

407144

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI
(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13/09/1940 N. 1474)**

Settore Inquilinato

Il sottoscritto Matera Michele, nato il 12.06.1965 a Eboli (Sa), conduttore di un'alloggio ERP, ottenuto ai sensi della legge 12.07.1991 n. 203 art. 18, riservato ai dipendenti delle Amministrazioni dello Stato, n.21 dell'8.2.2001 art.5 - Decreto ministero Infrastrutture e dei trasporti n.215 del 10.5.2002- art.4, nel Comune di Brindisi alla via Paolo Borsellino, scala B int.358, dichiara di essere debitore della somma----- di €(12.147,97 - 3.650,11*) €8.497,86 = dovuta per canoni di locazione già scaduti sino al 30.10.2010.-----

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di €8.497,86= come di seguito dettagliato e comunque a decorrere dal 30.11.2010. - **Stipula contratto di locazione *** -

Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a €84,98= il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.-----

Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi sopra citati.-----

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e conseguentemente l'espletamento da parte dello IACP delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi a corrispondere la complessiva somma di----- €8.582,84= [Euroottomilacinquecentoottantadue/84] con le seguenti modalità:

N. 11 > rate a far data dal 30.11.2010 sino a tutto il 30.09.2011 di €100,00= ciascuna;

N. 01 > "l'ultima" rata ossia la dodicesima a saldo di €7.482,84=

• P.S*: Si allegano:

- fotocopie di versamenti effettuati sia in c/residui sia in c/ competenze es.2010 ; copie di assegni circolari N.T. intestati a **IACP BRINDISI** e relativi a "tassa di registrazione contratto" e a marche da bollo da porre sul contratto in parola .

L'assegnatario.....

Identificato in base a regolare documento di riconoscimento che in copia si allega al presente atto di rateizzazione.

Il responsabile el procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Il Responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L' I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V, è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della s.v, è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

[Handwritten signature]

Istituto Autonomo Case Popolari della provincia Brindisi

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13/09/1940 N. 1474)

11 MAR. 2005

Brindisi
Prot. N. 2669
Settore Inquilinato
Raccomandata a.r.

421.01.131.1793 0
MATERA MICHELE
Via Paolo Borsellino B 3
72100 BRINDISI

Oggetto : Legge 12/07/1991 n. 203 art. 18. Assegnazione alloggio per esigenze di servizio riservato ai dipendenti delle Amministrazioni dello Stato. Legge n.21 dell' 8/2/2001-Art.5- Decreto Ministero Infrastrutture e dei Trasporti n.215 del 10/5/2002- Art.4.

La Prefettura di Brindisi con decreto protocollo n. 5374 del 02/12/2004 ha dichiarato la S.V. assegnatario dell' alloggio di e.r.p., realizzato da questo Istituto nel Comune di Brindisi.

In dipendenza di ciò, in data , a seguito delle relative operazioni, effettuate ai sensi dell'art. 5 della Legge n.21 dell'8/2/2001 e del D.M. Infrastrutture e dei Trasporti n. 215 del 10/05/2002, la S.V. ha scelto l'alloggio sito in **Via Paolo Borsellino**
lotto 131 scala B piano R int. 3 di mq 70,22

Consequentemente, la S.V. dovrà stipulare con questo IACP, il relativo contratto di locazione ed a tal proposito si comunica quanto segue:

- 1) Il canone di locazione oggettivo dell'alloggio, determinato ai sensi dell'art. 5 della Legge n.21 dell'8/2/2001 e del D.M. Infrastrutture e dei Trasporti n. 215 del 10/05/2002-Art.4 , ammonta a € 383,37 mensili;
- 2) Il deposito cauzionale, costituito a garanzia degli obblighi contrattuali, corrispondente a due mensilità di canone oggettivo, ammonta a € 766,74 ;
- 3) La decorrenza della locazione avrà luogo dal 01/04/2005 .

Il contratto di locazione, in esecuzione del disposto di cui all'art. 21 della legge 27/12/97, n. 449 (legge finanziaria 1998) sarà soggetto a registrazione presso l'Ufficio del Registro di Brindisi.

La tassa di registrazione, stabilita nella misura del 2% dell'ammontare del canone annuo, pari a €. 92,01, cade per metà a carico di questo Istituto, in quanto proprietario dell'alloggio e per metà a carico della S.V. in quanto assegnatario in locazione.

La tassa di registrazione del contratto di locazione, nella misura di legge, dovrà essere pagata dalla S.V.

La quota del 50% di detta tassa, cadente a carico di questo IACP e corrisposta dalla S.V., verrà compensata con i canoni di locazione che dovrà corrispondere a decorrere dal mese successivo al primo di locazione.

A tal uopo questo Istituto invierà alla S.V., i bollettini di versamento dei canoni mensili di locazione, completi della compensazione.

Ciò premesso, questo Istituto invita la S.V. a presentarsi entro e non oltre 20 (venti) giorni dalla data di ricevimento della presente, presso l'Ufficio Contratti dell'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi unitamente al proprio coniuge, per la stipula del contratto di locazione e per la consegna delle chiavi, muniti entrambi di documento di riconoscimento e di codice fiscale. Inoltre, la S.V. dovrà consegnare al funzionario incaricato da questo Ente N. 12 marche da bollo da €. 11,00, che saranno apposte sul contratto in parola, nonché esibire la ricevuta del versamento della somma di € 1.150,11 , mediante l'apposito bollettino di c/c postale prestampato ed allegato alla presente, nonché la ricevuta del versamento della tassa di registrazione predisposto ed allegato anch'esso alla presente comunicazione.

Si invita, inoltre, la S.V., ai fini della determinazione del canone di locazione- ove non Vi abbia già provveduto- a compilare e consegnare agli uffici l'allegato modulo C di autocertificazione, completo dei dati relativi alla composizione ed ai redditi percepiti dal Suo/nucleo familiare nell'anno 2003.

Si comunica, infine, che il pagamento dei canoni mensili di locazione dovrà essere effettuato utilizzando i bollettini di c/c postale prestampati e forniti da questo Istituto all'atto della stipula del contratto di locazione, entro il mese di riferimento, pena l'applicazione della mora per ritardato pagamento nei modi e nei termini di legge.

Per ogni ulteriore informazione o chiarimento, la S.V. potrà presentarsi presso l'Ufficio Contratti dell' IACP nei giorni di Martedì, Giovedì e Venerdì, dalle ore 10.00 alle ore 12.00, o rivolgersi agli stessi Uffici telefonando al numero 0831.225711, centralino dell'Istituto Autonomo Case Popolari della provincia di Brindisi.

Il responsabile del procedimento amministrativo è il Sig. Vincenzo Carofalo dipendente dello IACP della Provincia di Brindisi che potrà essere contattato telefonicamente al nr.0831-225708.

Distinti saluti

Il Responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)

Totale Debito al 31/12/2009 **10.496,09 +**

€ 1651,88

Data

Testo

02/12/2005 NON FIRMATO

30/11/2006 ORDINANZA DI DECADENZA

Tot. € 12.147,97 AL 31/10/2010

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2005	29/08/2005	1741,04 1.741,04		11,72	11,8	31/08/2005 C

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2005	31/08/2005	435,26	0	842780
2005	30/09/2005	435,26	0	842780
2005	30/10/2005	435,26	0	842780
2005	30/11/2005	435,26	0	842780
		1.741,04		3.371.120

Stampa richiesta da: **iACP** del: **02/11/2010 12.30.19**

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
421011311793	0 MATERA MICHELE	BRINDISI	Via Paolo Borsellino	9	B	3

Estratto Conto 2009

421011311793 0 **MATERA MICHELE**
Via Paolo Borsellino 9 B 3 72100 BRINDISI

Provvedimento: Assegnazione Del 02/12/2004 N. 5374
In Locazione dal: 01/04/2005 Al:

Competenze Anno 2009								Situazione Anni Precedenti			
Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora	Voce	Addebito	Accredito
									MORA 2005		7,99
Gen	19,28	10/01/2009			0	31		0,00	COMPETENZE ANNO 2005	2330,9	
Gen	160,7	10/01/2009			160,7	31	1,65	0,23	INT.su Residui Periodo 2005-2006	67,12	
Feb	160,7	10/02/2009			321,4	28	1,65	0,41	MORA 2006	27,31	
Mar	160,7	10/03/2009			482,1	31	1,65	0,68	COMPETENZE 2006	1858,6	
Apr	160,7	10/04/2009			642,8	30	1,65	0,87	MORA 2007	36,16	
Mag	160,7	10/05/2009			803,5	31	1,65	1,13	INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/06	157,1	
Giu	160,7	10/06/2009			964,2	30	1,65	1,31	COMPETENZE 2007	1887,81	
Lug	160,7	10/07/2009			1124,9	31	1,65	1,58	MORA 2008	34,6	
Ago	160,7	10/08/2009			1285,6	31	1,65	1,80	INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/07	215,74	
Set	160,7	10/09/2009			1446,2999	30	1,65	1,96	COMPETENZE 2008	1908,65	
Ott	160,7	10/10/2009			1606,9999	31	1,65	2,25	Totali	8.531,98	0,00
Nov	160,7	10/11/2009			1767,6998	30	1,65	2,40	Totale Debito Anni Prec.	8.531,98	
Dic	160,7	10/12/2009			1928,3998	21	1,65	1,83			

Riepilogo - Anno 2009

Totale competenze Dovute - Anno 2009	1.947,68	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2009	0,00	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2009	1.947,68	+
Int. di Mora - Anno 2009	16,43	=
Totale Debito Anno 2009	1.964,11	

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	8.531,98
Debito Anno 2009	1.964,11



sul
C/C n. 203729

di Euro 1150,11

CODICE IBAN *****

Intestato a:

I.A.C.P.-VINC. E IMPIGNORABILE SENSI
ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

421011311793/0
MATERA MICHELE
Via Paolo Borsellino 9 B3
72100 - BRINDISI

Deposito Cauzionale 2005

Scadenza: 10-04-2005

87/106 03 02-11-10 R1
0171 €*1.150,11*
VCYL 0171 €*1.10*
P 0057

BOLLO DELL'UFF. POSTALE



CONTRIBUTO POSTALE ricevuto al versamento Banco di Sicilia



sul
C/C n. 237727

di Euro 2500,00

CODICE IBAN *****

Intestato a:

I.A.C.P. BRINDISI REC. MOROSITA VINC.
E IMPIGN.ART.2/85 L.23/12/96 N.662

Eseguito da:

421011311793/0
MATERA MICHELE
Via Paolo Borsellino 9 B3
72100 - BRINDISI

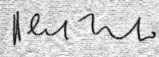
Rat. Debito Novembre

Scadenza: 03-11-2010

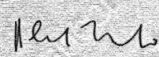
87/106 03 02-11-10 R1
0173 €*2.500,00*
VCYL 0173 €*1.10*
C/C 000000237727 P 0058

BOLLO DELL'UFF. POSTALE



7601.8 05000.5	BRINDISI 1 Ufficio di emissione	02-11-2010 Data	87,72 Euro
Posteitaliane			
A vista pagate per questo vaglia numero 8918403430-01			
OFFICINA CARTOLINER PIZZONI - GRANDI BREV. vaglia 	OTTANTASETTE/72		
	Euro		
	IACP DI BRINDISI		
A	POSTE ITALIANE S.p.A.		
		 	

8918403430 760105000 99999999

7601.8 05000.5	BRINDISI 1 Ufficio di emissione	02-11-2010 Data	92,01 Euro
Posteitaliane			
A vista pagate per questo vaglia numero 8918403406-03			
OFFICINA CARTOLINER PIZZONI - GRANDI BREV. vaglia 	NOVANTADUE/01		
	Euro		
	IACP DI BRINDISI		
A	POSTE ITALIANE S.p.A.		
		 	

8918403406 760105000 99999999

Cognome.....MATERA.....
 Nome.....MICHELE.....
 nato il.....12/06/1965.....
 (atto n.....391 p.....I S.....A.....)
 a.....EBOLI (SA).....
 Cittadinanza.....ITALIANA.....
 Residenza.....BRINDISI.....
 Via.....VIA BORSELLINO PAOLO 9.....
 Stato civile.....---.....
 Professione.....IMPIEGATO.....
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura.....mt. 1,74.....
 Capelli.....CASTANI.....
 Occhi.....CERVONI.....
 Segni particolari.....


 Firma del titolare.....
 BRINDISI 17/06/2010
 IL SINDACO
 TIORE AMM.VO
 Cile Andraghe Delegato
 dele RANOSI

 € 5,16
 € 0,26
 DIRITTI DI SEGRETERIA



I.P.Z.S. SpA - OFFICINA C.V. - ROMA



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI
(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13/09/1940 N. 1474)

Settore Inquilinato

Il sottoscritto Matera Michele, nato il 12.06.1965 a Eboli (Sa), conduttore di un'alloggio ERP, ottenuto ai sensi della legge 12.07.1991 n. 203 art. 18, riservato ai dipendenti delle Amministrazioni dello Stato, n.21 dell'8.2.2001 art.5 - Decreto ministero Infrastrutture e dei trasporti n.215 del 10.5.2002- art.4, nel Comune di Brindisi alla via Paolo Borsellino, scala B int.358, dichiara di essere debitore della somma----- di €(12.147,97 - 3.650,11*) €8.497,86 = dovuta per canoni di locazione già scaduti sino al 30.10.2010.-----

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di €8.497,86= come di seguito dettagliato e comunque a decorrere dal 30.11.2010. - **Stipula contratto di locazione *** -

Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a €84,98= il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.-----

Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi sopra citati.-----

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e conseguentemente l'espletamento da parte dello IACP delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi a corrispondere la complessiva somma di----- €8.582,84= [Euroottomilacinquecentoottantadue/84] con le seguenti modalità:

N. 11 > rate a far data dal 30.11.2010 sino a tutto il 30.09.2011 di €100,00= ciascuna;

N. 01 > "l'ultima" rata ossia la dodicesima a saldo di €7.482,84=

• P.S*: Si allegano:

- fotocopie di versamenti effettuati sia in **c/residui** sia in **c/ competenze** es.2010 ; copie di assegni circolari N.T. intestati a **IACP BRINDISI** e relativi a "tassa di registrazione contratto" e a marche da bollo da porre sul contratto in parola .

L'assegnatario.....

Identificato in base al regolare documento di riconoscimento che in copia si allega al presente atto di rateizzazione.

Il responsabile el procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Il Responsabile del Settore
(Dott. Franco Stasi)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L' I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V, è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della s.v, è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.