

408631



ARCA NORD SALENTO

Agenzia Regionale per la casa e l'abitazione

SETTORE INQUILINATO

RACCOMANDATA A.R.

La sottoscritta Antelmi Cosimo Nato a Carovigno il 06/09/1954 assegnatario dell'alloggio di e.r.p. sito nel Comune di Carovigno alla Via M. Di Amelio, A/7 Cod.n 111 02 002 4591/0 dichiara di essere debitore, nei confronti dell'ARCA di Brindisi, della somma di Euro 6.308,12-300,00 per canoni arretrati al 31/12/2014 inerenti l'alloggio del quale è assegnatario, giusta notifica dell'Istituto, maggiorata degli interessi di mora secondo il T.U.S. vigente (ex art. 17 L.R. Puglia n. 54 del 20.12.1984) pari a Euro //////////.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di Euro 6.068,20, (sorte capitale e interessi di mora) in rate iniziali come di seguito specificato e, comunque, a decorrere dal mese di Maggio 2016.

Il sottoscritto a si impegna, altresì, a corrispondere gli interessi al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione, pari a Euro 60,08; il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si dichiara consapevole che l'inottemperanza a quanto sopraindicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della rateizzazione e l'esperimento da parte dell'Istituto delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi, a corrispondere la complessiva somma di Euro 6.068,20 con le seguenti modalità:

N. 11 rate con decorrenza dal mese di Maggio 2016 fino al mese di Marzo -2017 di Euro 100,00 ciascuna; ultima rata di Euro 4.968,20 entro il 30/04/2017

Si allegano fotocopie di ricevute di versamento effettuate nell'anno ////////// in conto residui.

L'assegnataria Antelmi Cosimo Identificazione su esibizione di un

documento di riconoscimento di. Carta D'Identità n. AN 7670013 Rilasciato il 24/01/2007 dal Comune di Carovigno.

Brindisi 18/04/2016

Il Responsabile del procedimento
(Sig. Piero Coppola)



Il Responsabile del Settore
(Geom. Vittorio Serinelli)

20/04/16



ARCA NORD SALENTO

Già IACP per la Provincia di Brindisi

Via Casimiro, 27 - 72100 Brindisi - P. IVA 00061820742

Tel. 0831/225711 - Fax 0831/597852 - pec: info@pec.iacpbrindisi.it

Prot. n. 9066

Brindisi li, 19/11/15

Settore Inquilinato
Raccomandata a.r.

Al Sig. Antelmi Cosimo
Via Martiri di Via D'Amelio A/7
CAROVIGNO

Oggetto: Rideterminazione del canone di locazione, relativamente al periodo 1-1-2013/31-12-2014, a seguito di controllo sulle erogazioni concesse nell'ambito delle prestazioni sociali agevolate.

Con la presente, si informa, che la Guardia di Finanza Compagnia di Ostuni, con nota nr. 0314996/15 del 21/7/2015 ha trasmesso a questa Agenzia, un verbale di accertamento e contestazione redatto nei confronti della S.V., a seguito di controllo sulle erogazioni concesse nell'ambito delle prestazioni sociali agevolate.

Più precisamente, dalle verifiche esperite dalla G.d.F., è emerso che il reddito complessivo del nucleo familiare per l'anno 2011, è stato pari ad euro 23.491,00, e non ad euro 16.763,00, che è quanto dichiarato dalla S.V. con autocertificazione presentata a questa Agenzia.

E' opportuno evidenziare, che ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. 27 dicembre 2000, nr. 445, qualora dal controllo emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione il dichiarante, fermo restando l'accertamento dell'eventuale responsabilità penale connessa, decade dai benefici eventualmente conseguiti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera.

In conseguenza di tutto quanto sopra, quest'Agenzia, con determinazione n. 532/2015/D del 9/11/2015, ha provveduto a rideterminare il canone dovuto dalla S.V., per gli anni 2013 e 2014, nel seguente modo:

Anno Costruzione	Vetusta	Tipo-gia	Demografia	Ubicazione	Livello Piano	Stato Conservazione	Superficie	Valore Canone Concordato €/Mq	% Istat	Importo Istat	Canone Mensile
1992	0,85	0,8	0,9	1	1	1	96,39	2,98	0,975	€ 2,85	€ 296,06
Competenze		Versato		Interessi		Dovuto					
€ 7.176,48		-€ 1.836,67		€ 53,62		€ 5.339,91					

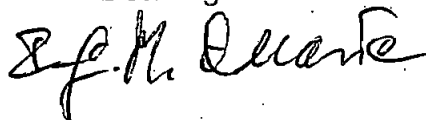
Tutto ciò premesso e considerato, con la presente, valevole ad ogni effetto di legge, si invita e diffida. La S.V., a rimettere in favore di quest'Arca Nord Salento, la somma di **euro 5.339,81**, specificando che detto importo è riferito solo ed unicamente al conguaglio dovuto per gli anni 2013 e 2014, dato dalla differenza fra: il precedente canone (determinato sulla scorta dell'autocertificazione) ed il nuovo canone così come sopra rideterminato (determina n. 532/2015/D del 9/11/2015).

Si comunica, inoltre, che la suddetta somma, comprensiva degli interessi di mora, dovrà essere versata entro e non oltre giorni 15 dal ricevimento della presente, e che nel caso di mancata regolarizzazione della propria posizione entro il termine perentorio ivi indicato, quest'Agenzia, si vedrà costretta ad attivare ogni e più opportuna azione legale a salvaguardia delle proprie ragioni.

Allegato: bollettino di c/c postale per il pagamento della somma, comprensiva degli interessi di mora.

Sennelli/De Stradis

II DIRETTORE GENERALE
Dott. Ing. Mario QUARTA



Cognome ANTELM

Nome COSIMO

nato il 06.09.1954

(atto n. 185 p. 1 s. A 1954)

a CAROVIGNO BR

Cittadinanza ITALIANA

Residenza CAROVIGNO (BR)

Via MARTIRI DI VIA D'AMELIO

Stato civile

Professione

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura mt. 1,65

Capelli BRIZZOLATI

Occhi CASTANI

Segni particolari NESSUNO



Firma del titolare *Antonio Cosimo*

CAROVIGNO

24.01.2007

Impronta del dito
indice sinistro

del Registro

5.12

L'IMPIEGATO ADDETTO



Scadenza al 23.01.2012

VALIDA PROROGATA
AL 23/01/2012
DEL D. 23-1-2012
FUND AL 23-1-2012

Diritti Segreteria L. 5,42

AN 7670013

IPZS SPA - OFFICINA C.V. - ROMA

REPVEBLICA ITALIANA

COMUNE DI
CAROVIGNO (BR)

CARTA D'IDENTITA'

N° AN 7670013

DI
ANGELO TOSTINO



sul C/C n.

00237727

di Euro 300,00=

Trecento/00

INTESTATO A:

Importo in lettere

I.A.C.P. BRINDISI RECUPERO AMM.VO MOROSITA'VINC.
E IMPIGNORAB.SENSI ART.2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

CAUSALE:

Acconto per morosità al 31.12.2014 111.02.002.4591-0

ESEGUITO DA:

Antelmi Conto
Via M. di V. D'Angelo, sede A
Int. 7
F2018 - C. S. Vign. - Br

87/108 04 22-03-16 P 0058
VCYL 0241 S*300,00*
C/C 000000237727 €*1,50*
DEM 160322-162436-03268467

AVVERTENZE
Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte (con inchiostro nero o blu) e non deve recare abrasioni, correzioni o cancellature.
La causale è obbligatoria per i versamenti a favore delle Pubbliche Amministrazioni. Le informazioni richieste vanno riportate in modo identico in ciascuna delle parti di cui si compone il bollettino.

BOLLO DELL'UFF. POSTALE

**IMPORTANTE: NON SCRIVERE SUL RETRO
DELLA RICEVUTA DI ACCREDITO**



sul C/C n.

00237727

di Euro 300,00

TD 451

Trecento/00

Importo in lettere

INTESTATO A:

I.A.C.P. BRINDISI RECUPERO AMM.VO MOROSITA'VINC.
E IMPIGNORAB.SENSI ART.2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

CAUSALE:

Acconto per morosità al 31.12.2014 111.02.002.4591-0

ESEGUITO DA:

Antelmi Conto

RESIDENTE IN VIA - PIAZZA

CAP

LOCALITA'

Maria di V. D'Angelo sede A int. 7

F2018

C. S. Vign. - Br

IMPORTANTE: NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE
Importo in euro numero conto td

BOLLO DELL'UFF. POSTALE
codice bancoposta

00237727< 451>