

412877

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI
(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13/09/1940 N. 1474)**

SETTORE INQUILINATO

Il sottoscritto Baldaro Cosimo, nato l'1/08/1963 a Brindisi, assegnatario di un alloggio ERP sito in Brindisi alla via Corte Orazio Flacco ,5 int.5, cod.inquilino: 111.01.019.0691-2 riconosce di dovere a questo IACP la somma di €(933,86 – 283,48*)€650,38= dovuta per canoni di locazione già scaduti al 31/12/2012 giusta comunicazione A.R. di questo IACP del 21/06/2013 prot. n. 4339 la quale è parte integrante sostanziale ed inscindibile della presente rateizzazione.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€650,38= (A)** in rate iniziali così come specificato di seguito e comunque a decorrere **dal 09/09/2013**-----

Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€16,26 (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute .-----

Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati.-----

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e l'attivazione delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio.-----

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna , quindi a corrispondere la complessiva somma di-----
€666,64 = [seicentosessantasei/64] (A+B) con le seguenti modalità:

N. 12 rate costanti di €55,55= a decorrere dal 30/09/2013 sino al 30/08/2014;-----

*Si allega copia di estratto al 31/12/2012 e copia di versamenti effettuati in c/residui es.2013.-----

Brindisi, 16/08/2013

L' assegnatario

Baldaro Cosimo

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificato su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Il Responsabile del Settore Inquilinato
(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L' I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa infine che il responsabile del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi e che il responsabile del

CED

[Firma] 23/08/13

Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Brindisi

Prot. n. 4939
Settore Inquilinato
Gruppo Contabilità
Raccomandata a.r.

Brindisi, 21/06/2013

111010190691 / 2
BALDARO COSIMO
CORTE ORAZIO FLACCO, 5 / / 5
72100 BRINDISI

Oggetto : Trasmissione estratto conto al 31.12.2012.

Ai fini interruttivi del decorso di qualsiasi prescrizione di legge, si trasmette, allegato alla presente, l'estratto conto della Sua posizione contabile relativa alla locazione dell'alloggio di e.r.p.. a suo tempo assegnatoLe, come risulta dagli archivi automatizzati gestiti dal C.E.D. di questo I.A.C.P., alla data del **31.12.2012.**

Dal riscontro delle scritture contabili, riportate nell'estratto conto, risulta evidenziata, alla data in oggetto, una esposizione debitoria a Suo carico di **€ 933,86**, comprensiva degli interessi di mora, calcolati a sensi di cui all'art. 17 L.R. Puglia n. 54/1984.

Tutto ciò premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale formale atto di messa in mora, ferma restando la validità e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora posti in essere da questo Istituto o da legali esterni, appositamente incaricati, si invita e diffida la S.V. a regolarizzare la propria esposizione debitoria attraverso il pagamento dell'allegato bollettino (prestampato) di c/c postale n. **237727** intestato a **"IACP – BRINDISI, RECUPERO MOROSITA"**. entro e non oltre **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente o previa presentazione presso gli Uffici di questo IACP per concordare diverse modalità di pagamento.

Corre l'obbligo ricordare alla S.V. che, in caso di inottemperanza, questo Istituto procederà legalmente al recupero coattivo, con aggravio di spese, tenuto conto che ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 54/84, la morosità, se superiore a due mesi, costituisce causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Qualora siano stati sottoscritti accordi di rateizzazione per i debiti relativi agli anni precedenti il 2012 tra questo Istituto o tra i legali dell'Ente e la S.V., gli stessi restano confermati, semprechè siano stati integralmente rispettati. In tal caso, l'intimazione al pagamento nei termini indicati nella presente nota deve intendersi per i debiti relativi agli anni successivi a quelli per i quali l'accordo era stato sottoscritto. Se, invece, dall'esame degli atti contabili risulta che la S.V. non ha rispettato gli accordi sottoscritti, questo Istituto darà immediato corso all'azione di rilascio dell'alloggio e di recupero della intera somma, sempre che la S.V. non versi in unica soluzione, entro **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente, il debito per il quale gli accordi erano stati sottoscritti.

Per ogni ulteriore approfondimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potrà presentarsi presso questi Uffici, siti in Brindisi alla Via G.B.Casimiro, 27, nei giorni di martedì, giovedì, e venerdì di ogni settimana, **dalle ore 10,00 alle ore 12,00** e rivolgersi al **Rag. F. Crusi -Tel. 0831/225703-**, al **Sig. P. Coppola -Tel.0831/225702-** dipendenti di questo Istituto.

Distinti saluti.

Il Responsabile del Settore
(Geom. Vittorio Serinelli)

Allegati: Copia Estratto conto
Bollettino c/c postale



sul C/C n. 00237727

di Euro

170,00

IMPORTO IN LETTERE

INTESTATO A

I.A.C.P. BRINDISI RECUPERO AMM.VO MOROSITA' VINC. E
IMPIGNORAB. SENSI ART.2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

CAUSALE

IACP BRINDISI RECUPERO MOROSITA' VINCOLATO E M. A. 019.
IMPIGNORABILE ART. 2 C.85 LEGGE 662 -1996 0691-2

ESEGUITO DA

Baldaro Cosimo

VIA - PIAZZA

CAP

LOCALITA'

C. Ottavio Pico, 5/5
Pico Brindisi

87/163 05 14-08-13 P 0052

VCYL 0176

€*170,00*

C/C 000000237727

€*1,30*

AVVERTENZE

Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte (con inchiostro nero o blu) e non deve recare abrasioni, correzioni o cancellature.

La causale è obbligatoria per i versamenti a favore delle Pubbliche Amministrazioni. Le informazioni richieste vanno riportate in modo identico in ciascuna delle parti di cui si compone il bollettino.

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

IMPORTANTE: NON SCRIVERE SUL RETRO
DELLA RICEVUTA DI ACCREDITO

PATENTE DI GUIDA **REPUBBLICA ITALIANA**

1. **BALDARO**
2. **COSIMO**
3. **01/08/63 BRINDISI (BR)**

4a. **30/07/2008** 4c. **MCTC-BR**
4b. **11/12/2012** 5. **BR5194009L**

6. **01/08/2023 (LXDR26)**
7. **5. BR5194009L**

9. **AB** 8. **BRINDISI (BR)**
CTE O FLACCO 5

	9.	10.	11.	12.
A1.				
A.				
		03/03/82	11/12/12	
B.		10/05/82	11/12/12	
C.				
D.				
BE.				
CE.				
DE.				
71.	U15050067H I			

1. Categoria: 2. Motore: 3. Data e luogo di nascita:
 4. Patente rilasciata A-1-45. Valida fino al
 5. del trascorso dal 6. Piacenza numero 6. Iniziale
 7. Categoria: 10. Categoria rilasciata 11.
 12. Consente validità fino al 13. Esautorazione

ISTITUTO PROGRAMMATICO E REGIA DELLO STATO R.I.A. - OFFICINA CARTE VALIDE
 AC 2774359

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc.	Int.
111010190691	2 BALDARO COSIMO	BRINDISI	CORTE ORAZIO FLACCO	5	5

Bollettini 2013

Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo	+/- Lire	In Conto	Imp. Lire	Boll.
7	0	14/02/2013	81	56,74	0 R	✓	109.863	
7	0	15/04/2013	2	11,19	0 S		21.666	
7	0	15/04/2013	91	56,74	0 R	✓	109.863	
7	0	23/05/2013	43	93,25	0 C		180.557	
				217,92			421.949	

Stampa richiesta da: **IACP** del: **16/08/2013 11:44:41**