

418930

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
 per la Provincia di Brindisi

Settore Inquilinato

- Visto il saldo dell'estratto conto intestato alla Sig. ra Taurisano Angela assegnataria ERP al 31/12/2015 qui da intendersi integralmente riportato anche se non materialmente; -----
- Vista la regolarità dei pagamenti riferiti alla precedente rateizzazione redatta in data 17/11/2015 a cura ARCA NORD SALENTO; -----
- Constatata la regolarità dei pagamenti dei canoni dell'anno in corso; -----
- Pratica affidata all'Avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato con Del. Commissariale n.029/2009; -----
- Tutto ciò premesso e considerato:
 ----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:
- La sottoscritta Taurisano Angela, nata il 19/11/1954 a Brindisi e viale Grecia, 28 scala L int.2 - codice **individuativo di posizione contabile: 111.01. 076.3673-0** riconosce di dovere a questa Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare di Brindisi, già denominata IACP di Brindisi, la residua somma di **€(11.676,92 - 500,00*)€11.176, 92= dovuta per canoni di locazione già scaduti sino al 31/12/2015** -----
- A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€11.176,92= (A)** in rate iniziali così come di seguito riportato; -----
- La sottoscritta si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€22,35= (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2016 e per l'anno 2017; -----
- La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----
- La sottoscritta si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e la ripresa delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio; -----
- Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna quindi a corrispondere la complessiva somma di ----- **€11.199,27= [Undicimilacentonovantanove/27] (A+B)** con le seguenti modalità:
- **N. 11 rate di 50,00= ciascuna con decorrenza 30/12/2016 sino al 30/10/2017 ;** -----
- **N.01 rate ossia " la n.12" a saldo con scadenza 30/11/2017 di €10.649.21=** -----
- * Si allega copia di estratto conto al 31/12/2015 e copia di rendiconto 2016;

Brindisi, 02/11/2016

L'assegnataria *Taurisano Angela*

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificato su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento
 (Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza :
Il Responsabile del Settore Inquilinato
 (Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Ced

07/11/16

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010763673	0 TAURISANO ANGELA	BRINDISI	VIALE GRECIA	28	L	2

Estratto Conto 2015

111010763673 0 TAURISANO ANGELA

Provvedimento: Sanatoria Del
25/02/2009 N. 193

VIALE GRECIA 28 L 2 72100 BRINDISI

In Locazione dal: 01/10/1987 Al:

Competenze Anno 2015**Situazione Anni Precedenti**

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora	Voce	Addebito	Accredito
									COMPETENZE 2008	8306,92	
Gen	11,05	10/01/2015			0			0,00	MORA 2009	2,07	
Gen	92,1	10/01/2015			92,1	0		0,00	COMPETENZE 2009	392,5	
Feb	92,1	10/02/2015			184,2	31	0,5	0,08	MORA 2010	3,27	
Mar	92,1	10/03/2015			276,3	28	0,5	0,11	VERSAMENTI C/RESIDUI 2010		366,42
Apr	92,1	10/04/2015			368,4	31	0,5	0,16	COMPETENZE 2010	652,78	
Mag	92,1	10/05/2015			460,5	30	0,5	0,19	MORA 2011	12,98	
Mag		12/05/2015	92,1	146	368,4	2	0,5	0,01	INTERESSI DI RATEO 2011	143,14	
Giu	92,1	10/06/2015			460,5			0,00	VERSAMENTI 2011		360
Lug	92,1	10/07/2015			552,6	30	0,5	0,23	C/COMPETENZE 2011		300
Lug		13/07/2015	92,1	150	460,5			0,00	COMPETENZE 2011	2177,06	
Lug		13/07/2015	92,1	151	368,4	0		0,00	SPESE LEGALI	45,06	
Lug		22/07/2015	92,1	52	276,3	9	0,5	0,05	MORA 2012	5,58	
Ago	92,1	10/08/2015			368,4			0,00	COMPETENZE 2012	1101,7	
Ago		04/08/2015	92,1	285	276,3	0		0,00	MORA 2013	2,88	
Set	92,1	10/09/2015			368,4			0,00	VERSAMENTI 2013		386,54
Set		03/09/2015	11,05	35	368,4			0,00	C/COMPETENZE 2013		
Set		03/09/2015	92,1	264	276,3	0		0,00	COMPETENZE 2013	1137,46	
Set		24/09/2015	92,1	51	184,2	21	0,5	0,08	MORA 2014	0,84	
Set		29/09/2015	92,1	71	92,1	5	0,5	0,01	VERSAMENTI 2014		760,48
Ott	92,1	10/10/2015			184,2			0,00	C/COMPETENZE 2014		469,25
Ott		13/10/2015	92,1	119	92,1	3	0,5	0,01	COMPETENZE 2014	1135,16	
Ott		17/10/2015	92,1	26	0	4	0,5	0,01	VERSAMENTI C/RESIDUI 2015		800,74
Nov	92,1	10/11/2015			92,1			0,00	Totali	15.119,40	3.443,43
Nov		21/11/2015	92,1	32	0	11	0,5	0,01	Totale Debito Anni Prec.	11.675,97	
Dic	92,1	10/12/2015			92,1			0,00			
Dic		19/12/2015	92,1	44	0	9	0,5	0,01			

Riepilogo - Anno 2015

Totale competenze Dovute - Anno 2015	1.116,25	-	
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2015	1.116,25	=	
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2015	0,00	+	
Int. di Mora - Anno 2015	0,94	=	
Totale Debito Anno 2015	0,94		

Versamenti Effettuati in C/Residui - Anno 2015

Data	Num. Bollet.	Imp.to Versato
-------------	---------------------	-----------------------

15/01/2015	326	93,85
23/02/2015	105	93,85
10/03/2015	224	93,85
04/08/2015	289	93,67
28/12/2015	8	50,00
17/11/2015	68	375,52
Totale Vers. Effettuati in C/Residui		800,74

Riepilogo GeneraleDebito Anni Precedenti **11.675,97**Debito Anno 2015 **0,94**Totale Debito al 31/12/2015 **11.676,92**Legale: **MONTANARO RAFFAELE****Data Testo**

19/03/2009: Canoni Oggettivi Arretrati da Ottobre 1987 a Giugno 2008 € 35.595,03; Abbattimento secondo la legge R.Puglia 1/05 del 70% del debito maturato (35.595,03 - 70% = 10.678,50) A seguito di determina dirigenziale n. 616/2009/D del 26/06/2009 all'importo dovuto per sanatoria vengono sottratti € 3000 per lavori di manutenzione straordinaria

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2011	31/05/2011	10696,27	0	143,14	31/12/2010	R
2015	17/11/2015	11841,57	0	117,24	31/12/2014	C
		22.537,84				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2011	30/06/2011	100	0	193627
2011	30/07/2011	100	0	193627
2011	30/08/2011	100	0	193627
2011	30/09/2011	100	0	193627
2011	30/10/2011	100	0	193627
2011	30/11/2011	100	0	193627
2011	30/12/2011	100	0	193627
2011	30/01/2012	100	0	193627
2011	29/02/2012	100	0	193627
2011	29/03/2012	100	0	193627
2011	29/04/2012	100	0	193627
2011	29/05/2012	9596,27	0	18580968
2015	29/12/2015	50	0	96813
2015	29/01/2016	50	0	96813
2015	29/02/2016	50	0	96813
2015	29/03/2016	50	0	96813
2015	29/04/2016	50	0	96813
2015	29/05/2016	50	0	96813
2015	29/06/2016	50	0	96813
2015	29/07/2016	50	0	96813
2015	29/08/2016	50	0	96813
2015	29/09/2016	50	0	96813
2015	29/10/2016	50	0	96813
2015	29/11/2016	11291,57	0	21863528
		22.537,84		43.639.336

Stampa richiesta da: iacp del: 02/11/2016 10:00:23

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010763673	0 TAURISANO ANGELA	BRINDISI	VIALE GRECIA	28	L	2

Redditi 2015_2016

Indice	Parentela	Nominativo	Comune Nascita	Data Nascita	Sesso	Cod. Fiscale	Professione
0	Dichiarante	TAURISANO ANGELA	BRINDISI	19/11/1954	F	TRSNGL54S59B180R	LAV.DIP.
1	Fam. a Carico	CARONE STEFANO	BRINDISI	25/11/1983	M	CRNSFN83S25B180P	Disoccupato/a

Anno Familiare	Dal	Al	P.ta	Tab.	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impr./Lav.	Aut.	Cap/Part/Altro	Lav. Dip.	Pensione
2015	0	1	12	S	33	0	0	0	0	0	16.119	0
2016	0	1	12	S	33	0	0	0	0	0	16.119	0

Stampa richiesta da: iacp del: 02/11/2016 10:01:29

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010763673	0 TAURISANO ANGELA	BRINDISI	VIALE GRECIA	28	L	2

Bollettini 2016

Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo	+/- Lire	In Conto	Imp. Lire	Boll.
7	0	28/01/2016	111	10,98	0	S	21.260	
7	0	25/01/2016	6	50	0	M	96.813	✓
7	0	28/01/2016	214	94,54	0	C	183.054	
7	0	16/02/2016	108	94,54	0	C	183.054	
7	0	23/02/2016	2	50	0	M	96.813	✓
7	0	29/03/2016	7	50	0	M	96.813	✓
7	0	04/04/2016	314	94,54	0	C	183.054	
7	0	18/04/2016	95	94,54	0	C	183.054	
7	0	28/04/2016	7	50	0	M	96.813	✓
7	0	27/05/2016	8	50	0	M	96.813	✓
7	0	23/06/2016	9	50	0	M	96.813	✓
7	0	17/05/2016	94	94,54	0	C	183.054	
7	0	16/06/2016	76	94,54	0	C	183.054	
7	0	21/07/2016	57	94,54	0	C	183.054	
7	0	12/08/2016	97	94,54	0	C	183.054	
7	0	01/07/2016	21	50	0	M	96.813	✓
7	0	12/08/2016	10	50	0	M	96.813	✓
				1.167,30			2.260.196	

Stampa richiesta da: iacp del: 02/11/2016 10:05:00

+ 2 vendite fatte e non
ancora contabilizzate.

€ 500,00

2/11/2016

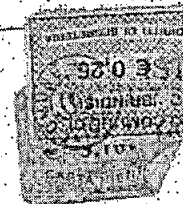
Cognome... TAURISANO
Nome... ANGELA
nato il... 19/11/1954
(atto n... 1977 S. A.)
a... BRINDISI
Cittadinanza... ITALIANA
Residenza... BRINDISI
Via... VIALE GRECIA 28
Stato civile...
Professione... CASALINGA
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura... 1,57
Capelli... CASTANI
Occhi... CASTANI
Segni particolari...



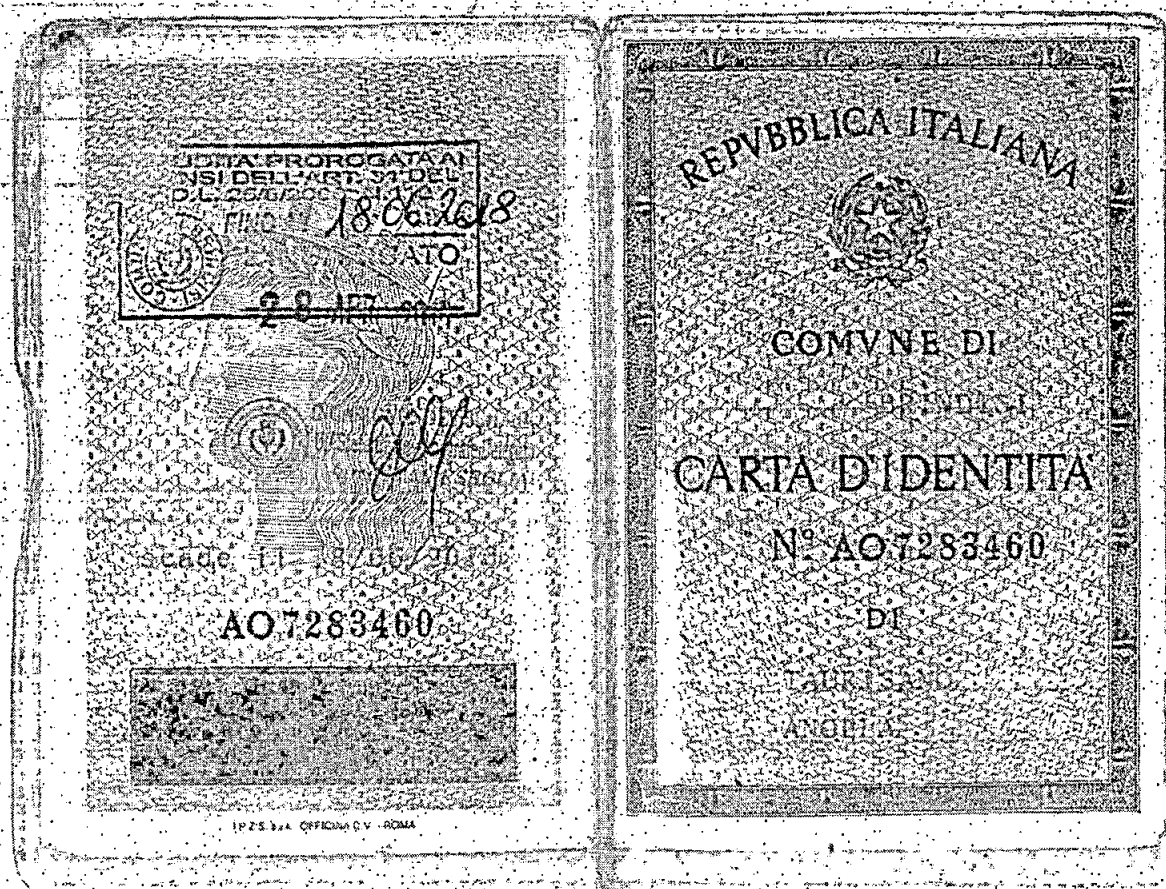
Firma del titolare... *Concetta Taurisano*
BRINDISI 18/06/2008

Impronta del dito

IL SINDACO



92031 RUTTORI AL...
CIVIL ANAGRAFE
Dante RIBEZZI



ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
per la Provincia di Brindisi

Settore Inquilinato

- Visto l'estratto conto del Sig. Fai Raffaele, assegnatario di un alloggio ERP realizzato a Tuturano – fraz. di Brindisi - , alla data del 31/12/2015 qui da intendersi integralmente riportato anche se non materialmente;
- Vista la regolarità dei pagamenti riferiti alla precedente rateizzazione redatta a cura ARCANORD SALENTO; nonché la regolarità riferita a canoni correnti; -----
- Pratica affidata all'Avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato con Del. Commissariale n.029/2009;-----
- Tutto ciò premesso e considerato:

----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:

- La sottoscritta Carcagni Salvatora, nata il 21/01/1948 a Andrano (Le), in qualità di coniuge convivente di Fai Raffaele assegnatario, impossibilitato per motivi di salute a sottoscrivere il presente atto ricognitivo di debito, di un alloggio ERP sito a Tuturano in via Corte Puccini,44 – **codice di posizione contabile: 261.22.002.0654-0** riconosce di dovere a questa Agenzia Regionale per la Casa e L'Abitare di Brindisi, già denominata IACP di Brindisi, la somma di **€(2.227,12 – 450,00*)€1.777,12 = dovuta per canoni di locazione già scaduti sino al 31/12/2015** -----
 - A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€1.777,12= (A)** in rate iniziali così come di seguito riportato;-----
 - La sottoscritta si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€3,55= (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2016 e per l'anno 2017; -----
 - La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----
 - La sottoscritta si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e la ripresa delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio;-----
- Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna quindi a corrispondere la complessiva somma di-----
€1.780,67= [Millesettecentoottanta/67] (A+B) con le seguenti modalità:
- **N. 11 rate di €50,00= ciascuna con decorrenza 30/11/2016 sino al 30/09/2017 ;** -----
 - **N.01 la "dodicesima" a saldo di €1.230,67= con scadenza il 30/10/2017=**
- * Si allega copia di estratto conto al 31/12/2015 e copia di rendiconto 2016;

Brindisi, 31/10/2016

p. L'assegnatario il coniuge convivente

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificato su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza :
Il Responsabile del Settore Inquilinato
(Geom. Vittorio Scrinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Ced
 02/11/16