

404830



RICONOSCIMENTO DEBITO – IMPEGNO DI PAGAMENTO RATEALE

La sottoscritta Blasi Concetta nata a Manduria il 28/06/1976 e residente a Francavilla Fontana, in via Bachelet n. 4/A/1

ai sensi degli artt. 46 e 47 D.P.R. n. 445 del 28.12.2000 cod. utente 111 08 010 2887/1

RICONOSCE

di essere **debitore** nei confronti dell'ARCA Nord Salento, alla data del 31/12/2017 salvo Vs. migliore riscontro, della somma per canoni locativi e servizi di cui per un totale di € 11.431,32.

Il debito di cui innanzi, che si riconosce a tutti gli effetti, deve intendersi maggiorato da eventuali ulteriori addebiti che, per qualsiasi motivo, alla data del rilievo contabile non risultano ancora determinati,

Dichiara

- di **volver estinguere il debito** nella forma rateale così come indicato nel Regolamento per la definizione delle posizioni debitorie concernente la morosità locativa approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 22 del 06/04/2018, di cui si accetta il contenuto:

acconto € 609,54;

N° 48 rate dal 31/03/2019 così come da piano di ammortamento che si allega alla presente per farne parte integrante, sostanziale e indivisibile, (vedi Nota n. 1)(vedi Nota n. 2)

- di aver contezza e di accettare la seguente condizione essenziale: "la rateizzazione di cui innanzi non costituisce novazione ex art. 1230 e seg. c.c.;

Dà atto

- di non poter chiedere altra rateizzazione del debito oltre quella ora accordata;
 - che l'eventuale accettazione della presente sarà posta nel nulla in caso:
1. mancato pagamento di TRE rate o di TRE mensilità dei canoni locativi ed oneri di autogestione relativi all'anno di competenza;
 2. risoluzione, per una qualsiasi causa del contratto di locazione;

[Handwritten signature]

3. esperimento di azioni legali di qualsivoglia natura.

Si procederà, in tal caso, con l'avvio o la ripresa delle procedure amministrative e giudiziali per il recupero coattivo delle somme nonché l'avvio della procedura volta alla risoluzione del contratto con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Data 05/02/2019 Firma Boni Amante

Il Responsabile del Procedimento

(Sig. Piero Coppola)



Il Responsabile del Settore

(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa sulla tutela della Privacy ex art. 13 del Decreto Legislativo 196/2003 e s.m.i.

Gentile Utente desideriamo informarLa che i Suoi dati personali saranno utilizzati dall'Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare – ARCA Nord Salento, nel pieno rispetto dei principi fondamentali del D. Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", recante disposizioni per la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. In base a tale legge il trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti di cui all'art. 7 del medesimo decreto.

Calcolo Piano di Ammortamento

Metodo di Calcolo: **Capitale Costante (metodo italiano)**

Importo del Finanziamento: **€ 11.431,32**

Tasso di Interesse Annuo: **0,80%**

Modalità di Restituzione: **48 rate mensili**

1° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 1	€ 245,77	€ 7,62	€ 238,15	€ 179,09	€ 11.193,17
rata n. 2	€ 245,61	€ 7,46	€ 238,15	€ 171,63	€ 10.955,02
rata n. 3	€ 245,46	€ 7,30	€ 238,15	€ 164,33	€ 10.716,86
rata n. 4	€ 245,30	€ 7,14	€ 238,15	€ 157,18	€ 10.478,71
rata n. 5	€ 245,14	€ 6,99	€ 238,15	€ 150,19	€ 10.240,56
rata n. 6	€ 244,98	€ 6,83	€ 238,15	€ 143,37	€ 10.002,41
rata n. 7	€ 244,82	€ 6,67	€ 238,15	€ 136,70	€ 9.764,25
rata n. 8	€ 244,66	€ 6,51	€ 238,15	€ 130,19	€ 9.526,10
rata n. 9	€ 244,50	€ 6,35	€ 238,15	€ 123,84	€ 9.287,95
rata n. 10	€ 244,34	€ 6,19	€ 238,15	€ 117,65	€ 9.049,80
rata n. 11	€ 244,19	€ 6,03	€ 238,15	€ 111,61	€ 8.811,64
rata n. 12	€ 244,03	€ 5,87	€ 238,15	€ 105,74	€ 8.573,49
Tot. 1° anno:	€ 2.938,80	€ 80,97	€ 2.857,83		
Rimanente:	€ 8.679,23	€ 105,74	€ 8.573,49		
2° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 13	€ 243,87	€ 5,72	€ 238,15	€ 100,02	€ 8.335,34
rata n. 14	€ 243,71	€ 5,56	€ 238,15	€ 94,47	€ 8.097,19
rata n. 15	€ 243,55	€ 5,40	€ 238,15	€ 89,07	€ 7.859,03
rata n. 16	€ 243,39	€ 5,24	€ 238,15	€ 83,83	€ 7.620,88
rata n. 17	€ 243,23	€ 5,08	€ 238,15	€ 78,75	€ 7.382,73
rata n. 18	€ 243,07	€ 4,92	€ 238,15	€ 73,83	€ 7.144,58
rata n. 19	€ 242,92	€ 4,76	€ 238,15	€ 69,06	€ 6.906,42
rata n. 20	€ 242,76	€ 4,60	€ 238,15	€ 64,46	€ 6.668,27
rata n. 21	€ 242,60	€ 4,45	€ 238,15	€ 60,01	€ 6.430,12
rata n. 22	€ 242,44	€ 4,29	€ 238,15	€ 55,73	€ 6.191,97
rata n. 23	€ 242,28	€ 4,13	€ 238,15	€ 51,60	€ 5.953,81
rata n. 24	€ 242,12	€ 3,97	€ 238,15	€ 47,63	€ 5.715,66
Tot. 2° anno:	€ 2.915,94	€ 58,11	€ 2.857,83		
Dall'inizio:	€ 5.854,74	€ 139,08	€ 5.715,66		
Rimanente:	€ 5.763,29	€ 47,63	€ 5.715,66		

3° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 25	€ 241,96	€ 3,81	€ 238,15	€ 43,82	€ 5.477,51
rata n. 26	€ 241,80	€ 3,65	€ 238,15	€ 40,17	€ 5.239,36
rata n. 27	€ 241,65	€ 3,49	€ 238,15	€ 36,68	€ 5.001,20
rata n. 28	€ 241,49	€ 3,33	€ 238,15	€ 33,34	€ 4.763,05
rata n. 29	€ 241,33	€ 3,18	€ 238,15	€ 30,17	€ 4.524,90
rata n. 30	€ 241,17	€ 3,02	€ 238,15	€ 27,15	€ 4.286,75
rata n. 31	€ 241,01	€ 2,86	€ 238,15	€ 24,29	€ 4.048,59
rata n. 32	€ 240,85	€ 2,70	€ 238,15	€ 21,59	€ 3.810,44
rata n. 33	€ 240,69	€ 2,54	€ 238,15	€ 19,05	€ 3.572,29
rata n. 34	€ 240,53	€ 2,38	€ 238,15	€ 16,67	€ 3.334,14
rata n. 35	€ 240,38	€ 2,22	€ 238,15	€ 14,45	€ 3.095,98
rata n. 36	€ 240,22	€ 2,06	€ 238,15	€ 12,38	€ 2.857,83
Tot. 3° anno:	€ 2.893,08	€ 35,25	€ 2.857,83		

Dall'inizio: € 8.747,82 € 174,33 € 8.573,49

Rimanente: € 2.870,21 € 12,38 € 2.857,83

4° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 37	€ 240,06	€ 1,91	€ 238,15	€ 10,48	€ 2.619,68
rata n. 38	€ 239,90	€ 1,75	€ 238,15	€ 8,73	€ 2.381,52
rata n. 39	€ 239,74	€ 1,59	€ 238,15	€ 7,14	€ 2.143,37
rata n. 40	€ 239,58	€ 1,43	€ 238,15	€ 5,72	€ 1.905,22
rata n. 41	€ 239,42	€ 1,27	€ 238,15	€ 4,45	€ 1.667,07
rata n. 42	€ 239,26	€ 1,11	€ 238,15	€ 3,33	€ 1.428,91
rata n. 43	€ 239,11	€ 0,95	€ 238,15	€ 2,38	€ 1.190,76
rata n. 44	€ 238,95	€ 0,79	€ 238,15	€ 1,59	€ 952,61
rata n. 45	€ 238,79	€ 0,64	€ 238,15	€ 0,95	€ 714,46
rata n. 46	€ 238,63	€ 0,48	€ 238,15	€ 0,48	€ 476,30
rata n. 47	€ 238,47	€ 0,32	€ 238,15	€ 0,16	€ 238,15
rata n. 48	€ 238,31	€ 0,16	€ 238,15		
Tot. 4° anno:	€ 2.870,21	€ 12,38	€ 2.857,83		

Dall'inizio: € 11.618,03 € 186,71 € 11.431,32

Interessi complessivi calcolati: **€ 186,71**

Importo totale da restituire (capitale + interessi): **€ 11.618,03**

Incidenza % degli interessi sull'importo del finanziamento: **1,63%**



sul C/C n. 00237727

di Euro

609,54

IMPORTO IN LETTERE

INTESTATO A

I.A.C.P. BRINDISI RECUPERO AMM.VO MOROSITA' VINC. E
IMPIGNORAB. SENSI ART.2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

CAUSALE

IACP BRINDISI RECUPERO MOROSITA' VINCOLATO E *Acconto per morosità: 5% sul 70% della*
IMPIGNORABILE ART. 2 C.85 LEGGE 662.-1996 *del 31.12.2018*

ESEGUITO DA

BLASI Concetta

M. 08. 010. 288P/1

VIA - PIAZZA

BACHELET, 4 scala A int. 1

CAP

7201

LOCALITA'

Francavilla

AVVERTENZE

Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte (con inchiostro nero o blu) e non deve recare abrasioni, correzioni o cancellature.
La causale è obbligatoria per i versamenti a favore delle Pubbliche Amministrazioni. Le informazioni richieste vanno riportate in modo identico in ciascuna delle parti di cui si compone il bollettino.

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

IMPORTANTE: NON SCRIVERE SUL RETRO
DELLA RICEVUTA DI ACCREDITO

sul C/C n. 00237727

di Euro

609,54

TD 451

IMPORTO IN LETTERE

INTESTATO A

I.A.C.P. BRINDISI RECUPERO AMM.VO MOROSITA' VINC. E
IMPIGNORAB. SENSI ART.2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

CAUSALE

IACP BRINDISI RECUPERO MOROSITA' VINCOLATO E *Acconto per morosità: 5% sulla morosità*
IMPIGNORABILE ART. 2 C.85 LEGGE 662 -1996 *del 31.12.2018*

ESEGUITO DA

BLASI Concetta

M. 08. 010. 288P/1

VIA - PIAZZA

BACHELET, 4 scala A int. 1

CAP

7201

LOCALITA'

Francavilla

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE
codice bancopostaIMPORTANTE: NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE
importo in euro numero conto tipo documento

00237727< 451>

Cognome..... **BIASI**
Nome..... **CONCETTA**
nato il..... **28/06/1976**
(atto n..... **634** .. P..... **1** .. S..... **A**)
a..... **MANDURIA**
Cittadinanza..... **ITALIANA**
Residenza..... **FRANCAVILLA FONTANA (BR)**
Via..... **PZA BACHELET V. n. 4**
Stato civile..... **Coniugata**
Professione..... **casalinga**
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura..... **1.67**
Capelli..... **Castani**
Occhi..... **CASTANI**
Segni particolari.....
=====



Firma del titolare **Biasi Concetta**
FRANCAVILLA FONTANA 15/11/2011

Impronta del dito
indice sinistro



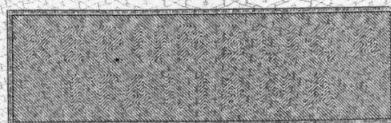
IL SINDACO

Acquafredda

SCADENZA 14/11/2021



AT 4502384



REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
FRANCAVILLA FONTANA (BR)

CARTA D'IDENTITA'

N° AT 4502384

DI

BIASI

CONCETTA