

412856

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI
(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13/09/1940 N. 1474)**

SETTORE INQUILINATO

Il sottoscritto Manigrassi Antonio, nato il 17/01/1940 a Brindisi, in qualità di coniuge convivente di Borsetti Adriana, assegnataria ERP impossibilitata per motivi di salute a sottoscrivere la presente rateizzazione, dichiara di essere disposto a farsi carico della somma di **€1.042,19*** non corrisposta dal proprio coniuge a questo IACP di Brindisi a titolo di canoni di locazione dovuti sino alla data del 31/12/2012 giusta comunicazione A.R. del 21/06/2013 prot. n. 4.939 trasmessa da questo IACP che si allega in copia alla presente formandone parte sostanziale ed inscindibile della presente rateizzazione; [**codice : 371.01.050.0165-1**]

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€1.042,19 (A)** in rate iniziali così come specificato di seguito e comunque a decorrere **dal 30/08/2013**-----

Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€26,05 (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute -----

Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e l'attivazione delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio.-----

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi a corrispondere la complessiva somma di-----

€1.068,24 = [millesessantotto/24] (A+B) con le seguenti modalità:

N.12 rate di €89,02 = costanti a decorrere dal 30/08/2013 sino al 30/07/2014;

*Si allega copia di estratto al 31/12/2012 ;

Brindisi, 30/07/2013

p. L' assegnataria

Manigrassi Antonio

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificato su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Il Responsabile del Settore Inquilinato
(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L' I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

CED

[Handwritten signature]

Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Brindisi

Prot. n. 4939
Settore Inquilinato
Gruppo Contabilità
Raccomandata a.r.

Brindisi, 21/06/2013

371010500165 / 1
BORSETTI ADRIANA
VIA CARNIA, 6 / A / 4
72100 BRINDISI

Oggetto : Trasmissione estratto conto al 31.12.2012.

Ai fini interruttivi del decorso di qualsiasi prescrizione di legge, si trasmette, allegato alla presente, l'estratto conto della Sua posizione contabile relativa alla locazione dell'alloggio di e.r.p. a suo tempo assegnatoLe, come risulta dagli archivi automatizzati gestiti dal C.E.D. di questo I.A.C.P., alla data del **31.12.2012**.

Dal riscontro delle scritture contabili, riportate nell'estratto conto, risulta evidenziata, alla data in oggetto, una esposizione debitoria a Suo carico di **€ 1042,14**, comprensiva degli interessi di mora, calcolati ai sensi di cui all'art. 17 L.R. Puglia n. 54/1984.

Tutto ciò premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale formale atto di messa in mora, ferma restando la validità e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora posti in essere da questo Istituto o da legali esterni, appositamente incaricati, si invita e diffida la S.V. a regolarizzare la propria esposizione debitoria attraverso il pagamento dell'allegato bollettino (prestampato) di c/c postale n. **237727** intestato a **"IACP - BRINDISI, RECUPERO MOROSITA"**, entro e non oltre **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente o previa presentazione presso gli Uffici di questo IACP per concordare diverse modalità di pagamento.

Corre l'obbligo ricordare alla S.V. che, in caso di inottemperanza, questo Istituto procederà legalmente al recupero coattivo, con aggravio di spese, tenuto conto che ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 54/84, la morosità, se superiore a due mesi, costituisce causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Qualora siano stati sottoscritti accordi di rateizzazione per i debiti relativi agli anni precedenti il 2012 tra questo Istituto o tra i legali dell'Ente e la S.V., gli stessi restano confermati, semprechè siano stati integralmente rispettati. In tal caso, l'intimazione al pagamento nei termini indicati nella presente nota deve intendersi per i debiti relativi agli anni successivi a quelli per i quali l'accordo era stato sottoscritto. Se, invece, dall'esame degli atti contabili risulta che la S.V. non ha rispettato gli accordi sottoscritti, questo Istituto darà immediato corso all'azione di rilascio dell'alloggio e di recupero della intera somma, sempre che la S.V. non versi in unica soluzione, entro **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente, il debito per il quale gli accordi erano stati sottoscritti.

Per ogni ulteriore approfondimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potrà presentarsi presso questi Uffici, siti in Brindisi alla Via G.B.Casimiro, 27, nei giorni di martedì, giovedì, e venerdì di ogni settimana, **dalle ore 10,00 alle ore 12,00** e rivolgersi al **Rag. F. Crusi -Tel. 0831/225703-**, al **Sig. P. Coppola -Tel.0831/225702-** dipendenti di questo Istituto.

Distinti saluti.

Il Responsabile del Settore
(Geom. Vittorio Serinelli)

Allegati: Copia Estratto conto
Bollettino c/c postale

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
371010500165	1 BORSETTI ADRIANA	BRINDISI	VIA CARNIA	6	A	4

Estratto Conto 2012371010500165 1 **BORSETTI ADRIANA**

VIA CARNIA 6 A 4 72100 BRINDISI

Provvedimento: Sanatoria Del 12/05/2000
N. 386

In Locazione dal: 01/06/2000 Al:

Competenze Anno 2012

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	13,66	10/01/2012			0			0,00
Gen	113,87	10/01/2012			113,87	0		0,00
Feb	113,87	10/02/2012			227,74	31	1	0,19
Mar	113,87	10/03/2012			341,61	29	1	0,27
Apr	113,87	10/04/2012			455,48	31	1	0,39
Mag	113,87	10/05/2012			569,35	30	1	0,47
Giu	113,87	10/06/2012			683,22	31	1	0,58
Lug	113,87	10/07/2012			797,09	30	1	0,66
Lug		10/07/2012	13,66	16	797,09			0,00
Lug		10/07/2012	113,87	192	683,22			0,00
Lug		10/07/2012	113,87	191	569,35	0		0,00
Ago	113,87	10/08/2012			683,22			0,00
Ago		10/08/2012	113,87	152	569,35	0		0,00
Set	113,87	10/09/2012			683,22	30	1	0,56
Ott	113,87	10/10/2012			797,09	31	1	0,68
Nov	113,87	10/11/2012			910,96	30	1	0,75
Dic	113,87	10/12/2012			1024,83	21	1	0,59

Situazione Anni Precedenti

Voce	Addebito	Accredito
MORA 2000	9,09	
SPESE POSTALI 2000	3	
Residuo 2000	604,12	
Int.suResidui 99-2000-Periodo1/1-31/12/01	23,13	
MORA 2001	9,57	
VERSAMENTI 2001 C/COMPETENZE		5,42
COMPETENZE ANNO 2001	538,33	
INTERESSI DI MORA 2002 (Legale)	23,27	
MORA 2002	7,3	
INT.su Residui99/01Periodo/99-31/12/01	19,8	
INTERESSI DI RATEO 2002	20,17	
VERSAMENTI 2002 C/COMPETENZE		665,04
VERSAMENTI C/RESIDUI 2002		594,92
COMPETENZE ANNO 2002	992,56	
MORA 2003	9,28	
VERSAMENTI 2003 C/COMPETENZE		344,51
VERSAMENTI C/RESIDUI 2003		1033,87
COMPETENZE ANNO 2003	1013,47	
MORA 2004	10,9	
VERSAMENTI 2004 C/COMPETENZE		181,09
VERSAMENTI C/RESIDUI 2004		668,96
COMPETENZE ANNO 2004	1035,29	
MORA 2005	11,88	
INT.Su Residui99-2004Periodo1/1/99-31/12/04	5,9	
VERSAMENTI 2005 C/COMPETENZE		97,65
VERSAMENTI C/RESIDUI 2005		854,2
COMPETENZE ANNO 2005	1056,74	
MORA 2006	4,55	
INT.Su Residui99-2005Periodo1/1/99-31/12/05	12,65	
VERSAMENTI 2006 C/COMPETENZE		717,52
VERSAMENTI C/RESIDUI 2006		871,9
COMPETENZE 2006	1176,82	
MORA 2007	20,05	
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/06	6,77	
VERSAMENTI 2007 C/COMPETENZE		350,31
VERSAMENTI C/RESIDUI 2007		442,65

Riepilogo - Anno 2012

Totale competenze Dovute - Anno 2012	1.380,10	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2012	355,27	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2012	1.024,83	+
Int. di Mora - Anno 2012	5,13	=
Totale Debito Anno 2012	1.029,96	

COMPETENZE 2007	1409,07	
MORA 2008	5,73	
VERSAMENTI 2008 C/COMPETENZE		1457,55
VERSAMENTI C/RESIDUI 2008		1162,6
COMPETENZE 2008	1457,55	
MORA 2009	1,09	
VERSAMENTI 2009 C/COMPETENZE		1539,12
VERSAMENTI C/RESIDUI 2009		38,8
COMPETENZE 2009	1539,12	
MORA 2010	4,11	
VERSAMENTI 2010 C/COMPETENZE		350,84
COMPETENZE 2010	1362,89	
MORA 2011	1,92	
INTERESSI DI RATEO 2011	15,1	
VERSAMENTI 2011 C/COMPETENZE		800,64
VERSAMENTI C/RESIDUI 2011		596,19
COMPETENZE 2011	1362,89	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2012		988,1
Totali	13.774,11	13.761,88
Totale Debito Anni Prec.	12,23	

Versamenti Effettuati in C/Residui - Anno 2012

Data Versamento	Num. Bollet.	Imp.to Versato
11/01/2012	238	112,45
08/02/2012	185	112,45
04/01/2012	22	85,17
08/02/2012	15	85,17
10/03/2012	124	112,45
06/03/2012	12	85,17
05/04/2012	284	112,45
05/04/2012	17	85,17
10/05/2012	129	112,45
07/05/2012	13	85,17
Totale Vers. Effettuati in C/Residui		988,10

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	12,23
Debito Anno 2012	1.029,96
Totale Debito al 31/12/2012	1.042,19

Data	Testo
19/09/2000	ALLOGGIO OCCUPATO DAL 13.07.1974
09/02/2005	PRATICA RATEIZZATA DA CONTROLLARE

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2002	26/07/2002	1225,26	23,27	20,17	31/12/2001	L
2011	20/05/2011	1022,23	0	15,1	31/12/2010	C
		2.247,49				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2002	30/09/2002	62	0	120048
2002	30/10/2002	62	0	120048

2002	30/11/2002	62	0	120048
2002	30/12/2002	62	0	120048
2002	30/01/2003	62	0	120048
2002	28/02/2003	62	0	120048
2002	28/03/2003	62	0	120048
2002	28/04/2003	62	0	120048
2002	28/05/2003	62	0	120048
2002	28/06/2003	62	0	120048
2002	28/07/2003	72,35	0	140089
2002	28/08/2003	532,91	0	1031857
2011	30/06/2011	85,17	0	164912
2011	30/07/2011	85,17	0	164912
2011	30/08/2011	85,17	0	164912
2011	30/09/2011	85,17	0	164912
2011	30/10/2011	85,17	0	164912
2011	30/11/2011	85,17	0	164912
2011	30/12/2011	85,17	0	164912
2011	30/01/2012	85,17	0	164912
2011	29/02/2012	85,17	0	164912
2011	29/03/2012	85,17	0	164912
2011	29/04/2012	85,17	0	164912
2011	29/05/2012	85,17	0	164912
		2.247,30		4.351.370

Stampa richiesta da: **iacp** del: **30/07/2013 10:13:51**

Cognome **MANIGRASSI**
 Nome **ANTONIO**
 nato il **17/01/1940**
 (atto n. **79** P. **I** S. **A**)
 a **BRINDISI** (.....)
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **BRINDISI**
 Via **VIA CARNIA 6/A**
 Stato civile.....
 Professione **PENSIONATO**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **mt. 1,82**
 Capelli **BRIZZOLATI**
 Occhi **CASTANI**
 Segni particolari.....



Firma *Antonio Manigrassi*
BRINDISI **06/05/2008**
 IL SINDACO
 L'INCARICATO DAL SINDACO
 Uff. Stato Civile anagrafe delegato
 (Barolo Ermita)

 COMUNE DI
 BRINDISI
 € 0,26
 DIRITTO DI SECONDA TENA

VALIDITA' PROROGATA AI
SENSI DELL'ART. 31 DEL
D.L. 26/6/2008 N. 112
FINO AL 05/05/2018
L'INCARICATO

UFFICIO DI IDENTIFICAZIONE
L'INCARICATO DEL SINDACO
Com. Stato Civile Anagnino (Lazio)
(Di Giulio Carolina)

scade il 06/05/2013

AO7267245

IPZS spa - OFFICINA CV - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI
FROSINONE

CARTA D'IDENTITA'
N° AO7267245
DI
MANIACASSI
ANTONIO