



RICONOSCIMENTO DEBITO - IMPEGNO DI PAGAMENTO RATEALE

La sottoscritta Longo Natalizia nata a Fasano il 13/11/1969 in qualità di ved. De Siati Antonio e residente a Fasano, in Via L'abbate n. 9/A/7

ai sensi degli artt. 46 e 47 D.P.R. n. 445 del 28.12.2000 cod. utente 111 07 035 0007/0

RICONOSCE

di essere **debitore** nei confronti dell'ARCA Nord Salento, alla data del 28/02/2019 salvo Vs. migliore riscontro, della somma per canoni locativi e servizi di cui per un totale di € 1.177,09.

Il debito di cui innanzi, che si riconosce a tutti gli effetti, deve intendersi maggiorato da eventuali ulteriori addebiti che, per qualsiasi motivo, alla data del rilievo contabile non risultano ancora determinati,

Dichiara

- di **voler estinguere il debito** nella forma rateale così come indicato nel Regolamento per la definizione delle posizioni debitorie concernente la morosità locativa approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 22 del 06/04/2018, di cui si accetta il contenuto:

acconto € 61,91;

N° 36 rate dal 30/06/2019 così come da piano di ammortamento che si allega alla presente per farne parte integrante, sostanziale e indivisibile, (vedi Nota n. 1)(vedi Nota n. 2)

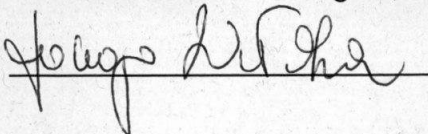
- di aver contezza e di accettare la seguente condizione essenziale: "la rateizzazione di cui innanzi non costituisce novazione ex art. 1230 e seg. c.c.;

Dà atto

- di non poter chiedere altra rateizzazione del debito oltre quella ora accordata;
 - che l'eventuale accettazione della presente sarà posta nel nulla in caso:
1. mancato pagamento di TRE rate o di TRE mensilità dei canoni locativi ed oneri di autogestione relativi all'anno di competenza;
 2. risoluzione, per una qualsiasi causa del contratto di locazione;
 3. esperimento di azioni legali di qualsivoglia natura.

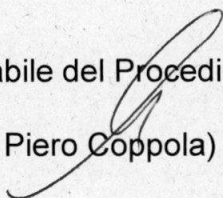
Si procederà, in tal caso, con l'avvio o la ripresa delle procedure amministrative e giudiziali per il recupero coattivo delle somme nonché l'avvio della procedura volta alla risoluzione del contratto con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Brindisi 07/05/2019 Firma



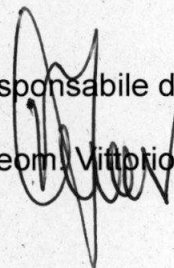
Il Responsabile del Procedimento

(Sig. Piero Coppola)



Il Responsabile del Settore

(Geom. Vittorio Serinelli)



Identificato su esibizione di Carta d'identità

Informativa sulla tutela della Privacy ex art. 13 del Decreto Legislativo 196/2003 e s.m.i.

Gentile Utente desideriamo informarLa che i Suoi dati personali saranno utilizzati dall'Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare – ARCA Nord Salento, nel pieno rispetto dei principi fondamentali del D. Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", recante disposizioni per la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. In base a tale legge il trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti di cui all'art. 7 del medesimo decreto.

- Si Allega copia di versamento.

Calcolo Piano di Ammortamento

Metodo di Calcolo: **Capitale Costante (metodo italiano)**

Importo del Finanziamento: **€ 1.177,09**

Tasso di Interesse Annuo: **0,80%**

Modalità di Restituzione: **36 rate mensili**

1° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 1	€ 33,48	€ 0,78	€ 32,70	€ 13,73	€ 1.144,39
rata n. 2	€ 33,46	€ 0,76	€ 32,70	€ 12,97	€ 1.111,70
rata n. 3	€ 33,44	€ 0,74	€ 32,70	€ 12,23	€ 1.079,00
rata n. 4	€ 33,42	€ 0,72	€ 32,70	€ 11,51	€ 1.046,30
rata n. 5	€ 33,39	€ 0,70	€ 32,70	€ 10,81	€ 1.013,61
rata n. 6	€ 33,37	€ 0,68	€ 32,70	€ 10,14	€ 980,91
rata n. 7	€ 33,35	€ 0,65	€ 32,70	€ 9,48	€ 948,21
rata n. 8	€ 33,33	€ 0,63	€ 32,70	€ 8,85	€ 915,51
rata n. 9	€ 33,31	€ 0,61	€ 32,70	€ 8,24	€ 882,82
rata n. 10	€ 33,29	€ 0,59	€ 32,70	€ 7,65	€ 850,12
rata n. 11	€ 33,26	€ 0,57	€ 32,70	€ 7,08	€ 817,42
rata n. 12	€ 33,24	€ 0,54	€ 32,70	€ 6,54	€ 784,73
Tot. 1° anno:	€ 400,34	€ 7,98	€ 392,36		
Rimanente:	€ 791,27	€ 6,54	€ 784,73		
2° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 13	€ 33,22	€ 0,52	€ 32,70	€ 6,02	€ 752,03
rata n. 14	€ 33,20	€ 0,50	€ 32,70	€ 5,51	€ 719,33
rata n. 15	€ 33,18	€ 0,48	€ 32,70	€ 5,04	€ 686,64
rata n. 16	€ 33,15	€ 0,46	€ 32,70	€ 4,58	€ 653,94
rata n. 17	€ 33,13	€ 0,44	€ 32,70	€ 4,14	€ 621,24
rata n. 18	€ 33,11	€ 0,41	€ 32,70	€ 3,73	€ 588,55
rata n. 19	€ 33,09	€ 0,39	€ 32,70	€ 3,34	€ 555,85
rata n. 20	€ 33,07	€ 0,37	€ 32,70	€ 2,96	€ 523,15
rata n. 21	€ 33,05	€ 0,35	€ 32,70	€ 2,62	€ 490,45
rata n. 22	€ 33,02	€ 0,33	€ 32,70	€ 2,29	€ 457,76
rata n. 23	€ 33,00	€ 0,31	€ 32,70	€ 1,98	€ 425,06
rata n. 24	€ 32,98	€ 0,28	€ 32,70	€ 1,70	€ 392,36
Tot. 2° anno:	€ 397,20	€ 4,84	€ 392,36		
Dall'inizio:	€ 797,54	€ 12,82	€ 784,73		
Rimanente:	€ 394,06	€ 1,70	€ 392,36		

3° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 25	€ 32,96	€ 0,26	€ 32,70	€ 1,44	€ 359,67
rata n. 26	€ 32,94	€ 0,24	€ 32,70	€ 1,20	€ 326,97
rata n. 27	€ 32,91	€ 0,22	€ 32,70	€ 0,98	€ 294,27
rata n. 28	€ 32,89	€ 0,20	€ 32,70	€ 0,78	€ 261,58
rata n. 29	€ 32,87	€ 0,17	€ 32,70	€ 0,61	€ 228,88
rata n. 30	€ 32,85	€ 0,15	€ 32,70	€ 0,46	€ 196,18
rata n. 31	€ 32,83	€ 0,13	€ 32,70	€ 0,33	€ 163,48
rata n. 32	€ 32,81	€ 0,11	€ 32,70	€ 0,22	€ 130,79
rata n. 33	€ 32,78	€ 0,09	€ 32,70	€ 0,13	€ 98,09
rata n. 34	€ 32,76	€ 0,07	€ 32,70	€ 0,07	€ 65,39
rata n. 35	€ 32,74	€ 0,04	€ 32,70	€ 0,02	€ 32,70
rata n. 36	€ 32,72	€ 0,02	€ 32,70		
Tot. 3° anno:	€ 394,06	€ 1,70	€ 392,36		
Dall'inizio:	€ 1.191,61	€ 14,52	€ 1.177,09		

Interessi complessivi calcolati: **€ 14,52**

Importo totale da restituire (capitale + interessi): **€ 1.191,61**

Incidenza % degli interessi sull'importo del finanziamento: **1,23%**

STALI - Ricevuta di Versamento -

BancoPosta

0237727

di Euro

61,91

SI RECUPERO AMM.VO MOROSITA' VINC. E
SI ART.2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

RECUPERO MOROSITA' VINCOLATO E ACC. PER MOROSITA'
RT. 2 C.85 LEGGE 662 -1996 AC 3/12/2019

5 00076
ANTONIO
BATTI, 8/1/1
DND

87/113 04 15-02-19 P 0040
VCYL 0119 €*61,91*
C/C 000000237727 €*1,50*

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

VERTENZE

compilato in ogni sua parte (con
deve recare abrasioni, correzioni o

per i versamenti a favore delle
Le informazioni richieste vanno
in ciascuna delle parti di cui si

PORTANTE: NON SCRIVERE SUL RETRO
ELLA RICEVUTA DI ACCREDITO

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Accredito -

BancoPosta



sul C/C n. 00237727

di Euro

61,91

TD 451 IMPORTO IN LETTERE

INTESTATO A

I.A.C.P. BRINDISI RECUPERO AMM.VO MOROSITA' VINC. E
IMPIGNORAB. SENSI ART.2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

CAUSALE

IACP BRINDISI RECUPERO MOROSITA' VINCOLATO E ACC. PER MOROSITA'
IMPIGNORABILE ART. 2 C.85 LEGGE 662 -1996 AC 3/12/2018

ESEGUITO DA

111 07 035 20040

DE SANTI ANTONIO

VIA - PIAZZA

V. L'ABBATE, 8/1/1

CAP

72015

LOCALITA'

FAJANO

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE
codice bancoposta

IMPORTANTE: NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE
importo in euro numero conto tipo documento

00237727< 451>

Cognome LONGO
 Nome Natalizia
 nato il 13-11-1969
 (atto n. 428 P. I S. A)
 a Fasano (BR)
 Cittadinanza Italiana
 Residenza Fasano (BR)
 Via Via L'Abbate (Vito Valeriano), 9
 Stato civile =====
 Professione Bracc. Agricolo
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura 1,60
 Capelli Neri
 Occhi Marroni
 Segni particolari Nessuno

N. 38 REG/DIRITTI € 5,50



Firma del titolare [Signature]
 Fasano li 02-02-2015

Impronta del
 indice sinistro



