404875

RICONOSCIMENTO DEBITO – IMPEGNO DI PAGAMENTO RATEALE

La sottoscritta _Milanese Maria_ nata a _Brindisi_ il 19/04/1941 e residente a _Brindisi,_ in Via Irlanda n. 14/D/7

ai sensi degli artt. 46 e 47 D.P.R. n. 445 del 28.12.2000 cod. utente _111 01 073 3602/0

RICONOSCE

di essere **debitore** nei confronti dell'ARCA Nord Salento, alla data del 31/12/2018 salvo Vs. migliore riscontro, della somma per canoni locativi e servizi di cui per un totale di € _3.837,75.

Il debito di cui innanzi, che si riconosce a tutti gli effetti, deve intendersi maggiorato da eventuali ulteriori addebiti che, per qualsiasi motivo, alla data del rilievo contabile non risultano ancora determinati,

Dichiara

- di **voler estinguere il debito** nella forma rateale così come indicato nel Regolamento per la definizione delle posizioni debitorie concernente la morosità locativa approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n,22 del _06/04/2018, di cui si accetta il contenuto:

  acconto € 201,99;

  N°36 rate dal _31/07/2019 così come da piano di ammortamento che si allega alla presente per farne parte integrante, sostanziale e indivisibile, (*vedi Nota n. 1)(vedi Nota n. 2)*

- di aver contezza e di accettare la seguente condizione essenziale: "la rateizzazione di cui innanzi non costituisce novazione ex art. 1230 e seg. c.c.;

Dà atto

- di non poter chiedere altra rateizzazione del debito oltre quella ora accordata;
- che l'eventuale accettazione della presente sarà posta nel nulla in caso:

1. mancato pagamento di TRE rate o di TRE mensilità dei canoni locativi ed oneri di autogestione relativi all'anno di competenza;
2. risoluzione, per una qualsiasi causa del contratto di locazione;
3. esperimento di azioni legali di qualsivoglia natura.

Si procederà, in tal caso, con l'avvio o la ripresa delle procedure amministrative e giudiziali per il recupero coattivo delle somme nonché l'avvio della procedura volta alla risoluzione del contratto con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Brindisi 28/05/2019 Firma Milanese Maria

Il Responsabile del Procedimento

(Sig. Piero Coppola)

AGENZIE REGIONALI PER LA CASA E L'ABITARE - NORD SALENTO

Il Responsabile del Settore

(Geom. Vittorio Serinelli)

Identificato su esibizione di Carta d'identità

Informativa sulla tutela della Privacy ex art. 13 del Decreto Legislativo 196/2003 e s.m.i.

Gentile Utente desideriamo informarLa che i Suoi dati personali saranno utilizzati dall'Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare – ARCA Nord Salento, nel pieno rispetto dei principi fondamentali del D. Lgs.196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", recante disposizioni per la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. In base a tale legge il trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti di cui all'art. 7 del medesimo decreto.

- Si Allega copia di versamento.

Calcolo Piano di Ammortamento

Metodo di Calcolo: **Capitale Costante (metodo italiano)**

Importo del Finanziamento: **€ 3.873,75**

Tasso di Interesse Annuo: **0,80%**

Modalità di Restituzione: **36 rate mensili**

1° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 1	€ 110,19	€ 2,58	€ 107,60	€ 45,19	€ 3.766,15
rata n. 2	€ 110,11	€ 2,51	€ 107,60	€ 42,68	€ 3.658,54
rata n. 3	€ 110,04	€ 2,44	€ 107,60	€ 40,24	€ 3.550,94
rata n. 4	€ 109,97	€ 2,37	€ 107,60	€ 37,88	€ 3.443,33
rata n. 5	€ 109,90	€ 2,30	€ 107,60	€ 35,58	€ 3.335,73
rata n. 6	€ 109,83	€ 2,22	€ 107,60	€ 33,36	€ 3.228,13
rata n. 7	€ 109,76	€ 2,15	€ 107,60	€ 31,21	€ 3.120,52
rata n. 8	€ 109,68	€ 2,08	€ 107,60	€ 29,12	€ 3.012,92
rata n. 9	€ 109,61	€ 2,01	€ 107,60	€ 27,12	€ 2.905,31
rata n. 10	€ 109,54	€ 1,94	€ 107,60	€ 25,18	€ 2.797,71
rata n. 11	€ 109,47	€ 1,87	€ 107,60	€ 23,31	€ 2.690,10
rata n. 12	€ 109,40	€ 1,79	€ 107,60	€ 21,52	€ 2.582,50
Tot. 1° anno:	***€ 1.317,51***	***€ 26,26***	***€ 1.291,25***		
Rimanente:	**€ 2.604,02**	**€ 21,52**	**€ 2.582,50**		

2° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 13	€ 109,33	€ 1,72	€ 107,60	€ 19,80	€ 2.474,90
rata n. 14	€ 109,25	€ 1,65	€ 107,60	€ 18,15	€ 2.367,29
rata n. 15	€ 109,18	€ 1,58	€ 107,60	€ 16,57	€ 2.259,69
rata n. 16	€ 109,11	€ 1,51	€ 107,60	€ 15,06	€ 2.152,08
rata n. 17	€ 109,04	€ 1,43	€ 107,60	€ 13,63	€ 2.044,48
rata n. 18	€ 108,97	€ 1,36	€ 107,60	€ 12,27	€ 1.936,88
rata n. 19	€ 108,90	€ 1,29	€ 107,60	€ 10,98	€ 1.829,27
rata n. 20	€ 108,82	€ 1,22	€ 107,60	€ 9,76	€ 1.721,67
rata n. 21	€ 108,75	€ 1,15	€ 107,60	€ 8,61	€ 1.614,06
rata n. 22	€ 108,68	€ 1,08	€ 107,60	€ 7,53	€ 1.506,46
rata n. 23	€ 108,61	€ 1,00	€ 107,60	€ 6,53	€ 1.398,85
rata n. 24	€ 108,54	€ 0,93	€ 107,60	€ 5,60	€ 1.291,25
Tot. 2° anno:	***€ 1.307,18***	***€ 15,93***	***€ 1.291,25***		
Dall'inizio:	**€ 2.624,68**	**€ 42,18**	**€ 2.582,50**		
Rimanente:	**€ 1.296,85**	**€ 5,60**	**€ 1.291,25**		

3° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 25	€ 108,47	€ 0,86	€ 107,60	€ 4,73	€ 1.183,65
rata n. 26	€ 108,39	€ 0,79	€ 107,60	€ 3,95	€ 1.076,04
rata n. 27	€ 108,32	€ 0,72	€ 107,60	€ 3,23	€ 968,44
rata n. 28	€ 108,25	€ 0,65	€ 107,60	€ 2,58	€ 860,83
rata n. 29	€ 108,18	€ 0,57	€ 107,60	€ 2,01	€ 753,23
rata n. 30	€ 108,11	€ 0,50	€ 107,60	€ 1,51	€ 645,63
rata n. 31	€ 108,03	€ 0,43	€ 107,60	€ 1,08	€ 538,02
rata n. 32	€ 107,96	€ 0,36	€ 107,60	€ 0,72	€ 430,42
rata n. 33	€ 107,89	€ 0,29	€ 107,60	€ 0,43	€ 322,81
rata n. 34	€ 107,82	€ 0,22	€ 107,60	€ 0,22	€ 215,21
rata n. 35	€ 107,75	€ 0,14	€ 107,60	€ 0,07	€ 107,60
rata n. 36	€ 107,68	€ 0,07	€ 107,60		
Tot. 3° anno:	***€ 1.296,85***	***€ 5,60***	***€ 1.291,25***		
Dall'inizio:	**€ 3.921,53**	**€ 47,78**	**€ 3.873,75**		

Interessi complessivi calcolati: **€ 47,78**

Importo totale da restituire (capitale + interessi): **€ 3.921,53**

Incidenza % degli interessi sull'importo del finanziamento: **1,23%**

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento - BancoPosta

€ sul C/C n. 00237727 di Euro 201,99

IMPORTO IN LETTERE

INTESTATO A

I.A.C.P. BRINDISI RECUPERO AMM.VO MOROSITA' VINC. E
IMPIGNORAB. SENSI ART.2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

CAUSALE

IACP BRINDISI RECUPERO MOROSITA' VINCOLATO E Acc. PAR. - MOROSITÀ
IMPIGNORABILE ART. 2 C.85 LEGGE 662 -1996 A C 31/12/2018

ESEGUITO DA

111 01 073 3602 6
MILANESE MARIA
VIA IRLANDA 14 D7
72100 BRINDISI

451-1700000012036 3-3948/10000 Pag.1975/5001 [003]

P8 87/169 04 21-05-19 P 0016
VCYL 0126 €*201,99*
C/C 000000237727 €*0,70*
DEM 190521-101525-67857983

AVVERTENZE

Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte (con inchiostro nero o blu) e non deve recare abrasioni, correzioni o cancellature.
La causale è obbligatoria per i versamenti a favore delle Pubbliche Amministrazioni. Le informazioni richieste vanno riportate in modo identico in ciascuna delle parti di cui si compone il bollettino.

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

IMPORTANTE: NON SCRIVERE SUL RETRO DELLA RICEVUTA DI ACCREDITO

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento BancoPosta

€ sul C/C n. 237727 di Euro 50,00

CODICE IBAN *

Intestato a:
I.A.C.P. BRINDISI REC. MOROSITA VINC.
E IMPIGN.ART.2/85 L.23/12/96 N.662

Eseguito da:
111010733602/0
MILANESE MARIA
VIA IRLANDA 14 D7
72100 - BRINDISI

Rat. Debito Gennaio

P8 87/169 04 05-01-19 P 0025
VCYL 0111 €*50,00*
C/C 000000237727 €*0,70*
DEM

Scadenza: 28-01-2019

BOLLO DELL'UFF. POSTALE

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento BancoPosta

€ sul C/C n. 237727 di Euro 50,00

CODICE IBAN *

Intestato a:
I.A.C.P. BRINDISI REC. MOROSITA VINC.
E IMPIGN.ART.2/85 L.23/12/96 N.662

Eseguito da:
111010733602/0
MILANESE MARIA
VIA IRLANDA 14 D7
72100 - BRINDISI

Rat. Debito Febbraio

P8 87/169 05 06-02-19 P 0019
VCYL 0067 €*50,00*
C/C 000000237727 €*0,70*
DEM

Scadenza: 28-02-2019

BOLLO DELL'UFF. POSTALE

Cognome MILANESE

Nome MARIA

nato il 19-04-1941

(atto n. 367 P. 1 S. A 1941)

a BRINDISI (BR) (.....)

Cittadinanza ITALIANA

Residenza BRINDISI (BR)

Via IRLANDA 14

Stato civile =====

Professione PENSIONATA

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura 150

Capelli BIONDI

Occhi CELESTI

Segni particolari ----

Firma del titolare Milanese Maria

BRINDISI li 12-04-2017

IL SINDACO

COMUNE DI BRINDISI € 0,26 DIRITTI DI SEGRETERIA

COMUNE DI BRINDISI € 5,16 CARTE IDENTITÀ

COMUNE DI BRINDISI
ISTRUTTORE AMM.VO
Uff. Stato Civile Anagrafe Delegato
GIULIO Carolina

Scadenza: 19-04-2027
AY 0619246
I.P.Z.S. S.p.A. - O.C.V. - ROMA

REPVBBLICA ITALIANA
COMVNE DI
BRINDISI
CARTA D'IDENTITA'
N°. AY 0619246
DI
MILANESE
MARIA