

413727

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
 di Brindisi

Settore Inquilinato

Il sottoscritto Zizzi Giancarlo, nato il 10/10/1974 a Brindisi, in qualità di assegnatario dell'alloggio ERP sito nel Comune di Brindisi alla via Basento, 13 int. 1 **cod.inquilino: 111. 01.063.2864-2**, riconosce di dovere a questa Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare di Brindisi, già denominata IACP, la somma di **€(1.376,74-100,00*)€1.276,74= dovuta per canoni di locazione sino al 31/12/2014.** -----

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€1.276,74= (A)** in rate iniziali così come specificato di seguito e comunque a decorrere **dal 30/12/2014**-----

Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€13,77= (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute; -----

Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e l'attivazione delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio.-----

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi a corrispondere la complessiva somma di-----

€1.290,51= [milleduecentonovanta/51] (A+B) con le seguenti modalità:

N.11 rate costanti di €50,00= a decorrere dal 30/12/2014 sino al 30/11/2015;

N. 01 rate a saldo "la n. 12" di €740,51= con scadenza 30/12/2015.

*Si allega copia di estratto al 31/12/2013; copia di rendiconto 2014. copia di assegno.

Brindisi, 29/10/2014

L'assegnatario

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificata su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento
 (Rag. Francesco Crusi)

Il Responsabile del Settore Inquilinato
 (Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

11/11/14 

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010632864	2 ZIZZI GIANCARLO	BRINDISI	VIA BASENTO	13		1

Estratto Conto 2013111010632864 2 **ZIZZI GIANCARLO**

Provvedimento: Sanatoria Del

08/07/2005 N. 390/05

VIA BASENTO 13 1 72100 BRINDISI

In Locazione dal: 03/09/2003 Al:

Competenze Anno 2013**Situazione Anni Precedenti**

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora	Voce	Addebito	Accredito
Gen	3,51	10/01/2013			0	31		0,00	CANONI OGG. ANNI PRECEDENTI - Sanatoria	979,24	
Gen	29,33	10/01/2013			29,33	31		1 0,02	STORNO 70%- L.R.n.1/2005 art.60		538,27
Feb	29,33	10/02/2013			58,66	28		1 0,05	VERSAMENTI 2003 C/COMPETENZE		105,14
Mar	29,33	10/03/2013			87,99	31		1 0,07	VERSAMENTI C/RESIDUI 2004		105,14
Apr	29,33	10/04/2013			117,32	30		1 0,10	MORA 2005	1,12	
Mag	29,33	10/05/2013			146,65	31		1 0,12	VERSAMENTI 2005 C/COMPETENZE		323,82
Giu	29,33	10/06/2013			175,98	30		1 0,14	VERSAMENTI C/RESIDUI 2005		230,69
Lug	29,33	10/07/2013			205,31	31		1 0,17	COMPETENZE ANNO 2005	323,82	
Ago	29,33	10/08/2013			234,64	31		1 0,20	MORA 2006	0,15	
Set	29,33	10/09/2013			263,97	30		1 0,22	VERSAMENTI 2006 C/COMPETENZE		187,73
Ott	29,33	10/10/2013			293,3	31		1 0,25	COMPETENZE 2006	232,05	
Nov	29,33	10/11/2013			322,63	30		1 0,27	MORA 2007	0,73	
Dic	29,33	10/12/2013			351,96	21		1 0,20	VERSAMENTI 2007 C/COMPETENZE		286,89

Riepilogo - Anno 2013

Totale competenze Dovute - Anno 2013	355,47	-							COMPETENZE 2007	324,93	
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2013	0,00	=							MORA 2008	0,31	
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2013	355,47	+							VERSAMENTI 2008 C/COMPETENZE		333,42
Int. di Mora - Anno 2013	1,82	=							COMPETENZE 2008	333,42	
Totale Debito Anno 2013	357,29								MORA 2009	0,7	
									VERSAMENTI 2009 C/COMPETENZE		283,15
									VERSAMENTI C/RESIDUI 2009		84,67
									COMPETENZE 2009	339,11	
									MORA 2010	0,34	
									VERSAMENTI 2010 C/COMPETENZE		343,23
									VERSAMENTI C/RESIDUI 2010		56,66
									COMPETENZE		

2010	343,23	
MORA 2011	2,38	
VERSAMENTI 2011		31,79
C/COMPETENZE COMPETENZE 2011	344,08	
MORA 2012	1,73	
COMPETENZE 2012	347,6	
Totali	3.574,94	2.910,60
Totale Debito Anni Prec.	664,34	

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	664,34
Debito Anno 2013	357,29
Totale Debito al 31/12/2013	1.021,63

Data	Testo
27/01/2005	RICHIESTA SANATORIA: ZIZZI GIANCARLO- PROT. N 665 L.R.Puglia n.1/2005 art.60-Domanda regolarizzazione rapporto locativo.
23/06/2005	I bollettini dal 2003 al 2005, versati sulla posizione di Coluccello Antonio, sono stati trasferiti sulla posizione contabile di Zizzi Giancarlo, in quanto lo stesso risiede nell'alloggio sin dal 03/09/2003.

Stampa richiesta da: IACP del: 29/10/2014 11:23:07

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010632864	2 ZIZZI GIANCARLO	BRINDISI	VIA BASENTO	13		1

Competenze

Anno	Voce Competenza	Dal	Al	Importo	Mora	Importo Annuo
2014	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	3,51	N	3,51
2014	Fitto Mensile	1	12	29,3	S	351,6
2013	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	3,51	N	3,51
2013	Fitto Mensile	1	12	29,33	S	351,96
2013	AQP PREGRESSA 2003-2008	1	12	14	N	168
2012	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	3,44	N	3,44
2012	Fitto Mensile	1	12	28,68	S	344,16
2012	AQP PREGRESSA 2003-2008	1	12	13	N	156
2011	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	3,4	N	3,4
2011	Fitto Mensile	1	12	28,39	S	340,68
2011	AQP PREGRESSA 2003-2008	1	12	12	N	144
2010	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	3,39	N	3,39
2010	Fitto Mensile	1	12	28,32	S	339,84
2010	AQP PREGRESSA 2003-2008	1	12	11	N	132
2009	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	3,35	N	3,35
2009	Fitto Mensile	1	12	27,98	S	335,76
2008	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	3,3	N	3,3
2008	Fitto Mensile	1	12	27,51	S	330,12
2007	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	3,21	N	3,21
2007	Fitto Mensile	1	12	26,81	S	321,72
2006	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	1,85	N	1,85
2006	Fitto Mensile	1	12	15,49	S	185,88
2006	Conguaglio Canoni Set/Dic 2006	12	12	44,32	N	44,32
2005	Deposito Cauzionale	1	1	186,93	N	186,93
2005	Fitto Mensile	2	3	0	N	0
2005	Fitto Mensile	4	4	12,97	S	12,97
2005	Fitto Mensile	5	12	15,49	S	123,92
						3.898,82

Stampa richiesta da: **iACP** del: **29/10/2014 11:28:25**

*Giuseppe
x F. Zizzi*

Io sottoscritto Zizzi Giancarlo, nato a Brindisi, il 10.10.1974, in qualità di assegnatario dell'immobile abitativo sito in Brindisi, Via Basento 13/1

DICHIARO

Di essere debitore nei confronti dell' ARCA NORD SALENTO della somma di € 1.318,14 relativa ai canoni di locazione non pagati sino al 31/10/2014

DEPOSITA

Assegno circolare non trasferibile n. 8107517964-00 Banco di Napoli di € 100,00 per acconto sulla morosità al 31/10/2014

CHIEDO

1.276,14

Di poter dilazionare il pagamento della somma complessiva di € ~~1.218,14~~ in rate mensili di € 50 cadauna a partire da Dicembre 2014.

DICHIARO ALTRESI'

Di essere consapevole che il mancato pagamento anche di una sola rata alle scadenze fissate comporterà l'annullamento dell'accordo, con la conseguente e legittima facoltà per lo IACP di Brindisi di procedere al recupero coatto del credito ed allo sgombero dell'alloggio.

Brindisi, 29.10.2014

F. Zizzi

Cognome... ZIZZI	 Firma del titolare <i>[Signature]</i> BRINDISI 18/07/2005 IL SINDACO L'INCARICATO DEL SINDACO Uff. Stato Civile Anagrafe Delegato <i>[Signature]</i>
Nome... GIANCARLO	
nato il... 10/10/1974	
(atto n. 1931 P. L. S. A.)	
a. BRINDISI	
Cittadinanza... ITALIANA	
Residenza... BRINDISI	
Via... VIA BASENTO 13	
Stato civile...	
Professione... OPERAIO	
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI	
Statura... mt. 1.80	
Capelli... CASTANI	
Occhi... CASTANI	
Segni particolari...	

BRINDISI, 29/10/2014

 **BANCO DI NAPOLI**

Banco di Napoli S.p.A. pagherà a vista per questo assegno circolare.

euro *100,00**

8107517964-00

EURO**CENTO/00***** NON TRASFERIBILE

ALL'ORDINE DI: ARCA NORD SALENTO

ABI 1010-8
CAB 20091-5
Codice ISO: Italia (IT)

vale fino a euro

Banco di Napoli S.p.A.

00163 BRINDISI

Migliaia 01 **1.500** 0123456789 Centinaia

8107517964 101020091 99999999



Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010632864	2 ZIZZI GIANCARLO	BRINDISI	VIA BASENTO	13		1

Bollettini 2014

Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo +/- Lire	In Conto	Imp.	Lire Boll.
				0,00			0

Stampa richiesta da: **IACP** del: **29/10/2014 11:25:11**