

417046

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
 per la Provincia di Brindisi

Settore Inquilinato

- Visto l'estratto conto al 31/12/2016 trasmesso con nota A.R. N.5084 del 27/06/2017 a Ruggiero Cosimo, assegnatario di un alloggio ERP - codice individuativo di posizione contabile n. : 111.01.066. 3213-0 , qui da intendersi integralmente riportato anche se non materialmente;-----

- Pratica affidata all'Avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato;-----

- Tutto ciò premesso e considerato

----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:

- La sottoscritta Colucci Maria, nata il 15/12/1957 a Brindisi, e ivi residente in largo Pacionotti, 3 int. 18 in qualità di coniuge convivente di Ruggiero Cosimo assegnatario di un alloggio ERP, impossibilitato a sottoscrivere il presente atto di rateizzazione per motivi di lavoro, riconosce di dovere a questa Agenzia PER LA Casa e l'Abitare la somma di €5.827,26 – 550.000*)€5.277,26 = dovuta per canoni di locazione già scaduti sino al 31/12/2016 ;-----

- A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di €5.277,26= (A) in rate iniziali così come di seguito riportato;-----

- La sottoscritta si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a €5,27= (B) il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2017;-----

- Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati.-----

- La sottoscritta si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e l'attivazione delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio;-----

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna quindi a corrispondere la complessiva somma di-----

€5.282,53= [Cinquemiladuecentoottantadue/53] (A+B) con le seguenti modalità:

- N. 11 rate di €50,00 = ciascuna con decorrenza il 30/11/2017 al 30/09/18.

- N. 01 rate di €4.732,531= "la dodicesima" con scadenza 30/10/2018.

* Si allega copia di estratto conto al 31/12/2016; Copia di rendiconto 2017.

Brindisi, 31/10/2017

p. L'assegnatario il coniuge convivente Colucci Alfonso

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificato su esibizione di patente di guida che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento

(Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza :

Il Responsabile del Settore Inquilinato

(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Ced

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc.	Int.
111010663212	0 RUGGIERO COSIMO	BRINDISI	L.GO PACINOTTI	3	18

Estratto Conto 2016

111010663212 0 **RUGGIERO COSIMO**
L.GO PACINOTTI 3 18 72100 BRINDISI

Provvedimento: Non Specificato Del N.
In Locazione dal: 01/01/1983 Al:

Competenze Anno 2016								Situazione Anni Precedenti			
Mese Canone Data			Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora	Voce	Addebito	Accreditato
									Differenza Conguaglio 85-89	199,84	
Gen	3	10/01/2016			0			0,00	Residuo 1989	393,9	
Gen	25	10/01/2016			25	0		0,00	SPESE POSTALI 1990	2,04	
Feb	25	10/02/2016			50			0,00	Residuo 1990	84,86	
Feb		10/02/2016	25	8	25	0		0,00	Interessi rateo 1990	67,64	
Feb		16/02/2016	3	12	25	6		0,00	SPESE POSTALI 1991	2,04	
Feb		16/02/2016	25	46	0	6	0,5	0,00	Residuo 1991	45,29	
Feb		29/02/2016	25	34	-25	13		0,00	MORA 1992 10,00%	10,95	
Mar	25	10/03/2016			0			0,00	Residuo 1992	109,45	
Mar		10/03/2016	25	29	-25	0		0,00	MORA 1993 7,50%	7,25	
Apr	25	10/04/2016			0			0,00	SPESE POSTALI 1993	2,04	
Mag	25	10/05/2016			25	30	0,5	0,01	Residuo 1993	96,67	
Giu	25	10/06/2016			50			0,00	MORA 1^ SEMESTRE 1994	3,45	
Giu		09/06/2016	25	2	25	0		0,00	Spese Postali 1994	2,04	
Lug	25	10/07/2016			50			0,00	VERSAMENTI 94 C/RESIDUI		96,67
Ago	25	10/08/2016			75	31	0,5	0,03	MORA 1995 8,25%	19,45	
Ago		22/08/2016	25	6	50	12	0,5	0,01	Residuo 1995	235,73	
Set	25	10/09/2016			75			0,00	MORA 1996 8,25%	22,21	
Ott	25	10/10/2016			100	30	0,5	0,04	Residuo 1996	269,23	
Nov	25	10/11/2016			125			0,00	MORA 1997 6,15%	16,86	
Nov		07/11/2016	25	8	100	0		0,00	Residuo 1997	274,08	
Dic	25	10/12/2016			125			0,00	INTERESSI DI MORA 1998 (Legale)	485,47	
Dic		13/12/2016	25	4	100			0,00	MORA 1998 4,40%	9,27	
Dic		13/12/2016	25	6	75	0		0,00	Residuo 1998	210,59	
Riepilogo - Anno 2016								Interessi Rateo 1998	62,77		
								VERSAMENTI 98 C/RESIDUI		1426,25	
Totale competenze Dovute - Anno 2016					303,00	-		MORA 1999	0,49		
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2016					228,00	=		VERSAMENTI 99 C/RESIDUI		413,68	
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2016					75,00	+		MORA 2000	3,35		
Int. di Mora - Anno 2016					0,10	=		SPESE POSTALI 2000	3		
Totale Debito Anno 2016					75,10			Residuo 2000	247,28		
								Int.suResidui 99-2000-Periodo1/1-31/12/01	0,61		
								VERSAMENTI 2000 C/RESIDUI		82,74	
								MORA 2001	4,02		
								VERSAMENTI 2001 C/COMPETENZE		58,72	
								VERSAMENTI 2001 C/RESIDUI		247,28	
								COMPETENZE ANNO 2001	335,54		
								MORA 2002	2,73		
								INT.suResidui99/01Periodo/99-31/12/01	5,33		
								COMPETENZE ANNO 2002	194,6		
								MORA 2003	2,23		
								COMPETENZE ANNO 2003	194,52		
								MORA 2004	8,67		

COMPETENZE ANNO 2004	847,91	
MORA 2005	5,92	
INT.Su Residui99-2004Periodo1/1/99-31/12/04	28,62	
VERSAMENTI 2005 C/COMPETENZE		46,47
COMPETENZE ANNO 2005	471,54	
INT.Su Residui99-2005Periodo1/1/99-31/12/05	53,45	
VERSAMENTI 2006 C/COMPETENZE		187,73
COMPETENZE 2006	225,77	
MORA 2007	1,27	
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/06	71,03	
VERSAMENTI 2007 C/COMPETENZE		178
COMPETENZE 2007	303	
MORA 2008	4,21	
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/07	71,68	
VERSAMENTI 2008 C/COMPETENZE		50
VERSAMENTI C/RESIDUI 2008		75
COMPETENZE 2008	303	
MORA 2009	0,69	
VERSAMENTI 2009 C/COMPETENZE		153
COMPETENZE 2009	303	
VERSAMENTI 2010 C/COMPETENZE		303
VERSAMENTI C/RESIDUI 2010		300
COMPETENZE 2010	303	
MORA 2011	1,89	
VERSAMENTI 2011 C/COMPETENZE		28
COMPETENZE 2011	303	
MORA 2012	1,49	
COMPETENZE 2012	303	
MORA 2013	3,09	
COMPETENZE 2013	615,57	
MORA 2014	1,51	
COMPETENZE 2014	614,6	
MORA 2015	3,44	
VERSAMENTI 2015 C/COMPETENZE		25
COMPETENZE 2015	1246,53	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2016		300
Totali	9.723,70	3.971,54
Totale Debito Anni Prec.	5.752,16	

Versamenti Effettuati in C/Residui - Anno 2016

Data Versamento	Num. Bollet.	Imp.to Versato
29/02/2016	11	50,00
30/03/2016	17	50,00
10/05/2016	2	50,00
08/06/2016	6	50,00
02/08/2016	22	50,00
03/10/2016	5	50,00

Totale Vers. Effettuati in
C/Residui

300,00

Riepilogo GeneraleDebito Anni Precedenti **5.752,16**Debito Anno 2016 **75,10**Totale Debito al 31/12/2016 **5.827,26**Legale: **MONTANARO RAFFAELE**

- 580,00

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
1998	15/06/1998	2025,66	485,47	62,77	31/12/1996	
2007	20/04/2007	2776,89	0	67,73	31/12/2006	R
2009	18/12/2009	3255,19	0	94,81	31/12/2008	C
2015	26/11/2015	4872,75	0	48,24	31/12/2014	C
2016	04/10/2016	5860,25	0	58,02	31/12/2015	C
		18.790,74				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
1998	15/06/1998	1032,91	7	1999999
1998	30/07/1998	82,73	-2	160185
1998	30/08/1998	82,73	-2	160185
1998	30/09/1998	82,73	-2	160185
1998	30/10/1998	82,73	-2	160185
1998	30/11/1998	82,73	-2	160185
1998	30/12/1998	82,73	-2	160185
1998	30/01/1999	82,73	-2	160185
1998	28/02/1999	82,73	-2	160185
1998	30/03/1999	82,73	-2	160185
1998	30/04/1999	82,73	-2	160185
1998	30/05/1999	82,73	-2	160185
1998	30/06/1999	82,73	-2	160185
2007	21/05/2007	75	0	145220
2007	21/06/2007	75	0	145220
2007	21/07/2007	75	0	145220
2007	21/08/2007	75	0	145220
2007	21/09/2007	75	0	145220
2007	21/10/2007	75	0	145220
2007	21/11/2007	75	0	145220
2007	21/12/2007	75	0	145220
2007	21/01/2008	75	0	145220
2007	21/02/2008	75	0	145220
2007	21/03/2008	75	0	145220
2007	21/04/2008	1951,89	0	3779386
2009	30/01/2010	50	0	96813
2009	28/02/2010	50	0	96813
2009	28/03/2010	50	0	96813
2009	28/04/2010	50	0	96813
2009	28/05/2010	50	0	96813
2009	28/06/2010	50	0	96813
2009	28/07/2010	50	0	96813
2009	28/08/2010	50	0	96813
2009	28/09/2010	50	0	96813
2009	28/10/2010	50	0	96813
2009	28/11/2010	50	0	96813
2009	28/12/2010	2705,19	0	5237978
2015	29/12/2015	50	0	96813
2015	29/01/2016	50	0	96813
2015	29/02/2016	50	0	96813
2015	29/03/2016	50	0	96813
2015	29/04/2016	50	0	96813
2015	29/05/2016	50	0	96813

2015	29/07/2016	50	0	96813
2015	29/08/2016	50	0	96813
2015	29/09/2016	50	0	96813
2015	29/10/2016	50	0	96813
2015	29/11/2016	4322,75	0	8370011
2016	28/11/2016	50	0	96813
2016	28/12/2016	50	0	96813
2016	28/01/2017	50	0	96813
2016	28/02/2017	50	0	96813
2016	28/03/2017	50	0	96813
2016	28/04/2017	50	0	96813
2016	28/05/2017	50	0	96813
2016	28/06/2017	50	0	96813
2016	28/07/2017	50	0	96813
2016	28/08/2017	50	0	96813
2016	28/09/2017	50	0	96813
2016	28/10/2017	5310,25	0	10282077
		18.790,75		36.383.920

Stampa richiesta da: **iacp** del: **31/10/2017 09:32:12**

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc.	Int.
111010663212	0 RUGGIERO COSIMO	BRINDISI	L.GO PACINOTTI	3	18

Rateizzazioni

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
1998	15/06/1998	2025,66	485,47	62,77	31/12/1996	
2007	20/04/2007	2776,89	0	67,73	31/12/2006	R
2009	18/12/2009	3255,19	0	94,81	31/12/2008	C
2015	26/11/2015	4872,75	0	48,24	31/12/2014	C
2016	04/10/2016	5860,25	0	58,02	31/12/2015	C
		18.790,74				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
1998	15/06/1998	1032,91	7	1999999
1998	30/07/1998	82,73	-2	160185
1998	30/08/1998	82,73	-2	160185
1998	30/09/1998	82,73	-2	160185
1998	30/10/1998	82,73	-2	160185
1998	30/11/1998	82,73	-2	160185
1998	30/12/1998	82,73	-2	160185
1998	30/01/1999	82,73	-2	160185
1998	28/02/1999	82,73	-2	160185
1998	30/03/1999	82,73	-2	160185
1998	30/04/1999	82,73	-2	160185
1998	30/05/1999	82,73	-2	160185
1998	30/06/1999	82,73	-2	160185
2007	21/05/2007	75	0	145220
2007	21/06/2007	75	0	145220
2007	21/07/2007	75	0	145220
2007	21/08/2007	75	0	145220
2007	21/09/2007	75	0	145220
2007	21/10/2007	75	0	145220
2007	21/11/2007	75	0	145220
2007	21/12/2007	75	0	145220
2007	21/01/2008	75	0	145220
2007	21/02/2008	75	0	145220
2007	21/03/2008	75	0	145220
2007	21/04/2008	1951,89	0	3779386
2009	30/01/2010	50	0	96813
2009	28/02/2010	50	0	96813
2009	28/03/2010	50	0	96813
2009	28/04/2010	50	0	96813
2009	28/05/2010	50	0	96813
2009	28/06/2010	50	0	96813
2009	28/07/2010	50	0	96813
2009	28/08/2010	50	0	96813
2009	28/09/2010	50	0	96813
2009	28/10/2010	50	0	96813
2009	28/11/2010	50	0	96813
2009	28/12/2010	2705,19	0	5237978
2015	29/12/2015	50	0	96813
2015	29/01/2016	50	0	96813
2015	29/02/2016	50	0	96813
2015	29/03/2016	50	0	96813
2015	29/04/2016	50	0	96813
2015	29/05/2016	50	0	96813
2015	29/06/2016	50	0	96813

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc.	Int.
111010663212	0 RUGGIERO COSIMO	BRINDISI	L.GO PACINOTTI	3	18

Bollettini 2017

Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo	+/- Lire	In Conto	Imp. Lire	Boll.
7	0	01/02/2017	21	50	/	0 M	96.813	
7	0	01/02/2017	24	50	/	0 M	96.813	
7	0	13/01/2017	79	25		0 R	48.406	
7	0	13/01/2017	15	25		0 R	48.406	
7	0	01/02/2017	544	36,49		0 C	70.654	
7	0	02/05/2017	454	36,49		0 C	70.654	
7	0	01/03/2017	8	50	/	0 M	96.813	
7	0	01/03/2017	16	50	/	0 M	96.813	
7	0	01/04/2017	16	50	/	0 M	96.813	
7	0	01/04/2017	17	50	/	0 M	96.813	
7	0	02/05/2017	15	50	/	0 M	96.813	
7	0	01/06/2017	354	36,49		0 C	70.654	
7	0	23/06/2017	17	36,49		0 C	70.654	
7	0	01/07/2017	282	36,49		0 C	70.654	
7	0	01/06/2017	18	50	/	0 M	96.813	
7	0	01/07/2017	14	50	/	0 M	96.813	
				682,45			1.321.399	

Stampa richiesta da: iacp del: 31/10/2017 09:32:59

SSgas in C/R.

2 boll. non contabili -

2015	29/06/2016	50	0	96813
2015	29/07/2016	50	0	96813
2015	29/08/2016	50	0	96813
2015	29/09/2016	50	0	96813
2015	29/10/2016	50	0	96813
2015	29/11/2016	4322,75	0	8370011
2016	28/11/2016	50	0	96813
2016	28/12/2016	50	0	96813
2016	28/01/2017	50	0	96813
2016	28/02/2017	50	0	96813
2016	28/03/2017	50	0	96813
2016	28/04/2017	50	0	96813
2016	28/05/2017	50	0	96813
2016	28/06/2017	50	0	96813
2016	28/07/2017	50	0	96813
2016	28/08/2017	50	0	96813
2016	28/09/2017	50	0	96813
2016	28/10/2017	5310,25	0	10282077
		18.790,75		36.383.920

Stampa richiesta da: **iACP** del: **31/10/2017 09:32:37**

Cognome **COLUCCI**
 Nome **MARIA**
 nato il **16/12/1957**
 (atto n. **1819** P. **I** S. **A**)
 a **BRINDISI**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **BRINDISI**
 Via **LARGO ANTONIO PACINOTTI 3**
 Stato civile **---**
 Professione **CASALINGA**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **mt. 1,60**
 Capelli **BIONDI**
 Occhi **CELESTI**
 Segni particolari


 Firma del titolare *Colucci Maria*
BRINDISI li **19/09/2014**
 IL SINDACO
COMUNE DI BRINDISI
 ISTRUTTORE AMMINO
 Uff. Stato Civile Anagrafe Delegato
 (FRANCOSO Antonio)



