

409368

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

Settore Inquilinato

Il sottoscritto Incalza Vito, nato il 13/05/1969 a Francavilla Fontana (Br), assegnatario dell'alloggio ERP realizzato nel Comune di Francavilla Fontana **Cod:111.08. 023. 4729/ 0** alla via Togliatti, scala B int.5, dichiara di essersi reso debitore della somma **€3.576,61** = dovuta a questo IACP per canoni di locazione sino a tutto il 31.12.2011, giusta notifica del 5/09/2012 recante n. 11912 di protocollo. **Pratica affidata all'Avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato IACP.** -----

A tal fine, il sottoscritto chiede di poter estinguere il predetto debito di **€3. 576,61= (A)** come specificato di seguito e comunque a fa data dal 12/01/2013 -----

Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi al tasso legale corrente sulla somma citata pari a **€89,41 = (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute. -----

Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi.-----

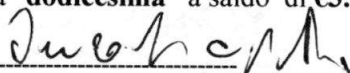
Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si dichiara consapevole che il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e conseguentemente la ripresa da parte dello IACP delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.-----

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna quindi a corrispondere la complessiva somma di ----- **€3. 666, 02=** (tre milaseicentossentasei/02) **(A+B)** nei seguenti modi:

N° 11 rate di **€50,00=** costanti a decorrere dal 12/01/2013 sino a tutto il 12/11/2013;

N.01 rate ossia la "dodicesima" a saldo di **€3.116,02=** con scadenza 12/12/2013.

L' Assegnatario -----



Identificata su esibizione di carta d'identità che isi allega in copia alla presente rateizzazione.

Brindisi, 4/12/ 2012

Il Responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Il Responsabile del Settore
(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L' I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. , è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

CED



CUD 2012

CERTIFICAZIONE DI CUI ALL'ART.4, COMMI 6-ter e 6-quater,
DEL D.P.R. 22 LUGLIO 1998, N. 322, RELATIVA ALL'ANNO...²⁰¹¹

DATI RELATIVI AL DATORE DI LAVORO, ENTE PENSIONISTICO O ALTRO SOSTITUTO D'IMPOSTA	Codice fiscale 02296880749	Cognome o Denominazione SOCIETA' COOPERATIVA RECUPERI FRANCAVILLES	Nome FRANCAVILLES
	Comune, Prov., Cap, Indirizzo FRANCAVILLA FONTANA (BR) 72021 VIA ROCCELLA, 16		
	Telefono, fax	Indirizzo di posta elettronica	Codice attività Codice sede
PARTE A DATI GENERALI	Codice fiscale NCLVTI69E13D761G	Cognome INCALZA	Nome VITO
DATI RELATIVI AL DIPENDENTE, PENSIONATO O ALTRO PERCEPTORE DELLE SOMME	Sesso (M o F) M	Data di nascita 13 05 1969	Prov. nasc. (sigla) BR
	Comune (o Stato estero) di nascita FRANCAVILLA FONTANA		Previdenza complementare Data iscrizione al fondo eccezionali
	DOMICILIO FISCALE ALL' 1/1/2011		
	Comune FRANCAVILLA FONTANA	Provincia (sigla) BR	Codice comune D761
	DOMICILIO FISCALE AL 31/12/2011 O ALLA DATA DI CESSAZIONE DEL RAPPORTO DI LAVORO SE PRECEDENTE		
	Comune	Provincia (sigla)	
	DOMICILIO FISCALE ALL' 1/1/2012		
	Comune	Provincia (sigla)	
PARTE B DATI FISCALI	Redditi per i quali è possibile fruire della detrazione di cui all'art. 13, commi 1, 2, 3 e 4 del Tuir 9408,03		
	Redditi per i quali è possibile fruire della detrazione di cui all'art. 13, commi 5 e 5-bis del Tuir 311		
	Numero di giorni per i quali spettano le detrazioni di cui all'art. 13 commi 1, 2, 3 e 4 del Tuir Lavoro dipendente Pensione		
DATI PER LA EVENTUALE COMPLETAZIONE DELLA DICHIARAZIONE DEI REDDITI	Addizionale comunale all'Irpef		
	Ritenute Irpef	Addizionale regionale all'Irpef	Acconto 2011 Saldo 2011 Acconto 2012 Ritenute Irpef sospese
	Addizionale regionale all'Irpef sospesa	Acconto 2011 Saldo 2011	Primo acconto Irpef trattenuto nell'anno Secondo e unico acconto Irpef trattenuto nell'anno Acconti Irpef sospesi
	Acconto addizionale comunale all'Irpef	Acconto addizionale comunale all'Irpef sospeso	Credito Irpef non rimborsato Credito di addizionale regionale all'Irpef non rimborsato Credito di addizionale comunale all'Irpef non rimborsato
ALTRI DATI	Imposta lorda 2163,85	Detrazioni per carichi di famiglia 1330,74	Detrazioni per famiglie numerose Credito riconosciuto per famiglie numerose Credito non riconosciuto per famiglie numerose
	Credito per famiglie numerose recuperato	Detrazioni per lavoro dipendente, pensioni e redditi assimilati 1481,72	Detrazioni per oneri Detrazioni per canoni di locazione Credito riconosciuto per canoni di locazione
	Credito non riconosciuto per canoni di locazione	Credito per canoni di locazione recuperato	Totale detrazioni 2163,85
	Compenso erogato comparto sicurezza	Contributi previdenza complementare esclusi dai redditi di cui al punto 1 e 2	Contributi previdenza complementare lavoratori di prima occupazione Versati nell'anno Importo totale Differenziale
	Previdenza complementare per familiari a carico	Totale oneri sostenuti esclusi dai redditi indicati nei punti 1 e 2	Totale oneri per i quali è prevista la detrazione d'imposta Contributi versati a enti a casse aventi esclusivamente fini assistenziali Assicurazioni sanitarie Applicazione maggiore ritenuta
	Cast particolari	Reddito al netto della riduzione	Riduzione Contributo di solidarietà Contributo di solidarietà sospeso
DATI RELATIVI AI CONGUAGLI	INCAPIENZA IN SEDE DI CONGUAGLIO		REDDITI EROGATI DA ALTRI SOGGETTI
	Irpef da trattenere dal sostituto successivamente al 28 febbraio	Irpef da versare all'erario da parte del dipendente	Totale redditi conguagliato già compreso nel punto 1 Totale redditi conguagliato già compreso nel punto 2
	201	203	204 205
SOMME EROGATE PER L'INCREMENTO DELLA PRODUTTIVITA' DEL LAVORO	SOMME EROGATE PER L'INCREMENTO DELLA PRODUTTIVITA' DEL LAVORO		
	Totale redditi 2011	Totale ritenute operaie	Ritenute sospese Vedere istruzioni Redditi non imponibili art. 51, comma 6 del Tuir
	251	252	253 254 255
REDDITI ASSOGGETTATI A RITENUTA A TITOLO DI IMPOSTA	REDDITI ASSOGGETTATI A RITENUTA A TITOLO DI IMPOSTA		
	Totale redditi	Totale ritenute Irpef	Totale addizionale regionale all'Irpef Totale ritenute Irpef sospese Totale addizionale regionale all'Irpef sospesa
	301	302	303 304 305

Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Brindisi

Prot. n. 11912
Settore Inquilinato
Gruppo Contabilità
Raccomandata a.r.

Brindisi, 05/09/2012

111080234729 / 0
INCALZA VITO
VIA TOGLIATTI, / B / 5
72021 FRANCAVILLA FONTANA

Oggetto : Trasmissione estratto conto al 31.12.2011.

Ai fini interruttivi del decorso di qualsiasi prescrizione di legge, si trasmette, allegato alla presente, l'estratto conto della Sua posizione contabile relativa alla locazione dell'alloggio di e.r.p. a suo tempo assegnatoLe, come risulta dagli archivi automatizzati gestiti dal C.E.D. di questo I.A.C.P., alla data del **31.12.2011.**

Dal riscontro delle scritture contabili, riportate nell'estratto conto, risulta evidenziata, alla data in oggetto, una esposizione debitoria a Suo carico di **3576,61**, comprensiva degli interessi di mora, calcolati a sensi di cui all'art. 17 L.R. Puglia n. 54/1984.

Tutto ciò premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale formale atto di messa in mora, ferma restando la validità e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora posti in essere da questo Istituto o da legali esterni, appositamente incaricati, si invita e diffida la S.V. a regolarizzare la propria esposizione debitoria attraverso il pagamento dell'allegato bollettino (prestampato) di c/c postale n. **237727** intestato a "**IACP – BRINDISI, RECUPERO MOROSITA'**". entro e non oltre **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente o previa presentazione presso gli Uffici di questo IACP per concordare diverse modalità di pagamento.

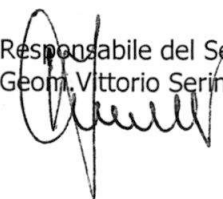
Corre l'obbligo ricordare alla S.V. che, in caso di inottemperanza, questo Istituto procederà legalmente al recupero coattivo, con aggravio di spese, tenuto conto che ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 54/84, la morosità, se superiore a due mesi, costituisce causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Qualora siano stati sottoscritti accordi di rateizzazione per i debiti relativi agli anni precedenti il 2011 tra questo Istituto o tra i legali dell'Ente e la S.V., gli stessi restano confermati, semprechè siano stati integralmente rispettati. In tal caso, l'intimazione al pagamento nei termini indicati nella presente nota deve intendersi per i debiti relativi agli anni successivi a quelli per i quali l'accordo era stato sottoscritto. Se, invece, dall'esame degli atti contabili risulta che la S.V. non ha rispettato gli accordi sottoscritti, questo Istituto darà immediato corso all'azione di rilascio dell'alloggio e di recupero della intera somma, sempre che la S.V. non versi in unica soluzione, entro **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente, il debito per il quale gli accordi erano stati sottoscritti.

Per ogni ulteriore approfondimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potrà presentarsi presso questi Uffici, siti in Brindisi alla Via G.B.Casimiro, 27, nei giorni di martedì, giovedì, e venerdì di ogni settimana, **dalle ore 10,00 alle ore 12,00** e rivolgersi al **Rag. F. Crusi -Tel. 0831/225704-**, al **Sig. P. Coppola -Tel.0831/225702-** e alla **Sig.na R.Rampino - Tel.0831/225726** dipendenti di questo Istituto.

Distinti saluti.

Il Responsabile del Settore
(Geom. Vittorio Serinelli)



Allegati: Copia Estratto conto
Bollettino c/c postale



PATENTE DI GUIDA **REPUBBLICA ITALIANA**

1. INCALZA

2. VITO

3. 13/05/69 FRANCAVILLA FONTANA (BR)

4a. **02/07/2004** 4c. U.C.O.

4b. **24/04/2012** 5. U16233958N



9. **B**

8. **FRANCAVILLA FONTANA (BR)**
VIA TOGLIATTI 65/B

4b. 21/06/2022 (LF151G)

5. U16233958N

	9.	10.	11.	12.
A1 				
A 				
B 		01/04/89	24/04/12	
C 				
D 				
BE 				
CE 				
DE 				
71	BR2162932K I			

Cognome 2. Nome 3. Data e luogo di nascita
Patente rilasciata il 4b. Validità fino al
Rilasciata dal 5. Presente numero 6. Indirizzo
7. Categoria 10. Categoria rilasciata il
11. Categoria validità fino al 12. Restrizione

AB 2741962

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc.	Int.
111080234729	0 INCALZA VITO	FRANCAVILLA FONTANA	VIA TOGLIATTI	B	5

Redditi 2010_2011

	Indice Parentela	Nominativo	Comune Nascita	Data Nascita	Sesso	Cod. Fiscale	Professione
0	Dichiarante		FRANCAVILLA F.	13/05/1969	M	NCLVTI69E13D761G	Disoccupato/a
1	Coniuge	CANDITA ANNA	FRANCAVILLA F.	11/10/1971	F	CNDNNA71R51D761L	Disoccupato/a
2	Fam. a Carico	INCALZA SANTA	FRANCAVILLA F.	14/06/1989	F	NCLSNT89H54D761M	Disoccupato/a
3	Convivente	MOUNSI ABDELYLAH	MAROCCO	10/11/1978	M	MNSBLY78S10Z330R	Disoccupato/a
4	Convivente	MOUNSI SAMIRA	FRANCAVILLA FONTANA	23/02/2007	F	NSNSMR07B63D761N	MINORE
5	Fam. a Carico	INCALZA KEVIN	FRANCAVILLA FONTANA	15/03/2009	M	NCLKVN09C15D761K	MINORE

Anno Familiare	Dal	Al	P.ta	Tab.	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impr./Lav.	Aut.	Cap/Part/Altro	Lav. Dip.	Pensione
2011	0	1	12	S	30	0	0	0	0	0	0	0
2012	0	1	12	S	30	0	0	0	0	0	0	0

Stampa richiesta da: iacp del: 04/12/2012 11:08:16