

414963

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
di Brindisi

Settore Inquilinato

- La sottoscritta Gaudino Anna Maria, nata a Brindisi il 21/09/1945, in qualità di conduttrice di un alloggio ERP, sito nel Comune di Brindisi alla via Mantegna, 21 scala A int.4- **codice individuativo: 381.01.096.0492-1**, riconosce di dovere a questa Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare di Brindisi, già denominata IACP di Brindisi, la somma di **€(5.791,39 -600,00*) €5.191,39= (A)** per canoni di locazione non pagati sino a tutto il 31/12/2014. - **Rinnovo "ultima rata" come da prospetto di rateizzazione redatto a cura IACP. Pratica affidata all'Avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato ARCA NORD SALENTO.** -----

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€5.191,39= (A)** nei modi e nei termini di seguito indicati oltre agli **interessi legali** dovuti ed ammontanti a **€25,96=(B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno in corso.-----

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, la sottoscritta si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e la ripresa delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio.-----

Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna a corrispondere la complessiva somma di **€5.217,35= [cinquemiladuecentodiciasette/35] (A+B)** con le seguenti modalità:

N.11 rate di €100,00 = ciascuna con decorrenza 10/07/2015 sino al 10/05/2016;-----

N. 01 rate a saldo ossia la "dodicesima", con scadenza il 10/06/2016 di €4.117,35=

***Si allega copia di estratto al 31/12/2014 ; copia di rendiconto 2015;** -----

Brindisi, 13/05/2015

La Conduttrice *Gaudino Anna Maria*

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificata su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Il Responsabile del Settore Inquilinato
(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

CED

[Firma]

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
381010960492	1 GAUDINO ANNA	BRINDISI	VIA MANTEGNA	21	A	4

Estratto Conto 2014381010960492 1 **GAUDINO ANNA**

VIA MANTEGNA 21 A 4 72100 BRINDISI

Provvedimento: Voltura Del 04/12/2001
N. 9939

In Locazione dal: 01/12/2001 Al:

Competenze Anno 2014**Situazione Anni Precedenti**

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora	Voce	Addebito	Accreditato
Gen	4,07	10/01/2014			0			0,00	Somme rivenienti dalla posiz. dall'ex assegnatario	637,86	
Gen	33,96	10/01/2014			33,96	0		0,00	COMPETENZE ANNO 2001	513,42	
Feb	33,96	10/02/2014			67,92	31	0,5	0,03	MORA 2002	0,53	
Feb		05/02/2014	3,95	91	67,92			0,00	INT.su Residui99/01Periodo/99-31/12/01	14,11	
Feb		07/02/2014	32,96	179	34,96	0		0,00	VERSAMENTI 2002 C/COMPETENZE		185,88
Mar	33,96	10/03/2014			68,92			0,00	COMPETENZE ANNO 2002	187,88	
Mar		04/03/2014	32,96	242	35,96	0		0,00	MORA 2003	0,29	
Apr	33,96	10/04/2014			69,92			0,00	VERSAMENTI 2003 C/COMPETENZE		187,73
Apr		02/04/2014	32,96	265	36,96	0		0,00	VERSAMENTI C/RESIDUI 2003	519,42	
Apr		03/04/2014	32,96	171	4	1	0,5	0,00	COMPETENZE ANNO 2003	187,73	
Mag	33,96	10/05/2014			37,96			0,00	MORA 2004	2,12	
Mag		06/05/2014	32,96	192	5	0		0,00	INTERESSI DI RATEO 2004	2,7	
Giu	33,96	10/06/2014			38,96			0,00	VERSAMENTI 2004 C/COMPETENZE		206,55
Giu		05/06/2014	32,96	288	6	0		0,00	COMPETENZE ANNO 2004	500,67	
Lug	33,96	10/07/2014			39,96			0,00	MORA 2005	5,03	
Lug		04/07/2014	32,96	208	7	0		0,00	INT.Su Residui99-2004Periodo1/1/99-31/12/04	1,35	
Ago	33,96	10/08/2014			40,96			0,00	VERSAMENTI 2005 C/COMPETENZE		4,95
Ago		06/08/2014	32,96	144	8	0		0,00	VERSAMENTI C/RESIDUI 2005	289,17	
Set	33,96	10/09/2014			41,96			0,00	COMPETENZE ANNO 2005	500,67	
Set		05/09/2014	32,96	133	9	0		0,00	MORA 2006	0,25	
Ott	33,96	10/10/2014			42,96			0,00	INT.Su Residui99-2005Periodo1/1/99-31/12/05	14,3	
Ott		22/10/2014	32,96	16	10	12	0,5	0,01	VERSAMENTI 2006 C/COMPETENZE		170,39
Nov	33,96	10/11/2014			43,96			0,00	VERSAMENTI C/RESIDUI 2006	651,5	
Nov		06/11/2014	32,96	182	11	0		0,00	COMPETENZE 2006	387,73	
Dic	33,96	10/12/2014			44,96			0,00	MORA 2007	13,21	
Dic		06/12/2014	32,96	73	12	0		0,00	INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/06	1,69	
Riepilogo - Anno 2014											
Totale competenze Dovute - Anno 2014						411,59	-		COMPETENZE 2007	801,73	
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2014						399,47	=		MORA 2008	14,91	
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2014						12,12	+		INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/07	28	
Int. di Mora - Anno 2014						0,04	=		COMPETENZE 2008	824,03	
Totale Debito Anno 2014						12,16					

MORA 2009	6,95	
VERSAMENTI 2009 C/COMPETENZE		8,31
COMPETENZE 2009	839,31	
MORA 2010	4,27	
QUOTE RELATIVE A SERVIZI ACCESSORI 2010	3278,65	
COMPETENZE 2010	850,21	
MORA 2011	6,04	
QUOTE RELATIVE A SERVIZI ACCESSORI 2011	779,41	
INTERESSI DI RATEO 2011	109,8	
VERSAMENTI 2011 C/COMPETENZE		78,78
VERSAMENTI C/RESIDUI 2011		420
COMPETENZE 2011	852,52	
MORA 2012	0,12	
VERSAMENTI 2012 C/COMPETENZE		862,45
VERSAMENTI C/RESIDUI 2012		1020,34
COMPETENZE 2012	862,45	
MORA 2013	0,03	
VERSAMENTI 2013 C/COMPETENZE		399,23
VERSAMENTI C/RESIDUI 2013		920
COMPETENZE 2013	399,23	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2014		850
Totali	12.629,20	6.849,97
Totale Debito Anni Prec.	5.779,23	

Versamenti Effettuati in C/Residui - Anno 2014

Data Versamento	Num. Bollet.	Imp.to Versato
08/01/2014	13	70,00
05/02/2014	17	70,00
04/03/2014	10	70,00
02/04/2014	18	70,00
06/05/2014	17	70,00
04/07/2014	22	100,00
21/08/2014	6	100,00
10/09/2014	7	100,00
07/10/2014	22	100,00
06/11/2014	17	100,00
Totale Vers. Effettuati in C/Residui		850,00

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	5.779,23
Debito Anno 2014	12,16
Totale Debito al 31/12/2014	5.791,39

Legale: **MONTANARO RAFFAELE**

Data Testo

01/07/2004 HA FIRMATO IL CONTRATTO.

23/02/2005 PRATICA RATEIZZATA DA CONTROLLARE

17/01/2011 DET.DIR.1098/2010/D DEL 13/12/2010 ADDEBITATA LA SOMMA DI € 3278,65 PER SPESE CONDOMINIALI

17/02/2012 Det. n.06/12/2011 n. 998/2011/D addebito della quota pari a € 779.41 per somme anticipate dall'istituto

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2004	20/05/2004	651,5	0	2,7	31/12/2003	I
2011	23/05/2011	7430,11	0	109,8	31/12/2010	B
2012	20/06/2012	8261,93	0	112,78	31/12/2011	B
2013	24/05/2013	7772,84	0	189,87	31/12/2011	B
2014	29/05/2014	7027,86	0	70,02	31/12/2013	B
		31.144,24				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2004	31/05/2004	325,75	0	630739
2004	30/06/2004	325,75	0	630739
2011	30/06/2011	70	0	135538
2011	30/07/2011	70	0	135538
2011	30/08/2011	70	0	135538
2011	30/09/2011	70	0	135538
2011	30/10/2011	70	0	135538
2011	30/11/2011	70	0	135538
2011	30/12/2011	70	0	135538
2011	30/01/2012	70	0	135538
2011	29/02/2012	70	0	135538
2011	29/03/2012	70	0	135538
2011	29/04/2012	70	0	135538
2011	29/05/2012	6660,11	0	12895770
2012	10/07/2012	100	0	193627
2012	10/08/2012	100	0	193627
2012	10/09/2012	100	0	193627
2012	10/10/2012	100	0	193627
2012	10/11/2012	100	0	193627
2012	10/12/2012	100	0	193627
2012	10/01/2013	100	0	193627
2012	10/02/2013	100	0	193627
2012	10/03/2013	100	0	193627
2012	10/04/2013	100	0	193627
2012	10/05/2013	100	0	193627
2012	10/06/2013	7161,93	0	13867430
2013	10/07/2013	70	0	135538
2013	10/08/2013	70	0	135538
2013	10/09/2013	70	0	135538
2013	10/10/2013	70	0	135538
2013	10/11/2013	70	0	135538
2013	10/12/2013	70	0	135538
2013	10/01/2014	70	0	135538
2013	10/02/2014	70	0	135538
2013	10/03/2014	70	0	135538
2013	10/04/2014	70	0	135538
2013	10/05/2014	70	0	135538
2013	10/06/2014	7002,84	0	13559388
2014	10/07/2014	100	0	193627
2014	10/08/2014	100	0	193627
2014	10/09/2014	100	0	193627
2014	10/10/2014	100	0	193627
2014	10/11/2014	100	0	193627
2014	10/12/2014	100	0	193627
2014	10/01/2015	100	0	193627
2014	10/02/2015	100	0	193627
2014	10/03/2015	100	0	193627
2014	10/04/2015	100	0	193627
2014	10/05/2015	100	0	193627
2014	10/06/2015	5927,86	0	11477937
		31.144,24		60.303.633

Stampa richiesta da: IACP del: 13/05/2015 11:03:14

17/02/2012 Det. n.06/12/2011 n. 998/2011/D addebito della quota pari a € 779.41 per somme anticipate dall'istituto

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2004	20/05/2004	651,5	0	2,7	31/12/2003	I
2011	23/05/2011	7430,11	0	109,8	31/12/2010	B
2012	20/06/2012	8261,93	0	112,78	31/12/2011	B
2013	24/05/2013	7772,84	0	189,87	31/12/2011	B
2014	29/05/2014	7027,86	0	70,02	31/12/2013	B
		31.144,24				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2004	31/05/2004	325,75	0	630739
2004	30/06/2004	325,75	0	630739
2011	30/06/2011	70	0	135538
2011	30/07/2011	70	0	135538
2011	30/08/2011	70	0	135538
2011	30/09/2011	70	0	135538
2011	30/10/2011	70	0	135538
2011	30/11/2011	70	0	135538
2011	30/12/2011	70	0	135538
2011	30/01/2012	70	0	135538
2011	29/02/2012	70	0	135538
2011	29/03/2012	70	0	135538
2011	29/04/2012	70	0	135538
2011	29/05/2012	6660,11	0	12895770
2012	10/07/2012	100	0	193627
2012	10/08/2012	100	0	193627
2012	10/09/2012	100	0	193627
2012	10/10/2012	100	0	193627
2012	10/11/2012	100	0	193627
2012	10/12/2012	100	0	193627
2012	10/01/2013	100	0	193627
2012	10/02/2013	100	0	193627
2012	10/03/2013	100	0	193627
2012	10/04/2013	100	0	193627
2012	10/05/2013	100	0	193627
2012	10/06/2013	7161,93	0	13867430
2013	10/07/2013	70	0	135538
2013	10/08/2013	70	0	135538
2013	10/09/2013	70	0	135538
2013	10/10/2013	70	0	135538
2013	10/11/2013	70	0	135538
2013	10/12/2013	70	0	135538
2013	10/01/2014	70	0	135538
2013	10/02/2014	70	0	135538
2013	10/03/2014	70	0	135538
2013	10/04/2014	70	0	135538
2013	10/05/2014	70	0	135538
2013	10/06/2014	7002,84	0	13559388
2014	10/07/2014	100	0	193627
2014	10/08/2014	100	0	193627
2014	10/09/2014	100	0	193627
2014	10/10/2014	100	0	193627
2014	10/11/2014	100	0	193627
2014	10/12/2014	100	0	193627
2014	10/01/2015	100	0	193627
2014	10/02/2015	100	0	193627
2014	10/03/2015	100	0	193627
2014	10/04/2015	100	0	193627
2014	10/05/2015	100	0	193627
2014	10/06/2015	5927,86	0	11477937
		31.144,24		60.303.633

Stampa richiesta da: IACP del: 13/05/2015 11:08:48

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
381010960492	1 GAUDINO ANNA	BRINDISI	VIA MANTEGNA	21	A	4

Bollettini 2015

Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo	+/- Lire	In Conto	Imp. Lire	Boll.
7	0	04/02/2015	247	3,93	0	S	7.609	
7	0	04/02/2015	575	32,75	0	C	63.412	
7	0	04/02/2015	576	32,75	0	C	63.412	
7	0	05/01/2015	22	100	✓	M	193.627	
7	0	15/01/2015	10	100	✓	M	193.627	
7	0	23/02/2015	10	100	✓	M	193.627	
				369,43			715.314	

Stampa richiesta da: IACP del: 13/05/2015 11:03:01

+ € 300,00 4-4; 5-3; 6-5;

in tutto € 600,00 m c/a

Deve

€

5.191,39 = 2 bolle

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

Direzione Generale

La sottoscritta Gaudino Anna Maria, nata a Brindisi, il 21.09.1945, in qualità di assegnataria di un alloggio ERP (cod. 381. 01. 096.0492 -1) sito nel Comune di Brindisi Via Mantenga 21, dichiara di essere debitrice nei confronti dello IACP di Brindisi della somma di **€7.002,84** così determinata :

A) Oneri condominiali del 2010 € 1.294,74(1.874,87-580,13);

B) Spese legali € 1.195,97;

c) Morosità al 31.12.2011 € 4.511,43;

A tal fine la sottoscritta chiede di poter estinguere il predetto debito di **€7.002,84** nei modi e nei termini di seguito indicati e comunque a decorrere dal Luglio 2014.,

La sottoscritta si impegna altresì a corrispondere gli interessi al tasso legale sulla somma dovuta per canoni di locazione sino a tutto il 31.12.2013 pari a **€70,02**= il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per oneri condominiali, spese legale e interessi.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, la sottoscritta si dichiara consapevole che il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e conseguentemente la ripresa da parte dello IACP delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna , quindi a corrispondere la complessiva somma di-----
€7.072,86= nei seguenti modi:

- N. 11 rate di **€100,00**= ciascuna a decorrere dal 10.07.2014 sino a tutto il 10.05.2015;

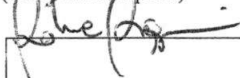
- L'ultima rata la " N° 12 " a saldo di **€5.974,86**= con scadenza il 10.06.2015.

L'assegnataria. *Gaudino Anna Maria*

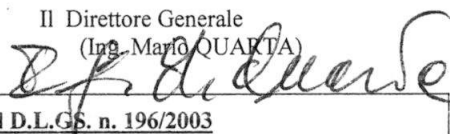
Identificato su esibizione di carta d'identità che in copia si allega al presente atto di rateizzazione.

Brindisi,

Il Responsabile del procedimento
(Roberta Rampino)



Il Direttore Generale
(Ing. Mario QUARTA)



Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

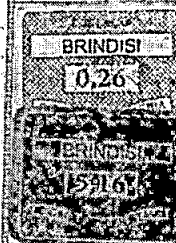
L' I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della s.v. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi e che il responsabile del trattamento dei dati è il Sig. Roberta Rampino.

Cognome **GAUDINO**
Nome **ANNA MARIA**
nato il **21/09/1945**
(atto n. **1179** P. **I** S. **A**)
a **BRINDISI**
Cittadinanza **ITALIANA**
Residenza **BRINDISI**
Via **VIA MANFREGA ANDREA-21**
Stato civile
Professione **CASALINGA**
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura **mt. 1,50**
Capelli **CASTANI**
Occhi **CASTANI**
Segni particolari



Firma del titolare *Gaudino Anna Maria*
BRINDISI **24/04/2007**



IL SINDACO

STRUTTORE AMM.VO

Uff. Civile Anagrafe Delegato
(Rag. Daniele RIDEZZI)

