

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010482090	1 SANAPO COSIMA	BRINDISI	VIA E. GOLA	6	A	3

Estratto Conto 2020111010482090 1 **SANAPO COSIMA**

Provvedimento: Voltura Del 07/07/2017 N. 367

VIA E. GOLA 6 A 3 72100 BRINDISI

In Locazione dal: 01/04/2017 Al:

Competenze Anno 2020								Situazione Anni Precedenti			
Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora	Voce	Addebito	Accredito
									SOMME RIVENIENTI DALLA POSIZIONE DELL'EX ASSEGNATARIO	614,99	
Gen	3,77	10/01/2020			0			0,00	MORA 2017	0,01	
Gen	31,43	10/01/2020			31,43	0		0,00	VERSAMENTI 2017 C/COMPETENZE		683,79
Feb	31,43	10/02/2020			62,86	31	0	0,00	COMPETENZE 2017	714,23	
Mar	31,43	10/03/2020			94,29	29	0	0,00	VERSAMENTI 2018 C/COMPETENZE		384,93
Apr	31,43	10/04/2020			125,72	31	0	0,00	COMPETENZE 2018	384,93	
Apr		23/04/2020	31,43	567	94,29	13	0	0,00	VERSAMENTI 2019 C/COMPETENZE		382,38
Apr		23/04/2020	3,77	567	94,29			0,00	COMPETENZE 2019	382,38	
Apr		23/04/2020	31,43	567	62,86			0,00	SPESE DI NOTIFICA	6,5	
Apr		23/04/2020	31,43	567	31,43			0,00	Totali	2.103,04	1.451,10
Apr		23/04/2020	31,43	567	0			0,00	Totale Debito Anni Prec.	651,94	
Apr		23/04/2020	31,43	567	-31,43	0		0,00			
Mag	31,43	10/05/2020			0			0,00			
Giu	31,43	10/06/2020			31,43	31	0	0,00			
Giu		17/06/2020	31,43	567	0			0,00			
Giu		17/06/2020	31,43	567	-31,43			0,00			
Giu		17/06/2020	31,43	567	-62,86	0		0,00			
Lug	31,43	10/07/2020			-31,43			0,00			
Ago	31,43	10/08/2020			0	31		0,00			
Set	31,43	10/09/2020			31,43			0,00			
Set		09/09/2020	31,43	567	0			0,00			
Set		09/09/2020	31,43	567	-31,43			0,00			
Set		09/09/2020	31,43	567	-62,86			0,00			
Set		09/09/2020	31,43	567	-94,29	0		0,00			
Ott	31,43	10/10/2020			-62,86	31		0,00			
Nov	31,43	10/11/2020			-31,43	30		0,00			
Dic	31,43	10/12/2020			0	21		0,00			

Riepilogo - Anno 2020

Totale competenze Dovute - Anno 2020	380,93	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2020	380,93	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2020	0,00	+
Int. di Mora - Anno 2020	0,00	=
Totale Credito Anno 2020	0,00	

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	651,94
Credito Anno 2020	0,00
Totale Debito al 31/12/2020	651,94

Genull
ALL'ATTENZIONE DEL DIRETTORE

GENERALE dell'ARCA NORD Salento BR.

OGGETTO: Definizione POSIZIONE CONTABILE intestata a Sanapo Cosima EX DI LATTE VINCENZO via E. Gola n 6.

Con la presente la sottoscritta SANAPO COSIMA vedova DI LATTE VINCENZO, a seguito di una vostra comunicazione A.R di MOROSITÀ GRAVANTE sull'immobile ~~00~~ E.R.P. di €651,94 ESPONE QUANTO DI SEGUITO DETTAGLIATO.

In fase di voltura da DI LATTE VINCENZO EX Coniuge della sottoscritta mi sono stati addebitati degli importi non dovuti nella loro massima esposizione per l'anno 2017, esattamente per i primi due mesi (336,53x2) ciò venutosi a determinare a seguito della mancata presentazione della documentazione reddituale utile al calcolo del canone. Successivamente la sottoscritta ha avuto il riconoscimento di quanto dovuto per il mese di MARZO 2017.

A TAL FINE, in considerazione di quanto contenuto nell'attuale REGOLAMENTO IN VIGORE circa la posizione debitoria

CHIEDO

l'applicazione dell'articolo 12 IN MATERIA DI NORME TRANSITORIE e quindi EQUIPARARE I MESI DI GENNAIO e FEBBRAIO 2017 alle stesse condizioni del mese di MARZO 2017 di € 31,97. *a*

CERTA DELLA PRESA IN CONSIDERAZIONE ~~in~~ quanto innanzi dettagliato

CHIEDO

di poter definire, ^{PREVIA} a SEGUITO DI DOVUTA RETTIFICA, la mia posizione CONTABILE.

N° Telefono 320 6557820

valentinadilatte@virgilio.it

Brindisi

07-02-2022

Distinti saluti

Sanapo Cosima

BRINDISI	
A.R.C.A.	
Prot. n.	958
Data	09/02/2022

A.R.C.A. NORD SALENTO

Prot. n. 6976
Settore Inquilinato
Gruppo Contabilità
Raccomandata Smart a.r.

Brindisi, 08/10/2021

NAZ/0011/2006
A10108654010010001 01 MI04
24122440 MPA98952001193
DCOCC0053 1314 1 A

R



61737104192-5

SANAPO COSIMA
111010482090/1
VIA E. GOLA 6 A 3
72100 BRINDISI

Oggetto : Trasmissione estratto conto al 31.12.2020.

Ai fini interruttivi del decorso di qualsiasi prescrizione di legge, si trasmette la posizione contabile della S.V. aggiornata al **31.12.2020** e relativa alla locazione dell'alloggio di e.r.p. assegnato, come risulta dagli archivi automatizzati gestiti dal C.E.D. di questo A.R.C.A..

Dal riscontro delle suddette scritture contabili, risulta evidenziata, alla data in oggetto, una esposizione debitoria a carico della S.V. di euro **651,94**, comprensiva degli interessi di mora, calcolati a sensi di cui all'art. 15 L.R. Puglia n. 10/2014.

Tutto ciò premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale formale atto di messa in mora, ferma restando la validità e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora posti in essere da questa Agenzia o da legali esterni, appositamente incaricati, si invita e diffida la S.V. a regolarizzare la propria esposizione debitoria attraverso il pagamento della stessa, entro e non oltre **trenta giorni** dalla data di ricevimento della presente, previa presentazione presso gli Uffici di questo ARCA, al fine di ricevere le necessarie indicazioni in ordine alle modalità attraverso le quali poter eseguire il pagamento.

Corre l'obbligo ricordare alla S.V. che, in caso di inottemperanza, questa Agenzia procederà legalmente al recupero coattivo, con aggravio di spese, tenuto conto altresì che, ai sensi dell'art. 15 della L.R. n. 10/14, la morosità, se superiore a tre mesi, costituisce causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Qualora siano stati sottoscritti accordi di rateizzazione per i debiti relativi agli anni precedenti il 2020 tra questa Agenzia o tra i legali dell'Agenzia e la S.V., gli stessi restano confermati, sempreché siano stati integralmente rispettati. In tal caso, l'intimazione al pagamento nei termini indicati nella presente nota deve intendersi per i debiti relativi agli anni successivi a quelli per i quali l'accordo era stato sottoscritto. Se, invece, dall'esame degli atti contabili risulta che la S.V. non ha rispettato gli accordi sottoscritti, questa Agenzia darà immediato corso all'azione di rilascio dell'alloggio e di recupero della intera somma, sempre che la S.V. non versi in unica soluzione, entro **trenta giorni** dalla data di ricevimento della presente, il debito per il quale gli accordi erano stati sottoscritti.

Per ogni ulteriore approfondimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potrà presentarsi presso questi Uffici, siti in Brindisi alla Via G.B. Casimiro, 27, nei giorni di martedì, **dalle ore 10,30 alle ore 12,00 e dalle ore 15,00 alle ore 17,00** e rivolgersi al **Rag. F. Crusi - Tel. 0831/225722**, dipendente di questa Agenzia.

Distinti saluti.

Il Responsabile del Settore
(Geom. Vittorio Serinelli)



Cognome... **SANAPÒ**

Nome... **COSIMA**

nato il... **28/03/1942**

(atto n. **238** P. **I** S. **A**)

a. **BRINDISI** (.....)

Cittadinanza... **ITALIANA**

Residenza... **BRINDISI**

Via... **VIA EMILIO GOLA 6**

Stato civile... **---**

Professione... **PENSIONATA**

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura... **mt. 1,56**

Capelli... **BIONDI**

Occhi... **CASTANI**

Segni particolari.....

.....

.....



Firma del titolare *Cosima Sanapò*

BRINDISI **09/04/2015**

IL SINDACO
COMUNE DI BRINDISI
INTERETTO...
UFF. Stato Civile Anagrafe Delegato
(FRANCESCO Antonia)

BRINDISI
5.16
DIRITTI DI SEGRETERIA

COMUNE DI BRINDISI
€ 0.26
DIRITTI DI SEGRETERIA

