

411945



RICONOSCIMENTO DEBITO – IMPEGNO DI PAGAMENTO RATEALE

- Richiamata la precedente rateizzazione redatta a cura ARCA NORD SALENTO in data 5/09/2017;
- Constatata la regolarità dei pagamenti;
- Vista l'Ordinanza del Giudice Tutelare redatta in data 28/11/2016 e regolarmente riconfermata successivamente come peraltro evidenziato in atti;
- Ciò posto:
- La sottoscritta Dott.ssa Margherita Ianne, nata a Lecce il 16/08/1988 iscritta nell'albo dei praticanti avvocati abilitati al patrocinio dei Legali del foro di Lecce, in nome e per conto dei Sigg. Nicolì Lucio e Antonio quali assegnatari dell'alloggio ERP sito a San Donaci (Br) in L. go Carmelo Stanca cod. Individuativo di posizione contabile : 111.13.002.4032-1, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000,

RICONOSCE

di dovere a ARCA Nord Salento, già IACP di Brindisi, la somma di **€6.060,34 – 50,00*)** **€6.010,00=** per canoni di locazione e servizi già scaduti al 31/12/2018;

Il debito di cui innanzi, che si riconosce a tutti gli effetti, deve intendersi maggiorato da eventuali ulteriori addebiti che, per qualsiasi motivo, alla data odierna non risultano ancora determinati,

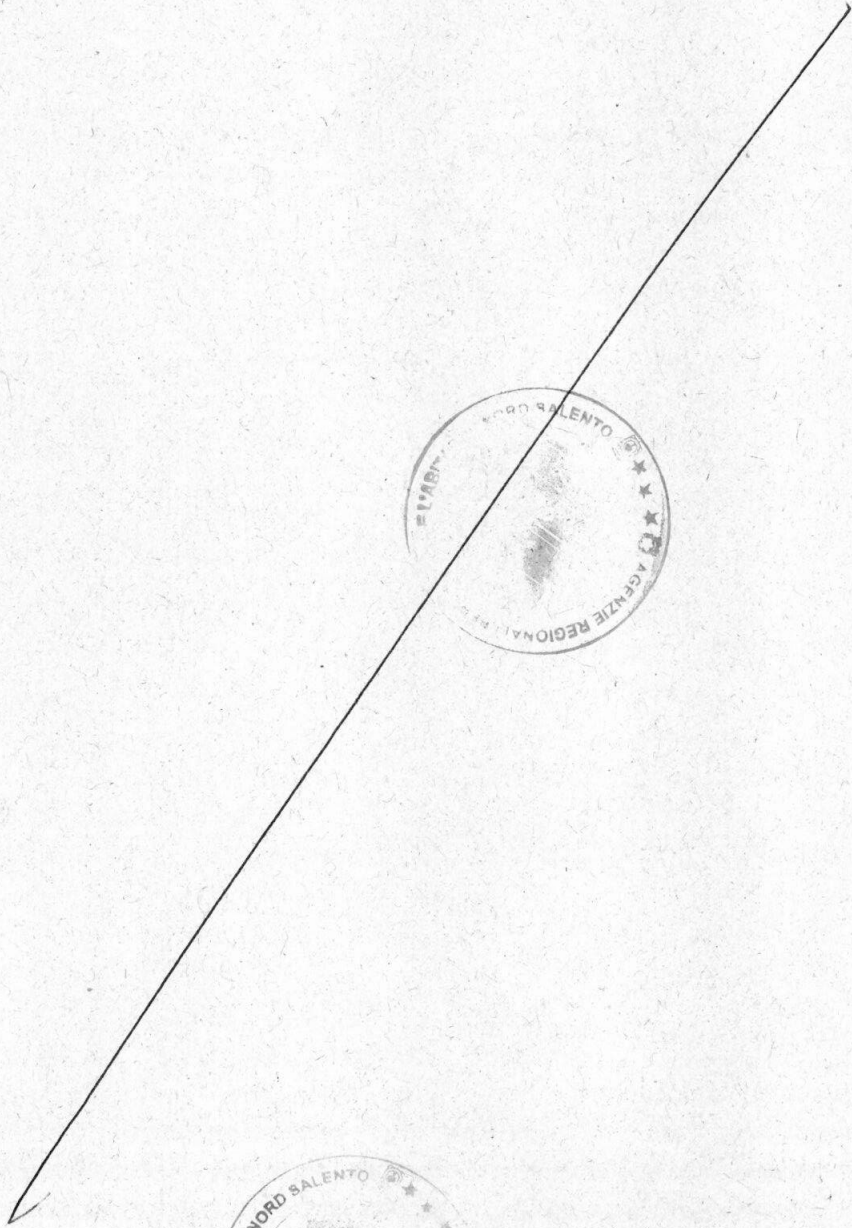
Dichiara

- di **voler estinguere il predetto debito** ai sensi dell'art.4 nella forma rateale così come indicata nel Regolamento per la definizione delle posizioni debitorie concernenti la morosità locativa approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n.22 del 06/04/2018 e s.m.i. di cui si accetta il contenuto;
- **acconto €152,25=**, la restante differenza a saldo **di €5.857,00=** in N°84 rate
 - decorrenti a far data **dal 3/07/2019** con addebito diretto dell'importo cadauna così come riportato nel piano di ammortamento che si allega alla presente rateizzazione formandone parte integrante sostanziale ed inscindibile;
- Di aver contezza e di accettare la seguente condizione essenziale: "la rateizzazione di cui innanzi non costituisce novazione ex art. 1230 e seg. c.c. ";

Dà atto

- di non poter chiedere altra rateizzazione del debito oltre quella ora accordata;
- che l'eventuale accettazione della presente rateizzazione sarà posta nel nulla in caso:

[Handwritten signature]



mancato pagamento di TRE rate o di TRE mensilità dei canoni locativi ed oneri di autogestione relativi all'anno di competenza;

1. risoluzione, per una qualsiasi causa del contratto di locazione;
2. esperimento di azioni legali di qualsivoglia natura.

Si procederà, in tal caso, con l'avvio o la ripresa delle procedure amministrative e giudiziali per il recupero coattivo delle somme nonché l'avvio della procedura volta alla risoluzione del contratto con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Brindisi, 14/05/2019

p. gli assegnatari l'Amministratrice di Sostegno :

Il Responsabile del Procedimento

Il Responsabile del Settore e Direttore F.F.

(Rag. Francesco Crusi)

(Geom. Vittorio Serinelli)

Brindisi, 14/5/2019

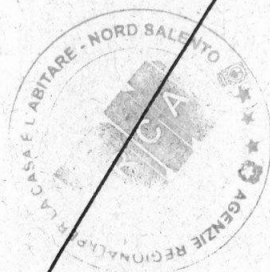
Identificata su esibizione di Carta d'identità

Informativa sulla tutela della Privacy ex art. 13 del Decreto Legislativo 196/2003 e s.m.i.

Gentile Utente desideriamo informarla che i Suoi dati personali saranno utilizzati dall'Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare – ARCA Nord Salento, nel pieno rispetto dei principi fondamentali del D. Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", recante disposizioni per la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. In base a tale legge il trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti di cui all'art. 7 del medesimo decreto.

- Si allega copia di estratto conto 2018 e rendiconto 2019.





Calcolo Piano di Ammortamento

Metodo di Calcolo: **Capitale Costante (metodo italiano)**

30/07/2019

Importo del Finanziamento: **€ 5.857,00**Tasso di Interesse Annuo: **0,30%**Modalità di Restituzione: **84 rate mensili***Stagelente Lauer*

1° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 1	€ 71,19	€ 1,46	€ 69,73	€ 60,77	€ 5.787,27
rata n. 2	€ 71,17	€ 1,45	€ 69,73	€ 59,32	€ 5.717,55
rata n. 3	€ 71,16	€ 1,43	€ 69,73	€ 57,89	€ 5.647,82
rata n. 4	€ 71,14	€ 1,41	€ 69,73	€ 56,48	€ 5.578,10
rata n. 5	€ 71,12	€ 1,39	€ 69,73	€ 55,08	€ 5.508,37
rata n. 6	€ 71,10 <i>2019</i>	€ 1,38	€ 69,73	€ 53,71	€ 5.438,64
rata n. 7	€ 71,09 <i>2020</i>	€ 1,36	€ 69,73	€ 52,35	€ 5.368,92
rata n. 8	€ 71,07	€ 1,34	€ 69,73	€ 51,00	€ 5.299,19
rata n. 9	€ 71,05	€ 1,32	€ 69,73	€ 49,68	€ 5.229,46
rata n. 10	€ 71,03	€ 1,31	€ 69,73	€ 48,37	€ 5.159,74
rata n. 11	€ 71,02	€ 1,29	€ 69,73	€ 47,08	€ 5.090,01
rata n. 12	€ 71,00	€ 1,27	€ 69,73	€ 45,81	€ 5.020,29

Tot. 1° anno: € 853,13 € 16,42 € 836,71**Rimanente: € 5.066,10 € 45,81 € 5.020,29**

2° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 13	€ 70,98	€ 1,26	€ 69,73	€ 44,56	€ 4.950,56
rata n. 14	€ 70,96	€ 1,24	€ 69,73	€ 43,32	€ 4.880,83
rata n. 15	€ 70,95	€ 1,22	€ 69,73	€ 42,10	€ 4.811,11
rata n. 16	€ 70,93	€ 1,20	€ 69,73	€ 40,89	€ 4.741,38
rata n. 17	€ 70,91	€ 1,19	€ 69,73	€ 39,71	€ 4.671,65
rata n. 18	€ 70,89 <i>2020</i>	€ 1,17	€ 69,73	€ 38,54	€ 4.601,93
rata n. 19	€ 70,88 <i>2021</i>	€ 1,15	€ 69,73	€ 37,39	€ 4.532,20
rata n. 20	€ 70,86	€ 1,13	€ 69,73	€ 36,26	€ 4.462,48
rata n. 21	€ 70,84	€ 1,12	€ 69,73	€ 35,14	€ 4.392,75
rata n. 22	€ 70,82	€ 1,10	€ 69,73	€ 34,04	€ 4.323,02
rata n. 23	€ 70,81	€ 1,08	€ 69,73	€ 32,96	€ 4.253,30
rata n. 24	€ 70,79	€ 1,06	€ 69,73	€ 31,90	€ 4.183,57

Tot. 2° anno: € 850,62 € 13,91 € 836,71**Dall'inizio: € 1.703,76 € 30,33 € 1.673,43****Rimanente: € 4.215,47 € 31,90 € 4.183,57**

3° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 25	€ 70,77	€ 1,05	€ 69,73	€ 30,85	€ 4.113,85
rata n. 26	€ 70,75	€ 1,03	€ 69,73	€ 29,83	€ 4.044,12
rata n. 27	€ 70,74	€ 1,01	€ 69,73	€ 28,81	€ 3.974,39
rata n. 28	€ 70,72	€ 0,99	€ 69,73	€ 27,82	€ 3.904,67
rata n. 29	€ 70,70	€ 0,98	€ 69,73	€ 26,84	€ 3.834,94
rata n. 30	€ 70,68 <i>2021</i>	€ 0,96	€ 69,73	€ 25,89	€ 3.765,21
rata n. 31	€ 70,67 <i>2022</i>	€ 0,94	€ 69,73	€ 24,94	€ 3.695,49
rata n. 32	€ 70,65	€ 0,92	€ 69,73	€ 24,02	€ 3.625,76
rata n. 33	€ 70,63	€ 0,91	€ 69,73	€ 23,11	€ 3.556,04
rata n. 34	€ 70,62	€ 0,89	€ 69,73	€ 22,23	€ 3.486,31
rata n. 35	€ 70,60	€ 0,87	€ 69,73	€ 21,35	€ 3.416,58
rata n. 36	€ 70,58	€ 0,85	€ 69,73	€ 20,50	€ 3.346,86

Tot. 3° anno: € 848,11 € 11,40 € 836,71

Dall'inizio: € 2.551,87 € 41,73 € 2.510,14

Rimanente: € 3.367,36 € 20,50 € 3.346,86

4° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 37	€ 70,56	€ 0,84	€ 69,73	€ 19,66	€ 3.277,13
rata n. 38	€ 70,55	€ 0,82	€ 69,73	€ 18,84	€ 3.207,40
rata n. 39	€ 70,53	€ 0,80	€ 69,73	€ 18,04	€ 3.137,68
rata n. 40	€ 70,51	€ 0,78	€ 69,73	€ 17,26	€ 3.067,95
rata n. 41	€ 70,49	€ 0,77	€ 69,73	€ 16,49	€ 2.998,23
rata n. 42	€ 70,48 <i>De</i>	€ 0,75 <i>De</i>	€ 69,73	€ 15,74	€ 2.928,50
rata n. 43	€ 70,46 <i>G</i>	€ 0,73 <i>De</i>	€ 69,73	€ 15,01	€ 2.858,77
rata n. 44	€ 70,44	€ 0,71	€ 69,73	€ 14,29	€ 2.789,05
rata n. 45	€ 70,42	€ 0,70	€ 69,73	€ 13,60	€ 2.719,32
rata n. 46	€ 70,41	€ 0,68	€ 69,73	€ 12,92	€ 2.649,60
rata n. 47	€ 70,39	€ 0,66	€ 69,73	€ 12,25	€ 2.579,87
rata n. 48	€ 70,37	€ 0,64	€ 69,73	€ 11,61	€ 2.510,14

Tot. 4° anno: € 845,60 € 8,89 € 836,71

Dall'inizio: € 3.397,48 € 50,62 € 3.346,86

Rimanente: € 2.521,75 € 11,61 € 2.510,14

5° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 49	€ 70,35	€ 0,63	€ 69,73	€ 10,98	€ 2.440,42
rata n. 50	€ 70,34	€ 0,61	€ 69,73	€ 10,37	€ 2.370,69
rata n. 51	€ 70,32	€ 0,59	€ 69,73	€ 9,78	€ 2.300,96
rata n. 52	€ 70,30	€ 0,58	€ 69,73	€ 9,20	€ 2.231,24
rata n. 53	€ 70,28	€ 0,56	€ 69,73	€ 8,65	€ 2.161,51
rata n. 54	€ 70,27 <i>De</i>	€ 0,54 <i>De</i>	€ 69,73	€ 8,11	€ 2.091,79
rata n. 55	€ 70,25 <i>G</i>	€ 0,52 <i>De</i>	€ 69,73	€ 7,58	€ 2.022,06
rata n. 56	€ 70,23	€ 0,51	€ 69,73	€ 7,08	€ 1.952,33
rata n. 57	€ 70,21	€ 0,49	€ 69,73	€ 6,59	€ 1.882,61
rata n. 58	€ 70,20	€ 0,47	€ 69,73	€ 6,12	€ 1.812,88
rata n. 59	€ 70,18	€ 0,45	€ 69,73	€ 5,67	€ 1.743,15
rata n. 60	€ 70,16	€ 0,44	€ 69,73	€ 5,23	€ 1.673,43

Tot. 5° anno: € 843,09 € 6,38 € 836,71

Dall'inizio: € 4.240,57 € 57,00 € 4.183,57

Rimanente: € 1.678,66 € 5,23 € 1.673,43

6° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 61	€ 70,14	€ 0,42	€ 69,73	€ 4,81	€ 1.603,70
rata n. 62	€ 70,13	€ 0,40	€ 69,73	€ 4,41	€ 1.533,98
rata n. 63	€ 70,11	€ 0,38	€ 69,73	€ 4,03	€ 1.464,25
rata n. 64	€ 70,09	€ 0,37	€ 69,73	€ 3,66	€ 1.394,52
rata n. 65	€ 70,07	€ 0,35	€ 69,73	€ 3,31	€ 1.324,80
rata n. 66	€ 70,06	€ 0,33	€ 69,73	€ 2,98	€ 1.255,07
rata n. 67	€ 70,04	€ 0,31	€ 69,73	€ 2,67	€ 1.185,35
rata n. 68	€ 70,02	€ 0,30	€ 69,73	€ 2,37	€ 1.115,62
rata n. 69	€ 70,01	€ 0,28	€ 69,73	€ 2,09	€ 1.045,89
rata n. 70	€ 69,99	€ 0,26	€ 69,73	€ 1,83	€ 976,17
rata n. 71	€ 69,97	€ 0,24	€ 69,73	€ 1,59	€ 906,44
rata n. 72	€ 69,95	€ 0,23	€ 69,73	€ 1,36	€ 836,71

Tot. 6° anno: € 840,58 € 3,87 € 836,71

Dall'inizio: € 5.081,16 € 60,87 € 5.020,29

Rimanente: € 838,07 € 1,36 € 836,71

7° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 73	€ 69,94	€ 0,21	€ 69,73	—	€ 766,99
rata n. 74	€ 69,92	€ 0,19	€ 69,73	—	€ 697,26
rata n. 75	€ 69,90	€ 0,17	€ 69,73	—	€ 627,54
rata n. 76	€ 69,88	€ 0,16	€ 69,73	—	€ 557,81
rata n. 77	€ 69,87	€ 0,14	€ 69,73	—	€ 488,08
rata n. 78	€ 69,85	€ 0,12	€ 69,73	—	€ 418,36
rata n. 79	€ 69,83	€ 0,10	€ 69,73	—	€ 348,63
rata n. 80	€ 69,81	€ 0,09	€ 69,73	—	€ 278,90
rata n. 81	€ 69,80	€ 0,07	€ 69,73	—	€ 209,18
rata n. 82	€ 69,78	€ 0,05	€ 69,73	—	€ 139,45
rata n. 83	€ 69,76	€ 0,03	€ 69,73	—	€ 69,73
rata n. 84	€ 69,74	€ 0,02	€ 69,73	—	

Tot. 7° anno: € 838,07 € 1,36 € 836,71

€ 2.093,80

Dall'inizio: € 5.919,23 € 62,23 € 5.857,00

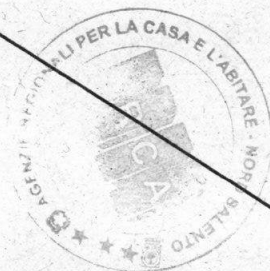
Interessi complessivi calcolati: **€ 62,23**

Importo totale da restituire (capitale + interessi): **€ 5.919,23**

Incidenza % degli interessi sull'importo del finanziamento: **1,06%**

Handwritten signature





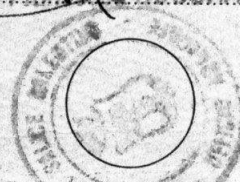
Cognome **IANNE**
Nome **MARGHERITA**
nato il **16/08/1988**
(atto n. **864** P **I** S **A** 1988)
a **LECCE (LE)**
Cittadinanza **ITALIANA**
Residenza **SALICE SALENTINO**
Via **LORENZO ROSELLI N. 66**
Stato civile **STATO LIBERO**
Professione **STUDENTESSA**
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura **■ 1.65**
Capelli **BIONDI**
Occhi **AZZURRI**
Segni particolari **N. N.**



Firma del titolare *Margherita Ianne*
SALICE SALENTINO li **03/01/2012**

Impronta del dito
indice sinistro

UNZIO IL SINDACO ARICATO
ins. F. M. S. CUCURAO





Salice Salentino

0,26

SEGNATERIA

Salice Salentino

5,16

IDENTITA'



Scade il 03/01/2022
VALIDA PER L'ESPATRIO
Diritti segr. 0,26
c.i. 5,16

AT 2714727

REPVBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
SALICE SALENTINO

CARTA D'IDENTITA'

N° AT 2714727

DI

IANNE MARGHERITA

flinew 7

Oggetto: POSTA CERTIFICATA: rideterminazione canone sig. NICOLI' LUCIO SAN DONACI

Mittente: "Per conto di: iannemargherita@pec.it" <posta-certificata@pec.aruba.it>

Data: 23/10/2018 17:47

A: info@pec.arcanordsalento.it

A.R.C.A.	
Prot. n.	14417
Data	25/10/2018

*Definizione
le cose?*

Messaggio di posta certificata

Il giorno 23/10/2018 alle ore 17:47:11 (+0200) il messaggio
"rideterminazione canone sig. NICOLI' LUCIO SAN DONACI" è stato inviato da
"iannemargherita@pec.it"
indirizzato a:
info@pec.arcanordsalento.it
Il messaggio originale è incluso in allegato.
Identificativo messaggio: opec288.20181023174711.22918.508.1.63@pec.aruba.it

— postacert.eml —

Oggetto: rideterminazione canone sig. NICOLI' LUCIO SAN DONACI

Mittente: "iannemargherita" <iannemargherita@pec.it>

Data: 23/10/2018 17:47

A: info@pec.arcanordsalento.it

— Allegati: —

dati-cert.xml	827 bytes
postacert.eml	38,4 kB
rideterminazione canone.docx	26,7 kB

Studio Legale Ianne

Dott.ssa Margherita Ianne

abilitata al patrocinio legale

Ill.ma ARCA NORD SALENTO

di

BRINDISI

Settore Inquilinato

Ufficio Anagrafe Utenza

Oggetto: Rideterminazione canone di locazione 2019

La sottoscritta dott.ssa Margherita Ianne, nata a Lecce il 16.08.1988 (C.F. NNIMGH88M56E506B) e residente in Lecce alla via Pietro Micheli n. 37 – cap. 73100, tel. 0832-732247, cell. 3490692696, mail: margheritaianne@gmail.com, PEC: iannemargherita@pec.it, ed iscritta nell'albo dei praticanti avvocati abilitati al patrocinio legale del foro di Lecce, in qualità di amministratore di sostegno del signor Nicolì Lucio

PREMESSO CHE

- in data 28.11.2016, con ordinanza del Giudice Tutelare dott.ssa Silvia Nastasia, sono stata nominata Amministratore di Sostegno del **Sig. Nicolì Lucio, nato a San Pietro Vernotico il 27. 09. 1986 e dimorante in San Donaci, largo Carmelo Stanca, n. 30;**

Studio Legale Ianne

Dott.ssa. Margherita Ianne

abilitata al patrocinio legale

-
- in data 13.03.2017 ho prestato giuramento di amministratore di sostegno davanti al Giudice Tutelare dott. Coppola Simone G.O.T.
 - Il Sig. Nicolì Lucio è orfano e dai certificati clinici del dipartimento di salute mentale di San Pancrazio e del Sert di Cellino San Marco, è evidente un *deficit intellettuale che si accompagna a compromissione del comportamento*.
 - Da anni, a seguito di un riscontro di consumo di sostanze stupefacenti, si è disposto al Sig. Nicolì Lucio un monitoraggio tossicologico delle urine periodico e controlli ambulatoriali a cura dell'equipe di doppia diagnosi presso il Ser.T di Cellino San Marco, presa in carico che avviene a partire dal 30 luglio 2014 ad oggi. L'osservazione tossicologica ha evidenziato la quasi costante positività alla cannabis e occasionalmente alla cocaina;
 - Al momento il Sig. Nicolì Lucio assume terapia antipsicotica atipica, stabilizzatore del tono dell'umore ed ansiolitico.
 - Il Sig. Nicolì Lucio **è beneficiario inoltre di una pensione d'invalidità erogata dall'INPS pari ad euro 289,80. Non percepisce altro;**
 - La gestione del denaro, con il mio supporto e monitoraggio, mi consente di erogare all'incirca una somma di euro 30,00 sistematicamente ogni dieci giorni per "esigenze personali" del Sig. Nicolì Lucio. Inoltre provvedo al pagamento di spese viveri, spese farmacia e altro;
 - **La situazione patrimoniale del Sig. Nicolì Lucio, così come anche del fratello Nicolì Antonio (affetto da "ritardo mentale con gravi alterazioni comportamentali e manifestazioni psicotiche"), è indigente. Vi è, dunque, un evidente disagio economico.**

Studio Legale Ianne

Dott.ssa. Margherita Ianne

abilitata al patrocinio legale

Pertanto,

CHIEDO

Una rideterminazione del canone di locazione 2019 in quanto non è possibile versare come "acconto iniziale" la somma di euro 304,52 oltre euro 121,98 (x48) "rate mensili".

Lecce, 23.10.2018

L'amministratore di sostegno

Dott.ssa Ianne Margherita



ARCA NORD SALENTO

già I.A.C.P. per la Provincia di Brindisi
Via Casimiro, 27 – 72100 Brindisi – P.IVA 00061820742
Tel. 0831/225711 – Fax 0831/597852 – pec: info@pec.iacpbrindisi.it

Prot. N° _____

Brindisi lì, _____

Spett.le Dott.ssa IANNE Margherita
via 95°, Rgt Fanteria, 9
73100 Lecce
iannemargherita@pec.it

OGGETTO: Rideterminazione canone di locazione 2019 – Comunicazioni.

Facendo seguito alla Vs nota Pec del 23/10/18 acquisita al n° di prot. 14417 del 25/10/2018 con la quale si chiedeva la rideterminazione di cui in oggetto, con la presente si precisa che il calcolo comunicato è relativo alla morosità maturata sulla posizione del Vs assistito.

Si informa inoltre, che la Vs proposta sarà trasmessa alla commissione inquilinato al fine di valutare eventuali determinazioni in merito.

Distinti saluti.



Il Direttore
geom. Vittorio SERINELLI

RC

PROTOCOLLO 0014694 30-10-2018 15:16:27 PARTENZA

OGGETTO Rideterminazione canone di locazione 2019 – Comunicazioni.

MITTENTE/DESTINATARI c.a:IANNE DOTT.SSA MARGHERITA, , () | iannemargherita@pec.it

UFFICIO Geom. Rocco CAFORIO, Geom. Vittorio SERINELLI, INQUILINATO, SETTORE III



ATTESTAZIONE ISEE

L'INPS attesta che, in base ai dati contenuti nella Dichiarazione Sostitutiva Unica con numero di protocollo INPS-ISEE-2019-00607178R-00 presentata da LUCIO NICOLI' in data 29/01/2019,

- il nucleo familiare del Dichiarante è così composto:

NUCLEO FAMILIARE DEL DICHIARANTE	Relazione con il dichiarante	Cognome	Nome	Codice fiscale
	D	NICOLI'	LUCIO	NCLLCU86P271119J
	P	NICOLI'	ANTONIO	NCLNTN82P181119K

- è stato calcolato il seguente indicatore:

ISEE ORDINARIO	l'Indicatore della situazione economica equivalente (ISEE) è il seguente:			Euro	0,00
----------------	---	--	--	------	------

Nota Bene: l'ISEE ordinario sopra riportato è valido per la generalità delle prestazioni, salvo quanto di seguito specificato.

Ove siano richieste **prestazioni agevolate di natura socio-sanitaria** (di cui all'articolo 6 del DPCM 5 dicembre 2013, n.159), **prestazioni agevolate rivolte a minorenni** (articolo 7), **prestazioni per il diritto allo studio universitario** (articolo 8), o **l'ISEE corrente** (articolo 9), l'attestazione potrà assumere specifiche connotazioni. Per tali prestazioni, con riferimento al nucleo familiare sopra indicato, **l'ISEE ordinario** potrà essere utilizzato nei seguenti casi:

- non si applica alle PRESTAZIONI AGEVOLATE PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO
- non si applica alle PRESTAZIONI SOCIO SANITARIE RESIDENZIALI PER PERSONE MAGGIORENNI

L'ISEE ordinario si applica inoltre alle **prestazioni agevolate di natura socio-sanitaria non residenziali per persone maggiorenni e ai corsi di dottorato**, qualora non si intenda avvalersi della facoltà di considerare un nucleo familiare ristretto (composto dal beneficiario, dall'eventuale coniuge e dagli eventuali figli)².

- relativamente all'indicatore calcolato si fornisce la modalità di calcolo:

1 - MODALITÀ DI CALCOLO ISEE ORDINARIO	Somma dei redditi dei componenti del nucleo	Euro	+ 0,00
	Reddito figurativo del patrimonio mobiliare del nucleo	Euro	+ 19,46
	Detrazioni per spese e franchigie del nucleo	Euro	- 300,00
	Indicatore Situazione Reddituale (ISR)	Euro	0,00
	Patrimonio mobiliare del nucleo	Euro	+ 2.233,00
	Detrazione patrimonio mobiliare	Euro	- 2.233,00
	Patrimonio immobiliare del nucleo	Euro	+ 0,00
	Detrazione patrimonio immobiliare	Euro	- 0,00
	Indicatore Situazione Patrimoniale (ISP)	Euro	0,00
	Indicatore Situazione Economica (ISE)	Euro	0,00
	Parametro calcolato in base al numero di componenti del nucleo		1,57
	Eventuali maggiorazioni applicate		1,00
Valore della scala di equivalenza			2,57

Il calcolo dell'ISEE è stato effettuato in base ai dati autodichiarati ed a quelli derivanti dagli archivi dell'Agenzia delle Entrate e dell'INPS contenuti nell'Quadro/i FC8 sezioni II e III.

La Dichiarazione Sostitutiva Unica INPS-ISEE-2019-00607178R-00 è stata **presentata** in data 29/01/2019.

La presente attestazione è stata **rilasciata** in data 02/02/2019.

La Dichiarazione Sostitutiva Unica è **valida** fino alla data 31/12/2019.

Timbro dell'ente e firma dell'addetto
che consegna l'attestazione³

CAAF CGIL PUGLIA
N. Iscriz. 00015 (BR)

Il Presidente

prof. TITO BOERI

¹ Le prestazioni per le quali potrà essere utilizzato l'ISEE ordinario sono indicate sulla base delle informazioni fornite dal cittadino nella DSU

² Qualora ci si sia avvalsi della facoltà di considerare anche il nucleo familiare ristretto, consultare gli ISEE indicati nella relativa tabella riportata nelle pagine successive

³ L'attestazione è priva di "timbro dell'ente e firma dell'addetto che consegna l'attestazione", se resa disponibile dall'Inps mediante accesso all'area servizi del portale web, ovvero mediante posta elettronica certificata

Finelli 7

Oggetto: POSTA CERTIFICATA: rideterminazione canone sig. NICOLI' LUCIO SAN DONACI

Mittente: "Per conto di: iannemargherita@pec.it" <posta-certificata@pec.aruba.it>

Data: 23/10/2018 17:47

A: info@pec.arcanordsalento.it

LINEA	
A.R.C.A.	
Prot. n.	14417
Data	25/10/2018

*Definire
con nuovo
le cose?*

Messaggio di posta certificata

Il giorno 23/10/2018 alle ore 17:47:11 (+0200) il messaggio

"rideterminazione canone sig. NICOLI' LUCIO SAN DONACI" è stato inviato da

"iannemargherita@pec.it"

indirizzato a:

info@pec.arcanordsalento.it

Il messaggio originale è incluso in allegato.

Identificativo messaggio: opec288.20181023174711.22918.508.1.63@pec.aruba.it

— postacert.eml —

Oggetto: rideterminazione canone sig. NICOLI' LUCIO SAN DONACI

Mittente: "iannemargherita" <iannemargherita@pec.it>

Data: 23/10/2018 17:47

A: info@pec.arcanordsalento.it

— Allegati: —

dati-cert.xml	827 bytes
postacert.eml	38,4 kB
rideterminazione canone.docx	26,7 kB

Studio Legale Ianne

Dott.ssa Margherita Ianne

abilitata al patrocinio legale

Ill.ma ARCA NORD SALENTO

di

BRINDISI

Settore Inquilinato

Ufficio Anagrafe Utenza

Oggetto: Rideterminazione canone di locazione 2019

La sottoscritta dott.ssa Margherita Ianne, nata a Lecce il 16.08.1988 (C.F. NNIMGH88M56E506B) e residente in Lecce alla via Pietro Micheli n. 37 – cap. 73100, tel. 0832-732247, cell. 3490692696, mail: margheritaianne@gmail.com, PEC: iannemargherita@pec.it, ed iscritta nell'albo dei praticanti avvocati abilitati al patrocinio legale del foro di Lecce, in qualità di amministratore di sostegno del signor Nicolì Lucio

PREMESSO CHE

- in data 28.11.2016, con ordinanza del Giudice Tutelare dott.ssa Silvia Nastasia, sono stata nominata Amministratore di Sostegno del **Sig. Nicolì Lucio, nato a San Pietro Vernotico il 27. 09. 1986 e dimorante in San Donaci, largo Carmelo Stanca, n. 30;**

Studio Legale Ianne

Dott.ssa. Margherita Ianne

abilitata al patrocinio legale

-
- in data 13.03.2017 ho prestato giuramento di amministratore di sostegno davanti al Giudice Tutelare dott. Coppola Simone G.O.T.
 - Il Sig. Nicolì Lucio è orfano e dai certificati clinici del dipartimento di salute mentale di San Pancrazio e del Sert di Cellino San Marco, è evidente un *deficit intellettuale che si accompagna a compromissione del comportamento*.
 - Da anni, a seguito di un riscontro di consumo di sostanze stupefacenti, si è disposto al Sig. Nicolì Lucio un monitoraggio tossicologico delle urine periodico e controlli ambulatoriali a cura dell'equipe di doppia diagnosi presso il Ser.T di Cellino San Marco, presa in carico che avviene a partire dal 30 luglio 2014 ad oggi. L'osservazione tossicologica ha evidenziato la quasi costante positività alla cannabis e occasionalmente alla cocaina;
 - Al momento il Sig. Nicolì Lucio assume terapia antipsicotica atipica, stabilizzatore del tono dell'umore ed ansiolitico.
 - Il Sig. Nicolì Lucio **è beneficiario inoltre di una pensione d'invalidità erogata dall'INPS pari ad euro 289,80. Non percepisce altro;**
 - La gestione del denaro, con il mio supporto e monitoraggio, mi consente di erogare all'incirca una somma di euro 30,00 sistematicamente ogni dieci giorni per "esigenze personali" del Sig. Nicolì Lucio. Inoltre provvedo al pagamento di spese viveri, spese farmacia e altro;
 - **La situazione patrimoniale del Sig. Nicolì Lucio, così come anche del fratello Nicolì Antonio (affetto da "ritardo mentale con gravi alterazioni comportamentali e manifestazioni psicotiche"), è indigente. Vi è, dunque, un evidente disagio economico.**

Studio Legale Ianne

Dott.ssa. Margherita Ianne

abilitata al patrocinio legale

Pertanto,

CHIEDO

Una rideterminazione del canone di locazione 2019 in quanto non è possibile versare come "acconto iniziale" la somma di euro 304,52 oltre euro 121,98 (x48) "rate mensili".

Lecce, 23.10.2018

L'amministratore di sostegno

Dott.ssa Ianne Margherita

Studio Legale Ianne

Dott.ssa. Margherita Ianne

abilitata al patrocinio legale

Scusate

Oggetto: POSTA CERTIFICATA: DILAZIONE DI PAGAMENTO DEBITO ARRETRATO SIG. NICOLI ANTONIO (Nuovo regolamento Arca Nord Salento)

Mittente: "Per conto di: iannemargherita@pec.it" <posta-certificata@pec.aruba.it>

Data: 08/03/2019, 18:10

A: info@pec.arcanordsalento.it

BRINDISI		A.R.C.A.
Prot. n.	3009	
Data	12/03/2019	

13/3/19

Messaggio di posta certificata

Il giorno 08/03/2019 alle ore 18:10:32 (+0100) il messaggio

"DILAZIONE DI PAGAMENTO DEBITO ARRETRATO SIG. NICOLI ANTONIO (Nuovo regolamento Arca Nord Salento)" è stato inviato da "iannemargherita@pec.it" indirizzato a:

info@pec.arcanordsalento.it

Il messaggio originale è incluso in allegato.

Identificativo messaggio: opec2891.20190308181032.00751.105.1.62@pec.aruba.it

— postacert.eml —

Oggetto: DILAZIONE DI PAGAMENTO DEBITO ARRETRATO SIG. NICOLI ANTONIO (Nuovo regolamento Arca Nord Salento)

Mittente: "iannemargherita" <iannemargherita@pec.it>

Data: 08/03/2019, 18:10

A: info@pec.arcanordsalento.it

— attestazione ISEE pag (1).jpg —

— attestazione ISEE pag (2).jpg —

— Allegati: —

dati-cert.xml	868 bytes
postacert.eml	7,7 MB
DILAZIONE DI PAGAMENTO 7.03.2019.docx	17,6 kB
attestazione ISEE pag (1).jpg	3,0 MB
attestazione ISEE pag (2).jpg	2,6 MB

Dott.ssa Margherita Ianne

Abilitata al patrocinio per la professione legale

cell: 349 / 0692996

e.mail margheritaianne@libero.it

p.e.c. iannemargherita@pec.it

Lecce, 7 gennaio 2019

ARCA NORD SALENTO BRINDISI

Via G.B. Casimiro, 27

Responsabile del settore

Geom. Vittorio Serinelli

Rag. Francesco Crusi

Oggetto: Richiesta dilazione di pagamento arretrati al 31.12.2017 Sig.ri Nicolì

Richiamata la precedente nota Pec- Con riferimento alla nota di cui in oggetto

La sottoscritta Dott.ssa Ianne Margherita, nata a Lecce il 16.08.1988 e residente in Lecce alla via Pietro Micheli, n. 37, in qualità di A.d.S. dei **Sig.ri Nicolì Antonio** e **Nicolì Lucio**, assegnatari di un alloggio E.R.P., sito nel Comune di San Donaci (LE) Largo Carmelo Stanca- Codice identificativo di posizione n. 111130024032/1

CHIEDE

In attuazione dell'ultimo Regolamento (per la definizione in fase amministrativa delle posizioni debitorie), emanato dal Commissario di codesta agenzia

DI ATTUARE

quanto previsto dall'art. 4 rubricato "ACCONTI E DURATA DEI PIANI DI RATEAZIONE" e precisamente così come riportato **n. 72 rate per morosità** oltre euro 5.000,00 e fino a euro 10.000,00, mandato di addebito in conto corrente.

Il debito dei Sig.ri Nicolì ammonta ad euro 6.090,00.

Tale richiesta è motivata dal fatto che i miei assistiti versano in condizioni economiche disagiate, confermate anche dalla dichiarazione dei redditi (Biennio 2019/2020), presentata a codesta azienda.

Ciò posto, si comunicano le seguenti coordinate postali, dove sarà addebitata mensilmente la quota relativa alle rate di ammortamento (Debito 6.090,00 – n. 72 rate - **Rata mensile euro 88,64**).

Sig. NICOLÌ ANTONIO

Libretto postale n. 000047400549

Ufficio postale 87121- San Donaci (LE)

Si resta di una cortese definizione della citata pratica.

Si allega:

- **Attestazione ISEE Sig. Nicolì Antonio e Lucio.**

Dott.ssa Margherita Ianne

ATTESTAZIONE ISEE

L'INPS attesta che, in base ai dati contenuti nella Dichiarazione Sostitutiva Unica con numero di protocollo INPS-ISEE-2019-00607178R-00 presentata da LUCIO NICOLI in data 29/01/2019,

- il nucleo familiare del Dichiarante è così composto:

Relazione con il dichiarante	Cognome	Nome	Codice fiscale
D	NICOLI	LUCIO	NCLLCU86P271119J
P	NICOLI	ANTONIO	NCLNTN82P181119K

- è stato calcolato il seguente indicatore:

ISEE ORDINARIO	Indicatore della situazione economica equivalente (ISEE) è il seguente:	Euro	0,00
----------------	---	------	------

Nota Bene: l'ISEE ordinario sopra riportato è valido per la generalità delle prestazioni, salvo quanto di seguito specificato.

Ove siano richieste **prestazioni agevolate di natura socio-sanitaria** (di cui all'articolo 6 del DPCM 5 dicembre 2013, n.159), **prestazioni agevolate rivolte a minorenni** (articolo 7), **prestazioni per il diritto allo studio universitario** (articolo 8), o **l'ISEE corrente** (articolo 9), l'attestazione potrà assumere specifiche connotazioni. Per tali prestazioni, con riferimento al nucleo familiare sopra indicato, l'ISEE ordinario potrà essere utilizzato nei seguenti casi:

- non si applica alle PRESTAZIONI AGEVOLATE PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO
- non si applica alle PRESTAZIONI SOCIO SANITARIE RESIDENZIALI PER PERSONE MAGGIORENNI

L'ISEE ordinario si applica inoltre alle **prestazioni agevolate di natura socio-sanitaria non residenziali per persone maggiorenni e ai corsi di dottorato**, qualora non si intenda avvalersi della facoltà di considerare un nucleo familiare ristretto (composto dal beneficiario, dall'eventuale coniuge e dagli eventuali figli)².

- relativamente all'indicatore calcolato si fornisce la modalità di calcolo:

1 - MODALITÀ DI CALCOLO ISEE ORDINARIO	Somma dei redditi dei componenti del nucleo	Euro	+ 0,00
	Reddito figurativo del patrimonio mobiliare del nucleo	Euro	+ 19,46
	Detrazioni per spese e franchigie del nucleo	Euro	- 300,00
	Indicatore Situazione Reddituale (ISR)	Euro	0,00
	Patrimonio mobiliare del nucleo	Euro	+ 2.233,00
	Detrazione patrimonio mobiliare	Euro	- 2.233,00
	Patrimonio immobiliare del nucleo	Euro	+ 0,00
	Detrazione patrimonio immobiliare	Euro	- 0,00
	Indicatore Situazione Patrimoniale (ISP)	Euro	0,00
	Indicatore Situazione Economica (ISE)	Euro	0,00
	Parametro calcolato in base al numero di componenti del nucleo		1,57
	Eventuali maggiorazioni applicate		1,00
	Valore della scala di equivalenza		2,57

Il calcolo dell'ISEE è stato effettuato in base ai dati autodichiarati ed a quelli derivanti dagli archivi dell'Agenzia delle Entrate e dell'INPS contenuti nel/i Quadro/i FC8 sezioni II e III.

La Dichiarazione Sostitutiva Unica INPS-ISEE-2019-00607178R-00 è stata presentata in data 29/01/2019.

La presente attestazione è stata rilasciata in data 02/02/2019.

La Dichiarazione Sostitutiva Unica è valida fino alla data 31/12/2019.

Il Presidente

prof. TITO BOERI

Timbro dell'ente e firma dell'addetto
che consegna l'attestazione³

CAAF CGIL PUGLIA
N. Iscriz. 00015 (BR)

¹ Le prestazioni per le quali potrà essere utilizzato l'ISEE ordinario sono indicate sulla base delle informazioni fornite dal cittadino nella DSU

² Qualora ci si sia avvalsi della facoltà di considerare anche il nucleo familiare ristretto, consultare gli ISEE indicati nella relativa tabella riportata nelle pagine successive

³ L'attestazione è priva di "timbro dell'ente e firma dell'addetto che consegna l'attestazione", se resa disponibile dall'Inps mediante accesso all'area servizi del portale web, ovvero mediante posta elettronica certificata

ATTESTAZIONE ISEE

L'INPS attesta che, in base ai dati contenuti nella Dichiarazione Sostitutiva Unica con numero di protocollo INPS-ISEE-2019-00607178R-00 presentata da LUCIO NICOLI in data 29/01/2019,

- il nucleo familiare del Dichiarante è così composto:

Relazione con il dichiarante	Cognome	Nome	Codice fiscale
D	NICOLI	LUCIO	NCLLCU86P271119J
P	NICOLI	ANTONIO	NCLNTN82P181119K

- è stato calcolato il seguente indicatore:

Indicatore della situazione economica equivalente (ISEE) è il seguente:	Euro	0,00
ISEE ORDINARIO		

Nota Bene: l'ISEE ordinario sopra riportato è valido per la generalità delle prestazioni, salvo quanto di seguito specificato.

Ove siano richieste prestazioni agevolate di natura socio-sanitaria (di cui all'articolo 6 del DPCM 5 dicembre 2013, n.159), prestazioni agevolate rivolte a minorenni (articolo 7), prestazioni per il diritto allo studio universitario (articolo 8), o l'ISEE corrente (articolo 9), l'attestazione potrà assumere specifiche connotazioni. Per tali prestazioni, con riferimento al nucleo familiare sopra indicato, l'ISEE ordinario potrà essere utilizzato nei seguenti casi:

- non si applica alle PRESTAZIONI AGEVOLATE PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO
- non si applica alle PRESTAZIONI SOCIO SANITARIE RESIDENZIALI PER PERSONE MAGGIORENNI

L'ISEE ordinario si applica inoltre alle prestazioni agevolate di natura socio-sanitaria non residenziali per persone maggiorenni e ai corsi di dottorato, qualora non si intenda avvalersi della facoltà di considerare un nucleo familiare ristretto (composto dal beneficiario, dall'eventuale coniuge e dagli eventuali figli)².

- relativamente all'indicatore calcolato si fornisce la modalità di calcolo:

1 - MODALITÀ DI CALCOLO ISEE ORDINARIO		Euro	+ 0,00
Somma dei redditi dei componenti del nucleo		Euro	+ 19,46
Reddito figurativo del patrimonio mobiliare del nucleo		Euro	- 300,00
Detrazioni per spese e franchigie del nucleo		Euro	0,00
Indicatore Situazione Reddituale (ISR)			
Patrimonio mobiliare del nucleo		Euro	+ 2.233,00
Detrazione patrimonio mobiliare		Euro	- 2.233,00
Patrimonio immobiliare del nucleo		Euro	+ 0,00
Detrazione patrimonio immobiliare		Euro	- 0,00
Indicatore Situazione Patrimoniale (ISP)		Euro	0,00
Indicatore Situazione Economica (ISE)		Euro	0,00
Parametro calcolato in base al numero di componenti del nucleo			1,57
Eventuali maggiorazioni applicate			1,00
Valore della scala di equivalenza			2,57

Il calcolo dell'ISEE è stato effettuato in base ai dati autodichiarati ed a quelli derivanti dagli archivi dell'Agenzia delle Entrate e dell'INPS contenuti nei Quadri FC8 sezioni II e III.

La Dichiarazione Sostitutiva Unica INPS-ISEE-2019-00607178R-00 è stata presentata in data 29/01/2019.

La presente attestazione è stata rilasciata in data 02/02/2019.

La Dichiarazione Sostitutiva Unica è valida fino alla data 31/12/2019.

Il Presidente

prof. TITO BOERI

Timbro dell'ente e firma dell'addetto
che consegna l'attestazione³

CAAF CGIL PUGLIA
N. Iscriz. 00015 (BR)

¹ Le prestazioni per le quali potrà essere utilizzato l'ISEE ordinario sono indicate sulla base delle informazioni fornite dal cittadino nella DSU

² Quando ci si avvalga della facoltà di considerare anche il nucleo familiare ristretto, consultare gli ISEE indicati nella relativa tabella riportata nelle pagine successive

³ L'attestazione è priva di "timbro dell'ente e firma dell'addetto che consegna l'attestazione", se resa disponibile dall'Inps mediante accesso all'area servizi del portale web, ovvero mediante posta elettronica certificata

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
111130024032	1 NICOLI' ANNA ANTONIO E LUCIO	SAN DONACI	VIA CARMELO STANCA	

Estratto Conto 2018111130024032 1 **NICOLI' ANNA ANTONIO E LUCIO**

VIA CARMELO STANCA 72025 SAN DONACI

Provvedimento: Voltura Del
04/05/2009 N. 476

In Locazione dal: 01/05/2009 Al:

Competenze Anno 2018

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	3	10/01/2018			0			0,00
Gen		26/01/2018	3	1	0	16		0,00
Gen		26/01/2018	25	13	-25	16		0,00
Gen	25	10/01/2018			0			0,00
Feb	25	10/02/2018			25	31	0,3	0,01
Feb		19/02/2018	25	12	0	9	0,3	0,00
Mar	25	10/03/2018			25			0,00
Apr	25	10/04/2018			50			0,00
Apr		05/04/2018	25	13	25	0		0,00
Mag	25	10/05/2018			50			0,00
Mag		13/05/2018	25	1	25	3	0,3	0,00
Mag		30/05/2018	25	1	0	17	0,3	0,00
Giu	25	10/06/2018			25			0,00
Lug	25	10/07/2018			50			0,00
Lug		03/07/2018	25	2	25			0,00
Lug		03/07/2018	25	16	0	0		0,00
Ago	25	10/08/2018			25			0,00
Set	25	10/09/2018			50	31	0,3	0,01
Set		12/09/2018	25	62	25	2	0,3	0,00
Set		24/09/2018	25	1	0	12	0,3	0,00
Ott	25	10/10/2018			25			0,00
Nov	25	10/11/2018			50			0,00
Nov		09/11/2018	25	8	25	0		0,00
Dic	25	10/12/2018			50	21	0,3	0,01

Situazione Anni Precedenti

Voce	Addebito	Accredito
SOMME		
RIVENIENTI DALLA POSIZIONE DELL'EX ASSEGNATARIO	5502,51	
MORA 2009	1,78	
COMPETENZE 2009	717,68	
MORA 2010	1,48	
VERSAMENTI 2010		317,44
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI C/RESIDUI 2010		358,65
COMPETENZE 2010	628,66	
MORA 2011	3,83	
INTERESSI DI RATEO 2011	92,64	
VERSAMENTI 2011		422,32
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI C/RESIDUI 2011		50
COMPETENZE 2011	630,36	
MORA 2012	2,71	
VERSAMENTI 2012		321,48
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI C/RESIDUI 2012		258,04
COMPETENZE 2012	636,66	
MORA 2013	0,9	
VERSAMENTI 2013		382,05
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI C/RESIDUI 2013		315,18
COMPETENZE 2013	650,35	
MORA 2014	1,11	
VERSAMENTI 2014		113,52
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI C/RESIDUI 2014		268,3
COMPETENZE 2014	649,02	

Riepilogo - Anno 2018

Totale competenze Dovute - Anno 2018

Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2018

Totale Debito in C/Competenza - Anno 2018

Int. di Mora - Anno 2018

Totale Debito Anno 2018

303,00

-

253,00

=

50,00

+

0,04

=

50,04

MORA 2015	1,6	
COMPETENZE 2015	645,02	
MORA 2016	0,97	
VERSAMENTI 2016		445,84
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI C/RESIDUI 2016		710
COMPETENZE 2016	445,84	
VERSAMENTI 2017		595,14
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI C/RESIDUI 2017		280
COMPETENZE 2017	515,14	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2018		280
Totali	11.128,26	5.117,96
Totale Debito Anni Prec.	6.010,30	

Versamenti Effettuati in C/Residui - Anno 2018

Data Versamento	Num. Bollet.	Imp.to Versato
26/01/2018	2	40,00
04/04/2018	1	40,00
14/04/2018	1	40,00
14/04/2018	2	40,00
03/07/2018	2	40,00
03/07/2018	3	40,00
25/07/2018	1	40,00
Totale Vers. Effettuati in C/Residui		280,00

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	6.010,30
Debito Anno 2018	50,04
Totale Debito al 31/12/2018	6.060,34

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2010	21/05/2010	6284,24	0	62,22	31/12/2009	C
2011	28/06/2011	6268,72	0	92,64	31/12/2010	B
2012	12/10/2012	6323,8	0	154,31	31/12/2011	B
2016	20/05/2016	6927,97	0	68,59	31/12/2015	C
2017	05/09/2017	6716,85	0	66,5	30/09/2017	C
		32.521,58				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2010	10/06/2010	50	0	96813
2010	10/07/2010	50	0	96813
2010	10/08/2010	50	0	96813

2010	10/09/2010	50	0	96813
2010	10/10/2010	50	0	96813
2010	10/11/2010	50	0	96813
2010	10/12/2010	50	0	96813
2010	10/01/2011	50	0	96813
2010	10/02/2011	50	0	96813
2010	10/03/2011	50	0	96813
2010	10/04/2011	50	0	96813
2010	10/05/2011	5734,24	0	11103037
2011	30/08/2011	50	0	96813
2011	30/09/2011	50	0	96813
2011	30/10/2011	50	0	96813
2011	30/11/2011	50	0	96813
2011	30/12/2011	50	0	96813
2011	30/01/2012	50	0	96813
2011	29/02/2012	50	0	96813
2011	29/03/2012	50	0	96813
2011	29/04/2012	50	0	96813
2011	29/05/2012	50	0	96813
2011	29/06/2012	50	0	96813
2011	29/07/2012	5718,72	0	11072986
2012	30/10/2012	50	0	96813
2012	30/11/2012	50	0	96813
2012	30/12/2012	50	0	96813
2012	30/01/2013	50	0	96813
2012	28/02/2013	50	0	96813
2012	28/03/2013	50	0	96813
2012	28/04/2013	50	0	96813
2012	28/05/2013	50	0	96813
2012	28/06/2013	50	0	96813
2012	28/07/2013	50	0	96813
2012	28/08/2013	50	0	96813
2012	28/09/2013	5773,8	0	11179635
2016	30/06/2016	30	0	58088
2016	30/07/2016	30	0	58088
2016	30/08/2016	30	0	58088
2016	30/09/2016	30	0	58088
2016	30/10/2016	30	0	58088
2016	30/11/2016	30	0	58088
2016	30/12/2016	30	0	58088
2016	30/01/2017	30	0	58088
2016	28/02/2017	30	0	58088
2016	28/03/2017	30	0	58088
2016	28/04/2017	30	0	58088
2016	28/05/2017	6597,97	0	12775451
2017	28/09/2017	40	0	77450
2017	28/10/2017	40	0	77450
2017	28/11/2017	40	0	77450
2017	28/12/2017	40	0	77450
2017	28/01/2018	40	0	77450
2017	28/02/2018	40	0	77450
2017	28/03/2018	40	0	77450
2017	28/04/2018	40	0	77450
2017	28/05/2018	40	0	77450
2017	28/06/2018	40	0	77450
2017	28/07/2018	40	0	77450
2017	28/08/2018	6276,85	0	12153676
		32.521,58		62.970.532

Stampa richiesta da: iacp del: 19/08/2019 10:20:45

COMPONENTI IL NUCLEO

INFORMAZIONI SOCIO		COMPONENTI IL NUCLEO			ISEE calcolato
Cognome	Nome	Codice fiscale	ISEE		
NICOLI	LUCIO	NCLLCU86P271119J	Euro	0,00	ISEE ordinario
NICOLI	ANTONIO	NCLNTN82P181119K	Euro	0,00	ISEE ordinario

ADDEBITO DIRETTO

DATI DEL DEBITORE:

MICOLI - ANTONIO

VIA LARGO CARMELO STANCA N° 50

72025 SAN DONATELLO (BR)

C.F. NELMTN82P18I119K

COORDINATE REDICE IBAN:

IT60 00760103384000047400549

PRESSO POSTE ITALIANE SPA: UFF. POSTALE 87121- SAN DONATELLO (BR)

LIBR. POSTALE N° 000047400549

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
111130024032	1 NICOLI' ANNA ANTONIO E LUCIO	SAN DONACI	VIA CARMELO STANCA	

Estratto Conto 2018111130024032 1 **NICOLI' ANNA ANTONIO E LUCIO**

VIA CARMELO STANCA 72025 SAN DONACI

Provvedimento: Voltura Del
04/05/2009 N. 476

In Locazione dal: 01/05/2009 Al:

Competenze Anno 2018**Situazione Anni Precedenti**

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora	Voce	Addebito	Accredito
Gen	3	10/01/2018			0			0,00	SOMME RIVENIENTI DALLA POSIZIONE DELL'EX ASSEGNATARIO	5502,51	
Gen		26/01/2018	3	1	0	16		0,00	MORA 2009	1,78	
Gen		26/01/2018	25	13	-25	16		0,00	COMPETENZE 2009	717,68	
Gen	25	10/01/2018			0			0,00	MORA 2010	1,48	
Feb	25	10/02/2018			25	31	0,3	0,01	VERSAMENTI 2010		317,44
Feb		19/02/2018	25	12	0	9	0,3	0,00	C/COMPETENZE		
Mar	25	10/03/2018			25			0,00	VERSAMENTI C/RESIDUI 2010		358,65
Apr	25	10/04/2018			50			0,00	COMPETENZE 2010	628,66	
Apr		05/04/2018	25	13	25	0		0,00	MORA 2011	3,83	
Mag	25	10/05/2018			50			0,00	INTERESSI DI RATEO 2011	92,64	
Mag		13/05/2018	25	1	25	3	0,3	0,00	VERSAMENTI 2011		422,32
Mag		30/05/2018	25	1	0	17	0,3	0,00	C/COMPETENZE		
Giu	25	10/06/2018			25			0,00	VERSAMENTI C/RESIDUI 2011		50
Lug	25	10/07/2018			50			0,00	COMPETENZE 2011	630,36	
Lug		03/07/2018	25	2	25			0,00	MORA 2012	2,71	
Lug		03/07/2018	25	16	0	0		0,00	VERSAMENTI 2012		321,48
Ago	25	10/08/2018			25	31	0,3	0,01	C/COMPETENZE		
Set	25	10/09/2018			50	2	0,3	0,00	VERSAMENTI C/RESIDUI 2012		258,04
Set		12/09/2018	25	62	25	2	0,3	0,00	COMPETENZE 2012	636,66	
Set		24/09/2018	25	1	0	12	0,3	0,00	MORA 2013	0,9	
Ott	25	10/10/2018			25			0,00	VERSAMENTI 2013		382,05
Nov	25	10/11/2018			50			0,00	C/COMPETENZE		
Nov		09/11/2018	25	8	25	0		0,00	VERSAMENTI C/RESIDUI 2013		315,18
Dic	25	10/12/2018			50	21	0,3	0,01	COMPETENZE 2013	650,35	
									MORA 2014	1,11	
									VERSAMENTI 2014		113,52
									C/COMPETENZE		
									VERSAMENTI C/RESIDUI 2014		268,3
									COMPETENZE 2014	649,02	

Riepilogo - Anno 2018					
Totale competenze Dovute - Anno 2018	303,00	-			
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2018	253,00	=			
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2018	50,00	+			
Int. di Mora - Anno 2018	0,04	=			
Totale Debito Anno 2018	50,04				

5.857,00

MORA 2015	1,6	
COMPETENZE 2015	645,02	
MORA 2016	0,97	
VERSAMENTI 2016		445,84
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI C/RESIDUI 2016		710
COMPETENZE 2016	445,84	
VERSAMENTI 2017		595,14
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI C/RESIDUI 2017		280
COMPETENZE 2017	515,14	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2018		280
Totali	11.128,26	5.117,96
Totale Debito Anni Prec.	6.010,30	

Versamenti Effettuati in C/Residui - Anno 2018

Data Versamento	Num. Bollet.	Imp.to Versato
26/01/2018	2	40,00
04/04/2018	1	40,00
14/04/2018	1	40,00
14/04/2018	2	40,00
03/07/2018	2	40,00
03/07/2018	3	40,00
25/07/2018	1	40,00
Totale Vers. Effettuati in C/Residui		280,00

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	6.010,30
Debito Anno 2018	50,04
Totale Debito al 31/12/2018	6.060,34

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2010	21/05/2010	6284,24	0	62,22	31/12/2009	C
2011	28/06/2011	6268,72	0	92,64	31/12/2010	B
2012	12/10/2012	6323,8	0	154,31	31/12/2011	B
2016	20/05/2016	6927,97	0	68,59	31/12/2015	C
2017	05/09/2017	6716,85	0	66,5	30/09/2017	C
		32.521,58				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2010	10/06/2010	50	0	96813
2010	10/07/2010	50	0	96813
2010	10/08/2010	50	0	96813



ARCA NORD SALENTO

già I.A.C.P. per la Provincia di Brindisi
Via Casimiro, 27 – 72100 Brindisi – P.IVA 00061820742
Tel. 0831/225711 – Fax 0831/597852 – pec: info@pec.iacpbrindisi.it

Prot. N° _____

Brindisi lì, _____

Spett.le Dott.ssa IANNE Margherita
via 95°, Rgt Fanteria, 9
73100 Lecce
iannemargherita@pec.it

OGGETTO: Rideterminazione canone di locazione 2019 – Comunicazioni.

Facendo seguito alla Vs nota Pec del 23/10/18 acquisita al n° di prot. 14417 del 25/10/2018 con la quale si chiedeva la rideterminazione di cui in oggetto, con la presente si precisa che il calcolo comunicato è relativo alla morosità maturata sulla posizione del Vs assistito.

Si informa inoltre, che la Vs proposta sarà trasmessa alla commissione inquilinato al fine di valutare eventuali determinazioni in merito.

Distinti saluti.



Il Direttore
geom. Vittorio SERINELLI

RC

PROTOCOLLO	0014694 30-10-2018 15:16:27 PARTENZA
OGGETTO	Rideterminazione canone di locazione 2019 – Comunicazioni.
MITTENTE/DESTINATARI	c.a:IANNE DOTT.SSA MARGHERITA, , () iannemargherita@pec.it
UFFICIO	Geom. Rocco CAFORIO, Geom. Vittorio SERINELLI, INQUILINATO, SETTORE III

2010	10/09/2010	50	0	96813
2010	10/10/2010	50	0	96813
2010	10/11/2010	50	0	96813
2010	10/12/2010	50	0	96813
2010	10/01/2011	50	0	96813
2010	10/02/2011	50	0	96813
2010	10/03/2011	50	0	96813
2010	10/04/2011	50	0	96813
2010	10/05/2011	5734,24	0	11103037
2011	30/08/2011	50	0	96813
2011	30/09/2011	50	0	96813
2011	30/10/2011	50	0	96813
2011	30/11/2011	50	0	96813
2011	30/12/2011	50	0	96813
2011	30/01/2012	50	0	96813
2011	29/02/2012	50	0	96813
2011	29/03/2012	50	0	96813
2011	29/04/2012	50	0	96813
2011	29/05/2012	50	0	96813
2011	29/06/2012	50	0	96813
2011	29/07/2012	5718,72	0	11072986
2012	30/10/2012	50	0	96813
2012	30/11/2012	50	0	96813
2012	30/12/2012	50	0	96813
2012	30/01/2013	50	0	96813
2012	28/02/2013	50	0	96813
2012	28/03/2013	50	0	96813
2012	28/04/2013	50	0	96813
2012	28/05/2013	50	0	96813
2012	28/06/2013	50	0	96813
2012	28/07/2013	50	0	96813
2012	28/08/2013	50	0	96813
2012	28/09/2013	5773,8	0	11179635
2016	30/06/2016	30	0	58088
2016	30/07/2016	30	0	58088
2016	30/08/2016	30	0	58088
2016	30/09/2016	30	0	58088
2016	30/10/2016	30	0	58088
2016	30/11/2016	30	0	58088
2016	30/12/2016	30	0	58088
2016	30/01/2017	30	0	58088
2016	28/02/2017	30	0	58088
2016	28/03/2017	30	0	58088
2016	28/04/2017	30	0	58088
2016	28/05/2017	6597,97	0	12775451
2017	28/09/2017	40	0	77450
2017	28/10/2017	40	0	77450
2017	28/11/2017	40	0	77450
2017	28/12/2017	40	0	77450
2017	28/01/2018	40	0	77450
2017	28/02/2018	40	0	77450
2017	28/03/2018	40	0	77450
2017	28/04/2018	40	0	77450
2017	28/05/2018	40	0	77450
2017	28/06/2018	40	0	77450
2017	28/07/2018	40	0	77450
2017	28/08/2018	6276,85	0	12153676
		32.521,58		62.970.532

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
111130024032	1 NICOLI' ANNA ANTONIO E LUCIO	SAN DONACI	VIA CARMELO STANCA	

Bollettini 2018

Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo	+/- Lire	In Conto	Imp. Lire	Boll.
7	0	26/01/2018	1	3	0 S		5.808	
7	0	26/01/2018	13	25	0 C		48.406	
7	0	26/01/2018	2	40	0 M		77.450	
7	0	19/02/2018	12	25	0 C		48.406	
7	0	05/04/2018	13	25	0 C		48.406	
7	0	04/04/2018	1	40	0 M		77.450	
7	0	14/04/2018	1	40	0 M		77.450	
7	0	14/04/2018	2	40	0 M		77.450	
7	0	13/05/2018	1	25	0 C		48.406	
7	0	30/05/2018	1	25	0 C		48.406	
7	0	03/07/2018	2	25	0 C		48.406	
7	0	03/07/2018	16	25	0 C		48.406	
7	0	03/07/2018	2	40	0 M		77.450	
7	0	03/07/2018	3	40	0 M		77.450	
7	0	25/07/2018	1	40	0 M		77.450	
7	0	12/09/2018	62	25	0 C		48.406	
7	0	24/09/2018	1	25	0 C		48.406	
7	0	09/11/2018	8	25	0 C		48.406	
				533,00			1.032.018	

Stampa richiesta da: iacp del: 14/05/2019 11:18:05

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
111130024032	1 NICOLI' ANNA ANTONIO E LUCIO	SAN DONACI	VIA CARMELO STANCA	

Bollettini 2019

Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo	+/- Lire	In Conto	Imp. Lire	Boll.
7	0	03/01/2019	5	25	0 R	48.406		
7	0	03/01/2019	7	25	0 R	48.406		
7	0	06/02/2019	1	3	0 S	5.808		
7	0	06/02/2019	16	25	0 C	48.406		
7	0	23/02/2019	6	25	0 C	48.406		
7	0	23/03/2019	5	25	0 C	48.406		
8	0	10/04/2019	011	152,25	0 M	294.797		
				280,25		542.635		

Stampa richiesta da: **iACP** del: 14/05/2019 11:18:18

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
111130024032	1 NICOLI' ANNA ANTONIO E LUCIO	SAN DONACI	VIA CARMELO STANCA	

Estratto Conto 2017111130024032 1 **NICOLI' ANNA ANTONIO E LUCIO**

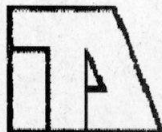
VIA CARMELO STANCA 72025 SAN DONACI

Provvedimento: Voltura Del
04/05/2009 N. 476

In Locazione dal: 01/05/2009 Al:

Competenze Anno 2017								Situazione Anni Precedenti			
Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora	Voce	Addebito	Accredito
Gen	25,73	10/01/2017			0			0,00	SOMME RIVENIENTI DALLA POSIZIONE DELL'EX ASSEGNATARIO	5502,51	
Gen		03/01/2017	25,73	313	0			0,00	MORA 2009	1,78	
Gen		09/01/2017	214,41	394	214,41	0		0,00	COMPETENZE 2009	717,68	
Gen	214,41	10/01/2017			0			0,00	MORA 2010	1,48	
Feb	25	10/02/2017			25	31	0,3	0,01	VERSAMENTI 2010		317,44
Feb		23/02/2017	25	20	0	13	0,3	0,00	C/COMPETENZE		
Mar	25	10/03/2017			25			0,00	VERSAMENTI C/RESIDUI 2010		358,65
Mar		07/03/2017	25	83	0	0		0,00	COMPETENZE 2010	628,66	
Apr	25	10/04/2017			25			0,00	MORA 2011	3,83	
Apr		10/04/2017	25	44	0	0		0,00	INTERESSI DI RATEO 2011	92,64	
Mag	25	10/05/2017			25			0,00	VERSAMENTI 2011		422,32
Mag		10/05/2017	25	2	0	0		0,00	C/COMPETENZE		
Giu	25	10/06/2017			25			0,00	VERSAMENTI C/RESIDUI 2011		50
Giu		10/06/2017	25	10	0	0		0,00	COMPETENZE 2011	630,36	
Lug	25	10/07/2017			25			0,00	MORA 2012	2,71	
Lug		07/07/2017	25	12	0	0		0,00	VERSAMENTI 2012		321,48
Lug		28/07/2017	25	4	-25	21		0,00	C/COMPETENZE		
Ago	25	10/08/2017			0			0,00	VERSAMENTI C/RESIDUI 2012		258,04
Set	25	10/09/2017			25	31	0,3	0,01	COMPETENZE 2012	636,66	
Set		11/09/2017	25	4	0	1	0,3	0,00	MORA 2013	0,9	
Ott	25	10/10/2017			25			0,00	VERSAMENTI 2013		382,05
Ott		05/10/2017	25	4	0	0		0,00	C/COMPETENZE		
Nov	25	10/11/2017			25			0,00	VERSAMENTI C/RESIDUI 2013		315,18
Nov		18/11/2017	25	1	0	8	0,3	0,00	COMPETENZE 2013	650,35	
Dic	25	10/12/2017			25			0,00	MORA 2014	1,11	
Dic		20/12/2017	25	2	0	10	0,3	0,00	VERSAMENTI 2014		113,52
Riepilogo - Anno 2017									C/COMPETENZE		
Totale competenze Dovute - Anno 2017						515,14	-		VERSAMENTI C/RESIDUI 2014		268,3
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2017						515,14	=		COMPETENZE 2014	649,02	
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2017						0,00	+		MORA 2015	1,6	
Int. di Mora - Anno 2017						0,02	=				
Totale Debito Anno 2017						0,02					
€ 50,00 2019 In C/R											
+ € 159,25											
Den e sebb € 5.858,-											

€ 50,00 2019 In C/R
+ € 152,25
Sen e debb € 5.858=-

**ITA - Formazione dal 1973****www.italsoi.it****Tel. 011/56.11.426 - Fax 011/53.01.40****28-29-30/11/2018 - Roma****L'ATTUAZIONE DEL CODICE APPALTI ED IL DECRETO 49/2018 SULLA FASE ESECUTIVA**

AGGIORNAMENTO SUL D.LGS. 50/16 ALLA LUCE DEL PRIMO DECRETO CORRETTIVO, DEI PROVVEDIMENTI ATTUATIVI 2018, DELLA REVISIONE DELLE LINEE-GUIDA DELL'ANAC, DEI BANDI-TIPO ANAC

Relatori: Stefano Toschei, Lorenzo Anelli, Nicola Marcone**3-4/12/2018 - Roma****L' A B C DEI CONTRATTI PUBBLICI (FORNITURE, SERVIZI, LAVORI)**

2° MODULO: LA DISCIPLINA SEMPLIFICATA DEI CONTRATTI SOTTOSOGLIA, LE PROCEDURE NEGOZiate, GLI AFFIDAMENTI DIRETTI, GLI ACQUISTI CON MEPA, GLI ALBI FORNITORI, LE INDAGINI DI MERCATO, LE PROCEDURE COMPETITIVE CON NEGOZIAZIONE, LE PROROGHE E I RINNOVI, IL QUINTO D'OBBLIGO, I CONTRATTI PONTE

Relatore: Laura Maceroni**4-5-6/12/2018 - Roma****LE CONCESSIONI DEL DEMANIO MARITTIMO E LA DISCIPLINA DEI CANONI**-REDAZIONE DEI BANDI E STESURA DELL'ATTO CONCESSORIO -COMPETENZE E DELEGHE DI FIRMA
-IL RINNOVO E LA PROROGA DELLA CONCESSIONE -IL CASO DEL SUBINGRESSO -ACCESSO AGLI ATTI DELLA CONCESSIONE -NORME SULLA TRASPARENZA E ANTICORRUZIONE -DETERMINAZIONE DEI CANONI -IMPATTO DELLA NORMATIVA PRIVACY SULLE CONCESSIONI (D.LGS. 101/2018)**Relatori: Stefano Toschei, Patrizia Scarchilli, Gabriele Lami****11/12/2018 - Roma****SEGGI DI GARA E COMMISSIONI GIUDICATRICI: FUNZIONI, NUOVA COMPOSIZIONE, REDAZIONE DEI VERBALI**

-NUOVE LINEE GUIDA ANAC N. 5/2018 -DM 12/2/2018

Relatore: Stefano Toschei**20/12/2018 - Roma****BOLLO E REGISTRO SUI CONTRATTI DELLA PA: OBBLIGHI E ADEMPIMENTI**-DISCIPLINA DELLE IMPOSTE SU CONTRATTI ANALOGICI E DIGITALI -PIATTAFORME TELEMATICHE E MEPA
-RAPPORTI TRA FORNITORI E PA**Relatore: Marco Magrini****URBANISTICA, EDILIZIA, ESPROPRI****18-19/12/2018 - Roma****L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI IMMOBILI DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE****Relatori: Romano Rotelli, Domenico Ielo**

Qualora il messaggio le fosse pervenuto per errore la preghiamo di informarci contattandoci al numero telefonico 011/5611426.

Qualora non desiderasse più ricevere fax di questo tipo potrà semplicemente segnalarcelo al numero di cui sopra. Grazie

ITA Srl - Via Brofferio, 3 - 10121 Torino - Tel. 011/56.11.426 - 56.24.402 - 54.04.97 - Fax 011/53.01.40 - ita@italsoi.it

Cod. Fisc. - Part. IVA - Iscr. Reg. Impr. di Torino C.C.I.A.A. 01593590605 - R.E.A. 978163.

Pag. 2/2

COMPETENZE 2015	645,02	
MORA 2016	0,97	
VERSAMENTI 2016		445,84
C/COMPETENZE		
VERSAMENTI C/RESIDUI 2016		710
COMPETENZE 2016	445,84	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2017		280
Totali	10.613,12	4.242,82
Totale Debito Anni Prec.	6.370,30	

Versamenti Effettuati in C/Residui - Anno 2017

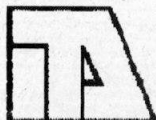
Data Versamento	Num. Bollet.	Imp.to Versato
09/01/2017	6	30,00
23/02/2017	1	30,00
07/03/2017	1	30,00
10/04/2017	4	30,00
05/10/2017	1	40,00
05/10/2017	2	40,00
18/11/2017	2	40,00
20/12/2017	1	40,00
Totale Vers. Effettuati in C/Residui		280,00

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	6.370,30
Debito Anno 2017	0,02
Totale Debito al 31/12/2017	6.370,32

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2010	21/05/2010	6284,24	0	62,22	31/12/2009	C
2011	28/06/2011	6268,72	0	92,64	31/12/2010	B
2012	12/10/2012	6323,8	0	154,31	31/12/2011	B
2016	20/05/2016	6927,97	0	68,59	31/12/2015	C
2017	05/09/2017	6716,85	0	66,5	30/09/2017	C
		32.521,58				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2010	10/06/2010	50	0	96813
2010	10/07/2010	50	0	96813
2010	10/08/2010	50	0	96813
2010	10/09/2010	50	0	96813
2010	10/10/2010	50	0	96813
2010	10/11/2010	50	0	96813
2010	10/12/2010	50	0	96813
2010	10/01/2011	50	0	96813
2010	10/02/2011	50	0	96813
2010	10/03/2011	50	0	96813
2010	10/04/2011	50	0	96813

**ITA - Formazione dal 1973****www.itasoi.it****Tel. 011/56.11.426 - Fax 011/53.01.40****Alla c.a.: RESP. UFF. APPALTI/CONTRATTI****Fax: 0831597852****Società: ATER BRINDISI**PER INFORMAZIONI SUI CREDITI FORMATIVI PROFESSIONALI E ISCRIZIONI
CONTATTARE LA SEGRETERIA ITA O VISITARE IL SITO WWW.ITASOI.IT**APPALTI**

25/10/2018 - Roma

20/11/2018 - Milano

ADEMPIMENTI E PAGAMENTI DI CASSA ECONOMALE NELLE P.A.

Relatore: Marco Magrini

26/10/2018 - Milano

29/10/2018 - Roma

LA FINE DI AVCPASS E L'AVVIO DELLA BDOE

-DM ISTITUTIVO DELLA BANCA DATI OPERATORI ECONOMICI -VERIFICHE SUI REQUISITI DEI PARTECIPANTI ALLE GARE
E IN FASE DI ESECUZIONE -COMPILAZIONE ELETTRONICA DEL DGUE (DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO)
-REGOLAMENTO SUL CASELLARIO INFORMATICO (G.U. DEL 28/6/18) -PERIODO TRANSITORIO E RUOLO ATTUALE DI
AVCPASS -INFORMATIVE ANTIMAFIA E INTEROPERABILITÀ CON ALTRE BANCHE DATI

Relatore: Francesca Petullà

7/11/2018 - Roma

IL LAVORO AUTONOMO NELLE PA

PROFILO GIURIDICO, PREVIDENZIALE ASSISTENZIALE, FISCALE

Relatore: Paolo Parodi

8-9/11/2018 - Roma

17-18/12/2018 - Roma

L' A B C DEI CONTRATTI PUBBLICI (FORNITURE, SERVIZI, LAVORI)

3° MODULO: DALL'AGGIUDICAZIONE ALLA STIPULAZIONE DEL CONTRATTO, LA FASE DI ESECUZIONE DEGLI APPALTI
DOPO IL DM 49/2018, IL SUBAPPALTO, LE CAUZIONI, LE VERIFICHE DI CONFORMITÀ E I COLLAUDI, LA DISCIPLINA DEI
PAGAMENTI, IL CONTENZIOSO APPALTI

Relatore: Laura Maceroni

16/11/2018 - Roma

**APPALTI INFERIORI ALLE SOGLIE UE E
NUOVE LINEE GUIDA ANAC N. 4**

Relatore: Stefano Toschei

19-20/11/2018 - Roma

L' A B C DEI CONTRATTI PUBBLICI (FORNITURE, SERVIZI, LAVORI)

1° MODULO: IL CODICE DEGLI APPALTI, LE PROCEDURE DI SCELTA DEL CONTRAENTE, LA VERIFICA DEI REQUISITI DEI
CONCORRENTI, LA VALUTAZIONE DELLE OFFERTE, GLI ADEMPIMENTI DELLE COMMISSIONI DI GARA E DEL RUP

Relatore: Laura Maceroni

21-22/11/2018 - Roma

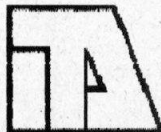
**IL REGOLAMENTO SUGLI INCENTIVI PER FUNZIONI TECNICHE
EX ART. 113 D.LGS. 50/16**

-SOGGETTI DELLA PROCEDURA D'APPALTO E DISTRIBUZIONE DEGLI INCENTIVI -COINVOLGIMENTO DELLE
ORGANIZZAZIONI SINDACALI -GLI INCENTIVI TECNICI NEL SISTEMA RETRIBUTIVO
-ADOZIONE E CONTENUTI DEL REGOLAMENTO

Relatori: Stefano Toschei, Stefano Castiglione, Gianluca Bertagna

2010	10/05/2011	5734,24	0	11103037
2011	30/08/2011	50	0	96813
2011	30/09/2011	50	0	96813
2011	30/10/2011	50	0	96813
2011	30/11/2011	50	0	96813
2011	30/12/2011	50	0	96813
2011	30/01/2012	50	0	96813
2011	29/02/2012	50	0	96813
2011	29/03/2012	50	0	96813
2011	29/04/2012	50	0	96813
2011	29/05/2012	50	0	96813
2011	29/06/2012	50	0	96813
2011	29/07/2012	5718,72	0	11072986
2012	30/10/2012	50	0	96813
2012	30/11/2012	50	0	96813
2012	30/12/2012	50	0	96813
2012	30/01/2013	50	0	96813
2012	28/02/2013	50	0	96813
2012	28/03/2013	50	0	96813
2012	28/04/2013	50	0	96813
2012	28/05/2013	50	0	96813
2012	28/06/2013	50	0	96813
2012	28/07/2013	50	0	96813
2012	28/08/2013	50	0	96813
2012	28/09/2013	5773,8	0	11179635
2016	30/06/2016	30	0	58088
2016	30/07/2016	30	0	58088
2016	30/08/2016	30	0	58088
2016	30/09/2016	30	0	58088
2016	30/10/2016	30	0	58088
2016	30/11/2016	30	0	58088
2016	30/12/2016	30	0	58088
2016	30/01/2017	30	0	58088
2016	28/02/2017	30	0	58088
2016	28/03/2017	30	0	58088
2016	28/04/2017	30	0	58088
2016	28/05/2017	6597,97	0	12775451
2017	28/09/2017	40	0	77450
2017	28/10/2017	40	0	77450
2017	28/11/2017	40	0	77450
2017	28/12/2017	40	0	77450
2017	28/01/2018	40	0	77450
2017	28/02/2018	40	0	77450
2017	28/03/2018	40	0	77450
2017	28/04/2018	40	0	77450
2017	28/05/2018	40	0	77450
2017	28/06/2018	40	0	77450
2017	28/07/2018	40	0	77450
2017	28/08/2018	6276,85	0	12153676
		32.521,58		62.970.532

Stampa richiesta da: iacp del: 30/10/2018 08:25:45

**ITA - Formazione dal 1973****www.itasoi.it****Tel. 011/56.11.426 - Fax 011/53.01.40****28-29-30/11/2018 - Roma****L'ATTUAZIONE DEL CODICE APPALTI ED IL DECRETO 49/2018 SULLA FASE ESECUTIVA**

AGGIORNAMENTO SUL D.LGS. 50/16 ALLA LUCE DEL PRIMO DECRETO CORRETTIVO, DEI PROVVEDIMENTI ATTUATIVI 2018, DELLA REVISIONE DELLE LINEE-GUIDA DELL'ANAC, DEI BANDI-TIPO ANAC

Relatori: Stefano Toschei, Lorenzo Anelli, Nicola Marccone

3-4/12/2018 - Roma**L' A B C DEI CONTRATTI PUBBLICI (FORNITURE, SERVIZI, LAVORI)**

2° MODULO: LA DISCIPLINA SEMPLIFICATA DEI CONTRATTI SOTTOSOGLIA, LE PROCEDURE NEGOZiate, GLI AFFIDAMENTI DIRETTI, GLI ACQUISTI CON MEPA, GLI ALBI FORNITORI, LE INDAGINI DI MERCATO, LE PROCEDURE COMPETITIVE CON NEGOZIAZIONE, LE PROROGHE E I RINNOVI, IL QUINTO D'OBBLIGO, I CONTRATTI PONTE

Relatore: Laura Maceroni

4-5-6/12/2018 - Roma**LE CONCESSIONI DEL DEMANIO MARITTIMO E LA DISCIPLINA DEI CANONI**-REDAZIONE DEI BANDI E STESURA DELL'ATTO CONCESSORIO -COMPETENZE E DELEGHE DI FIRMA
-IL RINNOVO E LA PROROGA DELLA CONCESSIONE -IL CASO DEL SUBINGRESSO -ACCESSO AGLI ATTI DELLA CONCESSIONE -NORME SULLA TRASPARENZA E ANTICORRUZIONE -DETERMINAZIONE DEI CANONI -IMPATTO DELLA NORMATIVA PRIVACY SULLE CONCESSIONI (D.LGS. 101/2018)

Relatori: Stefano Toschei, Patrizia Scarchilli, Gabriele Lami

11/12/2018 - Roma**SEGGI DI GARA E COMMISSIONI GIUDICATRICI: FUNZIONI, NUOVA COMPOSIZIONE, REDAZIONE DEI VERBALI**

-NUOVE LINEE GUIDA ANAC N. 5/2018 -DM 12/2/2018

Relatore: Stefano Toschei

20/12/2018 - Roma**BOLLO E REGISTRO SUI CONTRATTI DELLA PA: OBBLIGHI E ADEMPIMENTI**-DISCIPLINA DELLE IMPOSTE SU CONTRATTI ANALOGICI E DIGITALI -PIATTAFORME TELEMATICHE E MEPA
-RAPPORTI TRA FORNITORI E PA

Relatore: Marco Magrini

URBANISTICA, EDILIZIA, ESPROPRI**18-19/12/2018 - Roma****L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI IMMOBILI DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE**

Relatori: Romano Rotelli, Domenico Ielo

Qualora il messaggio le fosse pervenuto per errore la preghiamo di informarci contattandoci al numero telefonico 011/5611426.
Qualora non desiderasse più ricevere fax di questo tipo potrà semplicemente segnalarcelo al numero di cui sopra. GrazieITA Srl - Via Brofferio, 3 - 10121 Torino - Tel. 011/56.11.426 - 56.24.402 - 54.04.97 - Fax 011/53.01.40 - Ita@itasoi.it
Cod. Fisc. - Part. IVA - Iscr. Reg. Impr. di Torino C.C.I.A.A. 01593590805 - R.E.A. 976163.

Pag. 2/2

Oggetto: POSTA CERTIFICATA: DILAZIONE DI PAGAMENTO SIG.RI NICOLI

Mittente: "Per conto di: iannemargherita@pec.it" <posta-certificata@pec.aruba.it>

Data: 24/01/2019, 19:34

A: info@pec.arcanordsalento.it

Handwritten: 28/1/19

Messaggio di posta certificata

Il giorno 24/01/2019 alle ore 19:34:39 (+0100) il messaggio

"DILAZIONE DI PAGAMENTO SIG.RI NICOLI" è stato inviato da "iannemargherita@pec.it" indirizzato a:

info@pec.arcanordsalento.it

Il messaggio originale è incluso in allegato.

Identificativo messaggio: opec2891.20190124193439.07928.604.1.69@pec.aruba.it

— postacert.eml —

Oggetto: DILAZIONE DI PAGAMENTO SIG.RI NICOLI

Mittente: "iannemargherita" <iannemargherita@pec.it>

Data: 24/01/2019, 19:34

A: info@pec.arcanordsalento.it

— Allegati: —

dati-cert.xml	807 bytes
postacert.eml	19,9 kB
DILAZIONE DI PAGAMENTO I ARCA NORD NICOLI.docx	13,2 kB

A.R.C.A.	
BRINDISI	
Prot. n.	953
Data	28/01/2019

Lecce, 24 gennaio 2019

ARCA NORD SALENTO BRINDISI

Via G.B. Casimiro, 27

Responsabile del settore

Geom. Vittorio Serinelli

Rag. Francesco Crusi

Oggetto: Richiesta dilazione di pagamento arretrati al 31.12.2017 Sig.ri Nicolì

Richiamata la precedente nota Pec- Con riferimento alla nota di cui in oggetto

La sottoscritta Dott.ssa Ianne Margherita, nata a Lecce il 16.08.1988 e residente in Lecce alla via Pietro Micheli, n. 37, in qualità di A.d.S. dei **Sig.ri Nicolì Antonio** e **Nicolì Lucio**, assegnatari di un alloggio E.R.P., sito nel Comune di San Donaci (LE) Largo Carmelo Stanca- Codice identificativo di posizione n. 111130024032/1

CHIEDE

In attuazione del Regolamento (per la definizione in fase amministrativa delle posizioni debitorie), emanato dal Commissario di codesta agenzia in data 6.4.2018 e composto da n. 14 articoli

DI ATTUARE

quanto previsto dall'art. 4 rubricato "ACCONTI E DURATA DEI PIANI DI RATEAZIONE" e precisamente così come riportato **n. 72 rate per morosità** oltre euro 5.000,00 e fino a euro 10.000,00, mandato di addebito in conto corrente.

Il debito dei Sig.ri Nicolì ammonta ad euro 6.090,00.

Tale richiesta è motivata dal fatto che i miei assistiti versano in condizioni economiche disagiate, confermate anche dalla dichiarazione dei redditi (Biennio 2019/2020), presentata a codesta azienda.

Ciò posto, si comunicano le seguenti coordinate postali, dove sarà addebitata mensilmente la quota relativa alle rate di ammortamento (Debito 6.090,00 – n. 72 rate - **Rata mensile euro 88,64**).

Sig. NICOLÌ ANTONIO

Libretto postale n. 000047400549

Ufficio postale 87121- San Donaci (LE)

Si resta di una cortese definizione della citata pratica.

Dott.ssa Margherita Ianne