

409441

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

SETTORE INQUILINATO

Il sottoscritto Simone Lorenzo, nato l'8.2.1944 a Brindisi conduttore di un alloggio di ERP [cod. utente: 111. 01.053.3285-0] sito nel Comune di Brindisi alla piazza Favretto, 5 scala B int.6, dichiara di essere debitore della somma di $\text{€}(1.502,63 - 550,00) = \text{€}952,63$ (A) dovuta a questo IACP di Brindisi per canoni di locazione scaduti sino a tutto il 31.12.2011.- "Rinnovo" ultima rata come da atto del 13.01.2011 redatto a cura di questo IACP. (Pratica affidata all'Avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato IACP)

A tal fine il sottoscritto chiede di poter estinguere il predetto debito di $\text{€}952,63$ secondo modalità e termini meglio dettagliati di seguito e comunque a fa data dal 15.02.2012.-----

Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi al tasso legale corrente sulla complessiva somma pari a $\text{€}14,28$ = (B) il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi.-----

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si dichiara consapevole che il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e conseguentemente il ripristino da parte dello IACP delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.-----

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi a corrispondere la complessiva somma di----- $\text{€}966,91$ = (Euronovecentosessantasei/91) (A+B) nei seguenti modi:

N. 11 rate da $\text{€}50,00$ = ciascuna a decorrere dal 15.2.2011 sino a tutto il 15.12.2012;

l'ultima rata a saldo la "dodicesima" di $\text{€}416,91$ = con scadenza 13.01.2013=

***P.S. : Si allega copia di estratto conto al 31.12.2010;**

-Copia di rendiconto dei bollettini riscossi in nell'esercizio 2011.

Il Conduttore Simone Lorenzo
Identificato su esibizione di Carta d'Identità si allega in copia alla presente rateizzazione.

Brindisi, 20. 01. 2012

Il Responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Il Responsabile del Settore
(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L' I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V, è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Cognome SIMONE
Nome LORENZO
nato il 08/02/1944
(atto n. 202 P. I S. A)
a BRINDISI
Cittadinanza ITALIANA
Residenza BRINDISI
Via PIAZZA PAVRETTO GIACOMO 5
Stato civile ---
Professione OPERAIQ
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura mt. 1,70
Capelli BRIZZOLATI
Occhi CASTANI
Segni particolari



Firma del titolare Simone Lorenzo
BRINDISI 28/08/2007



IL SINDACO
L'UNICATO DEL CENSO
del Ceto delle Imprese
GIUSEPPE D'AMICO

Simone Lorenzo



Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010532285	0 SIMONE LORENZO	BRINDISI	P.ZA FAVRETTO	5	B	6

Estratto Conto 2010

111010532285 0 **SIMONE LORENZO**
P.ZA FAVRETTO 5 B 6 72100 BRINDISI

Provvedimento: Non Specificato Del N.
In Locazione dal: 29/05/1979 Al:

Competenze Anno 2010**Situazione Anni Precedenti**

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora	Voce	Addebito	Accreditato
Gen	7,26	10/01/2010			0			0,00	Residuo 1988	135,11	
Gen		11/01/2010	7,26	000	0	1		0,00	Differenza Conguaglio 85-89	3,42	
Gen		11/01/2010	60,51	000	60,51	1		0,00	SPESE POSTALI 1990	2,04	
Gen	60,51	10/01/2010			0			0,00	Residuo 1990	40,95	
Feb	60,51	10/02/2010			60,51	31	1	0,05	SPESE POSTALI 1991	2,04	
Feb		11/02/2010	60,51	000	0	1	1	0,00	Residuo 1991	504,49	
Mar	60,51	10/03/2010			60,51			0,00	MORA 1993 7,50%	40,3	
Mar		11/03/2010	60,51	000	0	1	1	0,00	MORA 1^ SEMESTRE 1993	16,22	
Apr	60,51	10/04/2010			60,51			0,00	SPESE POSTALI 1993	2,04	
Apr		10/04/2010	60,51	000	0	0		0,00	MORA 1^ SEMESTRE 1994	5,85	
Mag	60,51	10/05/2010			60,51			0,00	Spese Postali 1994	2,04	
Mag		11/05/2010	60,51	000	0	1	1	0,00	Residuo 1994	250,73	
Giu	60,51	10/06/2010			60,51			0,00	VERSAMENTI 94 C/RESIDUI		1005,23
Giu		11/06/2010	60,51	000	0	1	1	0,00	MORA 1995 8,25%	91,8	
Lug	60,51	10/07/2010			60,51			0,00	Residuo 1995	1112,7	
Lug		10/07/2010	60,51	000	0	0		0,00	MORA 1996 8,25%	62,03	
Ago	60,51	10/08/2010			60,51			0,00	Residuo 1996	751,92	
Ago		11/08/2010	60,51	000	0	1	1	0,00	VERSAMENTI 96 C/RESIDUI		516,46
Set	60,51	10/09/2010			60,51			0,00	MORA 1998 4,40%	56,64	
Set		11/09/2010	60,51	000	0	1	1	0,00	Residuo 1998	1287,33	
Ott	60,51	10/10/2010			60,51			0,00	MORA 1999	14,9	
Ott		11/10/2010	60,51	000	0	1	1	0,00	Residuo 1999	1316,11	
Nov	60,51	10/11/2010			60,51			0,00	MORA 2000	10,25	
Nov		11/11/2010	60,51	000	0	1	1	0,00	SPESE POSTALI 2000	3	
Dic	60,51	10/12/2010			60,51			0,00	Residuo 2000	560,67	
Dic		11/12/2010	60,51	000	0	1	1	0,00	INTERESSI DI MORA 2001 (Legale)	299,75	
									MORA 2001	3,81	
									INTERESSI DI RATEO 2001	140,52	
									VERSAMENTI 2001 C/COMPETENZE		401,13
									VERSAMENTI 2001 C/RESIDUI		1962,54
									COMPETENZE ANNO 2001	540,27	
									MORA 2002	0,02	
									INT.su Residui99/01Periodo/99-31/12/01	1,46	
									INTERESSI DI RATEO 2002	126,6	
									VERSAMENTI 2002 C/COMPETENZE		203,37
									VERSAMENTI C/RESIDUI 2002		516,48
									COMPETENZE ANNO 2002	187,88	
									MORA 2003	0,04	
									INTERESSI DI RATEO 2003	81,7	
									VERSAMENTI 2003 C/COMPETENZE		187,73

Riepilogo - Anno 2010

Totale competenze Dovute - Anno 2010	733,38	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2010	733,38	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2010	0,00	+
Int. di Mora - Anno 2010	0,07	=
Totale Debito Anno 2010	0,07	

VERSAMENTI C/RESIDUI 2003		464,85
COMPETENZE ANNO 2003	187,73	
MORA 2004	0,12	
INTERESSI DI RATEO 2004	55,93	
VERSAMENTI 2004 C/COMPETENZE		586,48
VERSAMENTI C/RESIDUI 2004		641,55
COMPETENZE ANNO 2004	586,48	
MORA 2005	0,21	
VERSAMENTI 2005 C/COMPETENZE		586,48
VERSAMENTI C/RESIDUI 2005		280
COMPETENZE ANNO 2005	586,48	
MORA 2006	1,49	
VERSAMENTI 2006 C/COMPETENZE		657,75
COMPETENZE 2006	666,99	
MORA 2007	0,52	
VERSAMENTI 2007 C/COMPETENZE		701,53
COMPETENZE 2007	692,29	
SPESE LAVORI ANTICIPATE DA IACP	3,33	
MORA 2008	0,33	
VERSAMENTI 2008 C/COMPETENZE		711,2
COMPETENZE 2008	711,2	
MORA 2009	1,78	
VERSAMENTI 2009 C/COMPETENZE		926,81
COMPETENZE 2009	1252,77	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2010		550
Totali	12.402,28	10.899,59
Totale Debito Anni Prec.	1.502,69	

Versamenti Effettuati in C/Residui - Anno 2010

Data Versamento	Num. Bollet.	Imp.to Versato
29/01/2010	000	50,00
11/03/2010	000	50,00
10/04/2010	000	50,00
11/05/2010	000	50,00
11/06/2010	000	50,00
10/07/2010	000	50,00
11/08/2010	000	50,00
11/09/2010	000	50,00
11/10/2010	000	50,00
11/11/2010	000	50,00
11/12/2010	000	50,00
Totale Vers. Effettuati in C/Residui		550,00

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	1.502,69
Debito Anno 2010	0,07
Totale Debito al 31/12/2010	1.502,76

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010532285	0 SIMONE LORENZO	BRINDISI	P.ZA FAVRETTO	5	B	6

Bollettini 2011

Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo	+/- Lire	In Conto	Imp. Lire	Boll.
7	0	13/01/2011	000	60,67	0 C	/	117.473	vedi
7	0	13/01/2011	000	7,28	0 S	/	14.096	vedi
7	0	10/02/2011	000	60,67	0 C	/	117.473	vedi
7	0	10/03/2011	000	60,67	0 C	/	117.473	
7	0	11/04/2011	000	144	0 AQ	✓	278.822	
7	0	11/04/2011	000	60,67	0 C		117.473	
7	0	11/05/2011	000	60,67	0 C		117.473	
7	0	13/06/2011	000	60,67	0 C		117.473	
7	0	17/06/2011	000	50	0 M		96.813	
7	0	17/06/2011	000	50	0 M		96.813	
7	0	17/06/2011	000	50	0 M		96.813	
7	0	17/06/2011	000	50	0 M		96.813	
7	0	17/06/2011	000	50	0 M		96.813	
7	0	12/07/2011	000	60,67	0 C	✓	117.473	
7	0	11/07/2011	000	50	0 M		96.813	
7	0	10/08/2011	000	60,67	0 C	✓	117.473	
7	0	10/08/2011	000	50	0 M		96.813	
7	0	10/09/2011	000	60,67	0 C	✓	117.473	
7	0	10/09/2011	000	50	0 M		96.813	
7	0	11/10/2011	130	60,67	0 C	✓	117.473	
7	0	11/10/2011	5	50	0 M		96.813	
7	0	11/11/2011	124	60,67	0 C	✓	117.473	
7	0	11/11/2011	2	50	0 M		96.813	
7	0	12/12/2011	165	60,67	0 C	✓	117.473	
7	0	12/12/2011	5	50	0 M		96.813	
				1.429,32			2.767.537	

Stampa richiesta da: iacp del: 20/01/2012 10.50.14

① - Ab. Int.

G.
S.P.V. P. Rizzo, 90- ② Int. 03
1573949

€ 550,00

Zou = 0/x

2010	01/04/2010	50	0	96813
2010	01/05/2010	50	0	96813
2010	01/06/2010	50	0	96813
2010	01/07/2010	50	0	96813
2010	01/08/2010	50	0	96813
2010	01/09/2010	50	0	96813
2010	01/10/2010	50	0	96813
2010	01/11/2010	50	0	96813
2010	01/12/2010	50	0	96813
2010	01/01/2011	1562,44	0	3025305
		14.657,58		28.381.029

Stampa richiesta da: **iacp** del: **20/01/2012 10.49.03**

Legale: **MONTANARO RAFFAELE**

Data Testo

30/04/2008 DET.DIR.N. 260/08/D DEL 27/03/2008 A SEGUITO DEI LAVORI ESEGUITI (PARI A € 1.128,00) E PAGATI ANTICIPAMENTE DALL'ISTITUTO L'INQUILINO E' TENUTO A RIMBORSARE LA SOMMA DI € 3,33

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2001	29/03/2001	4155,24	299,75	140,52	31/12/2000	I
2002	10/04/2002	3291,58	0	126,6	31/12/2001	I
2003	28/04/2003	2805,18	0	81,7	31/12/2001	I
2004	21/07/2004	2293,03	0	55,93	31/12/2001	I
2010	04/01/2010	2112,44	0	61,53	31/12/2009	R
		14.657,47				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2001	01/04/2001	103,29	3	200000
2001	01/05/2001	103,29	3	200000
2001	01/06/2001	103,29	3	200000
2001	01/07/2001	103,29	3	200000
2001	01/08/2001	103,29	3	200000
2001	01/09/2001	103,29	3	200000
2001	01/10/2001	103,29	3	200000
2001	01/11/2001	103,29	3	200000
2001	01/12/2001	103,29	3	200000
2001	01/01/2002	103,29	3	200000
2001	01/02/2002	103,29	3	200000
2001	01/03/2002	3019,04	-7	5845669
2002	01/05/2002	51,65	0	100008
2002	01/06/2002	51,65	0	100008
2002	01/07/2002	51,65	0	100008
2002	01/08/2002	51,65	0	100008
2002	01/09/2002	51,65	0	100008
2002	01/10/2002	51,65	0	100008
2002	01/11/2002	51,65	0	100008
2002	01/12/2002	51,65	0	100008
2002	01/01/2003	51,65	0	100008
2002	01/02/2003	51,65	0	100008
2002	01/03/2003	51,65	0	100008
2002	01/04/2003	2723,48	0	5273392
2003	01/05/2003	51,65	0	100008
2003	01/06/2003	51,65	0	100008
2003	01/07/2003	51,65	0	100008
2003	01/08/2003	51,65	0	100008
2003	01/09/2003	51,65	0	100008
2003	01/10/2003	51,65	0	100008
2003	01/11/2003	51,65	0	100008
2003	01/12/2003	51,65	0	100008
2003	01/01/2004	51,65	0	100008
2003	01/02/2004	51,65	0	100008
2003	01/03/2004	51,65	0	100008
2003	01/04/2004	2237,1	0	4331629
2004	31/08/2004	70	0	135538
2004	30/09/2004	70	0	135538
2004	30/10/2004	70	0	135538
2004	30/11/2004	70	0	135538
2004	30/12/2004	70	0	135538
2004	30/01/2005	70	0	135538
2004	28/02/2005	70	0	135538
2004	28/03/2005	70	0	135538
2004	28/04/2005	70	0	135538
2004	28/05/2005	70	0	135538
2004	28/06/2005	70	0	135538
2004	28/07/2005	1523,03	0	2948997
2010	01/02/2010	50	0	96813
2010	01/03/2010	50	0	96813