

406086

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

SETTORE INQUILINATO

Il sottoscritto Valentini Gino, nato a Fasano (Br) il 22.07.1945 , assegnatario di un alloggio ERP----- (cod. 111. 07. 019. 3780 -0) sito nel Comune di Fasano in viale Strabone, 26 int. 12 dichiara di essere debitore di questo IACP della somma di **€(19. 920,28 – 358,12)€19. 562,16 (A)** dovuta per canoni di locazione sino a tutto il 31.12 .2008, a cui si aggiunge la somma di **€520,00= (B)** quale differenza dovuta per il solo anno 2009 per un importo dovuto di **€20. 082,16=(A+B)** decurtato di **€1. 500,00*=** quale acconto corrisposto mediante assegno circolare N.T. intestato a IACP Brindisi, che in copia si allega al presente atto di rateizzazione, **per un totale dovuto al 31.12.2009 di €18. 582,16 (A+B) =.**

A tal fine il sottoscritto chiede di poter estinguere il predetto debito di **€18. 582,16= (A+ B)** nei modi e nei termini di seguito indicati e comunque a decorrere dal 10. 04. 2010.

Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi al tasso legale sulla somma dovuta per canoni di locazione sino a tutto il 31.12 .2009 pari a **€185, 82= (C)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi legali.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si dichiara consapevole che il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e conseguentemente la ripresa da parte dello IACP delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna , quindi a corrispondere la complessiva somma di----- **€18. 767,98 (A+B+C) = (Eurodicottomilasettecentosessantasette/98)** nei seguenti modi:

- N. 11 rate di **€90,00=** ciascuna a decorrere dal 10.04.2010 sino a tutto il 10.02. 2011;
- L'ultima rata la " N° 12 " a saldo di **€17. 777, 98=** con scadenza il 10. 3. 2011.
- Si allega copia di rendiconto relativo ai bollettini riscossi nell'esercizio 2009;
- * copia di assegno circolare N.T.;
- "Autorizzazione" del 22.2.2010 prot. n. 2860.
- Pratica affidata all'Avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato IACP.

L'assegnatario.....

Valentini Gino

Identificato su esibizione di patente di guida che in copia si allega al presente atto di rateizzazione.

Brindisi, 25.03. 2010

Il Responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Il Direttore Generale
(Dott. Ing. Mario Quarto)

M. Quarto

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L. GS. n. 196/2003

L' I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V, è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della s.v, è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa , infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi .

Io sottoscritto VALENTINI GIRO, nato a FASANO il 22/07/45
residente in FASANO, assegnatario di un alloggio di ERP, sito
in FASANO - VIALE STRABONE 26/12

DICHIARO

Di essere debitrice nei confronti dello IACP di Brindisi della somma di € 19.920,28, relativa
ai canoni di locazione non pagati e contestatimi con lettera del _____.

CHIEDO

Di poter dilazionare il pagamento della somma di € 19.920,28 - 31/12/09, in singole rate
mensili di € 90,00, con scadenza il 10 di ogni mese a partire dal mese di
APRILE

DICHIARO ALTRESI'

Di essere consapevole che il mancato pagamento anche di una sola rata alle scadenze fissate
comporterà l'annullamento dell'accordo, con la conseguente e legittima facoltà per lo IACP di
Brindisi di procedere al recupero coatto del credito ed allo sgombero dell'alloggio.

Brindisi,

FASANO 13/02/10

Valentini Giro

I.A.C.P.
BRINDISI
Prot. N. 2860
Data 22 FEB. 2010

Rodr

*Quarè
K Rempe
ph*

3002-3
03399-3

FASANO

15/02/10

EURO ****1.500,00*

 **UniCredit Banca di Roma**

UniCredit Banca di Roma S.p.A. Sede Legale e Direzione Generale: Roma, Via U. Tupini 180. Capitale Sociale euro 1.196.400.000,00 - Iscrizione al Registro delle Imprese di Roma - Codice fiscale e P. IVA n. 09976231002 - R.E.A. 1200934 - Cod. ABI 030023 - Banca iscritta all'Albo delle banche e appartenente al Gruppo Bancario UniCredit iscritto all'Albo dei Gruppi Bancari N. 21351 - Adesione al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi.

Pagherà a vista per questo assegno circolare

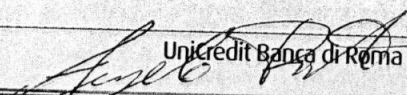
Serie e numero **B 5.912.271.011 10**

EURO MILLECINQUECENTO/00*****

A **L.A.C.P. BRINDISI**

NON TRASFERIBILE **

FASANO

 UniCredit Banca di Roma S.p.A.

MIGLIAIA **CENTINAIA** **DECINE** **VALE FINO A**
0 1 2 3 4 5 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 **5.000 EURO**
59122710110 300203399 99999999

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111070193780	0 VALENTINI GINO	FASANO	V.LE STRABONE	26		12

Estratto Conto 2008

111070193780 0 **VALENTINI GINO**
V.LE STRABONE 26 12 72015 FASANO

Provvedimento: Non Specificato Del N.
In Locazione dal: 01/01/1987 Al:

Competenze Anno 2008

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	6,13	10/01/2008			0			0,00
Gen	51,16	10/01/2008			51,16	0		0,00
Feb	51,16	10/02/2008			102,32	31	3,55	0,31
Mar	51,16	10/03/2008			153,48			0,00
Mar		10/03/2008	51,16	673	102,32	0		0,00
Apr	51,16	10/04/2008			153,48			0,00
Mag	51,16	10/05/2008			204,64	30	3,55	0,60
Giu	51,16	10/06/2008			255,8	31	3,55	0,77
Lug	51,16	10/07/2008			306,96	30	3,55	0,90
Ago	51,16	10/08/2008			358,12	31	3,55	1,08
Set	51,16	10/09/2008			409,28	31	3,55	1,23
Ott	51,16	10/10/2008			460,44			0,00
Ott		07/10/2008	51,16	116	409,28			0,00
Ott		07/10/2008	51,16	117	358,12	0		0,00
Nov	51,16	10/11/2008			409,28			0,00
Nov		06/11/2008	51,16	998	358,12			0,00
Nov		06/11/2008	51,16	997	306,96	0		0,00
Dic	51,16	10/12/2008			358,12	21	3,55	0,73

Riepilogo - Anno 2008

Totale competenze Dovute - Anno 2008 **620,05** -

Situazione Anni Precedenti

Voce	Addebito	Accredito
Residuo 1991	325,1	
MORA 1992 10,00%	35,26	
Residuo 1992	352,59	
MORA 1993 7,50%	34,12	
SPESE POSTALI 1993	2,04	
Residuo 1993	455	
MORA 1994 7,00%	34,6	
Spese Postali 1994	2,04	
Residuo 1994	494,22	
MORA 1995 8,25%	48,73	
Residuo 1995	590,7	
MORA 1996 8,25%	168,73	
Residuo 1996	2045,18	
MORA 1997 6,15%	128,11	
Residuo 1997	2083,07	
MORA 1998 4,40%	93,55	
Residuo 1998	2126,04	
MORA 1999	24,3	
Residuo 1999	2129,27	
Inter.su Residuo1999-Periodo1/1-31/12/00	85,81	
MORA 2000	40,38	
SPESE POSTALI 2000	3	
Residuo 2000	2132,97	
MORA 2001	38,11	
COMPETENZE ANNO 2001	2142,22	
INTERESSI DI MORA 2002 (Legale)	2440,05	
MORA 2002	2,97	

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti **19.550,41**

Debito Anno 2008 **369,87**

Totale Debito al 31/12/2008 **19.920,28**

Legale: **MONTANARO RAFFAELE**

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2002	25/01/2002	18557,06		2440,05	540,51	31/12/2001
		18.557,06				I

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2002	28/02/2002	103,29	0	199997
2002	28/03/2002	103,29	0	199997
2002	28/04/2002	103,29	0	199997
2002	28/05/2002	103,29	0	199997
2002	28/06/2002	103,29	0	199997
2002	28/07/2002	103,29	0	199997
2002	28/08/2002	103,29	0	199997
2002	28/09/2002	103,29	0	199997
2002	28/10/2002	103,29	0	199997
2002	28/11/2002	103,29	0	199997
2002	28/12/2002	103,29	0	199997
2002	31/01/2003	17420,85	0	33731468
		18.557,04		35.931.435

Stampa richiesta da: **iACP** del: **25/03/2010 11.31.31**

Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2008

255,80 =

Totale Debito in C/Competenza - Anno 2008

364,25 +

Int. di Mora - Anno 2008

5,62 =

Totale Debito Anno 2008

369,87

INT.su Residui99/01Periodo/99-31/12/01	176,12	
INTERESSI DI RATEO 2002	540,51	
VERSAMENTI 2002 C/COMPETENZE		522,94
VERSAMENTI C/RESIDUI 2002		309,87
COMPETENZE ANNO 2002	690,8	
MORA 2003	1,3	
VERSAMENTI 2003 C/COMPETENZE		576,18
COMPETENZE ANNO 2003	576,18	
MORA 2004	0,28	
VERSAMENTI 2004 C/COMPETENZE		187,73
COMPETENZE ANNO 2004	187,73	
MORA 2005	0,03	
INT.Su Residui99-2004Periodo1/1/99-31/12/04	125,24	
VERSAMENTI 2005 C/COMPETENZE		187,73
COMPETENZE ANNO 2005	187,73	
MORA 2006	0,19	
INT.Su Residui99-2005Periodo1/1/99-31/12/05	180,35	
VERSAMENTI 2006 C/COMPETENZE		156,75
COMPETENZE 2006	326,05	
MORA 2007	4,29	
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/06	239,49	
VERSAMENTI 2007 C/COMPETENZE		351,47
VERSAMENTI C/RESIDUI 2007		30,98
COMPETENZE 2007	608,54	
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/07	228,14	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2008		257,07
Totali	22.131,13	2.580,72
Totale Debito Anni Prec.	19.550,41	

Versamenti Effettuati in C/Residui - Anno 2008

Data Versamento	Num. Bollet.	Imp.to Versato	
19/01/2008	677	50,21	
28/01/2008	504	50,21	
11/02/2008	370	50,21	
11/02/2008	371	50,21	
25/02/2008	900	50,21	
25/02/2008	901	6,02	
Totale Vers. Effettuati in C/Residui		257,07	

Codice
111070193780

Nominativo
0 VALENTINI GINO

Città
FASANO

Indirizzo
V.LE STRABONE

N.
26

Sc.

Int.
12

Bollettini 2009

Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo	+/- Lire	In Conto	Imp. Lire	Boll.
11	999	09/01/2009	831	51,16	0 R	}	99.059	
8	999	16/03/2009	829	51,16	0 R		99.059	
8	999	16/03/2009	830	51,16	0 R		99.059	
8	1000	11/02/2009	815	51,16	0 R		99.059	
8	1000	06/03/2009	721	51,16	0 R		99.059	
8	1000	07/05/2009	600	51,16	0 R		99.059	
11	1000	16/07/2009	211	51,16	0 R		99.059	
11	1000	16/07/2009	212	6,13	0 RT		11.869	
7	0	08/09/2009	000	51,99	0 C		100.666	vedi
7	0	07/11/2009	000	51,99	0 C		100.666	vedi
				468,23			906.614	

Stampa richiesta da: iacp del: 25/03/2010 11.32.19

€ 358,12

Anno 2009 € 630,11 (Dato)

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111070193780	0 VALENTINI GINO	FASANO	V.LE STRABONE	26		12

Competenze

Anno	Voce Competenza	Dal	Al	Importo	Mora	Importo Annuo
2010	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	6,31	N	6,31
2010	Fitto Mensile	1	12	52,59	S	631,08
2009	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	6,23	N	6,23
2009	Fitto Mensile	1	12	51,99	S	623,88
2008	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	6,13	N	6,13
2008	Fitto Mensile	1	12	51,16	S	613,92
2007	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	6,02	N	6,02
2007	Fitto Mensile	1	12	50,21	S	602,52
2006	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	1,85	N	1,85
2006	Fitto Mensile	1	12	15,49	S	185,88
2006	Conguaglio Canoni Set/Dic 2006	12	12	138,32	N	138,32
2005	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	1,85	N	1,85
2005	Fitto Mensile	1	12	15,49	S	185,88
2004	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	1,85	N	1,85
2004	Fitto Mensile	1	12	15,49	S	185,88
2003	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	5,7	N	5,7
2003	Fitto Mensile	1	12	47,54	S	570,48
2002	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	18	N	18
2002	Fitto Mensile	1	1	149,86	S	149,86
2002	Fitto Mensile	2	12	47,54	S	522,94
2001	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	21,17	N	21,17
2001	Fitto Mensile	1	12	176,75	S	2121
2000	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	25,82	N	25,82
2000	Fitto Mensile	1	12	175,6	S	2107,2
1999	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	25,82	N	25,82
1999	Fitto Mensile	1	12	175,29	S	2103,48
1998	50% TASSA REGISTR.NE	1	1	25,82	N	25,82

CONTRATTO					
1998	Fitto Mensile	1	12	175,02 N	2100,24
1997	Fitto Mensile	1	12	173,59 N	2083,08
1996	Fitto Mensile	1	12	170,43 N	2045,16
1995	Fitto Mensile	1	12	41,89 N	502,68
1995	CONG.95 30% su 7 MESI L.R.3/96	12	12	87,98 N	87,98
1994	Fitto Mensile	1	12	41,19 N	494,28
1993	Fitto Mensile	1	12	37,92 N	455,04
1992	Fitto Mensile	1	12	29,38 N	352,56
1991	Fitto Mensile	1	12	28,06 N	336,72
1990	Fitto Mensile	1	12	26,93 N	323,16
					19.675,79

Stampa richiesta da: **iACP** del: **25/03/2010 11.23.43**

Posteitaliane



Avviso di ricevimento

EP 0683/EP 0505 - Mod. 23 I/P - MOD. 01304 (EX W8402E) - St. [4] Ed. 07/05

Da restituire a _____



Racc. A.R. *potenza com. Reg. U.R.*
Avviso di ricevimento

☐ Raccomandata ☐ Pacco

☐ Assicurata Euro _____

13875060551 1
Numero

Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di _____

Destinatario *Sig. Valentini Gino*

Via *de S. RASONE, 26/12*

C.A.P. *10015* Località *FASANO.*

Emilio B... 06/01/2010

[Signature]

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Boillo dell'ufficio
di distribuzione

☐ Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:
• Invi multipli a un unico destinatario
• Sottoscrizione rifiutata

