

409725

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare

Settore Inquilinato

-Visto l'estratto conto al 31/12/2014 comunicato con nota A.R. del 30/09/2015 Prot. n. 7462 qui da intendersi integralmente riportato anche se non materialmente;-----

- Vista la situazione reddituale;-----

- Tutto ciò premesso e considerato:

----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:

-Il sottoscritto Elia Vito, nato il 7/12/1954 a Brindisi, in qualità di assegnatario di un locale commerciale ERP sito nel Comune di Brindisi alla via Giosuè, 7 - **numero di posizione: 111.01.110.1272-1** riconosce di dovere a questa Agenzia Regionale per la Casa e L'Abitare di Brindisi, già denominata IACP di Brindisi, la somma di **€(8.831,54 -300,00*)€8.531,54= dovuta per canoni di locazione scaduti sino al 31/12/2015** -----

- A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€8.531,54= (A)** in rate iniziali così come di seguito riportato;-----

-Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€42,66= (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2016;-----

-Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----

-Il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e l'attivazione delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio.-----

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna quindi a corrispondere la complessiva somma di-----

€8.574,20= [ottomilacinquecentosettantaquattro/20](A+B) con le seguenti modalità:

N.11 rate di €80,00 =ciascuna con decorrenza dal 30/01/2016 sino al 30/11/2016;

N. 01 rate ossia la "dodicesima" a saldo di €7.694,20= con scadenza 30/12/2016;

* Si allega copia di estratto conto al 31/12/2014 e copia di rendiconto 2015 ;copia di versamento.

Brindisi, 16/12/2015

L'assegnatario -----

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificato su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il responsabile del procedimento

(Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza :

Il Responsabile del Settore Inquilinato

(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Ced

15/10/16

Cognome... ELIA
 Nome... VITO
 nato il 07/12/1954
 (alto n. 1486 p. I S. A)
 a BRINDISI
 Cittadinanza ITALIANA
 Residenza BRINDISI
 Via VIA BALSANO GRAZIA 47
 Stato civile
 Professione COMMERCIANTE
 CONNOTATIVE E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura mt. 1,70
 Capelli BRIZZOLATI
 Occhi VERDI
 Segni particolari

Firma del Richiedente
 BRINDISI 27/04/2007
 IL SINDACO
 Uff. Stato Civile Anagrafe
 Stato Brindisi

COM. BRINDISI
 REP. III

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento -

BancoPost



sul C/C n. 00237727

di Euro 300,00

TRECENTO/00

Importo in lettere

INTESTATO A:

I.A.C.P. BRINDISI RECUPERO AMM.VO NOROSITA' VINC.

E IMPIGNORAB.SENSI ART.2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

CAUSALE:

111.01.110.1272/1 Debito per morosità
 al 31.12.2014

ESEGUITO DA:

ELIA VITO
 via G. Garibaldi
 11011 Brindisi

AVVERTENZE

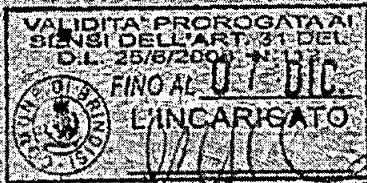
Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte (con inchiostro nero o blu) e non deve recare abrasioni, correzioni o cancellature.
 La causale è obbligatoria per i versamenti a favore delle Pubbliche Amministrazioni. Le informazioni richieste vanno riportate in modo identico in ciascuna delle parti di cui si compone il bollettino.

8/11/14 14 15 P
 VCM 0125
 C/C 00237727

BOLO DELL'UFF. POSTALE

IMPORTANTE: NON SCRIVERE SUL RETRO
 DELLA RICEVUTA DI ACCREDITO

107 - 07/000000008883 BOL. 25/17/10930 PAG. 1250/500 (13)



COMUNE DI ERINDIA
ISTRUTTOR BAMBINO
Dott. Carlo Civiletti, P. C. Quindici
(CAROLINA DI GIULIO)

scade il 26/04/2012

AN 7674417



IPZS SpA - OFFICINA CV - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI

B. L.

CARTA DI IDENTITA'

N° AN 7674417

DI

ELIA

VITO

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
111011101272	1 ELIA VITO	BRINDISI	VIA GIOSUE' CARDUCCI	7

Estratto Conto 2014111011101272 1 **ELIA VITO**

VIA GIOSUE' CARDUCCI 7 72011 BRINDISI

Provvedimento: Assegnazione Del
03/05/2006 N. 391

In Locazione dal: 01/06/2006 Al:

Competenze Anno 2014							Situazione Anni Precedenti				
Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora	Voce	Addebito	Accredito
Gen	8,94	10/01/2014			0	31		0,00	SOMME RIVENIENTI DALLA POSIZIONE DELL'EX ASSEGNATARIO	1,81	
Gen	149,07	10/01/2014			149,07	31	0,5	0,06	MORA 2006	9,65	
Feb	149,07	10/02/2014			298,14	28	0,5	0,11	VERSAMENTI 2006		237,74
Mar	149,07	10/03/2014			447,21	31	0,5	0,19	C/COMPETENZE 2006	1325,82	
Apr	149,07	10/04/2014			596,28	30	0,5	0,25	COMPETENZE 2006	1325,82	
Mag	149,07	10/05/2014			745,35	31	0,5	0,32	MORA 2007	7,82	
Giu	149,07	10/06/2014			894,42	30	0,5	0,37	INT.Su Residui 99-06	40,8	
Lug	149,07	10/07/2014			1043,49	31	0,5	0,44	Periodo1/1/99-31/12/06		
Ago	149,07	10/08/2014			1192,5601	31	0,5	0,51	VERSAMENTI 2007		789,48
Set	149,07	10/09/2014			1341,6301	30	0,5	0,55	C/COMPETENZE 2007	1594,74	
Ott	149,07	10/10/2014			1490,7002	31	0,5	0,63	MORA 2008	29,28	
Nov	149,07	10/11/2014			1639,7703	30	0,5	0,67	INT.Su Residui 99-06	51,25	
Dic	149,07	10/12/2014			1788,8403	21	0,5	0,51	Periodo1/1/99-31/12/07		
Riepilogo - Anno 2014									VERSAMENTI C/RESIDUI 2008	805,26	
Totale competenze Dovute - Anno 2014						1.797,78	-		COMPETENZE 2008	1613,77	
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2014						0,00	=		MORA 2009	14,33	
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2014						1.797,78	+		VERSAMENTI C/RESIDUI 2009		1002,8
Int. di Mora - Anno 2014						4,62	=		COMPETENZE 2009	1705,64	
Totale Debito Anno 2014						1.802,40			MORA 2010	8,66	
									VERSAMENTI C/RESIDUI 2010		1203,36
									COMPETENZE 2010	1697,2	
									MORA 2011	13,02	
									INTERESSI DI RATEO 2011	60,93	
									VERSAMENTI C/RESIDUI 2011		1250
									COMPETENZE 2011	1697,2	
									MORA 2012	8,67	
									VERSAMENTI C/RESIDUI 2012		2026,72
									COMPETENZE 2012	1697,2	
									SPESE LAVORI		

Riepilogo - Anno 2014

Totale competenze Dovute - Anno 2014	1.797,78	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2014	0,00	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2014	1.797,78	+
Int. di Mora - Anno 2014	4,62	=
Totale Debito Anno 2014	1.802,40	

ANTICIPATE DA IACP	13,94	
MORA 2013	0,99	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2013		790,08
COMPETENZE 2013	1736,64	
Totali	13.329,36	8.105,44
Totale Debito Anni Prec.	5.223,92	

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	5.223,92
Debito Anno 2014	1.802,40
Totale Debito al 31/12/2014	7.026,32

Data Testo

07/01/2014 Det. n.n. 780/13/d del 26/11/2013 addebito della quota pari a € 13.94 per somme anticipate dall'istituto

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2009	06/08/2009	2406,77	64,31	0	31/12/2008	L
2011	23/06/2011	4123,12	0	60,93	31/12/2010	R
2012	09/10/2012	3160,42	0	77,08	31/12/2011	R
		9.690,31				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2009	20/08/2009	200,56	0	388338
2009	20/09/2009	200,56	0	388338
2009	20/10/2009	200,56	0	388338
2009	20/11/2009	200,56	0	388338
2009	20/12/2009	200,56	0	388338
2009	20/01/2010	200,56	0	388338
2009	20/02/2010	200,56	0	388338
2009	20/03/2010	200,56	0	388338
2009	20/04/2010	200,56	0	388338
2009	20/05/2010	200,56	0	388338
2009	20/06/2010	200,56	0	388338
2009	20/07/2010	200,56	0	388338
2011	30/07/2011	250	0	484067
2011	30/08/2011	250	0	484067
2011	30/09/2011	250	0	484067
2011	30/10/2011	250	0	484067
2011	30/11/2011	250	0	484067
2011	30/12/2011	250	0	484067
2011	30/01/2012	250	0	484067
2011	29/02/2012	250	0	484067
2011	29/03/2012	250	0	484067
2011	29/04/2012	250	0	484067
2011	29/05/2012	250	0	484067
2011	29/06/2012	1373,12	0	2658731
2012	16/11/2012	263,36	0	509936
2012	16/12/2012	263,36	0	509936
2012	16/01/2013	263,36	0	509936
2012	16/02/2013	263,36	0	509936
2012	16/03/2013	263,36	0	509936
2012	16/04/2013	263,36	0	509936
2012	16/05/2013	263,36	0	509936
2012	16/06/2013	263,36	0	509936
2012	16/07/2013	263,36	0	509936
2012	16/08/2013	263,36	0	509936

2012	16/09/2013	263,36	0	509936
2012	16/10/2013	263,36	0	509936
		9.690,16		18.762.756

Stampa richiesta da: iacp del: 16/12/2015 12:09:45

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
111011101272	1 ELIA VITO	BRINDISI	VIA GIOSUE' CARDUCCI	7

Bollettini 2015

Operatore Fascetta Data Num Importo +/- Lire In Conto Imp. Lire Boll.
0,00 0

Stampa richiesta da: iacp del: 16/12/2015 12:10:44

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
111011101272	1 ELIA VITO	BRINDISI	VIA GIOSUE' CARDUCCI	7

Legale

Legale**Data****Annotazioni**

Stampa richiesta da: **iACP** del: 16/12/2015 12:11:15

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
111011101272	1 ELIA VITO	BRINDISI	VIA GIOSUE' CARDUCCI	7

Competenze

Anno	Voce Competenza	Dal	Al	Importo	Mora	Importo Annuo
2016	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	9,18	N	9,18
2016	Fitto Locazione Locali	1	12	153,13		1837,56
2016	Adeguamento ISTAT	1	12	0	S	0
2016	IMPOSTA IVA 21%	1	12	32,15	S	385,8
2015	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	9,18	N	9,18
2015	Fitto Locazione Locali	1	12	149,67		1796,04
2015	Adeguamento ISTAT	1	12	3,46	S	41,52
2015	IMPOSTA IVA 21%	1	12	32,15	S	385,8
2014	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	8,94	N	8,94
2014	Fitto Locazione Locali	1	12	145,73	S	1748,76
2014	Adeguamento ISTAT	1	12	3,34	S	40,08
2014	IMPOSTA IVA 21%	0	0	0	S	0
2013	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	8,64	N	8,64
2013	Fitto Locazione Locali	1	12	140,73	S	1688,76
2013	Adeguamento ISTAT	1	12	3,27	S	39,24
2013	AQP PREGRESSA 2003-2008	1	12	14	N	168
2013	IMPOSTA IVA 21%	0	0	0	S	0
2012	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	8,44	N	8,44
2012	Fitto Locazione Locali	1	12	140,73	S	1688,76
2012	Adeguamento ISTAT	1	12	0	S	0
2012	AQP PREGRESSA 2003-2008	1	12	13	N	156
2012	IMPOSTA IVA 21%	0	0	0	S	0
2011	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	8,44	N	8,44
2011	Fitto Locazione Locali	1	12	140,73	S	1688,76
2011	Adeguamento ISTAT	1	12	0	S	0
2011	AQP PREGRESSA 2003-2008	1	12	12	N	144
2011	IMPOSTA IVA 20%	1	12	0	S	0
2010	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	8,44	N	8,44
2010	Fitto Locazione Locali	1	12	140,73	S	1688,76

2010	Adeguamento ISTAT	1 12	0 S	0
2010	AQP PREGRESSA 2003-2008	1 12	11 N	132
2010	IMPOSTA IVA 20%	0 0	0 S	0
2009	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1 1	8,44 N	8,44
2009	Fitto Locazione Locali	1 12	136,94 S	1643,28
2009	Adeguamento ISTAT	1 12	3,79 S	45,48
2009	IMPOSTA IVA 20%	1 12	0 S	0
2008	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1 1	7,98 N	7,98
2008	Fitto Locazione Locali	1 12	131,58 S	1578,96
2008	Adeguamento ISTAT	1 12	1,57 S	18,84
2008	IMPOSTA IVA 20%	0 0	0 S	0
2007	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1 1	7,89 N	7,89
2007	Fitto Locazione Locali	1 12	129,54 S	1554,48
2007	Adeguamento ISTAT	1 12	2,04 S	24,48
2007	IMPOSTA IVA 20%	0 0	0 S	0
2006	Deposito Cauzionale	6 6	237,74 N	237,74
2006	Fitto Locazione Locali	6 12	125,86 S	881,02
2006	Adeguamento ISTAT	6 12	3,68 S	25,76
2006	IMPOSTA IVA 20%	6 12	25,9 S	181,3
				19.906,75

Stampa richiesta da: iacp del: 16/12/2015 12:11:40