

417266

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
per la Provincia di Brindisi

Settore Inquilinato

- Visto il saldo dell'estratto conto al 31/12/2015 intestato a Scarafile Antonietta, assegnataria di un alloggio ERP sito a Ceglie Messapico in via Col. Caliendo scala B int.6 qui da intendersi integralmente riportato anche se non materialmente;-----

- Richiamata la precedente rateizzazione redatta a cura ARCANORD SALENTO, già IACP di Brindisi;-----

- Constatata la regolarità dei pagamenti sia in conto residui che in conto competenze;

- Tutto ciò premesso e considerato:

----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:

- La sottoscritta Scarafile Palma, nata il 20/07/1964 a Ceglie Messapico e ivi residente alla via Col. Caliendo scala B int.6 in qualità di assegnataria di un alloggio ERP - **numero di posizione: 111.03.006.3403-1** riconosce di dovere a questa Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare di Brindisi, già denominata IACP di Brindisi, la somma di **€(5212,03 - 1.100,00*) €4.112,03= dovuta per canoni di locazione già scaduti sino al 31/12/2015**;--

- A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€4.112,03= (A)** in rate iniziali così come di seguito riportato;-----

- La sottoscritta si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€4,11= (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2017;-----

- La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----

- La sottoscritta si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e l'attivazione delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio;-----
Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna quindi a corrispondere la complessiva somma di-----

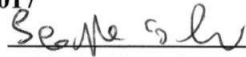
€4.116,14= [Quattromilacentosedici/14] (A+B) con le seguenti modalità:

- **N. 11 rate di 100,00= ciascuna con decorrenza (30/05/2017 - 30/03/2018)**; -----

- **N.01 rate ossia la "dodicesima" a saldo di €3.016,14= con scadenza il 30/04/2018=**

* Si allega copia di estratto conto al 31/12/2015; copia di rendiconto 2016;

Brindisi, 27/04/2017

L'assegnataria 

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificata su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza:
Il Responsabile del Settore Inquilinato
(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Ced 

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
111030063403	1 SCARAFIL PALMA	CEGLIE MESSAPICA	VIA COL.CALIANDRO	B 6

Estratto Conto 2015

111030063403 1 **SCARAFIL PALMA**Provvedimento: Sanatoria Del
31/05/2011 N. 437

VIA COL.CALIANDRO B 6 72013 CEGILIE MESSAPICA

In Locazione dal: 22/11/1996 Al:

Competenze Anno 2015

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	5,09	10/01/2015			0			0,00
Gen	42,42	10/01/2015			42,42	0		0,00
Feb	42,42	10/02/2015			84,84	31	0,5	0,04
Feb		12/02/2015	5,09	2	84,84	2		0,00
Feb		12/02/2015	42,42	10	42,42	2	0,5	0,00
Mar	42,42	10/03/2015			84,84			0,00
Mar		13/03/2015	42,42	102	42,42	3	0,5	0,00
Apr	42,42	10/04/2015			84,84			0,00
Apr		02/04/2015	42,42	257	42,42	0		0,00
Mag	42,42	10/05/2015			84,84			0,00
Giu	42,42	10/06/2015			127,26	31	0,5	0,05
Giu		26/06/2015	42,42	33	84,84			0,00
Giu		26/06/2015	42,42	34	42,42			0,00
Giu		26/06/2015	42,42	35	0	0		0,00
Lug	42,42	10/07/2015			42,42			0,00
Ago	42,42	10/08/2015			84,84			0,00
Ago		10/08/2015	42,42	18	42,42	0		0,00
Ago		20/08/2015	42,42	13	0	10	0,5	0,01
Set	42,42	10/09/2015			42,42			0,00
Ott	42,42	10/10/2015			84,84	30	0,5	0,03
Ott		22/10/2015	42,42	21	42,42			0,00
Ott		22/10/2015	42,42	22	0	0		0,00
Nov	42,42	10/11/2015			42,42			0,00
Nov		11/11/2015	42,42	89	0	1	0,5	0,00
Dic	42,42	10/12/2015			42,42			0,00
Dic		07/12/2015	42,42	21	0	0		0,00

Situazione Anni Precedenti

Voce	Addebito	Accredito
MORA 2011	0,02	
INTERESSI DI RATEO 2011	107,72	
VERSAMENTI 2011 C/COMPETENZE		357,64
COMPETENZE 2011	7656,69	
MORA 2012	0,5	
VERSAMENTI 2012 C/COMPETENZE		360,78
VERSAMENTI C/RESIDUI 2012		167,42
COMPETENZE 2012	479,46	
MORA 2013	1,77	
VERSAMENTI 2013 C/COMPETENZE		488,19
VERSAMENTI C/RESIDUI 2013		468,68
COMPETENZE 2013	488,19	
MORA 2014	0,25	
VERSAMENTI 2014 C/COMPETENZE		517,4
VERSAMENTI C/RESIDUI 2014		560
COMPETENZE 2014	517,4	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2015		1120
Totali	9.252,00	4.040,11
Totale Debito Anni Prec.	5.211,89	

Riepilogo - Anno 2015

Totale competenze Dovute - Anno 2015	514,13	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2015	514,13	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2015	0,00	+
Int. di Mora - Anno 2015	0,14	=
Totale Debito Anno 2015	0,14	

Versamenti Effettuati in C/Residui - Anno 2015

Data Versamento	Num. Bollet.	Imp.to Versato
07/01/2015	3	80,00
12/02/2015	1	80,00
13/03/2015	4	80,00
02/04/2015	19	80,00
26/06/2015	11	100,00
26/06/2015	12	100,00
02/09/2015	2	100,00

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
111030063403	1 SCARAFIL PALMA	CEGLIE MESSAPICA	VIA COL.CALIANDRO	B 6

Bollettini 2016

Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo	+/- Lire	In Conto	Imp. Lire	Boll.
7	0	20/01/2016	175	42,16	0	C	81.633	
7	0	20/01/2016	7	100	0	M	193.627	
7	0	16/02/2016	18	5,05	0	S	9.778	
7	0	06/04/2016	162	42,16	0	C	81.633	
7	0	06/04/2016	163	42,16	0	C	81.633	
7	0	06/04/2016	19	100	0	M	193.627	
7	0	06/04/2016	20	100	0	M	193.627	
7	0	29/06/2016	19	100	0	M	193.627	
7	0	29/06/2016	21	100	0	M	193.627	
7	0	28/06/2016	67	42,16	0	C	81.633	
7	0	28/06/2016	68	42,16	0	C	81.633	
7	0	28/06/2016	69	42,16	0	C	81.633	
7	0	14/07/2016	47	42,16	0	C	81.633	
7	0	17/08/2016	45	42,16	0	C	81.633	
7	0	17/08/2016	15	100	0	M	193.627	
7	0	31/08/2016	49	42,16	0	C	81.633	
7	0	31/08/2016	50	42,16	0	C	81.633	
7	0	31/08/2016	51	42,16	0	C	81.633	
7	0	31/08/2016	52	42,16	0	C	81.633	
7	0	31/08/2016	17	100	0	M	193.627	
7	0	31/08/2016	18	100	0	M	193.627	
7	0	31/10/2016	24	100	0	M	193.627	
7	0	28/11/2016	11	100	0	M	193.627	
7	0	28/12/2016	18	100	0	M	193.627	
				1.610,97			3.119.271	

Stampa richiesta da: IACP del: 27/04/2017 12:41:35

2016 = OK

€ 1.100,00 =

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
111030063403	1 SCARAFILE PALMA	CEGLIE MESSAPICA	VIA COL.CALIANDRO	B 6

Redditi 2017_2018

Indice	Parentela	Nominativo	Comune Nascita	Data Nascita	Sesso	Cod. Fiscale	Professione
0	Dichiarante	SCARAFILE PALMA	CEGLIE MESSAPICA	20/07/1964	F	SCRPLM64L60C424B	Bracciante
1	Coniuge	D'AVERSA MARIO	BELGIO	12/02/1960	M	DVRMRA60B12Z130F	Disoccupato/a
2	Fam. a Carico	D'AVERSA GIANPAOLO	CEGLIE MESSAPICA	20/07/1985	M	DVRGPL85L20C424F	Disoccupato/a
3	Fam. a Carico	D'AVERSA VITTORIO	CEGLIE MESSAPICA	26/07/1989	M	DVRVTR89L26C424D	Disoccupato/a
4	Fam. a Carico	D'AVERSA GIUSEPPE	CEGLIE MESSAPICA	25/05/1991	M	DVRGPP91E25C424Y	Disoccupato/a

Anno Familiare	Dal	Al	P.ta	Tab.	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impr./Lav.	Aut.	Cap/Part/Altro	Lav. Dip.	Pensione
2017	0	1	1	N	35	0	0	0	0	0	0	0
2017	0	2	12	S	35	0	0	0	0	0	9.551	0

Stampa richiesta da: IACP del: 27/04/2017 12:45:01

02/09/2015	3	100,00
22/10/2015	10	100,00
11/11/2015	15	100,00
07/12/2015	2	100,00
28/12/2015	4	100,00
Totale Vers. Effettuati in C/Residui		1.120,00

Riepilogo GeneraleDebito Anni Precedenti **5.211,89**Debito Anno 2015 **0,14**Totale Debito al 31/12/2015 **5.212,03****Data Testo**

08/06/2011: Canoni Oggettivi Arretrati da Gennaio 1997 a Gennaio 2005 € 15.198,08; Versamenti presenti nel db, registrati alla posizione precedente € 1608,85; Residui antecedenti all'occupazione 08/06/2011 sulla posizione precedente = € 2.721,93; Differenza Canoni Oggettivi Arretrati - Versamenti +/- Residui Precedenti (15.198,08 - 1608,85 + 2.721,93) = € 16.311,16; Abbattimento secondo la legge R.Puglia 1/05 del 70% del debito maturato (16311,16 - 70% = 4893,34)

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2011	01/08/2011	7289,35	0	107,72	31/05/2011	R
2012	11/10/2012	7591,98	0	185,17	31/12/2011	C
2014	07/05/2014	6960,59	0	68,91	31/12/2013	R
2015	29/04/2015	6041,97	0	30,05	31/12/2014	R
		27.883,89				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2011	01/09/2011	100	0	193627
2011	01/10/2011	100	0	193627
2011	01/11/2011	100	0	193627
2011	01/12/2011	100	0	193627
2011	01/01/2012	100	0	193627
2011	01/02/2012	100	0	193627
2011	01/03/2012	100	0	193627
2011	01/04/2012	100	0	193627
2011	01/05/2012	100	0	193627
2011	01/06/2012	100	0	193627
2011	01/07/2012	100	0	193627
2011	01/08/2012	6189,35	0	11984252
2012	30/11/2012	50	0	96813
2012	30/12/2012	50	0	96813
2012	30/01/2013	50	0	96813
2012	28/02/2013	50	0	96813
2012	28/03/2013	50	0	96813
2012	28/04/2013	50	0	96813
2012	28/05/2013	50	0	96813
2012	28/06/2013	50	0	96813
2012	28/07/2013	50	0	96813
2012	28/08/2013	50	0	96813
2012	28/09/2013	50	0	96813
2012	28/10/2013	7041,98	0	13635174
2014	10/06/2014	80	0	154901
2014	10/07/2014	80	0	154901
2014	10/08/2014	80	0	154901
2014	10/09/2014	80	0	154901
2014	10/10/2014	80	0	154901
2014	10/11/2014	80	0	154901
2014	10/12/2014	80	0	154901

2014	10/01/2015	80	0	154901
2014	10/02/2015	80	0	154901
2014	10/03/2015	80	0	154901
2014	10/04/2015	80	0	154901
2014	10/05/2015	6080,59	0	11773663
2015	30/05/2015	100	0	193627
2015	30/06/2015	100	0	193627
2015	30/07/2015	100	0	193627
2015	30/08/2015	100	0	193627
2015	30/09/2015	100	0	193627
2015	30/10/2015	100	0	193627
2015	30/11/2015	100	0	193627
2015	30/12/2015	100	0	193627
2015	30/01/2016	100	0	193627
2015	29/02/2016	100	0	193627
2015	30/03/2016	100	0	193627
2015	30/04/2016	4941,97	0	9568988
		27.883,89		53.990.725

Stampa richiesta da: IACP del: 27/04/2017 12:42:51

Cognome **SCARAFILE**
 Nome **PALMA**
 nato il **20-07-1964**
 (atto n. **288 P 1 S A 1964**)
 a **CEGLIE MESSAPICO**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **CEGLIE MESSAPICA (BR)**
 Via **COL. MICHELE CALIANDRO/SNC**
 Stato civile **CONIUGATA**
 Professione **BRAC. AGRICOLA**

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura **165**
 Capelli **Castani**
 Occhi **Verdi**
 Segni particolari **NESSUNO**



Firma del titolare *Scarfile P. Palma*
CEGLIE MESSAPICA li **09-05-2014**

Impronta del dito indice sinistro

Il Funzionario Delegato
Benedetta Faggiaro