78		
2° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 13	€ 94,28	€ 5,67	€ 88,61	€ 269,38	€ 8.418,17
rata n. 14	€ 94,22	€ 5,61	€ 88,61	€ 263,77	€ 8.329,56
rata n. 15	€ 94,17	€ 5,55	€ 88,61	€ 258,22	€ 8.240,95
rata n. 16	€ 94,11	€ 5,49	€ 88,61	€ 252,72	€ 8.152,33
rata n. 17	€ 94,05	€ 5,43	€ 88,61	€ 247,29	€ 8.063,72
rata n. 18	€ 93,99	€ 5,38	€ 88,61	€ 241,91	€ 7.975,11
rata n. 19	€ 93,93	€ 5,32	€ 88,61	€ 236,59	€ 7.886,50
rata n. 20	€ 93,87	€ 5,26	€ 88,61	€ 231,34	€ 7.797,88
rata n. 21	€ 93,81	€ 5,20	€ 88,61	€ 226,14	€ 7.709,27
rata n. 22	€ 93,75	€ 5,14	€ 88,61	€ 221,00	€ 7.620,66
rata n. 23	€ 93,69	€ 5,08	€ 88,61	€ 215,92	€ 7.532,05
rata n. 24	€ 93,63	€ 5,02	€ 88,61	€ 210,90	€ 7.443,43
Tot. 2° anno:	€ 1.127,50	€ 64,16	€ 1.063,35		
Dall'inizio:	€ 2.263,51	€ 136,82	€ 2.126,70		
Rimanente:	€ 7.654,33	€ 210,90	€ 7.443,43		

3° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 25	€ 93,57	€ 4,96	€ 88,61	€ 205,94	€ 7.354,82
rata n. 26	€ 93,52	€ 4,90	€ 88,61	€ 201,03	€ 7.266,21
rata n. 27	€ 93,46	€ 4,84	€ 88,61	€ 196,19	€ 7.177,60
rata n. 28	€ 93,40	€ 4,79	€ 88,61	€ 191,40	€ 7.088,99
rata n. 29	€ 93,34	€ 4,73	€ 88,61	€ 186,68	€ 7.000,37
rata n. 30	€ 93,28	€ 4,67	€ 88,61	€ 182,01	€ 6.911,76
rata n. 31	€ 93,22	€ 4,61	€ 88,61	€ 177,40	€ 6.823,15
rata n. 32	€ 93,16	€ 4,55	€ 88,61	€ 172,85	€ 6.734,54
rata n. 33	€ 93,10	€ 4,49	€ 88,61	€ 168,36	€ 6.645,92
rata n. 34	€ 93,04	€ 4,43	€ 88,61	€ 163,93	€ 6.557,31
rata n. 35	€ 92,98	€ 4,37	€ 88,61	€ 159,56	€ 6.468,70
rata n. 36	€ 92,92	€ 4,31	€ 88,61	€ 155,25	€ 6.380,09

**Tot. 3°
anno:** € 1.119,00 € 55,65 € 1.063,35

Dall'inizio: € 3.382,51 € 192,47 € 3.190,04

Rimanente: € 6.535,34 € 155,25 € 6.380,09

4° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 37	€ 92,87	€ 4,25	€ 88,61	€ 151,00	€ 6.291,47
rata n. 38	€ 92,81	€ 4,19	€ 88,61	€ 146,80	€ 6.202,86
rata n. 39	€ 92,75	€ 4,14	€ 88,61	€ 142,67	€ 6.114,25
rata n. 40	€ 92,69	€ 4,08	€ 88,61	€ 138,59	€ 6.025,64
rata n. 41	€ 92,63	€ 4,02	€ 88,61	€ 134,57	€ 5.937,03
rata n. 42	€ 92,57	€ 3,96	€ 88,61	€ 130,61	€ 5.848,41
rata n. 43	€ 92,51	€ 3,90	€ 88,61	€ 126,72	€ 5.759,80
rata n. 44	€ 92,45	€ 3,84	€ 88,61	€ 122,88	€ 5.671,19
rata n. 45	€ 92,39	€ 3,78	€ 88,61	€ 119,09	€ 5.582,58
rata n. 46	€ 92,33	€ 3,72	€ 88,61	€ 115,37	€ 5.493,96
rata n. 47	€ 92,27	€ 3,66	€ 88,61	€ 111,71	€ 5.405,35
rata n. 48	€ 92,22	€ 3,60	€ 88,61	€ 108,11	€ 5.316,74

**Tot. 4°
anno:** € 1.110,49 € 47,14 € 1.063,35

Dall'inizio: € 4.493,00 € 239,61 € 4.253,39

Rimanente: € 5.424,85 € 108,11 € 5.316,74

5° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 49	€ 92,16	€ 3,54	€ 88,61	€ 104,56	€ 5.228,13
rata n. 50	€ 92,10	€ 3,49	€ 88,61	€ 101,08	€ 5.139,51
rata n. 51	€ 92,04	€ 3,43	€ 88,61	€ 97,65	€ 5.050,90
rata n. 52	€ 91,98	€ 3,37	€ 88,61	€ 94,28	€ 4.962,29

rata n. 53	€ 91,92	€ 3,31	€ 88,61	€ 90,98	€ 4.873,68
rata n. 54	€ 91,86	€ 3,25	€ 88,61	€ 87,73	€ 4.785,07
rata n. 55	€ 91,80	€ 3,19	€ 88,61	€ 84,54	€ 4.696,45
rata n. 56	€ 91,74	€ 3,13	€ 88,61	€ 81,41	€ 4.607,84
rata n. 57	€ 91,68	€ 3,07	€ 88,61	€ 78,33	€ 4.519,23
rata n. 58	€ 91,63	€ 3,01	€ 88,61	€ 75,32	€ 4.430,62
rata n. 59	€ 91,57	€ 2,95	€ 88,61	€ 72,37	€ 4.342,00
rata n. 60	€ 91,51	€ 2,89	€ 88,61	€ 69,47	€ 4.253,39

Tot. 5° anno: € 1.101,98 € 38,63 € 1.063,35

Dall'inizio: € 5.594,98 € 278,24 € 5.316,74

Rimanente: € 4.322,86 € 69,47 € 4.253,39

6° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 61	€ 91,45	€ 2,84	€ 88,61	€ 66,64	€ 4.164,78
rata n. 62	€ 91,39	€ 2,78	€ 88,61	€ 63,86	€ 4.076,17
rata n. 63	€ 91,33	€ 2,72	€ 88,61	€ 61,14	€ 3.987,55
rata n. 64	€ 91,27	€ 2,66	€ 88,61	€ 58,48	€ 3.898,94
rata n. 65	€ 91,21	€ 2,60	€ 88,61	€ 55,88	€ 3.810,33
rata n. 66	€ 91,15	€ 2,54	€ 88,61	€ 53,34	€ 3.721,72
rata n. 67	€ 91,09	€ 2,48	€ 88,61	€ 50,86	€ 3.633,10
rata n. 68	€ 91,03	€ 2,42	€ 88,61	€ 48,44	€ 3.544,49
rata n. 69	€ 90,98	€ 2,36	€ 88,61	€ 46,08	€ 3.455,88
rata n. 70	€ 90,92	€ 2,30	€ 88,61	€ 43,77	€ 3.367,27
rata n. 71	€ 90,86	€ 2,24	€ 88,61	€ 41,53	€ 3.278,66
rata n. 72	€ 90,80	€ 2,19	€ 88,61	€ 39,34	€ 3.190,04

Tot. 6° anno: € 1.093,48 € 30,13 € 1.063,35

Dall'inizio: € 6.688,46 € 308,37 € 6.380,09

Rimanente: € 3.229,39 € 39,34 € 3.190,04

7° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 73	€ 90,74	€ 2,13	€ 88,61	€ 37,22	€ 3.101,43
rata n. 74	€ 90,68	€ 2,07	€ 88,61	€ 35,15	€ 3.012,82
rata n. 75	€ 90,62	€ 2,01	€ 88,61	€ 33,14	€ 2.924,21
rata n. 76	€ 90,56	€ 1,95	€ 88,61	€ 31,19	€ 2.835,59
rata n. 77	€ 90,50	€ 1,89	€ 88,61	€ 29,30	€ 2.746,98
rata n. 78	€ 90,44	€ 1,83	€ 88,61	€ 27,47	€ 2.658,37
rata n. 79	€ 90,38	€ 1,77	€ 88,61	€ 25,70	€ 2.569,76
rata n. 80	€ 90,33	€ 1,71	€ 88,61	€ 23,98	€ 2.481,14
rata n. 81	€ 90,27	€ 1,65	€ 88,61	€ 22,33	€ 2.392,53

rata n. 82	€ 90,21	€ 1,60	€ 88,61	€ 20,74	€ 2.303,92
rata n. 83	€ 90,15	€ 1,54	€ 88,61	€ 19,20	€ 2.215,31
rata n. 84	€ 90,09	€ 1,48	€ 88,61	€ 17,72	€ 2.126,70

**Tot. 7°
anno:** € 1.084,97 € 21,62 € 1.063,35

Dall'inizio: € 7.773,43 € 329,99 € 7.443,43

Rimanente: € 2.144,42 € 17,72 € 2.126,70

8° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 85	€ 90,03	€ 1,42	€ 88,61	€ 16,30	€ 2.038,08
rata n. 86	€ 89,97	€ 1,36	€ 88,61	€ 14,95	€ 1.949,47
rata n. 87	€ 89,91	€ 1,30	€ 88,61	€ 13,65	€ 1.860,86
rata n. 88	€ 89,85	€ 1,24	€ 88,61	€ 12,41	€ 1.772,25
rata n. 89	€ 89,79	€ 1,18	€ 88,61	€ 11,22	€ 1.683,63
rata n. 90	€ 89,73	€ 1,12	€ 88,61	€ 10,10	€ 1.595,02
rata n. 91	€ 89,68	€ 1,06	€ 88,61	€ 9,04	€ 1.506,41
rata n. 92	€ 89,62	€ 1,00	€ 88,61	€ 8,03	€ 1.417,80
rata n. 93	€ 89,56	€ 0,95	€ 88,61	€ 7,09	€ 1.329,18
rata n. 94	€ 89,50	€ 0,89	€ 88,61	€ 6,20	€ 1.240,57
rata n. 95	€ 89,44	€ 0,83	€ 88,61	€ 5,38	€ 1.151,96
rata n. 96	€ 89,38	€ 0,77	€ 88,61	€ 4,61	€ 1.063,35

**Tot. 8°
anno:** € 1.076,46 € 13,11 € 1.063,35

Dall'inizio: € 8.849,89 € 343,11 € 8.506,78

Rimanente: € 1.067,96 € 4,61 € 1.063,35

9° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 97	€ 89,32	€ 0,71	€ 88,61	€ 3,90	€ 974,74
rata n. 98	€ 89,26	€ 0,65	€ 88,61	€ 3,25	€ 886,12
rata n. 99	€ 89,20	€ 0,59	€ 88,61	€ 2,66	€ 797,51
rata n. 100	€ 89,14	€ 0,53	€ 88,61	€ 2,13	€ 708,90
rata n. 101	€ 89,08	€ 0,47	€ 88,61	€ 1,65	€ 620,29
rata n. 102	€ 89,03	€ 0,41	€ 88,61	€ 1,24	€ 531,67
rata n. 103	€ 88,97	€ 0,35	€ 88,61	€ 0,89	€ 443,06
rata n. 104	€ 88,91	€ 0,30	€ 88,61	€ 0,59	€ 354,45
rata n. 105	€ 88,85	€ 0,24	€ 88,61	€ 0,35	€ 265,84
rata n. 106	€ 88,79	€ 0,18	€ 88,61	€ 0,18	€ 177,22
rata n. 107	€ 88,73	€ 0,12	€ 88,61	€ 0,06	€ 88,61
rata n. 108	€ 88,67	€ 0,06	€ 88,61		

**Tot. 9°
anno:** € 1.067,96 € 4,61 € 1.063,35

Dall'inizio: € 9.917,84 € 347,71 € 9.570,13

Interessi complessivi calcolati: € 347,71

Importo totale da restituire (capitale + interessi): € 9.917,84

Incidenza % degli interessi sull'importo del finanziamento: 3,63%



sul C/C n. 00237727

di Euro

600,00

IMPORTO IN LETTERE

INTESTATO A

I.A.C.P. BRINDISI RECUPERO AMM.VO MOROSITA' VINC. E
IMPIGNORAB. SENSI ART.2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

CAUSALE

IACP BRINDISI RECUPERO MOROSITA' VINCOLATO E ACC. PER MOROSITA'
IMPIGNORABILE ART. 2 C.85 LEGGE 662 -1996 AC 31/12/2018

ESEGUITO DA

M 01 070 3530/1

DISNAZIO VALENTINA

VIA - PIAZZA

L. DA VINCI, 8/1/14

CAP 72100

LOCALITA' BRINDISI

101 07 30-12-19 P 0008

CYL 0044 €*600,00*

C/C 000000237727 €*1,50*

DEM 191230-092517-55271387

AVVERTENZE

Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte (con
inchiostro nero o blu) e non deve recare abrasioni, correzioni o
cancellature.La causale è obbligatoria per i versamenti a favore delle
Pubbliche Amministrazioni. Le informazioni richieste vanno
riportate in modo identico in ciascuna delle parti di cui si
compono il bollettino.

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

IMPORTANTE: NON SCRIVERE SUL RETRO
DELLA RICEVUTA DI ACCREDITO

sul C/C n. 00237727

di Euro

600,00

TD 451

IMPORTO IN LETTERE

INTESTATO A

I.A.C.P. BRINDISI RECUPERO AMM.VO MOROSITA' VINC. E
IMPIGNORAB. SENSI ART.2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

CAUSALE

IACP BRINDISI RECUPERO MOROSITA' VINCOLATO E ACC. PER MOROSITA'
IMPIGNORABILE ART. 2 C.85 LEGGE 662 -1996 AC 31/12/2018

ESEGUITO DA

M 01 070 3530/1

DISNAZIO VALENTINA

VIA - PIAZZA

L. DA VINCI, 8/1/14

CAP 72100

LOCALITA' BRINDISI

IMPORTANTE: NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE
importo in euro numero conto tipo documentoBOLLO DELL'UFFICIO POSTALE
codice bancoposta

00237727< 451>



sul C/C n. 00237727

di Euro

600,00

IMPORTO IN LETTERE

INTESTATO A

I.A.C.P. BRINDISI RECUPERO AMM.VO MOROSITA' VINC. E
IMPIGNORAB. SENSI ART.2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

CAUSALE

IACP BRINDISI RECUPERO MOROSITA' VINCOLATO E ACC. PER MOROSITA'
IMPIGNORABILE ART. 2 C.85 LEGGE 662 -1996 AC 31/12/2018

ESEGUITO DA

M 01 070 3530/1

DISNAZIO VALENTINA

VIA - PIAZZA

L. DA VINCI, 8/1/14

CAP 72100

LOCALITA' BRINDISI

101 07 30-12-19 P 0009

CYL 0045 €*600,00*

C/C 000000237727 €*1,50*

DEM 191230-092543-10831623

AVVERTENZE

Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte (con
inchiostro nero o blu) e non deve recare abrasioni, correzioni o
cancellature.La causale è obbligatoria per i versamenti a favore delle
Pubbliche Amministrazioni. Le informazioni richieste vanno
riportate in modo identico in ciascuna delle parti di cui si
compono il bollettino.

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

IMPORTANTE: NON SCRIVERE SUL RETRO
DELLA RICEVUTA DI ACCREDITO

sul C/C n. 00237727

di Euro

600,00

TD 451

IMPORTO IN LETTERE

INTESTATO A

I.A.C.P. BRINDISI RECUPERO AMM.VO MOROSITA' VINC. E
IMPIGNORAB. SENSI ART.2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

CAUSALE

IACP BRINDISI RECUPERO MOROSITA' VINCOLATO E ACC. PER MOROSITA'
IMPIGNORABILE ART. 2 C.85 LEGGE 662 -1996 AC 31/12/2018

ESEGUITO DA

M 01 070 3530/1

DISNAZIO VALENTINA

VIA - PIAZZA

L. DA VINCI, 8/1/14

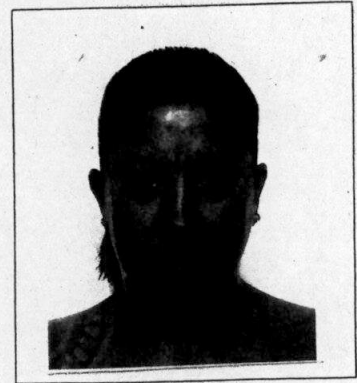
CAP 72100

LOCALITA' BRINDISI

IMPORTANTE: NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE
importo in euro numero conto tipo documentoBOLLO DELL'UFFICIO POSTALE
codice bancoposta

00237727< 451>

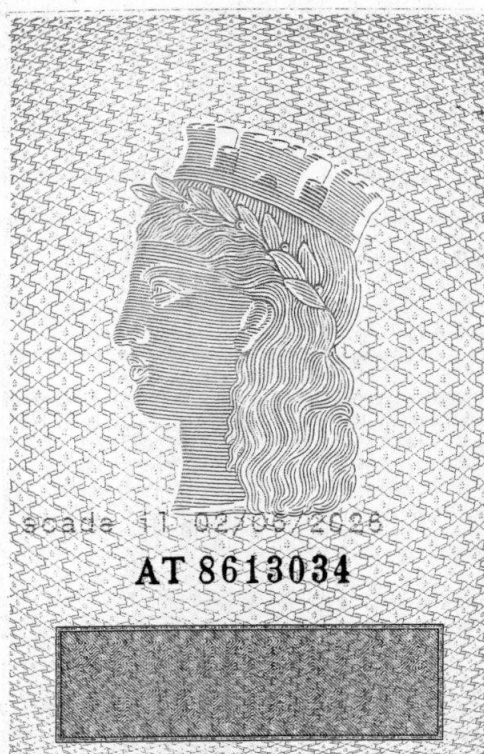
Cognome...D'IGNAZIO.....
 Nome...VALENTINA.....
 nato il...02/06/1983.....
 (atto n. P. S.)
 a...BRINDISI.....(
 Cittadinanza...ITALIANA.....
 Residenza...BRINDISI.....
 Via...VIALE LEONARDO DA VINCI 8/C.....
 Stato civile...---.....
 Professione...CASALINGA.....
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura...mt...1,67.....
 Capelli...CASTANI.....
 Occhi...CASTANI.....
 Segni particolari.....



Firma del titolare *M. Ignazio Valentina*
 BRINDISI li 03/09/2015



IL SINDACO
S. F. Lelli
 COMUNE DI BRINDISI
 L'ESECUTORE
 Stato Civile Anagrafe Delegato
 Salvatore PILIEGO



Posteitaliane

Avviso di ricevimento



Da restituire a

--	--	--	--	--



COPIOLA - 111 01 070 3570/1
Avviso di ricevimento

compilazione a cura del mittente

☒ Raccomandata	☐ Pacco
☐ Assicurata	Euro _____

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Numero

Data di spedizione _____ Dall'ufficio di BRINNI

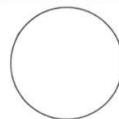
compilazione a cura del mittente

Destinatario	<u>S.S.R. D'ISMAZIO VALENTINA</u>
Via	<u>L. D. A. V. A. C. 8/C/H</u>
C.A.P.	<u>72100</u>
Località	<u>BRINNI</u>

Stavella G. M. (MARE) 11/02/2020

Firma per esteso del ricevente Data Firma dell'incaricato alla distribuzione

(Nome e Cognome)



Bollo dell'ufficio
di distribuzione

- ☐ Consegna effettuata ai sensi dell'art. 21 della Delibera AGCom 385/12/CONS del 20 giugno 2013:
- Invii multipli a un unico destinatario
 - Sottoscrizione rifiutata