

417567

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI  
(Eretto in Ente Morale con R.D. 13/09/1940 n.1474)

SETTORE INQUILINATO

La sottoscritta Laritonda Alessandra nata a Brindisi il 26/02/1968 assegnataria dell'alloggio di e.r.p. sito nel Comune di Brindisi alla Piazza C.Carrà,3 Cod.n 111 01 101 2941/2 dichiara di essere debitore, nei confronti dell'Iacp di Brindisi, della somma di Euro 1.013.60 per canoni arretrati al 31/12/2011 inerenti l'alloggio del quale è assegnatario, giusta notifica dell'Istituto, maggiorata degli interessi di mora secondo il T.U.S. vigente (ex art. 17 L.R. Puglia n. 54 del 20.12.1984) pari a Euro ////////////////////////////////////.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di Euro 1.038,94 (sorte capitale e interessi di mora) in rate iniziali come di seguito specificato e, comunque, a decorrere dal mese di Marzo -2012.

La sottoscritta si impegna, altresì, a corrispondere gli interessi al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione, pari a Euro 25,34; il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, la sottoscritta si dichiara consapevole che l'inottemperanza a quanto sopraindicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della rateizzazione e l'esperimento da parte dell'Istituto delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna, quindi, a corrispondere la complessiva somma di Euro 1.038,94 con le seguenti modalità:

N. 11 rate con decorrenza dal mese di Marzo 2012 fino al mese di Gennaio-2013  
di Euro 50,00 ciascuna; ultima rata di Euro 488,94 entro il 28/02/2013.

=====

Si allegano fotocopie di ricevute di versamento effettuate nell'anno /////// in conto residui.

L'assegnataria Alessandra Laritonda Identificazione su esibizione di  
un documento di riconoscimento di.

PATENTE DI GUIDA B n. BR 2220643K rilasciata il 29/03/1993

dal PREFETTO DI BRINDISI.

Brindisi 22/02/2012

L'Istruttore  
(Piero Coppola)



Il Responsabile del Settore  
(Geom. Vittorio Serinelli)

*[Handwritten signature]*

# Istituto Autonomo Case Popolari della provincia Brindisi

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13/09/1940 N. 1474)

Brindisi 27-10-2011  
Prot. N. 9542  
Settore Inquilinato  
Raccomandata A.R.

111.01.101.2941 2  
LARITONDA ALESSANDRA  
P.ZA CARRA' 3  
72100 BRINDISI

€ 1013,60 AL  
31-12-2011  
11 RATE DA  
E

Oggetto : L.R. Puglia n. 1 del 12/01/2005 art. 60, L.R. Puglia n. 40 art. 3 comma 20 del 31/12/2007 e L.R. Puglia n. 5 del 16/03/2009  
- Regolarizzazione rapporto locativo - Stipula contratto di locazione.

Si porta a conoscenza della S.V. che questo Istituto, con determinazione n. 858 del 24/10/2011, esecutiva ai sensi di legge, ha provveduto nei confronti della S.V. alla regolarizzazione del rapporto locativo dell'alloggio sito in P.ZA CARRA' 3 atteso che il suddetto alloggio risulta essere occupato dalla S.V. sin dal 04/08/2004

Pertanto, al fine di provvedere alla stipula del relativo contratto di locazione, si comunica che la S.V. dovrà versare a questo Istituto, tramite gli allegati bollettini di c/c postale la somma di € 1.193,61, comprensiva degli oneri di seguito indicati:

|                                                                     |          |                 |
|---------------------------------------------------------------------|----------|-----------------|
| 1) Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali                  | €        | 129,52          |
| 2) Mensilità di fitto oggettivo                                     | €        | 64,76           |
| 3) Importo dovuto per canoni arretrati al 31/12/2008                | €        | 78,27           |
| 4) Importo dovuto per canoni arretrati dal 01/01/2009 al 30/09/2011 | €        | 921,06          |
| <b>Totale (S.E. &amp; O.)</b>                                       | <b>€</b> | <b>1.193,61</b> |

Il versamento delle somme, come di seguito specificato, dovrà essere effettuato entro e non oltre 20 (venti) giorni dal ricevimento della presente. Le ricevute dei versamenti, dovranno essere esibite al responsabile dell'Ufficio "Regolarizzazione Rapporto di Locazione", a pena di decadenza, entro lo stesso termine dei 20 (venti) giorni dal ricevimento della presente.

Si precisa che dall'importo dovuto così come quantificato al punto 3) della presente, saranno detratti tutti i versamenti effettuati dagli aventi diritto, esibendo le ricevute di versamento presso gli Uffici dell'Ente.

Si fa presente che, contestualmente al versamento di cui sopra, per la voce "Canoni arretrati", dovrà essere versato all'atto della regolarizzazione del Contratto, per la somma prevista, il 50 per cento, in un'unica soluzione, mentre per il restante importo dovuto del 50 per cento, è consentita una rateizzazione, in dodici rate consecutive, a partire dal mese successivo a quello della regolarizzazione, così come previsto dal comma 5 dell'art. 60 della L.R.n. 1 del 12/01/2005.

Si fa presente, inoltre, che la S.V. potrà concordare con questo IACP una dilazione del pagamento dell'intera somma dovuta, anche, con differenti modalità, secondo quanto previsto dall'art. 1 comma 1 della L.R. Puglia n. 5 del 16/03/2009 e della determina commissariale I.A.C.P. n. 036/09/C del 02/04/2009.

Si comunica altresì che, decorsi 20 giorni dalla data di ricezione della presente, gli importi dovuti saranno gravati degli interessi di mora.

Detto contratto, in esecuzione del disposto di cui all'art. 21 della legge 27/12/97, n. 449 (legge finanziaria 1998) sarà soggetto a registrazione presso l'Ufficio del Registro di Brindisi.

La **tassa di registrazione**, stabilita nella misura del 2% dell'ammontare del canone annuo, con un minimo di € 67,00 per i contratti di importo inferiore o pari a € 2.582,00 cade per metà a carico di questo Istituto, in quanto proprietario dell'alloggio e per metà a carico della S.V. in quanto assegnatario in locazione.

La **tassa di registrazione del contratto di locazione**, nella misura di legge dovrà essere pagata dalla S.V. La quota del 50% di detta tassa, cadente a carico di questo IACP e corrisposta dalla S.V., verrà compensata con i canoni di locazione dovuti a decorrere dal mese successivo al primo. A tal uopo questo Istituto invierà alla S.V. i bollettini dei versamenti dei canoni mensili di locazione, completi della compensazione.

Si invita, quindi, la S.V. a presentarsi entro e non oltre 20 (venti) giorni dalla data di ricevimento della presente, presso l'Ufficio "Regolarizzazione Rapporto di Locazione" dello IACP di Brindisi, per la stipula del contratto di locazione, unitamente al proprio coniuge, entrambi muniti di documento di riconoscimento e codice fiscale.

Inoltre la S.V. dovrà consegnare al funzionario incaricato da questo Ente, un assegno circolare-non trasferibile- intestato a I.A.C.P. di Brindisi di € 67,00, per Tassa di registrazione, nonché un assegno circolare-non trasferibile- intestato a I.A.C.P. di Brindisi di € 87,72 per marche da bollo.

La S.V. dovrà, inoltre, esibire le ricevute dei versamenti pari alla somma di € 1.193,61 mediante gli appositi bollettini di c/c postale prestampati ed allegati alla presente.

Si invita, inoltre, la S.V., ai fini della determinazione del canone di locazione, a compilare e consegnare agli uffici l'allegato modulo A di autocertificazione, completo dei dati relativi alla composizione ed ai redditi percepiti dal Suo/nucleo familiare nell'anno 2010.

Si comunica, infine, che il pagamento dei canoni mensili di locazione dovrà essere effettuato utilizzando i bollettini di C/C postale prestampati e forniti da questo Istituto all'atto della stipula del contratto di locazione, entro il mese di riferimento, pena l'applicazione della mora per ritardato pagamento nei modi e nei termini di legge.

Per ogni ulteriore informazione o chiarimento, la S.V. potrà presentarsi presso l'Ufficio Contratti dell' IACP nei giorni di Martedì, Giovedì e Venerdì, dalle ore 10.00 alle ore 12.00, o rivolgersi agli stessi Uffici telefonando al numero 0831.225711, centralino dell'Istituto Autonomo Case Popolari della provincia di Brindisi.

Il responsabile del procedimento amministrativo è il Sig. Cosimo Cannalire dipendente dello IACP della Provincia di Brindisi che potrà essere contattato telefonicamente al nr. 0831-225710.

Distinti saluti.

Il Responsabile del procedimento  
(Sig. Cosimo Cannalire)

Il Responsabile del Settore  
(Dott. Franco Stasi)

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento

BancoPosta

sul  
C/C n. 203729 di Euro 129,52

CODICE IBAN \*\*\*\*\*

Intestato a:

I.A.C.P.-VINC. E IMPIGNORABILE SENSI

ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

111011012941/2  
LARITONDA ALESSANDRA  
P.ZA CARRA 3  
72100 - BRINDISI

Deposito Cauzionale 2011

Scadenza: 10-10-2011

DEM

87/106 03 22-02-12 R1  
0078 €129,52\*  
VCYL 0078 €1,10\*  
C/C 000000203729 P 0028

BOLLO DELL'UFF. POSTALE



CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Accredito

BancoPos



sul C/C n. 203729 di Euro 129,52

TD 896

CODICE IBAN \*\*\*\*\*

Intestato a:

I.A.C.P.-VINC. E IMPIGNORABILE SENSI

ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

LARITONDA ALESSANDRA  
P.ZA CARRA 3  
72100 - BRINDISI  
Deposito Cauzionale 2011

000000162631110012



18000000162631110012120000002037291000000129523896

BOLLO DELL'UFF. POSTALE  
codice clienteIMPORTANTE: NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE  
importo in euro numero conto

&lt;000000162631110012&gt;

00000129+52&gt; 000000203729&lt; 89

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento

BancoPosta

sul  
C/C n. 203729 di Euro 78,27

CODICE IBAN \*\*\*\*\*

Intestato a:

I.A.C.P.-VINC. E IMPIGNORABILE SENSI

ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

111011012941/2  
LARITONDA ALESSANDRA  
P.ZA CARRA 3  
72100 - BRINDISI

30% Importo Dovuto Regolarizzazione

Scadenza: 10-10-2011

DEM

87/106 03 22-02-12 R1  
0079 €78,27\*  
VCYL 0079 €1,10\*  
C/C 000000203729 P 0029

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Accredito

BancoPosta



sul C/C n. 203729 di Euro 78,27

TD 896

CODICE IBAN \*\*\*\*\*

Intestato a:

I.A.C.P.-VINC. E IMPIGNORABILE SENSI

ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

000000162631110820

Eseguito da:

LARITONDA ALESSANDRA  
P.ZA CARRA 3  
72100 - BRINDISI  
30% Importo Dovuto Regolarizzazione

18000000162631110820120000002037291000000078273896

Cognome **CARITONIA**  
 Nome **ALESSANDRA**  
 Data e luogo di nascita **26/02/1969**  
**PRINDISI (BR)**  
 Residenza **PRINDISI**  
 Via **G. BOLEINI 17**  
 Gruppo sanguigno **O RH+**



5. Rilasciata dal Prefetto di **BR**  
 6. Il **29 MAR 1991**  
 7. Valevole fino al **29 3 2003**  
 8. Patente N. **BR221843K**  
**E. L. IL PREFETTO**

**Categorie per le quali la patente è valida**

| Categorie per le quali la patente è valida                                                                                                                                                         | Timbro di convalida |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| <b>A</b><br>Motocicli con o senza carrozzina laterale, motoveicoli con motore a vuoto fino a 400 kg o massa complessiva non eccedente 1500 kg.                                                     |                     |
| <b>B</b><br>Motoveicoli, esclusi i motocicli, autoveicoli non eccedenti 2500 kg di massa complessiva e otto posti a sedere escluso il conducente, anche se trainanti un rimorchio leggero. (1) (2) |                     |
| <b>C</b><br>Autoveicoli, esclusi quelli della categoria D, di massa complessiva superiore a 3500 kg, anche se trainanti un rimorchio leggero. (1)                                                  |                     |
| <b>D</b><br>Autobus ed altri autoveicoli destinati al trasporto di persone con numero di posti a sedere superiore a otto, escluso il conducente, anche se trainanti un rimorchio leggero. (1)      |                     |
| <b>E</b><br>Autoveicoli appartenenti alle categorie B, C, D, per ciascuno delle quali il conducente è abilitato, questo trainando un rimorchio non leggero, autoveicoli e autoveicoli. (3)         |                     |

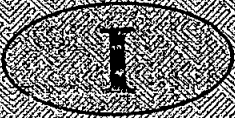
(1) Rimorchio leggero è quello che non eccede la massa complessiva di 750 kg.  
 (2) È ammesso il traino di un rimorchio non leggero se la massa complessiva non eccede la massa a vuoto del veicolo trainatore e se, a pieno carico, la massa totale del complesso non supera 3500 kg.  
 (3) In guida di macchine agricole e autoveicoli destinati al trasporto di persone è consentito anche se il conducente è abilitato alla guida dei veicoli della categoria D, altri autoveicoli se abilitato alla categoria C.  
 Per la guida di macchine agricole occorre l'abilitazione alla guida dei veicoli della categoria A e B, secondo i casi, per la guida delle macchine operatrici, l'abilitazione alla guida dei veicoli della categoria D.

**INDICAZIONI ADDIZIONALI**

**RILASCIO PER ESAME**  
**12/12-12/02/91**

**GUIDA CON LENTI**



| SOSPENSIONI DELLA PATENTE                                              |  | VALIDAZIONI ANNUALI                                                              |  | REPUBLICCA ITALIANA<br><br>PATENTE DI GUIDA |
|------------------------------------------------------------------------|--|----------------------------------------------------------------------------------|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Cambiamenti di residenza                                               |  | Anno                                                                             |  |                                                                                                                                |
| Data                                                                   |  | Anno                                                                             |  | Modello della<br>COMUNITA EUROPEA                                                                                              |
| PATENTE N. BR2220643K (K9HMKV)<br>P. ZZZ Z. ZAPPA<br>VIALE BRINDISI 11 |  | PATENTE N. BR2220643K (10SVSL)<br>VALIDA FINO AL 28/03/2012<br>GUIDA CON DENTITI |  |                                                                                                                                |
| MONTARIO 1987<br>UGOE AENDICANTO                                       |  | E 1271548                                                                        |  |                                                                                                                                |

# Posteitaliane

## Avviso di ricevimento

EP 0683/EP 0505 - Mod. 23 I/P - MOD. 01304 (EX W8402E) - St. [3] Ed. 07/05



Da restituire a



COPIOLA + L'ACCORDO

Avviso di ricevimento

MI 01 101 29/12/2



Raccomandata



Pacco



Assicurata

Euro

1424M2449

Numero

BRINDISI

Data di spedizione \_\_\_\_\_ Dall'ufficio postale di \_\_\_\_\_

Destinatario SIG. RA LARITONIDA ALESSANDRA

Via PIAZZA CARRA, 3

C.A.P. 7100 Località BRINDISI

Senatore Paolo 12/12

*[Signature]*

**Firma per esteso del ricevente**  
(Nome e Cognome)

**Data**

**Firma dell'incaricato alla distribuzione**

**Bollo dell'ufficio di distribuzione**



Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

- Invi multipli a un unico destinatario
- Sottoscrizione rifiutata

